

▶ **НАМ ЕСТЬ ЗА КОГО
ВОЕВАТЬ**

Участник СВО о том,
почему возвращается
на Донбасс

▶ **ДОМ НА СВОЕЙ
ЗЕМЛЕ**

Программа
«Дальневосточный
гектар» стала лояльнее

▶ **ДЕТИ
И НЕДВИЖИМОСТЬ**

В сделках с жильём
учтут судебную
практику

▶ **САМЫЙ
ЗАГАДОЧНЫЙ**

Остров Ионы
пытался покорить
сам Арсеньев

ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ

6+

СЕГОДНЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

№7 (266)

31 ИЮЛЯ 2023 ГОДА



ИНФОРМАЦИОННОЕ
ХКС
todaykhv.ru
в социальных сетях

ВЛАСТЬ ДОЛЖНА БЫТЬ БЛИЖЕ К ЛЮДЯМ



ФОТО: ВЯЧЕСЛАВ РЕУТОВ

МИХАИЛ ДЕГТЯРЕВ ОЦЕНИЛ,
КАК РАЗВИВАЮТСЯ РАЙОНЫ КРАЯ. **СТР. 2-3**

ВЛАСТЬ ДОЛЖНА БЫТЬ

ДАНИИЛ ГОРЧАКОВ

Главное наше золото – люди

Во время поездки в низовья Амура в начале июля Михаил Дегтярев поздравил с 90-летием Ульчского района его жителей. Сегодня эта территория носит имя одного из коренных народов Хабаровского края. При этом в районе живут представители многих других национальностей. Обращаясь к жителям Ульчского района с поздравлениями, Михаил Дегтярев процитировал слова нашего президента Владимира Путина:

«Для огромной многонациональной России принципиальное, решающее, можно сказать, значение имеют солидарность людей, чувство сопричастности к судьбе Отечества, ответственности за его настоящее и за будущее».

На ульчской земле издавна добывали золото, хотя истинная драгоценность – это люди, живущие тут и готовые работать на благо края и всей России.

– Эта земля таит в себе полезные ископаемые. Потому сегодня именно с горнодобывающей промышленностью связаны перспективы района. Строительство ГОКов на месторождениях «Дяппе» и «Далькен» создаст рабочие места и увеличит доходы бюджетов всех уровней, – проанонсировал появление новых предприятий в Ульчском районе Михаил Дегтярев.

Во время следующей командировки по краю Михаил Дегтярев посетил ещё одну «золотую» территорию. В районе им. Полины Осипенко губернатор оценил масштабы производства на золоторудном месторождении Албазино, осмотрел подземный рудник «Ольга» и отработанный карьер «Анфиса». В настоящее время на «Анфисе» ведётся только разработка подземных рудных зон, открытые горные работы завершены в 2022 году после почти 15 лет отработки карьера. Новые перспективы золотодобычи в районе им. Полины Осипенко даст месторождение Талгий в 80 км от Албазинского ГОКа. Разработка этого месторождения обеспечит загрузку обогатительной фабрики Албазино как минимум на 10 лет.

– От реализации инвестпроекта «Талгий» ожидаем крупных инвестиций в экономику края и сохранения действующих рабочих мест сотрудников на Албазинском ГОКе, а при благо-

приятном развитии проекта – дополнительного создания более 200 рабочих мест, – отметил Михаил Дегтярев.



Комсомольск-на-Амуре, Михаил Дегтярев и жильцы аварийного жилья

ФОТО: ВЯЧЕСЛАВ РЕУТОВ

приятном развитии проекта – дополнительного создания более 200 рабочих мест, – отметил Михаил Дегтярев.

Комбинату быть

Горнорудная сфера стала одной из ключевых во время июльской поездки Михаила Дегтярева в Солнечный район. Здесь находятся самые богатые и перспективные в России месторождения олова. Разработку их начали ещё в советские годы и прекратили после краха СССР. С 2012 года компания «Русолово» восстанавливает оловорудную промышленность в Хабаровском крае.

К 2027 ГОДУ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ БУДЕТ ПОСТРОЕН МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ, ПЕРВЫЙ НА ПОСТСОВЕТСКОМ ПРОСТРАНСТВЕ ЗА ПОЧТИ 100 ЛЕТ.

Запущенный в посёлке Солнечный ГОК даёт работу для 500 человек.

Сейчас весь произведённый на обогатительной фабрике в Солнечном районе из добытой руды концентрат везут в Новосибирск, где расположен ближайший оловянный комбинат. Там из концентрата выплавляют металлическое олово, которое идёт потребителям. Но скоро в Хабаровском крае будут делать конечный продукт. Компания «Русолово» готова построить на территории нашего региона завод по производству чистого олова.

– На ВЭФ-2023 подпишем с ПАО «Русолово» исторический документ. К 2027 году в Хабаровском крае будет построен металлургический комбинат, первый на постсоветском пространстве за почти 100 лет. Сырьем для него станет концентрат из руды, добываемой у нас в крае и на Чукотке. Это сделает наш край флагманом по выработке металла, дефицит которого в различных сферах промышленности ощущается во всем мире, – сказал Михаил Дегтярев.

В своём плотном графике губернатор нашёл время и на общение с детьми. В Солнечном он посетил станцию юных натуралистов, где школьники с пользой проводят летние каникулы.

Михаил Дегтярев ответил на вопросы ребят, подарил им настольную игру «Учись и работай в Хабаровском крае».

– Президент России Владимир Владимирович Путин подчёркивает: «Детский отдых нужно сделать максимально доступным». Мы в Хабаровском крае с этой задачей справляемся, – отметил губернатор Михаил Дегтярев. – С учетом интересов и возможностей в каждом муниципальном образовании созданы разные формы отдыха и оздоровления детей. Лагеря действуют не только на базе школ, но и на базе учреждений дополнительного образования. Солнечный район – лидер в крае по созданию лагерей труда и отдыха. В крае их 32, половина из них действуют в Солнечном районе.

Край благоустраивается

В Амурске, а этот самый молодой город в крае недавно встретил своё 65-летие, Михаил Дегтярев оценил качество благоустройства новой набережной. Преобразить это общественное пространство удалось благодаря активности местных жителей и федеральной программе «Формирование



Губернатор в шахте, район им. Полины Осипенко

ФОТО: ВЯЧЕСЛАВ РЕУТОВ

БЛИЖЕ К ЛЮДЯМ



Пос. Солнечный. Дегтярев с детьми

комфортной городской среды» нацпроекта «Жильё и городская среда».

– Территорию вдоль берега реки в Амурске жители впервые выбрали для благоустройства по нацпроекту 4 года назад. Они захотели преобразить это место. На работы было направлено более 19 млн рублей. Набережная стала настолько популярной, что, получив долгожданную комфортную общественную территорию, жители Амурска решили не останавливаться на достигнутом и два года подряд выбрали продолжение её благоустройства. Активность и настойчивость жителей Амурска дали такой отличный результат – комфортное, безопасное и современное пространство на открытом воздухе, – отметил губернатор.

**ПРЕЗИДЕНТОМ РОССИИ ВЛАДИМИРОМ ПУТИНЫМ
ПОСТАВЛЕНА НАЦИОНАЛЬНАЯ ЗАДАЧА ПО ОБНОВЛЕНИЮ
И СОЗДАНИЮ НОВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ДЛЯ ОТДЫХА, ПРОГУЛОК, ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ.**

Теперь набережная Амурска стала уютным и знаковым местом. Ровные мощёные дорожки, беседки и лавочки, пляжная зона, красивое озеленение. Благодаря помощи крупного бизнеса на набережной установили изготовленную именно для Амурска скульптуру ангела-хранителя. Теперь это новый символ города.

Благоустройство стало основной темой и рабочей поездки губернатора в Комсомольский район. Там он посетил посёлок Молодёжный, где осмотрел обновлённый по нацпроекту сквер возле местного Дома культуры.

– Президентом России Владимиром Путиным поставлена национальная задача по обновлению и созданию новых общественных территорий для отдыха, прогулок, занятий спортом. И наша цель – улучшать качество социальной и культурной среды для жителей края, делать общественные пространства комфортными и современными, – прокомментировал Михаил Дегтярев.

В Хабаровском крае за 4 года работы федеральной программы благоустроена 481 территория в 56 населённых пунктах.

Производителям – всесторонняя поддержка

Комсомольск-на-Амуре как город президентского внимания в июле губернатор края посетил дважды. В начале месяца вместе с гендиректором Объединённой авиастроительной корпорации и вице-президентом объединения «СоюзМаш России» Юрием Слюсарем Михаил Дегтярев обсудил вопросы привлечения кадров на предприятия оборонно-промышленного комплекса региона. Львиная их доля сосредоточена именно в Комсомольске-на-Амуре. И одними высокими зарплатами специалистов не привлечь.

Нужна комфортная городская среда, чтобы было куда сходить с семьёй после рабочего дня или в выходные. Поэтому ещё одной темой обсуждения стал

Ульчский район



ФОТО: МИХАИЛ КОРОБИЦЫН

мастер-план развития Комсомольска. В основу мастер-плана закладываются запросы самих жителей, базовых предприятий и представителей бизнес-сообщества.

Во время этой поездки в Город юности Михаил Дегтярев и прибывший с рабочим визитом заместитель министра обороны России Тимур Иванов проинспектировали ход строительства важнейших социально значимых объектов для Комсомольска-на-Амуре и северных территорий Хабаровского края. В их числе – детский больничный комплекс. Здесь подрядной организацией выступает «Военно-строительная компания» (ВСК), которая зашла на объект в августе прошлого года после не справившихся с поставленными задачами предыдущих застройщиков.

15 июля Михаил Дегтярев вновь побывал в Комсомольске-на-Амуре. Тогда он посетил возобновившую работу после остановки из-за вспышки птичьего гриппа птицефабрику «Комсомольская». Предприятие понесло колоссальные убытки. Шутка ли, пришлось уничтожить всё многотысячное поголовье! А ещё расходы на дезинфекцию и другие мероприятия. Фабрика остро нуждалась в краевой поддержке и её получила.

– Мы расширили перечень субсидируемого оборудования, чтобы птицефабрика могла получить компенсацию из краевого бюджета на укрепление биологической защиты. Мы и дальше будем помогать нашему производителю, как и всем тем, кто трудится на благо жителей Хабаровского края, – отметил губернатор.

Также Михаил Дегтярев во время второй за месяц поездки в Комсомольск-на-Амуре осмотрел площадку в Ленинском округе, где ведётся строительство дома, предназначенного для расселения граждан из аварийного жилья.

– Туда переедут 119 человек, нуждающихся в улучшении условий проживания. Застройщик заверил нас и будущих новоселов, что сократит отставание от графика и передаст ключи от квартир в срок. Задача по введению в эксплуатацию этого дома в Комсомольске-на-Амуре должна быть выполнена до конца 2023 года, – отметил Михаил Дегтярев.

КОРОТКО О ГЛАВНОМ

- **Хабаровский край продолжает строить в Дебальцево мирную жизнь.** Во время рабочей поездки на эту подшефную территорию в ДНР губернатор Михаил Дегтярев осмотрел уже восстановленные объекты и проинспектировал ход работ на новых площадках. Силами Хабаровского края за год удалось восстановить детсад, центр юношеского творчества, библиотеку, 7 предприятий ЖКХ и 15 дорожного хозяйства. Всего 25 объектов. Большая работа продолжается: идет капитальный ремонт школы, в детском саду восстанавливают нарушенное ВСУ благоустройство. В скором времени в Дебальцево появится и спортивная площадка, которой местные жители уже дали название «Амур». Михаил Дегтярев подчеркнул: Хабаровск своих не бросает. Стройки и восстановление будут продолжаться.

- **В Хабаровском крае учредили новые почётные звания «Народный учитель» и «Заслуженный учитель».** Их будут присваивать педагогам, получившим широкое признание общественности и профессионального сообщества, а также за высокие результаты учеников. Напомним, президент России Владимир Путин подписал указ об объявлении 2023 года Годом педагога и наставника. Миссия Года – признание особого статуса педагогических работников, в том числе выполняющих наставническую деятельность.

- **Теплоход «Здоровье» отправился в очередной рейс по Амуре в отдалённые посёлки Хабаровского края.** Специалисты-медики посетят 32 отдалённых населённых пункта: сёла Амурского, Ульчского, Комсомольского и имени Полины Осипенко районов. Из восьми труднодоступных поселений жителей привезут представители администрации – на машинах, автобусах, лодках. Врачи теплохода «Здоровье» ежегодно проводят осмотр более 4 тысяч маленьких и взрослых жителей.

- **Два детских сада Хабаровского края вошли в ТОП-100 лучших в стране.** В числе победителей – Хабаровский детский сад №50 и детсад в селе Осиновая Речка Хабаровского района. Самых лучших определили в Санкт-Петербурге на Всероссийском конкурсе «Лучшая дошкольная образовательная организация – 2023». За победу в федеральном конкурсе боролись пять тысяч детсадов России.

- **Дмитрий Rogozin поблагодарил хабаровчан за багги «Ерофей».** Автовоздеходы высоко оценили бойцы в зоне СВО в Запорожской области. Собранные в Хабаровске автовоздеходы «Ерофей» получили высокую оценку со стороны участников специальной военной операции в Запорожской области. Багги достойно проявляют себя на передовой. Об этом в своём Телеграм-канале написал в прошлом глава Роскосмоса, а ныне начальник Военно-технического центра специального назначения «Царские волки» отряда «БАРС» Дмитрий Rogozin.

- Спасибо губернатору Хабаровского края за два высокопроходимых тактических автовоздехода «Ерофей», производство которых налажено в этом дальневосточном регионе! Ставим на них ПТУРЫ (противотанковые управляемые ракеты) и отправляем на Запорожский фронт, – объяснил Дмитрий Rogozin.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА К ОКЕАНУ

АЛЕКСАНДР ЛЕОНКИН

Губернатор Хабаровского края Михаил Дегтярев уделяет очень много внимания строительству уникального проекта – Тихоокеанской железной дороги, которая соединит Эльгинское угольное месторождение в Якутии с Охотским морем чуть севернее посёлка Чумикан. Особенность этой дороги в том, что она создаётся не за государственный счёт, а полностью на частные деньги. Стоимость строительства оценивается в 140 млрд рублей.



ФОТО: АРХИВ КОМПАНИИ «ЭЛСИ»

ЧЕТВЕРТЬ ПУТИ УЖЕ ГОТОВА

В этом году впервые Хабаровский край представил свой стенд на площадке XXVI Петербургского международного экономического форума. Каждый его квадратный метр рассказывал о достижениях региона и инвестпроектах. И один из важнейших – строительство частной Тихоокеанской железной дороги от Эльгинского месторождения в Республике Саха (Якутия) до мыса Манорский на побережье Охотского моря со строительством порта Эльга.

Подробно об этом уникальном проекте нам рассказала руководитель пресс-службы управляющей компании «ЭЛСИ» Анастасия Харитоновна.

Протяженность Тихоокеанской железной дороги составит 531 км (с учетом разъездов и станций – 626 км) стандартной российской ширины колеи – 1520 мм. На линии между месторождением и портом будет расположена одна промежуточная станция. Также предполагается возведение 18 разъездов, поскольку дорога однопутная, а движение по ней будет достаточно интенсивное для того, чтобы обеспечить перевалку 30 млн тонн угля в год.

Сейчас ведутся земляные работы по обустройству насыпи. Идет укладка железнодорожных путей, причем сразу в двух направлениях: со стороны Эльгинского месторождения в Якутии и со стороны побережья Охотского моря. Продолжается поэтапное возведение четырехпролетных мостов. На площадке в районе 147 км со стороны Эльги идет расчистка территории и обустройство вахтового городка, скоро на этом участке



В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ТИХООКЕАНСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ СЕЙЧАС ЗАДЕЙСТВОВАНО ОКОЛО 4000 ЧЕЛОВЕК И СВЫШЕ 550 ЕДИНИЦ САМОЙ РАЗЛИЧНОЙ ТЕХНИКИ. ПО РАСЧЕТАМ, НА ОБСЛУЖИВАНИИ ЛИНИИ И ПОРТА РАБОТУ ПОЛУЧАТ БОЛЕЕ 3000 ЧЕЛОВЕК.

начнутся работы по отсыпке земляного полотна железной дороги. Фактически готова уже четверть пути – 135,5 км железнодорожного полотна. Со стороны Эльгинского угольного месторождения пройдено 108,5 км; со стороны мыса Манорский в Хабаровском крае – 27 км. Ввод объекта в эксплуатацию был запланирован на 2026 год, но сейчас строительство идет с опережением графика, поэтому, возможно, закончится раньше. На линии будут работать 15 локомотивов (тепловозы) и 1200 вагонов подвижного состава. Ожидаемый суточный трафик движения достаточно интенсивный – 18 пар грузовых поездов в сутки.

В строительстве Тихоокеанской железной дороги сейчас задействовано около 4000 человек и свыше 550 единиц самой различной техники. По расчетам, на обслуживании линии и порта работу получают более 3000 человек.

Это даже больше, чем все население Тугуро-Чумиканского района. С уверенностью можно сказать, что после запуска в эксплуатацию железной дороги и порта Эльга развитие этой северной части Хабаровского края получит большой импульс.

В строительстве задействованы специалисты практически со всей России, от Калининграда до Владивостока. В самом начале возможность принять

участие в таком масштабном проекте была принята «на ура». Управляющая компания «ЭЛСИ» очень быстро укомплектовала штат. И в этом тоже прослеживается преемственность со строительством Байкало-Амурской магистрали – масштаб и профессиональный энтузиазм есть во всем.



Первые составы

ФОТО: АРХИВ КОМПАНИИ «ЭЛСИ»

ПЕРВОЕ БАЛКЕРНОЕ СУДНО ПРИДЁТ В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ

Сейчас ведутся работы по созданию морского грузового порта, мостового перехода через реку Малый Джелон, устройству технологической автомобильной дороги. Начато устройство выгрузочного парка. Эти работы ведутся в соответствии с намеченными сроками строительства. Вероятно, уже в следующем году порт сможет принять первое балкерное судно.

Ближайшие крупные населенные пункты находятся в нескольких сотнях километров от стройки. Поэтому доставка в тайгу техники, материалов и рабочих – задача под стать самому проекту Тихоокеанской железной дороги – непростая. Например, на участок со стороны мыса Манорский в Хабаровском крае строители доставляют вертолетами. Работают на объекте вахтовым методом, проживая в специально оборудованных мобильных городках. Там для работников созданы комфортные условия, есть отопление, горячее водоснабжение, организовано централизованное питание.

Но от упомянутого выше БАМа есть отличия. Современная Байкало-Амурская магистраль расширяется, то есть прокладывается второй путь, а ТЖД строится с нуля, вгрызаясь в горы и тайгу. Есть и другое – сложность работы в более северных широтах Хабаровского края и Якутии, а также полная автономность из-за отсутствия поблизости населенных пунктов на всем протяжении пути.

Еще до завершения строительства железной дороги и порта Эльга придется решить и еще одну задачу – перевалки грузов в зимний период. Климат на севере края суровый, а море покрывается льдами, нужен будет флот ледокольного типа, чтобы обеспечить круглогодичную работу порта и угольного терминала.

Неизвестно, будет ли чеканить УК «ЭЛСИ» ведомственную медаль за строительство Тихоокеанской железной дороги наподобие тех, что вручали строителям БАМа. Однако с большой уверенностью можно утверждать, что на этой грандиозной стройке обязательно будут свои выдающиеся люди, достойные поощрения.

НАМ ЕСТЬ ЗА КОГО ВОЕВАТЬ

АЛЕКСАНДР ЛЕОНКИН

Житель Николаевска-на-Амуре Антон К. стал добровольцем, как только началась специальная военная операция. Бывший солдат просто не мог остаться в стороне: сражаться за Родину он считает делом чести. Служить его распределили в отряде «Барс». Именно это воинское подразделение осенью 2022 года вместе с луганскими резервистами сдерживало натиск сил ВСУ на земле в боях в Донецкой Народной Республике.



ФОТО АНДРЕЙ ГЕРАСИМОВ

Я вновь отправляюсь на Донбасс

Антон рассказывает, что уже не может не воевать за Родину. В начале 2000-х годов он уже участвовал в боевых действиях – во Второй чеченской войне, где служил связистом.

Перед отправкой на Донбасс он находился в учебном центре, где при пробных стрельбах выяснилось, что у него очень меткий глаз. На СВО он уже отправлялся снайпером в отряд «Барс», также известный как «Кубань», в большинстве своем состоящий из казаков Краснодарского края.

Эта боевая единица осенью 2022 года сдерживала многократно превосходящие силы противника, уничтожала диверсионно-разведывательные группы и жгла технику врага. Отряд стал своего рода легендарным. Недавно Антон приезжал в родной Николаевск-на-Амуре в отпуск. Но принял решение подписать контракт с министерством обороны и поступить в именной дивизион «Максим Пассар», названный в честь прославленного нанайского снайпера. Антон объяснил свой выбор очень просто: Максим Пассар ближе к сердцу потому, что он дальневосточник, герой, быть рядом с его именем – почетно.

– Я подписал годичный контракт и снова отправляюсь на Донбасс. Возвращаюсь в качестве снайпера. Некоторое время мы будем находиться в распределительном центре, а потом куда уже отправят, – говорит Антон.

Трусов здесь нет!

Первое впечатление об Украине расстраивает. Боец признается: когда

**Я ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ
ПОДПИСАТЬ КОНТРАКТ
С МИНИСТЕРСТВОМ
ОБОРОНЫ
И ПОСТУПИТЬ
В ИМЕННОЙ
БАТАЛЬОН «МАКСИМ
ПАССАР»**

видишь брошенные дома на Донбассе, становится ясно, что деньги в эту территорию не вкладывались с 90-х годов. Чувствуется, что регион был брошен правительством на произвол судьбы.

Антон обратил внимание на такой интересный факт: на украинской стороне воюет очень много наемников из Грузии, Прибалтики, Польши, есть и англоговорящие боевики. Но российские защитники иностранцев в плен не берут – они приехали на «сафари на русских», наказание за это неотвратимо. А вот украинских солдат, которые или сами сдаются в плен или их захватывают, они передают в ФСБ для дальнейших разбирательств.

Что касается самого процесса проведения специальной военной операции, Антон отметил, что между бойцами чувствуется дух единения, который придает им сил. Каждый из них понимает, зачем он здесь и за что воюет. Также чувствуется, что с ними вся Россия, крепкий и надежный тыл.

Очень укрепляют боевой дух весточки с Родины. Это гуманитарная помощь: снаряжение, продукты питания.

Антон возле пункта отбора в Южном микрорайоне, где он вступил в именной дивизион

На СВО с обеспечением сегодня все в порядке, то, что приходит в посылках, особенно, потому что куплено и сделано с душой. Например, приходили консервы с домашней гречневой кашей. Вроде бы все ингредиенты те же, что и в заводских консервах, но они в сто раз вкуснее.

Боец уверен, чтобы нам всем выстоять, однозначно нужно сплотиться. Ребята идут на СВО осознанно, трусов там нет, они все герои. Да даже те, кто подписал контракт, уже герой.

Еще он отметил, что самое трогательное на передовой – получать письма от детей со всех уголков нашей страны. «Иногда аж до слез. Понимаешь – нам есть за кого воевать. Сейчас здесь, в Хабаровске, я наслаждаюсь жизнью, но скоро уже улетаю на Донбасс. Спасибо Родине, спасибо россиянам за то, что вы с нами».

Как поступить на контракт:

Служба по контракту – это возможность осознанно и профессионально выполнить свою конституционную обязанность и долг по защите Отечества. В пункты отбора можно прийти ежедневно с 07:00 до 22:00 часов. В Хабаровске по адресам: ул. Серышева, д. 3 и Аксенова, д. 28; в Комсомольске-на-Амуре: ул. Севастопольская, д. 55. Телефоны «горячих линий»: общекраевая – 122, федеральная – 117. Контракт с министерством обороны можно заключить на 1, 3 или 5 лет. В настоящее время в Хабаровском крае формируются 2 именных дивизиона – «Ерофей Хабаров» и «Максим Пассар».

ДЕНЕЖНОЕ ДОВОЛЬСТВИЕ

- 195 тысяч рублей – единовременная федеральная выплата по указу президента РФ (при заключении контракта на срок от года и более);
- 300 тысяч рублей – единовременная краевая выплата военнослужащим именных дивизионов Хабаровского края по постановлению губернатора Михаила Дегтярева;
- в зоне специальной военной операции – от 204 тысяч рублей в месяц (в зависимости от воинского звания, должности и выслуги лет);
- заместитель командира взвода – командир отделения – от 242 тысяч рублей в месяц;
- командир отделения – от 232 тысяч рублей в месяц;
- инструктор штаба – от 226 тысяч рублей в месяц;
- начальник радиостанции командно-штабной машины – от 226 тысяч рублей в месяц;
- старший сапер – от 216 тысяч рублей в месяц;
- старший телефонист – от 219 тысяч рублей в месяц;
- гранатометчик – от 211 тысяч рублей в месяц;
- водитель – от 211 тысяч рублей в месяц;
- повар – от 211 тысяч рублей в месяц;
- стрелок – от 204 тысяч рублей в месяц;
- старший водитель-электрик – от 216 тысяч рублей в месяц;
- пулеметчик – от 211 тысяч рублей в месяц.

СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ

Участник СВО получает статус ветерана боевых действий и соответствующие льготы:

- льготное обеспечение жильем;
- первоочередное право на приобретение садовых земельных участков;
- компенсация расходов на оплату жилых помещений (в размере 50%);
- внеконкурсное поступление в высшие учебные заведения;
- преимущественное пользование всеми видами услуг учреждений связи, культурно-просветительских и спортивно-оздоровительных учреждений;
- кредитные и налоговые каникулы;
- целевой жилищный заем для приобретения жилья с даты включения в реестр участников накопительно-ипотечной системы;
- бюджетные места для обучения детей в вузах;
- бесплатный отдых детей в летних оздоровительных лагерях;
- социальная программа реабилитации и адаптации (трудоустройство и предоставление жилья);
- выплаты членам семьи пенсий по потере кормильца в размере 50% от денежного довольствия военнослужащего;
- погашение кредитов, оформленных погибшими военнослужащими и их супругами.

ОБЪЕДИНЕНИЕ ДЛЯ УСКОРЕНИЯ

ДАНИИЛ ГОРЧАКОВ

Восемь лет прошло с тех пор, как в Хабаровском крае появилась первая территория опережающего развития. За это время аббревиатура ТОР успела войти в наш обиход, а число территорий увеличилось до трёх. Помимо краевой столицы такие зоны ускорения экономики появились в агломерации Комсомольск-на-Амуре – Амурск – Солнечный, в Николаевске-на-Амуре, а в Ванинском и Совгаванском районах запущен режим Свободного порта Владивосток. В июле принято решение объединить три ТОР в одну. Зачем это понадобилось, а главное, есть ли первая отдача от ТОР, пытался понять наш корреспондент.

ТРИ В ОДНОЙ

Территории опережающего развития на Дальнем Востоке решено создавать по поручению президента России Владимира Путина, который в своём послании Федеральному Собранию 10 лет назад обозначил наш регион как национальный приоритет для всей страны на весь XXI век. В Хабаровском крае запущены три ТОР – «Хабаровск», «Комсомольск» и «Николаевск». Их суть в том, что государство создаёт на этих площадках фактически тепличные условия для появления новых предприятий: за свой счёт прокладывает дороги и сети, бизнес на 10 лет освобождается от уплаты ключевых налогов и обязательных платежей. В качестве отдачи общество должно получить новое производство качественных товаров и услуг, а также больше рабочих мест. В июле 2023 года все три ТОР Хабаровского края решением правительства РФ были объединены под общим центром управления.

– Это продиктовано соображениями повышения эффективности управления территориями опережающего развития. Изначально для каждой ТОР создавалась своя управляющая компания или филиал. Но если всё объединить в единую ТОР, работу строить через единую управляющую компанию, инвесторам удобнее. Также затраты на административный аппарат снижаются, а оперативность принятия решений повышается, – объяснил заместитель председателя правительства – министр экономического развития Хабаровского края Виктор Калашников.

Площадка ТОР не является фиксированным решением с точки зрения границ и резидентства. Совсем недавно принято решение дополнить объединённую ТОР земельными участками под реализацию программы «Дальневосточный квартал» в Хабаровске, а также для запуска инвестпроекта по глубокой переработке древесины в районе имени Лазо и многих других. Результатом этого станет строительство комфортных жилых кварталов, создание новых рабочих мест, привлечение в край свыше 88,5 млрд рублей частных инвестиций.

ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СТОЛИЦА ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

В Хабаровске уже видна практическая польза от ТОР. С использованием этого механизма построили новый красивый и очень удобный для пассажиров терминал внутренних линий в аэропорту, почти готов его брат-близнец для вылета дальневосточников за границу. Мы уже привыкли к свежим овощам и клубнике на полках хабаровских магазинов даже среди морозной зимы из тепличного комплекса JGC Evergreen. Он расположен в индустриальном парке «Авангард» ТОР «Хабаровск» в южной промзоне.

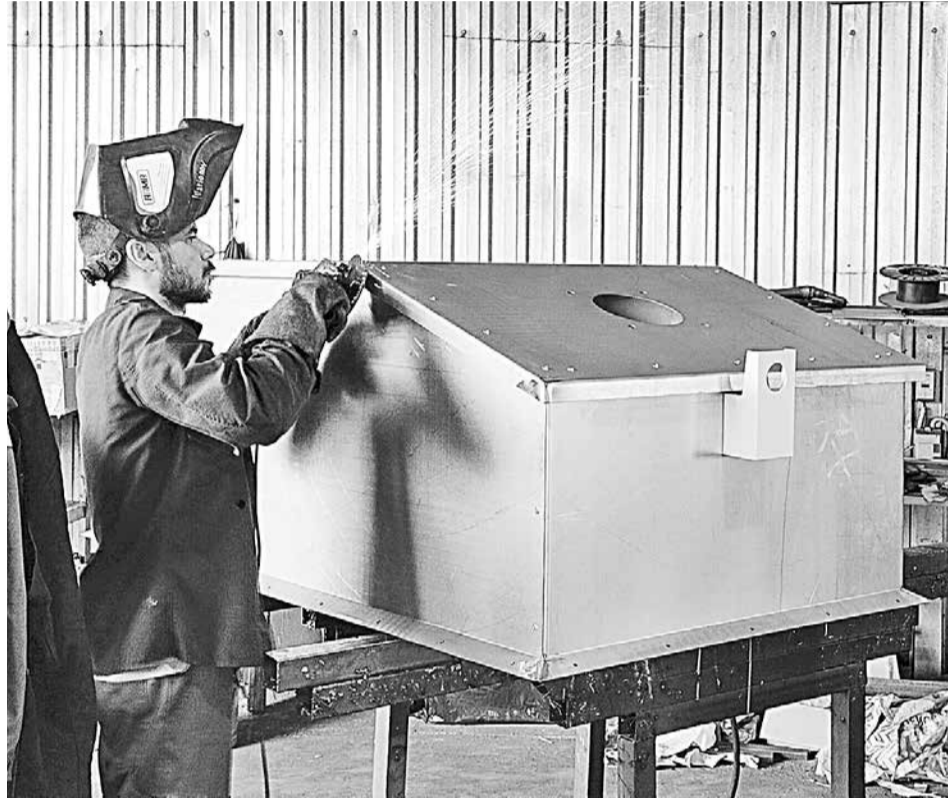


ФОТО: ДАНИИЛ ГОРЧАКОВ

СПРАВКА

Льготы по налогам и страховым взносам для резидентов ТОР:

- налог на прибыль: 0% – первые 5 лет с момента получения прибыли, 13% – следующие 5 лет;
- налог на имущество: 0% – первые 5 лет с момента включения в реестр резидентов, 1,1% – следующие 5 лет;
- налог на добычу полезных ископаемых: 0 – 80% – первые 10 лет;
- земельный налог: 0% – в течение первых 3 лет;
- страховые взносы: 7,6%.

По соседству на финишную прямую вышла стройка первого мощного распределительного центра федерального гиганта интернет-торговли Ozon. Автор этих строк побывал на площадке и убедился: это целый город, 47 тысяч квадратных метров площади, 40 заездов для большегрузных фур. Рабочие уже монтируют 15-метровой высоты стеллажи, с которых при помощи сложной автоматизации будут загружать и разгружать большегрузы. Открытие этого логистического центра поможет найти работу 1,2 тысячи человек. Сдать его планируется к ВЭФ-2023 в сентябре этого года.

– На Дальнем Востоке ещё не было складов с подобными техническими характеристиками, – говорит заместитель генерального директора по строительству индустриальной недвижимости ГК «ДА! Девелопмент» Александр Сивцов, который отвечает за возведение гигантского склада. – Такой распределительный центр необходим жителям ДФО, чтобы сократить логистические цепочки. Ближайший подобный склад компании Ozon находится далеко от нас, в Красноярске. Мы видим, что крупные федеральные бренды начинают двигаться в нашу сторону и заказывают такие большие распределительные центры.

Хабаровск становится фактической логистической столицей всего Даль-

него Востока. Ozon стал первым, но не единственным федеральным маркетплейсом, кого привлекли условия работы на территории опережающего развития нашего края.

– Транспортно-логистическая деятельность сейчас, после введения антироссийских санкций со стороны Запада, особенно востребована в Хабаровском крае. Отчетливо видим поворот транспортных и инвестиционных потоков на Восток. К таким мощным транспортно-логистическим проектам как Тихоокеанская железная дорога на севере Хабаровского края, терминалы в портах Ванино и Советской Гавани добавляются проекты крупных ритейлеров, – объяснил Виктор Калашников. – Работаем с ритейлером X5, работающим под брендом «Пятёрочка», по размещению их комплекса хранения и распространения товаров. Они выбрали для этих целей именно Хабаровск. Но действовать он будет в интересах всего ДФО. Работаем сейчас и с предложением другого крупного оператора электронной торговли – Wildberries. Помогаем им подобрать участок под их логистический комплекс также с использованием режима ТОР. И мы ощущаем, что это не последнее подобное предложение. Хабаровский край, его ведущие центры роста сейчас несут функции узлового тран-

зитного и распределительного центра для всего Дальнего Востока.

УДВОЕНИЕ «АВАНГАРДА»

Рядом со строящимся складом-гигантом расположились цеха первого предприятия, которое стало резидентом индустриального парка «Авангард» в ТОР «Хабаровск». «Энергоимпульс+» уже 28 лет занимается производством оборудования для энергетики. Руководитель завода Олег Горбунов шутит, мол, это не мы вошли в ТОР, а ТОР пришёл к нам. Резидентство помогло открыть и развить несколько новых производств, многие детали для электроподстанций, которые раньше ввозили из-за рубежа, теперь производят сами. Рабочие признаются, что средние заработки – 80 тысяч рублей в месяц. А если работать сверхурочно, можно получить намного больше. Благо, заказов хватает.

– В этом году мы увеличили объём производства практически в два раза. Только за первое полугодие заключили договоров на сумму свыше миллиарда рублей. К концу года планируем увеличить портфель заказов до полутора-двух миллиардов рублей, – рассказал директор по производству ООО «Энергоимпульс+» Олег Горбунов. – На Дальнем Востоке и в Восточной Сибири сейчас развёрнуты большие стройки. Расширяется Восточный полигон РЖД, строятся новые порты. Везде требуются электрические подстанции.

Сейчас в индустриальном парке «Авангард» помимо «Энергоимпульса+» запущено ещё 12 различных производств, два на подходе. Свободных мест на площадке почти не осталось, она заполнена на 90%. Можно разместить только 2-3 новых резидента. Поэтому принято решение запустить поблизости ещё одну подобную площадку.

– Мы планируем открытие второго индустриального парка на территории площадки «Ракитное», которая также входит в территорию опережающего развития. Земельный участок там площадью около 30 гектаров, – рассказал коммерческий директор индустриального парка «Авангард» Тимофей Казарцев. – По названию второго индустриального парка мы ещё думаем. Но, возможно, это будет «Авангард-2». Хотелось бы, чтобы это слово звучало. «Авангард» – уже известный бренд. Известен он не только в Хабаровском крае, но и по всему Дальнему Востоку. Мы пока первый и единственный в ДФО уже работающий индустриальный парк.

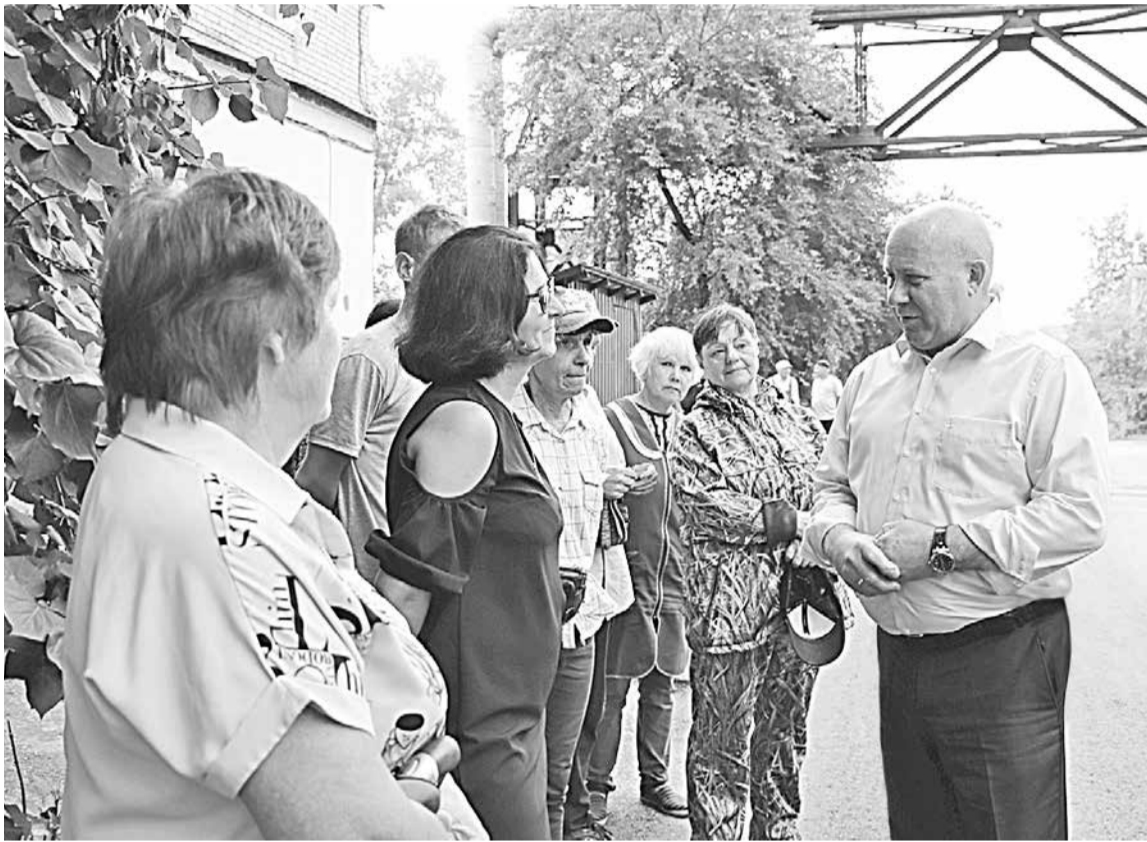
К действующему индустриальному парку «Авангард» за счёт краевого бюджета проложили четыре автодороги. Остальные сети в южной промзоне Хабаровска уже имелись. А вот ко второму индустриальному парку на площадке «Ракитное» за госсчёт понадобится тянуть все коммуникации. Таков смысл создания территорий опережающего развития – сделать максимально привлекательными условия для открытия новых производств.

К 2026 году, по утверждённой губернатором Михаилом Дегтяревым Стратегии развития, Хабаровский край должен увеличить валовый региональный продукт в два раза. Ключевой механизм – это инвестиции. Сформировать благоприятные условия для привлечения инвесторов в край и помогает механизм ТОР.

МОСТ МЕЖДУ ВЛАСТЬЮ И НАРОДОМ

АЛЕКСАНДР ЯНЫШЕВ

Благоустройство городов – задача власти, только вот проводится оно зачастую без учёта мнения самих жителей. Редко когда у людей спрашивают, как сделать так, чтобы удобно и комфортно было прежде всего им. Но Хабаровску в этом повезло. Речь идёт об общественных советах по развитию города, созданных в каждом районе краевой столицы.



МАСТЕР-ПЛАН ГОРОДА БУДЕТ ПРЕДСТАВЛЕН ПРЕЗИДЕНТУ РОССИИ В СЕНТЯБРЕ 2023 ГОДА ГУБЕРНАТОРОМ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ ВО ВРЕМЯ ВОСТОЧНОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ФОРУМА. МАСТЕР-ПЛАН ЗАТРОНЕТ ВСЕ СФЕРЫ, СВЯЗАННЫЕ С ЖИЗНЬЮ ХАБАРОВСКА, – БЛАГОУСТРОЙСТВО, ТРАНСПОРТ, КУЛЬТУРУ, ЭКОНОМИКУ И ДРУГИЕ.



Сейчас главная цель советов – в активном режиме собрать предложения в мастер-план развития Хабаровска, который в сентябре на ВЭФ-2023 губернатор Хабаровского края Михаил Дегтярев представит президенту России Владимиру Путину на утверждение. Как раз с тем, чтобы этот документ максимально отвечал реальным запросам хабаровчан, и созданы общественные советы. От их участников ждут предложений, как сделать город лучше и комфортнее.

Решаем проблемы вместе

На одном из заседаний присутствовал мэр города Сергей Кравчук. Участниками мероприятия обсуждался мастер-план Хабаровска – документ стратегического и пространственного планирования города, который позволит в ближайшие годы создать наиболее комфортные условия для жителей регионального центра.

– Мастер-план города будет представлен президенту России в сентябре 2023 года губернатором Хабаровского края во время Восточного экономического форума. Мастер-план затронет все сферы, связанные с жизнью Хабаровска, – благоустройство, транспорт, культуру, экономику и другие. У нас появятся индустриальные зоны, новые дорожные развязки, общественные пространства, улучшится облик исторического центра. И все эти изменения

будут происходить в самые ближайшие годы. В течение всего нескольких лет наши сограждане увидят значительные изменения в облике краевой столицы, – сказал мэр Хабаровска Сергей Кравчук на встрече с участниками общественного совета.

В ходе совещания градоначальник сказал, что создание мастер-плана Хабаровска невозможно без общественной и мнения жителей. С помощью их пожеланий проект стратегического развития города будет дополнен. Сейчас уже рассматривается ряд глобальных идей. Например, в Хабаровске должны появиться крупнейший на Дальнем Востоке художественный музей, межвузовский кампус и самая протяженная в ДФО набережная на реке Амур. Есть и более скромные, но не менее важные предложения от жителей.

– Во время наших совещаний творческие коллективы района предложили подвести электричество к сцене, которая находится в парке ДОФ, чтобы они могли подключать аппаратуру и давать концерты для местных жителей. Они готовы выступать практически каждые выходные и делать праздник для посетителей зоны отдыха, – рассказал об одном из предложений председатель совета по развитию Краснофлотского района Константин Юров.

Народный отклик

Спустя несколько дней после принятия решения первый совет был сформирован в Индустриальном районе, а его члены сразу же провели первое

заседание. Это в очередной раз показывает, насколько актуален запрос в гражданском обществе на участие в жизни города, и появление подобных советов – очередной шаг навстречу жителям.

Немногом позднее к ним присоединились и в Железнодорожном районе, где также прошла встреча с участием главы района Романа Брюханова. Он рассказал, что необходимость создания общественных советов в городе назрела давно. Как глава Железнодорожного района он очень нуждался в появлении такого органа, и тандем общественности с муниципальной властью должен стать эффективным инструментом для решения насущных проблем местных жителей.

– Зачастую просто физически не хватает времени побывать во всех уголках Железнодорожного района, чтобы узнать все потребности людей, разобраться в проблемах и решить все необходимые вопросы. Но теперь комитет по управлению сможет этим заниматься вместе с горожанами. Понятно, вопросы зачастую сложные, требующие большого времени на их решение. И я уверен, что совместными усилиями мы со всем справимся. Принимаются любые предложения, – сказал начальник комитета по управлению Железнодорожным районом Роман Брюханов.

Район активно развивается, появляются новые микрорайоны, такие как Ореховая Сопка, где с каждым годом становится всё больше людей. Очень важно, чтобы местным жителям было комфортно, и в этом как раз и должна помочь общественность. Сейчас в комитете активно работают над тем, чтобы каждый человек был услышан, а его проблемы решены. Важно вовлечь максимальное количество местных жителей в формирование окружающего их городского пространства и организацию его инфраструктуры.

Во благо города

Свое мнение о новых инструментах также высказал председатель городского совета ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Павел Троценко. Он считает, что создание общественных советов в каждом районе Хабаровска – очень правильное решение.

– Они должны состоять из самых активных и инициативных горожан, переживающих за город. Я думаю, что наши ветераны также войдут в эти советы. Это же всё необходимо для приведения в порядок придомовых территорий, решения вопросов озеленения, дорог и так далее, – говорит Павел Троценко.

Тем не менее, есть еще вопросы, которые нужно решать, причем многие из них выносятся сами горожане. Формирование пяти новых общественных советов должно стать хорошим мостом между жителями краевой столицы и администрацией города.

Следующий этап в работе советов – стратегические сессии, на которых общественники устроят «мозговой штурм» и обсудят конкретные предложения в будущий мастер-план развития Хабаровска. Модераторам предстоит собрать все предложения и после экспертного фильтра передать их в мастер-план.



БОЛЬШОЙ ДОМ НА СВОЕЙ ЗЕМЛЕ

ЕЛЕНА ИЩЕНКО

Дальневосточный гектар – программа, которая реально помогает получить участок земли и построить на нём дом, заняться личным подсобным хозяйством, начать собственный бизнес. Она совершенствуется, чтобы все, кто в ней участвует или ещё только хочет присоединиться, могли сделать это и стать успешными.



ШАЛАШ В СОВРЕМЕННОМ ИСПОЛНЕНИИ

Один из первых наших гектарщиков, известный пасечник Сергей Суровцев, который обосновался со своим беспокойным пчелиным хозяйством в Круликово района имени Лазо, теперь строит там большой дом. Уже возведены стены, кровля, сейчас Сергей Суровцев занимается остеклением, зимой поставит перегородки и займется внутренней отделкой. А весной будущего года, в апреле, дом должен быть сдан и поставлен на кадастровый учет.

Проект гектарщик выбрал необычный, говорит, что в округе таких пока нет. Особенность его в конструкции – треугольный дом, где двускатная крыша опускается до самой земли. Эдакий современный шалаш, довольно высокий. Органично вписанный в лес, дом станет родовым гнездом, где вся большая семья Суровцевых будет жить в счастье и радости. Потому что только дальневосточный гектар дает уникальную возможность быть одной ногой в городе, а другой – в деревне. Не теряя возможности города, развивать свой сельский бизнес.

Сергей Суровцев говорит, что его пасека все эти годы развивается. Уже четыре года в «Экодоме» у него своя торговая точка, мёд он продает на ярмарках. Появились постоянные клиенты, торговые точки берут мёд на реализацию. Осенью гектарщик собирается открыть свой собственный магазинчик в Хабаровске.

Производство меда увеличивается. В прошлом году семья собрала почти 5 тонн, в том числе много липового.

– Использовал сельскохозяйственный грант для увеличения производства меда, отчитался по всем показателям, так что я – отличник, – не без гордости рассказывает Сергей Суровцев.

А еще он занялся сельскохозяйственным туризмом. В Круликово на пасеку приглашает горожан, многие приезжают с детьми и слушают рассказы пасечника про пчел и целебные свойства меда. У него в запасе столько удивительных историй, что невольно проникаешься интересом к жизни на пасеке. А потом они все пьют чай из самовара. В этом году Сергей Суровцев планирует получить мед диких пчел. Специально для этого он вырезал в тайге несколько дупел в стволах деревьев, их еще называют колодами, и рассчитывает, что лесные пчелы оставят там плоды своих трудов. Когда-то люди говорили, что в дуплах старых деревьев буквально текут реки меда.

Став успешным предпринимателем, причем человеком, который искренне любит свое дело, Сергей Суровцев не устает говорить о возможностях дальневосточного гектара. Если, скажем, у вас нет своего жилья, вы можете воспользоваться программой финансирования строительства дома на дальневосточном гектаре. Государство оплачивает 70 процентов его стоимости. Это большие деньги! Вот и его дом возводится с большим государственным участием.

По словам моего собеседника, есть много грантовых программ, которые легко получить и несложно отработать.

– В свое время, когда я только начинал, мне выплатили 150 тысяч рублей



В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ БОЛЬШЕ ТРЁХ ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК ОФОРМИЛИ ЗЕМЛЮ В СОБСТВЕННОСТЬ. СТОЛЬКО ЖЕ ГЕКТАРЩИКОВ ВОВРЕМЯ ЭТОГО НЕ СДЕЛАЛИ И ПОТЕРЯЛИ СВОИ УЧАСТКИ.

в течение трех лет, на эти деньги куплены первые мои ульи, – рассказывает Сергей Суровцев. – Надо смотреть, анализировать, считать, изучать опыт гектарщиков, которые прошли путь начинающих. Готов сам устроить подробный ликбез.

ТУРБАЗА ИЛИ СТРАУСИНАЯ ФЕРМА

Чтобы не терять много времени на оформление ДВ-гектара, с июля нынешнего года в проект внесены изменения. Теперь подать заявление на получение «арктического» или «дальневосточного» участка можно через «Госуслуги». Появилась наконец и возможность один раз отказаться от земли. Это тот случай, когда человек, к примеру, выбирал участок по карте, не особо представляя, что там на самом деле. И получалось, что фермеры, которые рассчитывали на землю под сенокосы, обнаруживали, что земля для этих целей совершенно не годится. Понятно, что им хотелось исправить свою ошибку. Так вот, теперь человек может отказаться от прежнего участка

и выбрать новый. Но сделать это можно только однажды.

Еще одно новшество. На целый месяц, с 30 до 60 дней, увеличивается срок, в течение которого гражданин должен подписать проект договора безвозмездного пользования землей. Бывает, что у человека есть идея, чем бы он хотел заняться, он выбирает участок, резервирует его за собой, а потом начинает просчитывать свои затраты и понимает, что тут надо хорошо подумать. Так вот, принять окончательное решение он должен в течение трех месяцев. Если за это время в уполномоченный орган не поступит подписанный договор, то он признается незаключенным. Такой земельный участок возвращается в общий банк данных и может быть предоставлен кому-то другому.

– И на выбор, чем заняться на участке земли, дается больше времени, не один, как прежде, а два года. Опять же с прошлого года не надо подавать декларацию о том, как ты используешь землю. Проверки, которые предполагались, чтобы все же заставить гектарщиков осваивать свой надел, проводиться не будут, – рассказывает начальник отдела Минимущества края Андрей Примак. – Единственное, о чем стоит помнить, так это о том, что по истечении четырех лет и шести месяцев следует подать заявление о предоставлении участка в собственность или в аренду. В Хабаровском крае больше трех тысяч человек оформили землю в собственность. Столько же гектарщиков вовремя этого не сделали и потеряли свои участки.

Те, кто оформили землю в собственность или взяли в аренду, могут получить второй гектар, такой возможностью активно пользуются те же фермеры, которым нужна земля под сенокосы и для выращивания кормов.

Программа «Дальневосточный гектар» дает широкие возможности, в частности, построить свой дом, завести подсобное хозяйство, организовать бизнес. Для тех, кто решил возводить на гектаре дом, может быть использована программа «Дальневосточная ипотека». По ней жителям Дальнего Востока предоставляется кредит со ставкой 2% годовых. Ставка может быть и ниже. А для жителей сельской местности, начавших строительство, предлагается социальная субсидия. Фермеры могут, в свою очередь, рассчитывать на специальную поддержку, которую можно использовать на содержание поголовья крупного рогатого скота, на оленеводство, пчеловодство, есть гранты на развитие семейных и животноводческих ферм, на агростартапы, на поддержку растениеводства, покупку элитных семян, сельскохозяйственной техники и прочее.

– Субсидии выдаются по линии министерства сельского хозяйства и продовольствия края, – отметил Андрей Примак. – Малый бизнес может претендовать на льготные займы в краевых фондах поддержки бизнеса: до 5 млн рублей по ставке от 7,5% до 10%. А взявшие гектары в северных районах вправе взять эту же сумму по ставке почти 4% годовых.

Уже сейчас в крае заключено почти 13 тысяч договоров на получение дальневосточного гектара. Программа эта действует до 2035 года, так что все, кто захочет рано или поздно к ней присоединиться, еще могут это сделать.

ГДЕ НАС НАЙТИ



ИФОРМАГЕНТСТВО

ХКС



г. ХАБАРОВСК

ул. Комсомольская, 67 | Гостиница «Экспресс»
 ул. Комсомольская, 79 | Гостиница «Саппоро»
 ул. Ленина, 4 | Дом радио
 Амурский б-р, 2 | Гостиница «Интурист»
 ул. Шевченко, 5 | Гостиница «Парус»
 ул. Шевченко, 9 | Единая Россия
 ул. Истомина, 64 | Хабаровск Сити, бутик-отель
 ул. Фрунзе, 68 | Главпочтамт
 ул. Фрунзе, 61 | Министерство культуры Хабаровского края
 ул. Фрунзе, 70 | Минэкономразвития/ Крайизбирком
 ул. Фрунзе, 72 | Комитет по делам ЗАГС
 ул. Фрунзе, 67, каб. №122 | Минсоцзащиты
 ул. Фрунзе, 71 | Министерство ЖКХ
 ул. Тихоокеанская, 136 | ТОГУ (центральный вход, на 2 этаже в холле)
 ул. Муравьева-Амурского, 32 | Минздрав
 ул. Дзержинского, 36 | Редакция «ХКС»
 ул. Карла Маркса, 56 | Правительство Хабаровского края
 ул. Пушкина, 23А | Комитет по инф. политике
 ул. Пушкина, 23А | Ассамблея
 ул. Павловича, 1Б | Краевая клиническая больница №2
 ул. Волочаевская, 6 | Администрация Хабаровского р-на
 ул. Ленина, 29 | Гостиница «Амур»
 ул. Запарина, 76 | Клинический центр восстановительной медицины
 ул. Запарина, 76 | КГУП «Недвижимость»
 Запарина, 83 | Консультативно-диагностический центр «Вивея»
 Амурский б-р, 43 | Гражданпроект
 Ленинградская, 28 | Экодом (главный вход)
 ул. Воронежская, 19А | Гостиница «Пять звёзд»
 ул. Воронежская, 18 | Автовокзал
 ул. Муравьева-Амурского, 4 | Хабаровские профсоюзы
 ул. Карла Маркса, 109 | Клинико-диагностический центр
 ул. Краснодарская, 9 | Краевая больница №1
 ул. Краснодарская, 9 | Краевая поликлиника №1
 ул. Краснодарская, 2В | Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии
 ул. Тихоокеанская, 213 | Поликлиника, городская клиническая больница №10
 ул. Узловая, 7 | Военный комиссариат Индустриального района
 ул. Суворова, 38 | Городская поликлиника №11
 Ул. Школьная, 13 | Почтовое отделение №32
 ул. Карла Маркса, 143Г | Почтовое отделение №31
 Матвеевское шоссе, 28Б | Аэропорт «Бизнес-зал»
 Матвеевское шоссе, 30 | Гостиница «Аэрополис»
 Матвеевское шоссе, 30 | «Хабаровские авиалинии»
 ул. Карла Маркса, 144 | Гостиница «Зарина»
 ДОС, 42А | Городская поликлиника №7
 пер. Ленинградский 13 | Почтовое отделение №21
 ул. Тихоокеанская, 171А | МФЦ №3
 ул. Воронежская, 47А | ТЦ «Опора», 7 этаж, БТИ
 ул. Серышева, 31Б | МФЦ №1
 ул. Руднева, 81 | Почтовое отделение связи №18
 ул. Тургенева, 69 | «Казачий вестник»
 ул. Суворова, 25А | МФЦ №2

ХАБАРОВСКИЙ РАЙОН

Хабаровск, ул. Волочаевская, 6 | Администрация Хабаровского района

г. КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ

ул. Краснофлотская, 32 | Администрация Комсомольского р-на
 ул. Аллея Труда, 13 | Администрация Комсомольска (мэрия)
 Интернациональный пр-т, 10, корп. 2 | Администрация Центрального округа
 Интернациональный пр-т, 10, корп. 2 | МФЦ
 ул. Калинина, 6 | Администрация Ленинского округа
 пр-т Первостроителей, 31 | Гостиница «Восход»
 ул. Сидоренко, 28 | Редакция газеты «Приамурье»
 ул. Димитрова, 12 | Территориальный диагностический центр
 ул. Пирогова, 11 | Железнодорожная больница
 ул. Володарского, 82 | Поликлиника №4
 ул. Аллея труда, 1 | Судостроительный завод
 ул. Советская, 1 | КНААЗ
 ул. Квартал Мира, 33 | Единый расчетный центр энергосбыта
 ул. Сидоренко, 28 | Центр социальной поддержки населения по Комсомольскому р-ну
 ул. квартал Мира, 19 | Библиотека им. Горького

г. ВЯЗЕМСКИЙ

ул. Козюкова, 3 | Редакция газеты «Вяземские Вести»
 ул. Коммунистическая, 15 | Центральная районная библиотека
 ул. Шоссейная, 32 | Магазин «Провиант»
 ул. Ленина, 4 | МФЦ
 ул. Коммунистическая, 8 | Администрация Вяземского муниципального района
 ул. Коммунистическая, 3 | ВТЦ «Универсам»
 ул. Коммунистическая, 64 | Вяземская районная больница
 ул. Козюкова, 1 | Центр занятости населения
 ул. Карла Маркса, 66 | КГКУ ЦСПН по Вяземскому району

пос. ВАНИНО

ул. Площадь Мира, 1 | Администрация пос. Ванино
 ул. Седьмая линия, 5 | МФЦ
 ул. Первомайская | Автовокзал
 ул. Волжская, 3 | Редакция газеты «Восход-Ванино»
 ул. Октябрьская, 27 | ЦРБ пос. Ванино
 пос. Токи | Административное здание ЗАО «Дальтранс-уголь»

г. СОВЕТСКАЯ ГАВАНЬ

ул. Ленина, 3 | Администрация р-на
 ул. Ленина | Автовокзал
 ул. Калинина, 5 | МФЦ
 ул. Ленина, 8 | ЦРБ г. Советская Гавань
 ул. Пушкина, 1 | ТЦ «Арбуз»

г. АМУРСК

пр-т Мира, 11 | Администрация района
 ул. Пионерская, 15 | Автовокзал
 ул. Проспект Победы, 2 | МФЦ
 ул. Комсомольский проспект, 2А | Администрация города
 Комсомольский проспект, 44 | Пенсионный фонд
 ул. Проспект Строителей, 50 | Поликлиника
 ул. Проспект Победы, 6А | КГБУЗ «АЦРБ»
 ул. Амурская, 12 | Почта России
 ул. Проспект Строителей, 13 | Редакция газеты

пос. ЭЛЬБАН

ул. Гаражная, 7 | Администрация поселка
 ул. 2-й микрорайон, 25А | Автовокзал
 ул. Капитана Ведына, 1 | пос. Известковый, администрация
 ул. Вокзальная | ст. Мылки, вокзал

с. ТРОИЦКОЕ

ул. Максима Пассара, 49 | МФЦ
 ул. Бойко-Павлова, 86 | Автовокзал
 ул. Калинина, 102 | Администрация Нанайского района
 ул. Пушкинова, 10 | Поликлиника
 ул. Амурская, 3 | Редакция газеты «Анхойские перебаты»
 ул. Амурская, 73 | Центр занятости
 ул. Амурская, 73 | Администрация с. Джари
 ул. 40 лет Победы 10 | Районная библиотека
 ул. Калинина, 81 | Администрация с. Троицкое

с. МАЯК

ул. Центральная, 27 | Администрация
 ул. Центральная, 23А | Школа

пос. ПЕРЕЯСЛАВКА

пер. Ленина, 12 | Администрация муниципального р-на
 ул. Постышева, 15 | Администрация городского поселения
 ул. Ленина, 11 | ПФ
 ул. Ленина, 13 | МФЦ
 ул. Ленина, 30 | Редакция газеты «Наше Время»
 ул. Центральная, 5 | Дом ветеранов
 ул. Индустриальная | Ж/д вокзал (ст. Верино)
 ул. Октябрьская, 92Б | Военный комиссариат
 ул. Индустриальная, 11 | КГБУЗ поликлиника

пос. ХОР

ул. Ленина, 20 | Администрация Хорского городского поселения
 ул. Заводская, 4 | Филиал №1, Поликлиника
 ул. Вокзальная, 31 | Ж/д вокзал
 ул. Ленина, 6 | Дом культуры

г. БИКИН

ул. Комсомольская, 19 | Редакция газеты «Бикинский вестник»
 ул. Комсомольская, 19 | Администрация города
 ул. Совхозная, 26А | КГКУ Бикинский детский психоневрологический интернат
 ул. Бонивура, 4 | КГБУЗ БЦРБ
 пер. Проходной, 3 | Взрослая поликлиника
 ул. Дальневосточная, 25А | Магазин «Флорида»
 пер. Энергетический, 3 | Газетный киоск «Меркурий»
 пер. Энергетический, 3 | Городская библиотека
 пер. Советский, 2 | Администрация районная
 пер. Советский, 3 | Магазин «Юлия»
 пер. Советский, 3 | Ком. отдел редакции газеты «Бикинский вестник»

пос. БЕРЕЗОВЫЙ

ул. Пионерская, 14 | Администрация Березовского сельского поселения
 ул. Привокзальная, 4 | Локомотивное депо (подменный пункт)
 ул. Школьная, 12 | Торговый Рынок
 ул. Пионерская, 25 | Управляющая организация ООО «Ника»
 ул. Школьная, 10 | Поликлиника
 ул. Магистральная, 7 | ОАО «Ростелеком»
 ул. Школьная, 16 | МБДОУ детский сад «Теремок»
 ул. Школьная, 14А | Библиотека «Славянская изба»



БЕГЛЫЕ КАТОРЖНИКИ

Огромные территории юга Дальнего Востока на Амуре и Уссуре, к освоению которых русские землепроходцы приступили ещё в середине XVII столетия, в первой половине века XIX оставались неразграниченной малозаселённой пустошью. Проложенная согласно подписанному при царице Софье в 1689 Нерчинскому договору граница Цинской империи с Российским государством пролегла по отрогам Станового хребта на юге Якутии и обрывалась в море где-то в пределах современного Тугуро-Чумиканского района Хабаровского края.

Русские осваивали север Дальнего Востока. Нужные для жизни товары, оружие, а также переселенцев доставляли по тракту из Якутска до главного порта Охотска и далее морем везли на Камчатку и в русскую Америку. Но уже в XVIII веке интерес к южной части Дальнего Востока проявили европейцы. Путь к Амуру тогда пытались отыскать француз Лаперуз и англичанин Броутон. Но их корабли увязли на мелководьях Амурского лимана, потому в своих донесениях они указали, будто Сахалин является полуостровом, а устье главной реки теряется в песках и совершенно не судоходно. К такому же ошибочному, как выяснится позже, заключению пришёл русский мореход Крузенштерн.

Первыми, кто проложил путь по Амуру, были... беглые каторжане. В 1826 году сосланный за какие-то преступления в Забайкалье Гурий Васильев бежал на лодке с Нерчинской каторги, к слову, это была его четвертая попытка. Прошёл по Шилке, вышел в Амур и добрался до устья. Жил среди гиляков, а в 1828 году сам добрался на собаках до русского Удского острога на территории нынешнего Тугуро-Чумиканского района и рассказал о своих географических открытиях. Путём, который открыл беглый каторжанин, не преминули воспользоваться другие заключённые Забайкалья. В 1846-м году из Аяна к устью Амура была отправлена экспедиция под командованием поручика корпуса штурманов Гаврилова на судне «Константин».

С русскими беглецами войдите тайно в сношение и обещайте им амнистию. И чтобы всё оставалось в тайне, – говорилось в секретном поручении начальника колонии Российско-Американской компании Тебенкова Гаврилову.

Но что-то пошло не так, и в своём отчёте Гаврилов признался, что какой-либо информации о судоходности устья Амура он сообщить не может.

ГДЕ ПОДНЯТ РУССКИЙ ФЛАГ...

Южная часть современного Дальнего Востока к середине позапрошлого века формально считалась владениями Цинской империи, то есть Китая. Однако фактически она не осваивалась и была едва ли не последней на планете неразграниченной, практически ничейной территорией. И за эти земли уже назревала борьба среди ведущих держав.

– Когда в 1848 году транспорт «Байкал» под командованием Невельского вышел из Кронштадта и взял курс через мыс Горн и весь Тихий океан на Дальний Восток, это стало началом величайшей эпопеи по присоединению обширных территорий к России, – отметил эксперт Русского географического общества историк и писатель Юрий Ефименко. – И в том же самом

ГОНКА ЗА АМУР

ДАНИИЛ ГОРЧАКОВ

В этом году Хабаровский край отметит своё 85-летие. В честь этой знаменательной даты мы продолжаем цикл статей об истории освоения нашего огромного региона. В июньском номере наше издание рассказывало о древней эпохе Приамурья, о походах землепроходцев XVII века, о Нерчинском договоре с Цинской империей и о развитии первого окна России на Дальний Восток – Охотска. Решающими для окончательного присоединения края к нашей стране стали бурные события середины XIX века.



Открытие памятника Муравьеву-Амурскому в 1891 году

1848 году на стол американского президента Джеймса Полка легла докладная записка видного государственного деятеля Североамериканских Соединённых Штатов Палмера. Он написал, что американцы должны срочно занять Амур. Они начали готовить эскадру, которая должна была пойти в Приамурье и на Сахалин. И если бы не Невельской, в то время ещё капитан-лейтенант, ругаюсь, мы бы тут с вами сейчас не стояли. А эти территории не были бы русскими.

В мае 1849 года Невельской с командой прибыл в Петропавловск-Камчатский. Здесь он должен был дожидаться высочайшего разрешения от императора на экспедицию к Сахалину и в устье Амура. Но оно так и не было получено. Поэтому «Байкал» отправился туда под личную ответственность капитана. Невельскому удалось исправить всеобщее в те годы заблуждение, что Сахалин – полуостров, а Амур не судоходен и устье его теряется в песках. По пути следования первооткрыватель ставил в редких стойбищах аборигенов флаги России и вручал старейшинам грамоты о переходе в подданство к русскому царю. Этими действиями Невельской нажил себе немало врагов в высоких кругах.

– Хочу отметить, что характер у Невельского был очень непростой! Наверное, это свойственно тем, кто хочет добиться чего-то нового, совершить

открытие, кто готов идти на прорыв, – выразил своё мнение научный руководитель ИВЭП ДВО РАН Борис Воронов. – Кстати, Геннадия Ивановича очень быстро отсюда отозвали.

По поводу самоуправства Невельского в Петербурге был создан особый комитет. В докладной записке на имя царя было рекомендовано разжаловать дерзкого капитана в рядовые матросы. Однако после консультаций с генерал-губернатором Восточной Сибири Муравьевым-Амурским Николай I наградил первооткрывателя орденом Святого Владимира, на доклад особого комитета наложил знаменитую резолюцию: где поднят русский флаг, там он спускаться не должен, а также дал добро на продолжение исследований Приамурья, которые привели к присоединению юга Дальнего Востока к Российскому государству.

ИМПЕРАТОР НИКОЛАЙ I ПО ИТОГАМ ЭКСПЕДИЦИИ НЕВЕЛЬСКОГО НАЛОЖИЛ РЕЗОЛЮЦИЮ: ГДЕ ПОДНЯТ РУССКИЙ ФЛАГ, ТАМ ОН СПУСКАТЬСЯ НЕ ДОЛЖЕН!

**АМУРОМ НУЖНО БЫЛО БРЕДИТЬ**

Назначенный в 1847 году генерал-губернатором Восточной Сибири в Иркутск Николай Муравьев буквально бредил Амуrom. Во время своих поездок по вверенной ему безграничной территории граф прекрасно осознавал, насколько неудобен путь к Камчатке и Аляске через Якутию на лошадях и замерзающие порты Охотск и Аян.

Как говорится, не было бы счастья, да несчастье помогло. В 1853 году Россия вступила в неудачную для неё Крымскую войну с Англией, Францией и Османской империей. Стало ясно, что враг непременно попытается ударить и по слабо укрепленному в то время главному порту России на Тихом океане – Петропавловску-Камчатскому. Нужно было срочно заняться усилением обороноспособности отдалённого города.

«Муравьев в 1853 году горячо просил Государя о защите наших восточных владений. Но император объяснил, что послать подкрепление из Кронштадта невозможно. Муравьев сказал Его Величеству: «Кажется, нет надобности, Государь, так издали», – и, проводя рукой по лежащей на столе карте, по течению Амура из Забайкальского края, прибавил: «Можно и ближе подкрепить». Государь, при этих словах, положил ему руку на голову и сказал: «Эх, Муравьев, ты, право, когда-нибудь сойдёшь с ума от Амура!» – пересказывает разговор генерал-губернатора с Николаем Первым военный историк Александр Филонов.

Высочайшее разрешение готовить первый сплав по Амуру было получено. Но река была абсолютно неизведанная, ни карт, ни лоций. Да и как отреагирует Пекин на попытку русских пройти мимо их постов? Авантюра чистой воды! Но в мае 1854 года первый сплав с вооружением и людьми вышел из забайкальского Сретенска и в конце июня с успехом завершился в озере Кизи в низовьях Амура. Через узкую полосу суши груз и суда переправили в бухту Де-Кастри. Оттуда подкрепление доставили в Петропавловск-Камчатский, что помогло отстоять этот город во время осады англо-французской эскадрой в августе – сентябре 1854 года (это была едва ли не единственная успешная для России операция в ходе Крымской войны).

Уже в 1855 году последовал второй сплав по Амуру, в 1857-м третий, а четвёртый сплав 1858-го года привёл к подписанию Айгунского договора с Китаем, присоединению всего левобережья Амура к России и основанию Хабаровска. К тому времени на нижнем Амуре уже появились города Мариинск, Софийск и Николаевск, который в 1856 году был объявлен центром новой Приморской области в составе Восточно-Сибирского генерал-губернаторства.

МЕНЯЕМ «УПРАВЛЯЙКУ»



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА МЭРИИ ХАБАРОВСКА

По данным главного управления Госконтроля краевого правительства, в регионе в настоящий момент насчитывается

9 142

дома,

обслуживанием которых занимаются

270

управляющих компаний

ДАНИИЛ ГОРЧАКОВ

Только за первую половину этого года в Хабаровском крае жильцы 230 многоквартирных домов добились смены своих управляющих компаний. Многие сделали это из-за недовольства качеством услуг. Впервые после введения в 2018 году обязательного лицензирования этой сферы полтора десятка «управляек» лишились права работать на рынке.



ПОДРОБНОСТИ МЫ УЗНАЛИ У ЗАМЕСТИТЕЛЯ НАЧАЛЬНИКА ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ **АЛЕКСАНДРА САЛАСИНА** И СОБСТВЕННИКОВ, КОТОРЫЕ СМЕНИЛИ УК.

БЕЗ БОЯ НЕ СДАЮТСЯ

Действующее в России жилищное законодательство позволяет собственникам жилья свободно выбирать управляющие компании или формы управления своим домом сколько угодно раз. Фактически в крупных городах, таких как Хабаровск или Комсомольск-на-Амуре, создана очень конкурентная среда в этой сфере. По данным главного управления Госконтроля краевого правительства, в регионе в настоящий момент насчитывается 9 142 дома, обслуживанием которых занимаются 270 управляющих компаний, а ещё ТСЖ, жилищные кооперативы. Как показывает практика, люди далеко не всегда довольны качеством предоставляемых коммунальных услуг.

– Заявления о смене управляющих компаний к нам поступают практически в ежедневном режиме, – говорит Александр Саласин. – Только за первое полугодие 2023 года решения о передаче под управление новых УК приняты по 230 многоквартирным домам. Есть случаи, когда жильцы в качестве альтер-

нативы управляющим компаниям создают товарищества собственников жилья (ТСЖ). Люди часто недовольны качеством услуг. Бывают факты, когда жильцы разделяются. Часть дома за одну управляющую компанию, часть за другую. За один месяц мы иногда по два протокола получаем о смене управляющих компаний. Идёт борьба.

Алгоритм смены управляющей компании вроде бы простой. Необходимо провести собрание собственников жилья в многоквартирном доме. Причём оно может быть как очным, так и заочным, когда своё решение жильцы отражают в бланках голосования. Если большинство высказывается за смену УК, то протокол общего собрания направляется в новую компанию. Та на его основе пишет заявление в главное управление Госконтроля правительства края об исключении МКД, который решил перейти под управление новой компании, из лицензии прежней УК и включении его в новую.

– К этому процессу жильцам советуем подходить ответственно. Прежде чем проводить такое общее собрание, необходимо ознакомиться с условиями, которые предлагает другая управляющая компания. Узнать, готова ли она взять дом под своё обслуживание. Есть жильё в предаварийном или аварийном состоянии, за управление которым готова взяться далеко не каждая УК, – предостерег Александр Саласин. – Нужно быть готовым, что сфера эта очень конкурентная. У нас были лишь единичные случаи, когда прежняя управляющая компания добровольно соглашалась с решениями собственников и отдавала дом «без боя». Как правило, процесс смены управляющей компании очень долгий.

Помощью в выборе управляющей компании может послужить рейтинг УК Хабаровского края. Его по итогам каждого квартала составляют и публикуют на сайте главного управления Госконтроля. Наиболее успешные «управляй-

ки», к которым меньше всего замечаний от жильцов и контролирующих органов, помечены в зелёной зоне, средняки, а их большинство, – в жёлтой, «двоечники» – в красной зоне. Правда, позиции управляющих компаний в этом рейтинге нестабильны. Бывают резкие перемещения компаний из красного сектора в зелёный и наоборот. Поэтому имеет смысл посмотреть позиции компании, под управление которой вы хотите отдать свой дом, за весь период составления рейтинга с конца 2020 года.

СМЕНА УК ПОНЕВОЛЕ

В этом году часть многоэтажек в Хабаровском крае оказались перед фактом выбора новой управляющей компании поневоле. Их прежним коммунальным организациям не продлили лицензию. Дело в том, что с 2018 года государство ввело лицензирование деятельности УК по всей стране. Разрешительные документы на право заниматься управлением жилищным фондом выдаются на 5 лет. В этом году все получившие лицензии в 2018-м компании «держали экзамен» на их продление. И прошли его далеко не все.

– 15 управляющим компаниям в крае не продлили сроки действия лицензии. Некоторые просто не подали нам заявления, поэтому не было оснований для продления. В других случаях мы выявили грубые нарушения лицензионных требований в период управления многоквартирными домами, – говорит Александр Саласин. – К таким нарушениям относятся наличие задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, неразмещение полной и достоверной информации в ГИС «ЖКХ» и так далее. В случаях непродления лицензии управляющей компании мы заблаговременно оповещаем об этом жителей МКД. У них есть месяц на то, чтобы провести собрание собственников и выбрать новую управляющую компанию. Если же люди не смогли

или не захотели по каким-то причинам проводить такое общее собрание, то муниципалитет организует конкурс среди УК на право управления домом. Если конкурс не состоялся, например, никто из управляющих компаний на него не заявился, то орган местного самоуправления назначает временную управляющую компанию на один год. Дом без управления не должен оставаться.

Часть коммунальных организаций после непродления лицензии сворачивают деятельность и уходят с рынка. Но у других есть возможность устранить замечания и обратиться в претензионную комиссию для оформления новых разрешений заниматься управлением жилищным фондом.

КОНКРЕТНЫЕ ПРИМЕРЫ

Одним из последних примеров смены управляющей компании стал случай с десятиэтажкой по улице Большая, 8 в краевой столице. Ее долгие годы обслуживала одна из крупных коммунальных контор. Но у жильцов накопились претензии. Снег зимой убирался несвоевременно, местный актив на пушечный выстрел не подпускали к общедомовым приборам учёта, так что графа ОДН в квитанциях оставалась «тайной за семью печатями», отчёты о расходовании собранных с жильцов денег были туманными, новый договор на условиях собственников в УК подписывать категорически отказались – и так далее.

– Мы посмотрели на работу другой управляющей компании в домах по соседству. Узнали их условия. Провели общее собрание собственников. Подающему большинству идея перейти под управление другой компании понравилась, проголосовали «за», – рассказывает председатель совета дома по ул. Большая, 8 Лидия Петренко. – Что тут началось! Прежняя «управляйка» пыталась в пику нам провести альтернативные собрания собственников жилья. Но дважды не смогил собрать кворум. На меня посыпались заявления от нескольких жильцов, будто бы я подделала документы. Но в конце концов мы добились смены управляющей компании. Уменьшились расходы на содержание административного аппарата. А на текущий ремонт дома из наших платежей будет отводиться не 600 тысяч рублей, как при прежней УК, а почти миллион.

Правда, при переходе к новой управляющей компании у жильцов МКД по Большой, 8 на счетах прежней «управляйки» зависло примерно полмиллиона рублей. Их, по закону, должны были перечислить на счёт новой УК в трёхдневный срок, но на момент написания статьи это сделано не было. Деньги теперь выбивают через суд.

КСТАТИ

Если в больших городах, как Хабаровск и Комсомольск, работают десятки управляющих компаний, есть выбор и конкуренция, то в районах с этим проблемы. Жильцам МКД в бывшем военном городке Переяславка-2, которые устали от бездействия местного коммунального монополиста, пришлось самим организовать новую управляющую компанию. Сейчас «Бастион» обслуживает пять домов.

КОМСОМОЛЬСКИЙ НПЗ ВЛОЖИЛ В ЭКОЛОГИЮ 2 МЛРД РУБЛЕЙ

Комсомольский НПЗ (входит в нефтеперерабатывающий комплекс НК «Роснефть») в 2022 году инвестировал в природоохранные мероприятия 2 млрд рублей. Завод снизил нагрузку на атмосферу на 2,2% по сравнению с 2021 годом, за последние четыре года этот показатель уменьшился на 7%.



ФОТО: ПАО «НК «РОСНЕФТЬ»

Снижения влияния на окружающую среду удалось достичь за счёт модернизации производственных мощностей, в том числе установок первичной переработки нефти, внедрения цифрового управления процессами, а также реализации проектов повышения операционной эффективности.

На предприятии ведется строительство современных экологических объектов. В числе наиболее крупных проектов – очистные сооружения с биомембранной очисткой стоков. Это одна из наиболее передовых технологий,

обеспечивающих глубокую очистку воды от органических и минеральных веществ. Другой значимый для Комсомольска-на-Амуре проект – второй этап возведения коллектора ручья Клюквенный. По результатам первого этапа, завершено в 2022 году, был построен двухкилометровый бетонный коллектор ручья. Он позволил исключить подтопление территории ряда улиц Комсомольска-на-Амуре в период паводка. В ходе второго эта-

Коллектор на ручье Клюквенном

па ведется монтаж эстакады для приборов автоматического отслеживания колебаний уровня воды в Клюквенном, а также насосных станций ливневой канализации.

Сохранение окружающей среды для будущих поколений – неотъемлемая часть корпоративной культуры НК «Роснефть». Компания нацелена на минимизацию воздействия на окру-

жающую среду и достижение лидерских позиций в области экологичности производства.

Комсомольский НПЗ вносит весомый вклад в поддержание биоразнообразия Хабаровского края. В 2022 году силами предприятия было высажено около шести тысяч саженцев различных пород деревьев. Предприятие реализует политику ответственного обращения с отходами – в минувшем году на переработку и вторичное использование передано 100% отходов, в том числе 22 тонны макулатуры, что является одним из высоких показателей среди предприятий «Роснефти».

СПРАВКА

ООО «РН-Комсомольский НПЗ» является крупнейшим нефтеперерабатывающим предприятием в Хабаровском крае и играет ключевую роль в нефтепродуктообеспечении регионов Дальневосточного федерального округа. Номенклатура продукции включает более 20 наименований: высокооктановые бензины и дизельное топливо высшего экологического класса 5, малосернистое судовое топливо RMLS 40 и другие продукты.

На Комсомольском НПЗ реализуется масштабная программа модернизации, одна из целей которой – повышение уровня промышленной и экологической безопасности производства.

ПОДСТАНЦИЯ МАЙ – НАДЁЖНОСТЬ СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО РАЙОНА

В посёлке Майский Советско-Гаванского района Хабаровского края ввели в эксплуатацию новую подстанцию, которая теперь будет снабжать электричеством сам населённый пункт и железнодорожные предприятия. Сдача объекта позволила оптимизировать текущую энергетическую схему и полностью отказаться от электроснабжения с Майской ГРЭС.

По информации министерства энергетики региона, модернизация систем электроснабжения в Советско-Гаванском районе стартовала в 2012 году. Тогда президент России Владимир Путин подписал указ о строительстве в ДФО нескольких электростанций, в том числе и в Совгавани. ТЭЦ там начали возводить в 2014 году, а в 2020-м провели первые испытания турбоагрегатов станции, после чего её ввели в строй.

– Майская ГРЭС при этом продолжала снабжать электроэнергией некоторые объекты. Чтобы полностью вывести её из эксплуатации и повысить надёжность энергетики в районе, решили построить подстанцию Май. На реализацию проекта было отведено всего 4 месяца, – рассказал и.о. министра энергетики края Александр Чипизубов.

Стоимость строительства подстанции составила более 272 миллионов рублей. За эти деньги смонтировали два трансформатора по 4 МВА, маслоблочные и маслоприёмные компоненты, а также распределительное устройство

на 10 кВ. Также построены три захода ВЛ-35 кВ и линия электропередачи

напряжением 10 кВ и протяжённостью почти 3 километра.

– Благодаря современному оборудованию подстанцией можно управлять дистанционно с диспетчерского пункта, проводить самодиагностику оборудования, вести журнал событий, изменений, аварий, неисправностей, – отметил Александр Чипизубов.

Напомним, что ТЭЦ в Советской Га-

вани имеет электрическую мощность 126 мегаватт и тепловую мощность в 200 гигакалорий в час, основное оборудование станции – российского производства: паровые турбины изготовлены «Калужским турбинным заводом», генераторы – новосибирским заводом «ЭЛСИБ», котлоагрегаты выпущены в Таганроге предприятием «Красный котельщик».

БЛАГОДАРЯ СОВРЕМЕННОМУ ОБОРУДОВАНИЮ ПОДСТАНЦИЕЙ МОЖНО УПРАВЛЯТЬ ДИСТАНЦИОННО С ДИСПЕЧЕРСКОГО ПУНКТА, ПРОВОДИТЬ САМОДИАГНОСТИКУ ОБОРУДОВАНИЯ, ВЕСТИ ЖУРНАЛ СОБЫТИЙ, ИЗМЕНЕНИЙ, АВАРИЙ, НЕИСПРАВНОСТЕЙ.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

Я СТРОЮ КОРАБЛИ!

АЛЕКСАНДР ЛЕОНКИН

Хабаровский судостроительный завод отметил свое 70-летие. Днём рождения для завода считается момент спуска на воду первого плавсредства в 1953 году. Всего за свою историю завод построил более 350 судов. Здесь мало случайных людей: чтобы создавать корабли, нужно глубокое понимание важности дела и особый склад ума, то, что принято называть одним словом – призвание. Несомненным примером для всего коллектива в этом плане является Виктор Удимец.

Виктор Евтихиевич Удимец



ФОТО: АЛЕКСАНДР ЛЕОНКИН

Просто люблю работать

Виктор Евтихиевич Удимец трудится на заводе уже 56 лет. Сегодня он руководитель одного из самых важных цехов. Начинать учеником слесаря.

Он родился в селе Васильевка района имени Лазо в 1949 году, его родители приехали в наш регион при переселении из Украины в 1910 году, – тогда люди ехали на Дальний Восток за землей. В родном селе он закончил начальную школу, а так как другой школы в маленьком населенном пункте не было, его определили в интернат в Георгиевску того же района.

После школы двоюродный брат Виктора Евтихиевича Леонид Иванович Мироненко, который работал начальником цеха на судостроительном заводе в Хабаровске, позвал его к себе в город, привел на предприятие. Так Виктор Евтихиевич стал учеником слесаря и частью большой семейной заводской династии. Сам Леонид Иванович проработал на предприятии около 40 лет, получил звания заслуженного машиностроителя и почетного кораблестроителя России. Там же трудились двоюродные братья, двоюродные племянники, двоюродные и троюродные сестры Виктора Удимца.

До конца декабря 1967 года он был учеником, причем получал неплохие по тем временам деньги – 100 рублей

СЕЙЧАС МОЖНО СМЕЯТЬСЯ, НО ТОГДА ПОСТУПИТЬ НА ЗАВОД БЫЛО ЧУТЬ ЛИ НЕ СЛОЖНЕЕ, ЧЕМ В МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ.

в месяц: сумма, равная пенсиям его отца и матери вместе взятым. Потом его направили в длительную полугодовую командировку на запад страны. Сначала в Москву на завод «Каучук», который производил брандспойтные шланги. Далее были предприятия в городах Сумы, Ужгород, Николаев, Харьков и Львов.

Уже через три года Виктора Удимца назначили на должность технолога, спустя всего шесть месяцев он стал старшим технологом, затем – начальником бюро технической подготовки производства, потом получил должность нормировщика – и в итоге дорос до мастера и старшего мастера, прошел практически все ступени на заводе. Но карьерный рост на этом не остановился – нашего героя перевели в цех №10 на должность старшего мастера – заместителя начальника цеха, и он проработал в этой должности полтора десятка лет.

Вскоре на Хабаровском судостроительном заводе была введена избирательная система руководства, где работники сами выбирали начальни-

ка. Виктор Удимец единогласно был выбран коллективом начальником инструментального цеха №10, и трудился он в этой должности около 20 лет. Затем на Хабаровском судостроительном заводе была произведена реформа по укрупнению цехов, и принято решение объединить 3-й, 6-й и 10-й цеха, образовав единый механо-инструментальный цех, который Виктор Удимец возглавляет до сих пор.

– Я практически никогда не ходил в отпуск, брал компенсацию за неотгулянные дни. Но нужно отдать должное руководству, которое относилось ко мне хорошо. Выдавали путевки в санаторий, я брал отгулы и ездил много отдыхал. Я очень люблю работать. Сейчас можно смеяться, но тогда поступить на завод было чуть ли не сложнее, чем в Московский государственный университет. В общежитии, где мы жили, была идеальная чистота, в каждой комнате – чертежные доски, в здании находилось два буфета, дисциплина была железная, – вспоминает Виктор Евтихиевич.

Хотя бы гайку закрутить

Наш герой объяснил, почему «прикипел» к Хабаровскому судостроительному заводу. Когда он был в командировке на западе Советского Союза, а потом снова вернулся в Хабаровск, он заметил, что по техническому оснащению ХСЗ мощнее, чем те предприятия, которые он видел на западе. На заводе была ухоженная территория с цветочными клумбами, в цехах зимой температура ниже +15 не опускалась, даже в морозные дни было комфортно работать. Оказал на него влияние и завод им. Ленинского комсомола (ныне – Амурский судостроительный завод в Комсомольске-на-Амуре), когда туда направили в командировку. Он увидел, как там все работает, захотелось кое-что воплотить и на своем предприятии.

Есть у Виктора Удимца и любимые проекты кораблей, которые были построены на Хабаровском судостроительном заводе. Например, судно типа «Альбатрос», по этому проекту их построили более двух десятков. И, конечно же, он помнит имена всех кораблей, ведь они все для него как выстраданные дети – «Стремительный», «Безупречный», «Зоркий», «Бдительный»... Второй тип судна, который запал ему в душу – малый артиллерийский корабль проекта 1208, которых было построено 11 штук. Завод строил их для пограничников и ВМФ СССР.

– По вооружению это настоящие плавучие крепости. Каждый заводчанин был горд тем, что хотя бы гайку сделал для этого корабля. Когда их спустили на воду, приезжал первый секретарь Хабаровского крайкома КПСС А.К. Черный, а на берегу собиралось около 5000 заводчан, это был для нас целый праздник, тогда было что посмотреть, – рассказывает Виктор Удимец.

Каждый человек на вес золота!

Виктор Евтихиевич говорит, что в тяжелые 90-е годы всеми силами стремился сохранить коллектив своего инструментального цеха.

– Мне тогда удалось сделать так, что у меня не было оттока людей, наш коллектив покинул только один человек, но и он спустя полгода вернулся. Завод, как и многие предприятия в стране, не платил зарплату по 10 месяцев, а я умудрялся платить своим людям. Для этого прилагались большие усилия, но получалось. Например, мы выполнили какие-то работы на хладокомбинате, а расчет брали бартером: колбасой, мясом, тушенкой, стуженкой, что-то выдавалось в счет зарплаты, что-то продавалось, и люди получали живые деньги, – вспоминает Виктор Удимец.

Сегодня Виктор Евтихиевич очень надеется, что на завод будет активно приходиться молодежь. Не зря государство уделяет столь большое внимание популяризации инженерных профессий.

Те ребята, которые сейчас работают на предприятии, – очень образованные и целеустремленные, способны принимать решения, тянуть за собой коллектив. Главное – чтобы у завода были заказы и правильно распределялась зарплата: так у людей был двойной стимул: благополучие и гордость за то, что ты сделал своими руками.

ПОЧЕМУ ПОДРОСТКА «ШТОРМИТ»?



ЕСЛИ ДО ТРЁХ ЛЕТ РЕБЕНОК НАХОДИТСЯ В ИЗОЛЯЦИИ, ЕГО ИГНОРИРУЮТ, МАЛО ОБНИМАЮТ, ЛАСКАЮТ, НЕ ГОВОРЯТ ПРИЯТНЫХ СЛОВ, ОН ВЫРАСТАЕТ С ИСКАЖЁННЫМ ДОВЕРИЕМ К МИРУ, НАРУШЕНИЯМИ В РАЗВИТИИ, БОЛЬШИМ ДЕФИЦИТОМ ЛЮБВИ И ТЕПЛА, ДОБРАТЬ КОТОРЫЕ УЖЕ НЕВОЗМОЖНО.



ЕЛЕНА ИЩЕНКО

Подростковый возраст – самый сложный в жизни ребёнка. У подростка происходит гормональная перестройка организма, он ищет себя, пробует заявлять о себе и экспериментировать.



О ТОМ, КАКИЕ ПРОБЛЕМЫ ВОЗНИКАЮТ У ДЕТЕЙ В ЭТО ВРЕМЯ И КАК ИМ ПОМОЧЬ, МЫ ГОВОРИМ С ПЕДАГОГОМ-ПСИХОЛОГОМ ЦЕНТРА ПО РАЗВИТИЮ СЕМЕЙНЫХ ФОРМ УСТРОЙСТВА ДЕТЕЙ, ОСТАВИВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И ПОСТ-ИНТЕРНАТНОМУ СОПРОВОЖДЕНИЮ ДАРЬЕЙ ПАНКРАТОВОЙ.

АГРЕССИЯ КАК НОРМА

Случаи жестокости подростков по отношению к животным, убийства по неосторожности, вандализм всякий раз вызывают потребность разобраться, что с ними происходит, с нашими детьми, что ими движет и что с этим делать.

– Причиной жестокого поведения подростков может быть психическое заболевание, которое надо лечить, – рассказывает Дарья Панкратова. – Есть синдромы, когда у детей наблюдается расторможенность, отсутствие интереса к учебе, искажение влечений, нет сочувствия к людям и животным, не формируются нравственные установки. Такие дети плохо понимают, что такое добро, зло, ответственность, долг, сопереживание, дружба, любовь. Они могут быть враждебны к окружающим, агрессивны к близким, получать удовольствие от издевательств и унижения других. Если это заболевание, лечить его необходимо под наблюдением

психиатра и с коррекционной работой психологов.

Бывает так, что ребенок проявляет сильную агрессию, но психиатрического диагноза нет. Причинами такого поведения могут стать сложные ситуации в школе, например буллинг, физическое и психологическое насилие дома, желание самоутвердиться и собственный страх стать слабым для кого-то более сильного. Подростки жаждут свободы, и при этом им хочется оградить себя от всех обязанностей. К сожалению, иногда их действия, в том числе связанные с экспериментами над собой и другими людьми, приводят к плачевному результату. К тому же такие подростки часто живут на максимуме: если это любовь – то это любовь навсегда, если обида – то очень сильная, трагичная, несовпадение ожиданий с реальностью от общения может восприниматься как предательство, яркие эмоциональные реакции сопровождают желание выразить всю бурю чувств через тело, поэтому в подростковой среде часто могут возникать драки.

Порой родители чувствуют с раннего детства, что с ребенком что-то не так, но они успокаивают себя, дескать, ничего страшного, вырастет – все пройдет.

Кстати, агрессия бывает и нормативной. Малыш может проявлять яркое недовольство из-за неумения контролировать свои эмоции и договариваться с детьми, что называется, «проверять родителей» через истерики и негативизм. Но доброжелательное отношение к ребенку даже в моменты таких вспышек учит его поступать другим способом. А вот если все усилия взрослых не работают, это повод обратиться к профессионалам. И чем раньше родители это сделают, тем лучше.

Моя собеседница говорит, что обратиться к психологу, а при необходи-

мости к неврологу и к психиатру – не страшно. Это не значит, что ребенку поставят клеймо на всю жизнь. Это значит, что команда профессионалов будет разбираться, что происходит с малышом, и поможет ему. Но часто, чтобы поменять что-то, нужно еще и искреннее желание родителей работать над собой.

ВОЛК СВОЕЙ СТАИ

У агрессии всегда есть причины, она разрушительна и возникает в жизни подростка, когда он не знает, как по-другому достичь желаемого, исправить ситуацию или справиться со своими переживаниями. Подросток кричит о своем неблагополучии, о том, что с ним что-то не так, всеми силами привлекает к себе внимание. А бывает, что к подростковому кризису у благополучных детей добавляется прессинг со стороны родителей. Такие дети стремятся учиться, мечтают о чем-то своем, имеют увлечения, но родители все равно недовольны. В наказание за маленькие провинности или несовпадение с их ожиданиями – ежедневные нотации, насмешки, упреки в несостоятельности, иногда физические наказания. Если подросток живет в ситуации постоянного напряжения, его состояние может быстро ухудшиться – вплоть до депрессии, которую уже придется лечить у психиатра.

Подросток бунтует, он колючий, вечно спорит, делает все наперекор, но при этом, очень чувствительный и ранимый. Ему нужен значимый для него взрослый, который бы оказался рядом и спокойно сказал: «Ты сейчас злишься и расстроен. Я готов тебя выслушать». Подростков часто штормит, настроенные меняются как по щелчку пальцев, поэтому им нужно помочь.

– Мы редко говорим про чувства с детьми в обычной жизни, а зря, – за-

мечает Дарья Панкратова. – Если произошла какая-то ситуация с подростком, лучшее, что взрослый может сделать – признать его чувства. В таких разговорах дети скорее соглашаются с комментариями: «Да, я в ярости/обижен/расстроен» – и уже охотнее рассказывают, что произошло, а потом, когда буря уляжется, готовы обсудить, как ситуацию решать. Они смогут услышать правила жизни, которые поддерживает взрослый: «У нас в семье если обещания дают, то их выполняют», «У нас уважают друг друга», «В нашем доме нет места насилию» и т.д.

Даже если ребенок ударил сверстника, разбил что-то ценное, не выполнил обещание, надо начать говорить с ним наедине. Не бить, не оскорблять, не унижать, а выяснить, что с ним происходит. Поверьте, только тогда он вас услышит!

– Иначе он останется с внутренней установкой: меня обидели – нужно ударить, а раз я ударил – меня тоже накажут, – говорит Дарья Панкратова. – Получается сплошная цепочка насилия! Но так не должно быть. Я хочу, чтобы мы начали усваивать культуру ненасильственных отношений.

Бывает, детям не хватает именно разговора по душам, без оценок его личности, без назиданий. Поэтому детям нравится разговаривать с посторонними людьми – родителями друзей, прохожими на улицах, психологами, которые проявляют к ним интерес и участие. Это всегда шанс для такого ребенка получить эмоциональное тепло и опыт конструктивных отношений.

Что для ребенка важнее всего в переходном возрасте? Оказывается, говоря профессиональным языком психолога, ведущий вид деятельности в подростковом возрасте – это общение.

Общение со своим ребенком и есть высшая ценность, то самое важное, во что нужно вкладываться, не жалея сил и времени, убеждена психолог. Только через общение можно выйти в разговорах на откровенность о сложностях и ценностях жизни, будущем.

– Я всегда говорю родителям: если есть контакт, понимание, единение душ, если они делятся с детьми своими переживаниями, принимают их как полноправных членов своей семьи, если хотите, волков своей стаи, все будет хорошо, – замечает психолог. – Кстати, детям хочется быть в стае, привязанным к кому-то. Связь матери и ребенка возникает, когда ребенок только рождается. Если до трех лет ребенок находится в изоляции, его игнорируют, мало обнимают, ласкают, не говорят приятных слов, он вырастает с искаженным доверием к миру, нарушениями в развитии, большим дефицитом любви и тепла, добрать которые уже невозможно.

Дарья Панкратова отмечает, что иногда дети сами просят взрослых отвести их к психологу. Позиция ребенка тут такова: я хочу попасть к человеку, который меня примет, выслушает, которому я готов признаться в каких-то вещах, о которых мало с кем могу поговорить. Есть зона личных границ, куда подростки не готовы впускать критикующих родителей, часто дети еще и боятся расстроить взрослых или думают, что рассказывать о чем-то совсем не выгодно, так как станет только хуже. Родители иногда воспринимают это как блажь и долго сопротивляются. Им трудно принять то обстоятельство, что их сын или дочь, по их убеждению, еще сущий ребенок, на самом деле уже личность, которая ищет себя, со всеми вытекающими отсюда последствиями.

ДЕТСКАЯ ДОЛЯ В НЕДВИЖИМОСТИ

ПОЗИЦИЮ КАК
ОРГАНОВ ОПЕКИ
И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА, ТАК
И СОЦИАЛЬНОГО ФОНДА
РОССИИ МОЖНО ОСПОРИТЬ
В СУДЕ. И СУДЫ ИНОГДА
ПРИНИМАЮТ СТОРОНУ
ИСТЦА.



ФОТО: AJNI UNSPLASH.COM

ЕЛЕНА ИЩЕНКО

В Госдуму внесён законопроект, который упростит совершение сделок с недвижимостью несовершеннолетних. Он предусматривает возможность получения в электронном виде согласия органа опеки и попечительства на продажу либо передачу в ипотеку квартиры. Кроме того, такое согласие может быть направлено органом опеки сразу в банк.



ОБ ЭТОМ МЫ ГОВОРИМ
С КАНДИДАТОМ ЮРИДИЧЕСКИХ
НАУК ДОЦЕНТОМ КАФЕДРЫ
ПУБЛИЧНОГО И ЧАСТНОГО ПРАВА
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ИНСТИТУТА
УПРАВЛЕНИЯ - ФИЛИАЛА РАНХИГС
ТАТЬЯНОЙ КОРОБЕЙНИКОВОЙ.

СОМНЕНИЯ В ПОЛЬЗУ РЕБЁНКА

– Процедура совершения сделок с недвижимостью упрощается как реакция на проблемы, с которыми люди часто обращаются в суд, – объясняет Татьяна Коробейникова. – На основе судебных споров и вносятся изменения в закон. Например, первое чтение прошел законопроект, который предусматривает возможность использования средств материнского капитала на реконструкцию любого объекта капитального строительства, в котором находится жилое помещение. Основанием послужило решение Конституционного суда РФ по жалобе гражданки.

Улучшить жилищные условия ребенка можно по нескольким основаниям. Ребенок может получить квартиру в качестве подарка, в порядке наследования, родители могут просто купить ему квартиру, и тогда он становится ее единоличным собственником. Тут все ясно. Все гораздо сложнее, когда ребенку полагается доля в общем имуществе.

Конкретный пример. Родители хотят продать квартиру, чтобы взять ипотечный кредит и подыскать новое жилье, большее по площади. Но органы опеки не дают согласие на такую сделку. Говорят, что надо квартиру продать, разделить деньги на три части, а долю ребенка положить на счет, которым он может воспользоваться только после достижения им совершеннолетия. Но квартира молодой семье нужна сейчас, а две части родителей слишком небольшая сумма даже для первоначального взноса.

Принимая решение, орган опеки проверяет, куда будут потрачены деньги, вырученные от продажи квартиры. Чаще всего требуют, чтобы родители приобрели другую недвижимость, где ребенку выделят аналогичную долю.

Если мы совершаем сделку с имуществом, которое принадлежит несовершеннолетнему, или с квартирой, где у него есть доля, необходимо получить разрешение органов опеки и попечительства. Если его нет, то ничего сделать нельзя. Даже если квартиру или дом удастся продать, сделку потом можно признать недействительной и все вернется в исходное состояние. Органы опеки смотрят, улучшаются жилищные условия ребенка или нет. Если, по их мнению, будущая сделка сомнительная, они, естественно, откажут. К примеру, родители, которые живут в Хабаровске, приобретают жилье в другом городе, но при этом семья остается жить там, где и жила. Либо площадь приобретаемой квартиры меньше той, что продается. В этих случаях органы опеки явно не дадут разрешение на такую операцию.

Сегодня в законе есть прямое указание на возможность приобретения не квартиры, а только доли. Но в этом случае уже Социальный фонд России может отказать в направлении средств на приобретение такой недвижимости за

счет материнского капитала. Скажем, если приобретается незначительная доля в квартире. Тут явно никакого согласия не последует. А вот если, к примеру, родители приобретают долю в праве собственности на квартиру, которая будет принадлежать ребенку, и площадь этого помещения позволяет выделить ему отдельную комнату, то тут наверняка семья получит добро. Либо в случае, когда в собственность семьи переходит полностью квартира, а ранее принадлежала только доля. Но позицию как органов опеки и попечительства, так и Социального фонда России можно оспорить в суде. И суды иногда принимают сторону истца, то есть родителей или законного представителя ребенка.

Надо помнить еще и о том, что если совершается купля-продажа с долей, которая принадлежит на праве собственности ребенку, то тут обязательно нотариальное удостоверение сделки. Несоблюдение этой нормы опять же влечет за собой ничтожность соглашения.

– Обычно продавец и покупатель вместе обращаются к нотариусу, но если продавец находится в Хабаровске, а покупатель в Москве, то теперь каждый из них сам обращается к нотариусу и удостоверяет сделку, – объясняет Татьяна Коробейникова. – Важное требование: надо, чтобы хотя бы один из нотариусов осуществлял свою деятельность по месту нахождения недвижимости. Да, придется оплатить услуги обоим специалистам, зато гарантируется надежность сделки.

ЕСЛИ В ДЕЛЕ МАТКАПИТАЛ

Если говорить о разделе имущества, которое приобретено на средства материнского капитала, то часто на практике возникает вопрос: а как его делить? Казалось бы, просто: всем членам семьи поровну.

Ситуация усложняется, когда квартира куплена за счет средств материнского капитала и денег родителей. Важно помнить, что средства маткапитала не являются совместно нажитым имуществом. В этом случае доля в имуществе, оплаченная средствами материнского капитала, делится поровну между супругами и детьми, а оставшаяся часть – только между супругами. А поэтому у них она всегда больше, чем у детей.

Другой вариант, когда при покупке квартиры использовались личные средства одного из супругов. К примеру, мама продала свою машину и вложила деньги в общую недвижимость. В этом случае ее доля будет определяться с учетом этих средств.

Жизнь может сложиться по-разному, и, скажем, одного из родителей признают несостоятельным. К сожалению, заемщики иногда не справляются со своими кредитными обязательствами. Они обращаются в суд о признании себя банкротами. И то, что есть доли детей в праве собственности на квартиру, становится известно уже после того, как судебное решение состоялось. Возникают сложности между кредиторами, финансовым управляющим и членами семьи.

Или другая ситуация. Квартира приобретена в том числе на средства материнского капитала, ее предоставляют в качестве обеспечения для получения кредита. Заключается такой договор, родители рассчитываются по ипотеке, а потом эта квартира предоставляется в качестве залога по другим кредитным договорам. А там уже никто не знает ее историю, в частности то обстоятельство, что она приобретена с использованием маткапитала. И тут возникают сложности: как удовлетворить требования кредиторов?

– Закон о банкротстве не прописывает особенности обращения взыскания на жилье, приобретенное с помощью государственных средств, – объясняет юрист. – Если бы такое уточнение было внесено, все стало бы гораздо проще. А пока в судебном порядке исключают доли детей, дело рассматривается в арбитражном суде. Объявляются дополнительные торги. А если мы продаем только долю родителей, то стоимость квартиры, естественно, снижается, она вообще теряет свою ценность. Покупателям, которые решаются приобрести такую квартиру, приходится объяснять, что в квартире есть доля детей.

Если вы думаете, что это касается только банков, то глубоко ошибаетесь. Кредиторами могут быть и частные лица. Это тот случай, когда один знакомый дал другому взаймы три миллиона рублей на квартиру, а тот их не вернул.

Сейчас закон обязывает через полгода после покупки или строительства жилья выделить доли родителям и детям. Если этого не происходит, суд может принять решение обязать владельца сертификата заключить такое соглашение, и тогда вносится соответствующая запись в Росреестр. Зачем это делать? Могут возникнуть проблемы, в частности с наследством. Допустим, один из супругов неожиданно умирает. Если жилое помещение не было оформлено в долевую собственность членов семьи, то причитающаяся ему часть не может быть включена в состав наследства. Как тут быть? Нотариусы задним числом заключают соглашение о распределении долей в праве собственности на жилье и определяют то, что принадлежит умершему. Но с этим, на мой взгляд, согласиться никак нельзя.

ДА БУДЕТ ОБИЛЕН РЫБОЙ АМУР!

АЛЕКСАНДР ЛЕОНКИН

В пригороде Хабаровска на Владимировском осетровом рыбозаводном заводе, подведомственном Амурскому филиалу «Главрыбвода», состоялся очередной выпуск мальков амурского осетра и калуги в Амур.



БОЛЕЕ
1,3
МИЛЛИОНА
мальков калужат и осетрат выпустили рыбозаводы Хабаровского края в Амур в этом году

Главный рыбовод отдела рыбоводства Амурского филиала «Главрыбвода» Виктория Хуторянская

ФОТО: ВИКТОРИЯ ХУТОРЯНСКАЯ

Когда-то главная река Дальнего Востока изобиловала калугой и осетром – эндемиками Амура, то есть не обитающими больше нигде в мире. Но после начала освоения региона как с российской, так и с китайской стороны границы постепенно начался рост населения, которое оценило осетровых за вкус их мяса и икры.

Известный исследователь Дальнего Востока Ричард Карлович Маак в своей книге «Путешествие на Амур, совершенное по распоряжению Сибирского Отдела Императорского Русского Географического Общества, в 1855 году», находясь в районе острова Большой Уссурийский, писал следующее: «С восходом солнца Эльзибах (гольд, с которым они познакомились накануне) выехал острожить рыбу, но вскоре возвратился и рассказал нам о случившейся с ним неудаче: во время ловли он заострожил такую большую рыбу, что никак не мог удержать ее, чуть было не выпрокинулся из лодки и должен был оставить в рыбе острогу, вследствие чего возвратился без добычи». Речь, судя по всему, шла о калуге, а в подтверждение этому запись, которую сделал Ричард Маак несколькими днями позже, находясь в районе современного села Воронежское: «Во время этой прогулки я имел случай убедиться, как обилён Амур рыбой, и убил из ружья двух осетров; огромные калуги беспрестанно выскакивали из воды и снова скрывались, взмахнувши своим широким хвостом; у наших ног, между камнями, плавали осетры, и множество различной рыбы играло на солнце, беспрестанно всплескивая воду».

Однако бурный рост населения и хищническое истребление рыбы, особенно в 90-е годы XX века, сильно подорвали запасы осетровых. В итоге промышленный лов был запрещён, появилась необходимость в восстановлении поголовья. И здесь важны не только жесткие меры по борьбе с браконьерством, но и выращивание и выпуск молоди в дикую природу. Из-за вероятности полного исчезновения осетровых рыб по всей России были сформированы маточные стада абори-

генных видов с целью сохранения их генофонда. В Хабаровском крае таким местом для рождения осетровых стал Анюйский рыбоводный завод в Найхине и Владимировский осетровый рыбозаводный завод в Еврейской автономной области напротив Хабаровска.

ОДИН НА ОДИН С ВОДНЫМ МИРОМ

Калужата и осетрята для последующего массового выпуска в бассейн Амура появляются на свет в конце мая и растут примерно в течение полутора месяцев. «Ясли» для них и процесс поддержания первых недель жизни – весьма сложное занятие, нужно постоянно кормить малышей и поддерживать оптимальный температурный режим. Кстати, доставать из воды и трогать руками мальков нельзя – их это в прямом смысле слова обжигает. По достижении необходимой массы малыши отправляются в дикую природу. Для калуги этот вес составляет не менее трёх граммов, для амурского осетра – два грамма.

– Несмотря на то что в Амуре молодь ожидает множество врагов, дольше держать их в неволе, чтобы они стали большего размера, не имеет смысла, рыба «одомашнивается», привыкает к регулярному приему пищи, практически не прикладывая усилий для ее добычи. И в дикой природе она будет не приспособлена к выживанию и просто погибнет, – рассказывает главный рыбовод Владимировского осетрового рыбозаводного завода Анна Шелепова.

Достоверно не известен процент выживаемости выпущенных мальков, то есть тех, кто доживет до возраста первого нереста, а это больше 10 лет. Однако учеными Всероссийского научно-исследовательского института рыбного хозяйства и океанографии в 2019 году был отмечен процент выживаемости осетровых в неволе. Через год выживает всего 26% калуги и чуть менее 30% амурского осетра, причем даже отмечены случаи каннибализма, отчасти это связано и с большой концентрацией рыбы на кубометр воды. Поэтому держать молодь до года не имеет смысла вдвойне.

– У любой выпускаемой в Амур молоди, будь то лосось или осетр, с первых минут жизни появляются естественные враги. Это щука, сом, верхогляд и другие крупные хищники, но существенная часть мальков все-таки выживает за счет большого количества, однако достоверные данные о проценте выживаемости получить достаточно трудно, – уточнил ведущий научный сотрудник Института водных и экологических проблем ДВО РАН кандидат биологических наук Александр Антонов.

Если процесс выращивания осетрат и калужат достаточно трудоемкий, то их выпуск в большую жизнь выглядит несложно. В один из бассейнов опускается насос с полупрозрачным шлангом большого диаметра длиной около 400 метров, куда засасываются мальки. Из соседних бассейнов работники завода сачками набирают в емкости молодь и переносят в ванну, где работает насос. Далее малыши по течению внутри трубы, конец которой опущен в русло Амура, выходят в большую жизнь. Причем у осетра нет такого инстинкта, как у кеты, – он не возвращается к месту рождения, а расходится по всему бассейну Амура.

У СОСЕДЕЙ ЗАПРЕТА НЕТ

Анюйский завод заработал в самом начале 2000-х годов, первый выпуск

ЕСЛИ НЕЛЕГАЛЬНАЯ ДОБЫЧА И ОБОРОТ АМУРСКОГО ОСЕТРА И КАЛУГИ, А ТАКЖЕ ИХ ИКРЫ В РОССИИ ЗАПРЕЩЕНЫ И СТРОГО НАКАЗЫВАЮТСЯ, ТО КИТАЙСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО ПОЗВОЛЯЕТ РЫБАКАМ ВЫЛАВЛИВАТЬ ЭТИ РЕДКИЕ ПОРОДЫ РЫБ.



Владимировского завода состоялся в 2009 году. Однако в нашем районе молодь амурского осетра и калуги в Амур выпускают не только наши предприятия. На противоположном берегу реки в городах Фуюань, Тунцзян и Сюнькэ действуют китайские заводы по выращиванию осетровых, но они выпускают гораздо меньше молоди. Например, если в этом году по государственному заданию российские заводы выпустили 1,3 миллиона мальков калужат и осетрат, то с китайской стороны с заводов в трех указанных городах в воды Амура отправилось всего 540 тысяч малышей.

– Стоит отметить разницу в подходах к выращиванию и выпуску молоди, если мы ориентируемся на массу особи в 3 грамма, то китайская сторона ориентируется на длину особи. Кроме того, только Владимировский завод имеет проектную мощность в 2 миллиона мальков. Иными словами, если государственное задание на производство молоди повысит планку по выращиванию мальков, у нас есть еще существенный запас в увеличении объема производства, – рассказала главный рыбовод отдела рыбоводства Амурского филиала «Главрыбвода» Виктория Хуторянская.

Но с разведением осетровых проблема даже не в том, что в КНР выпускают меньше мальков, а в том, что у нас не синхронизировано законодательство. Если нелегальная добыча и оборот амурского осетра и калуги, а также их икры в России запрещены и строго наказываются, то китайское законодательство позволяет рыбакам вылавливать эти редкие породы рыб. А поскольку на всем протяжении Амура и Усури до Хабаровска реки находятся в совместном пользовании, так как граница проходит по фарватеру, а рыба виза для перехода границы не нужна, на осетровое стадо оказывается дополнительное давление со стороны китайских рыбаков. Возможно, это предмет для будущих дискуссий между нашими странами, чтобы сохранить и приумножить численность осетровых в одной из самых больших рек мира. Не зря же каждый год малыши, которым несколько недель от роду, выходят один на один с дикой природой, и, возможно, в Амуре будет столько рыбы, сколько описывал Ричард Маак в 1855 году.

Кстати, недавно из Красной книги Хабаровского края исключили таких рыб как ауха, сом Солдатова и желтощек. Так много их стало. Не исключено, что осетровых ждет та же участь.



Молодые осетрята отправляются в большой мир

ФОТО: ВИКТОРИЯ ХУТОРЯНСКАЯ

ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ САД ГЕННАДИЯ КУЗЬМИНЫХ

АНАСТАСИЯ ШУСТОВА

В Хабаровском крае есть место, где не кончается тропическое лето. Это знаменитый Ботанический сад, сейчас больше известный как Амурский дендрарий, — визитная карточка не только города Амура, но и всего Хабаровского края. С чутким и душевным участием, от первого роста до сегодняшних дней, за дендрарием ухаживает его основатель — Геннадий Алексеевич Кузьминых.



ФОТО: ЛИЧНЫЙ АРХИВ ГЕННАДИЯ КУЗЬМИНЫХ

МЕЧТА ВОЗЛЕ ДОМА

Геннадий Алексеевич родился 72 года назад в Амурске. С гордостью говорит: город — его малая и единственная родина. Здесь, вместе с пятью братьями и сестрами, прошло все его детство. Любовь к природе Геннадию Кузьминых передалась по наследству, и первое свое растение он посадил в восьмилетнем возрасте.

— Мне захотелось, чтобы дикая смо-родина росла возле дома. И потом, когда мне было 12-13 лет, я уже всю жизнь занимался ботаникой. Там же, возле дома, сажал черемуху и другие растения, — вспоминает руководитель Амурского дендрария Геннадий Кузьминых.

Идея создания Ботанического сада пришла к Геннадию в 17 лет. «Оттуда всё и пошло», — смеясь вспоминает он. Геннадий Алексеевич, крепко держа мечту в кармане, начал собирать первые хвойные растения. Например, можжевельник даурский. Его Геннадий посадил на то же место — возле дома. С тех пор участок стал называться малым Ботаническим садом.

ВСЕ НАЧИНАЛОСЬ С КАКТУСОВ

Вскоре Геннадия Алексеевича забрали в армию. Но мечту свою он не оставил и там.

— Все время чертил, конструировал, мечтал, что приду из армии и займусь этим. Так и получилось. Конечно, в техникум я поступил строительный, но это никак не мешало мне заниматься своим детищем: я увлекся кактусами.

Кактусы дали возможность выйти на широкий круг таких же увлекающихся людей. Начались поездки в Москву. В одной из таких поездок Геннадий Алексеевич познакомился с Главным ботаническим садом академии наук СССР. Сотрудники подарили Геннадию

ЛЮБОВЬ. ВСЕМ ДВИЖЕТ ЛЮБОВЬ. ПРИРОДА ВЕДЬ ТОЖЕ ДАЁТ ЭНЕРГИЮ. КОГДА МНЕ ПЛОХО, Я ПРИХОЖУ К СВОИМ РАСТЕНИЯМ, УХАЖИВАЮ ЗА НИМИ, ОТВЛЕКАЮСЬ, СТАНОВИТСЯ ЛЕГЧЕ. Я ИМ СВОЮ ЛЮБОВЬ, А ОНИ МНЕ — СВОЮ.

новые оранжерейные растения, что важнее — поддержали начинания.

Через некоторое время кактусов и других видов растений стало довольно много. И тут как раз поступает предложение от заведующей отделом образования Амурска возглавить детский кружок любителей кактусов в одной из школ.

— Там мне выделили теплицу, в которой я начал уже более активно собирать коллекцию. Стал ездить, был даже в Сочи — тоже по линии кактусов. Коллекция стала пополняться и за счет Главного ботанического сада академии наук СССР. Они нам очень содействовали, и мы у них даже встали на учет, хотя наш сад не профессиональный, а любительский.

Решение о создании ботанического сада в Амурске было подписано Горисполкомом 21 августа 1987 года. В 1991 году в черте города выделили 107 гектаров под Лесопитомник Ботанического сада. С 1992 года на его территории начались посадки ценных и охраняемых растений Дальнего Востока.

СОХРАНИТЬ «КРАСНОКНИЖНИКОВ»

В 2008 году на территории Лесопитомника появился филиал Ботанического сада — дендрарий. Однако

в 2012 году администрация Амурска разделила учреждения, и они стали автономными. К имени дендрария добавили приставку «Амурский». Сейчас все самые редкие растения, включая тепличных экзотов, находятся именно на территории Амурского дендрария.

Взрачивая идею создания такого питомника, Геннадий Кузьминых преследовал одну цель — сохранение удивительной природы Дальнего Востока.

— Дело в том, что если открыть Красную книгу Российской Федерации, мы увидим, что растения туда занесены или с Кавказа, или с Дальнего Востока. Так получилось, что именно на Дальнем Востоке после ледникового периода сохранилась большая часть растительности. Решили, что надо нашей природе помочь, потому что она страдает. В том числе от человека.

Сейчас в Дендрарии живут 22 вида растений, занесенных в Красную книгу. Одно из таких носит имя рододендрон Шлиппенбаха. В дикой природе он встречается в основном на территории Кореи и Северо-Восточного Китая. В нашей стране растёт только на юге Хасанского района Приморского края. И в Дендрарии Амурска.

— Это один из самых красивых рододендронов Дальнего Востока. Мы их

завезли, они зацвели, появились семена. И сейчас у нас уже есть свои сеянцы, которые должны быть более зимостойкие, чем те, которые растут на юге Приморья.

Другое редкое растение, занесенное в Красную книгу, расцвело в Амурском дендрарии еще в 2020. Несколько лет назад эвриалу устрашающую привезли сюда также из Приморского края, цветок прижился и дал бутоны.

— Она называется устрашающей, потому что у нее все колючее! И цветы, и листья, и ножка. Неудачно если взял, то палец проколешь обязательно. Так она защищается. Такое вот удивительное водное растение.

Кубышка японская — еще одно редкое водное растение, которое могут увидеть посетители Амурского дендрария. Она также занесена в Красную книгу и растет только на реке Кия в Хабаровском крае. Больше на территории России ее нигде не встретить.

Еще одна гордость Амурского дендрария — лотосы. Обычно так северно они не растут, и тем более не цветут. В умелых руках Геннадия Алексеевича первые бутоны расцвели даже раньше срока.

— Один из способов сохранения растений — это введение в культуру. Мы разводим растения сами, абсолютно бесплатно даем всем заинтересованным людям семена и саженцы. Находим целые водоемы и засаживаем лотосами. Недавно, кстати, в одном водоеме сажали лотосы, и три года они так обильно цвели! А потом растения нашли ондатры и за два года целиком съели, — сокрушается Геннадий Алексеевич.

Искусственно созданное озеро лотосов Геннадий Алексеевич предлагает создать и в дендрарии Хабаровска. Амурские специалисты предоставят все необходимое оборудование, сами цветы, и помогут организовать высадку. «Это будет интереснейший уголок Хабаровска», — подмечает Геннадий Алексеевич.

ВСЕМ ДВИЖЕТ ЛЮБОВЬ

Посетить Амурский дендрарий может любой желающий. В год лесопитомник принимает до 16 тысяч туристов. Зимой, в основном, гостей приглашают в теплицу. И там действительно есть на что посмотреть! Плодоносят кумкваты, манго, карликовые бананы, папайя, инжир, фрутелла, фейхоа, мандарины... Тропический дальневосточный рай.

За всем разнообразием следит небольшая команда людей с такими же горящими, как у Геннадия Алексеевича, глазами. Дендрарий — живой, за ним нужен постоянный уход, без перерывов и выходных. Сил хватает: «Мы молоды, нам даже нет и 90!» — шутит Геннадий Алексеевич.

— Любовь. Всем движет любовь. Природа ведь тоже дает энергию. Когда мне плохо, я прихожу к своим растениям, ухаживаю за ними, отвлекаюсь, становится легче. Я им свою любовь, а они мне — свою.

Всю свою жизнь Геннадий Алексеевич посвятил заботе о природе Дальнего Востока, сохранению редких и исчезающих видов флоры Хабаровского края. Под его началом расцвели Амурский дендрарий и Ботанический сад. Мечта детства сбылась. Сейчас у Геннадия Алексеевича есть еще одна, самая заветная мечта — «чтобы все жили счастливо и был мир».

55 ЛЕТ НА СТРАЖЕ ПРИРОДЫ

ЗАПИСАЛ АЛЕКСАНДР ЯНЫШЕВ

Институт водных и экологических проблем Дальневосточного отделения Российской академии наук, обособленное подразделение Хабаровского Федерального исследовательского центра Дальневосточного отделения Российской академии, в этом году отмечает 55 лет со дня основания.

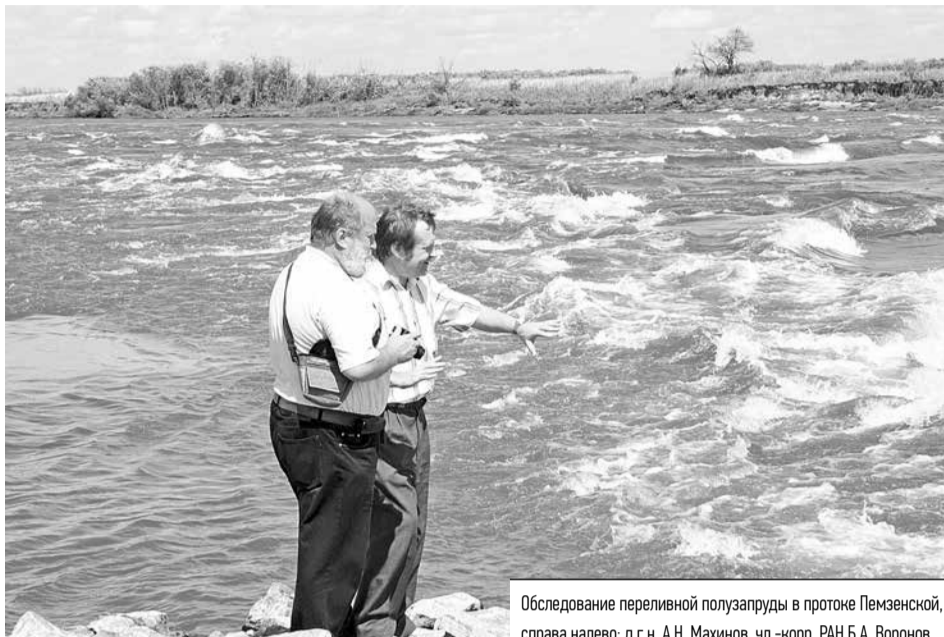


О ТОМ, ЧЕМ СЕЙЧАС ЖИВЁТ ИНСТИТУТ, МЫ ПОГОВОРИЛИ С ЕГО ДИРЕКТОРОМ **МАРИЕЙ ВИКТОРОВНОЙ КРЮКОВОЙ.**

Мария Викторовна, в этом году вашему институту исполнилось 55 лет. Расскажите, с чего всё началось и что учреждение представляет из себя сейчас?

– История именно нашего института началась с инициативы группы учёных, которая работала в Хабаровске в 1960-х годах. Её возглавил директор-организатор – член-корреспондент АН СССР Александр Степанович Хоментовский. Главная идея создания научной организации в Хабаровске состояла в сопровождении процесса освоения природных ресурсов края научными исследованиями, обосновывающими безопасное и рациональное их использование. Исходя из этого, в институте в тот период начали свою деятельность географы, географы-экономисты, геологи, биологи, экологи, математики и др. Своё современное название мы получили благодаря директору, академику Игорю Петровичу Дружинину, возглавившему институт в 1987 году. Я как раз пришла работать в институт в 1989 году, когда он уже носил новое наименование – Институт водных и экологических проблем. Игорь Петрович также переопределил основные направления исследований, которые сохранились до настоящего времени.

Первое из них – это изучение водных ресурсов, качества воды, её количественных характеристик. Причём это касается как поверхностных, так и подземных вод. И второе направление связано с изучением наземных экосистем. Это – оценка их состояния, комплексная географическая



Обследование переливной полузапруды в протоке Пемзенской, справа налево: д.г.н. А.Н. Махинов, чл.-корр. РАН Б.А. Воронов

ОЧЕНЬ БЫ ХОТЕЛОСЬ ВИДЕТЬ В НАШИХ НАУЧНЫХ РЯДАХ БОЛЬШЕ МОЛОДЫХ ЛИЦ. ЭТО, НАВЕРНОЕ, САМОЕ ГЛАВНОЕ. ВЕДЬ МОЛОДЁЖЬ – ЭТО НАШЕ БУДУЩЕЕ, РАЗВИТИЕ НАШЕГО ИНСТИТУТА, И РАДИ ЭТОГО СТОИТ ОТДАВАТЬ СВОИ СИЛЫ, ВРЕМЯ И ЗНАНИЯ.

экспертиза и, конечно же, вопросы, связанные с охраной природы. Всем этим у нас сейчас занимаются ученые, специалисты, которые работают в семи научных подразделениях – лабораториях. Также у нас есть аналитический Центр коллективного пользования. Ведём не только фундаментальные исследования, но и прикладные, которые связаны с оценкой экологической безопасности хозяйственной деятельности, реализации крупных инвестиционных проектов в регионе.

– Наука сейчас почитаема и востребована, но ведь были и другие времена. В 90-е годы многим таким учреждениям пришлось нелегко, а как вашему институту удалось выжить?

– Нам очень повезло. В тот период институт возглавлял Борис Александрович Воронов, – это человек, о котором, наверное, слышали многие жители Хабаровского края, благодаря его активной гражданской позиции как популяризатора знаний о природе региона. Он очень мудрый и опытный человек. Институт сохранился, специалисты остались только благодаря ему. Помогали в той ситуации выжить те прикладные исследования и разработки, которые мы ведем и сейчас. Хабаровский край был и остается «регионом нового освоения», здесь большие запасы природных ресурсов, которые до сих пор ещё не освоены и постепенно вовлекаются в хозяйственный оборот. Оценка экологических рисков при их освоении, разработка мероприятий по снижению этих рисков – важная часть работ при планировании и реализации проектов освоения недр, лесопользования, строительства гидроэлектростанций (Зейская, Бурейская, Нижнебурейская), линейных сооружений – газо- и нефтепроводов и др. Наши учёные принимали непосредственное участие в разработке проектов приливной электростанции в Тугуро-Чумиканском районе края и Дальневосточной атомной электростанции – проектов, которые так и не были реализованы.

– У института наверняка накопилось множество уникальных практик, которые ценны не только для Хабаровского края?

– Уникальные результаты получены при изучении реки Амур – ее состояния, особенностей водного режима, русловых процессов и, естественно, катастрофических явлений и процессов, которые имеют огромное значение для ведения хозяйства на этой реке не только в пределах Хабаровского края. Много выводов было сделано исходя из изучения последствий наводнения на Амуре в 2013-м году. С участием учёных нашего института разрабатываются планы защиты земель, рекомендации по вопросу строительства и проектирования дамб. Конечно, устранить катастрофы природного характера мы не можем, так как это природные явления, но вот помочь предупредить и минимизировать их негативные последствия уже в наших силах.

Институт ведет активное международное сотрудничество по вопросам изучения Амура, который является уникальным объектом не только благодаря своей величине, но и потому, что это трансграничная река, бассейн которой расположен на территории четырех стран. Поэтому все наши исследования, все разработки, касающиеся её, имеют огромное значение и вызывают интерес у наших соседей. Мы вели и ведем совместные проекты с учёными из Китая, Монголии, Японии, Северной Кореи.

Ещё одно современное направление, которое я бы выделила, – изучение процессов, связанных с изменением климата, откликом на них местных экосистем. Это тоже проблема, которая волнует международную научную, природоохранную общественность, государственных деятелей. Эти изменения уже начинают сказываться на процессах хозяйствования, поэтому направление этих исследований очень перспективное.

Важное направление наших работ связано с природоохранной деятельностью. Это обоснование, создание и мониторинг особо охраняемых территорий и ведение Красной книги Хабаровского края. Эта работа является итогом комплексной оценки природных систем региона.

– Как бы вы оценили нынешнюю экологическую обстановку в Хабаровском крае?

– Очень многое сейчас делается для её улучшения. Например, решаются проблемы, связанные с очисткой воды, воздуха и строительством очистных сооружений. Ведётся работа по восстановлению и сохранению лесов, создаются особо охраняемые природные территории, чтобы защитить самые уникальные уголки природы Хабаровского края. И понятно, что в один момент со всеми проблемами справиться невозможно.

Впереди огромный объём работы и гигантские финансовые вложения со стороны региона. Например, в Хабаровском крае всё ещё большое количество малых населённых пунктов, где системы очистки воды, например, отсутствуют как таковые.

– Сердце любого учреждения – это люди. Как сейчас складывается ситуация с кадрами?

– У нас очень слаженный коллектив. Я не скажу, что он отличается молодостью. Мы максимально стараемся сохранить наши кадры, насколько это возможно, потому что любой специалист, работающий у нас в институте, – уникален. Пополнение такого коллектива – очень сложный процесс. Удержание молодых и талантливых – это политика не одной организации, а государства. Но мы при любой возможности стараемся приглашать к нам наиболее способных выпускников вузов.

Правда, иногда это заканчивается тем, что мы готовим специалистов для других предприятий и организаций. Конечно, прошедшие через научную школу микробиологи, экологи, химики, географы, гидрологи и многие другие – востребованные специалисты в регионе. У нас подготовка специалистов – это непрерывный процесс, но это в принципе характерно для любого научного учреждения.

– Как идёт взаимодействие с правительством Хабаровского края? Прислушиваются ли к вашему мнению?

– Конечно! Сотрудники нашего института участвуют в работе практически всех комиссий, которые существуют по нашим направлениям при правительстве края, администрации города Хабаровска. Это министерство образования и науки, министерство природных ресурсов, министерство лесного хозяйства. Вся эта работа осуществляется в рамках наших компетенций. Взаимодействие на очень хорошем уровне. Многие вопросы, которые стоят перед органами власти, мы стараемся решать, давать по необходимости ответы и рекомендации.

– Скажите, а чего бы вам как руководителю такой серьёзной организации хотелось видеть в дальнейшем? Какое развитие?

– Очень бы хотелось видеть в наших научных рядах больше молодых лиц. Это, наверное, самое главное.

Ещё бы хотелось большего внимания со стороны органов власти. Не краевых, поскольку мы всё-таки федеральная научная организация. Я понимаю, что сейчас в стране сложное время, но вопрос финансирования всё равно остается актуальным. Это касается как научных исследований, так и нового оборудования, которое бы позволяло нам делать свою работу на более высоком уровне, получать новые знания и развивать науку в регионе.

МОШЕННИКИ ВЫМАНИЛИ У ХАБАРОВЧАН 159 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ



ФОТО: PIXABAY.COM

АЛЕКСАНДР ЯНЫШЕВ

Преступления с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, несмотря на все старания правоохранителей, остаются одними из самых распространённых на территории региона. Так, каждый день только в Хабаровске регистрируется до пяти случаев такого мошенничества. Преступники используют всё более сложные схемы для «развода» своих жертв на крупные суммы. Часто счёт идёт на миллионы рублей.

ВИДЕОЗВОНОК

– Несмотря на все принимаемые нами меры по информированию граждан и проведение разъяснительной работы, проблема своей остроты не теряет. Например, только в Хабаровске с начала текущего года зарегистрировано 738 случаев мошеннических действий и 386 краж с использованием телекоммуникационных технологий. Это каждое четвёртое преступление в Хабаровске, – рассказал врио начальника городского УМВД Сергей Ткаченко.

Как отметил полицейский, если раньше большинство злоумышленников ограничивалось стандартным сценарием, выдавая себя за сотрудников банков с целью получения доступа к реквизитам банковских карт своих жертв, то сейчас они начали активно применять более изощрённые механики социальной инженерии. Зачастую они выдают себя за чиновников, сотрудников правоохранительных органов или государственных учреждений.

В последнее время мошенники начали использовать мессенджеры, связываются с людьми по видеосвязи. Нередко, приняв такой звонок, на экране своего смартфона жертвы «развода» видят на первый взгляд настоящий офис или кабинет, что добавляет преступникам убедительности. Однако не всегда стоит верить своим глазам, так как перед человеком предстают не более чем декорации театра аферистов, главная цель которых – выманить деньги.

– Мошенники прибегают к сложным психологическим манипуляциям, чтобы ввести своего собеседника в состояние стресса, когда адекватно оценить ситуацию становится сложно. Например, напугать человека возможным уголовным делом и продемонстрировать, допустим, служебное удостоверение – естественно, поддельное. Или же, наоборот, всеми способами войти в доверие. Бывает так, что преподносится всё как оперативное действие, – отметил собеседник.

МНОГОХОДОВКА НА 15 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ

Часто встречающаяся схема: человека убеждают в том, что на его имя мошенники оформляют кредиты, и предлагают принять участие в операции по их задержанию. Цель мошенников – завоевать полное доверие жертвы и затем управлять её поведением под предлогом заботы о безопасности. Так жертва переводит злоумышленникам все свои накопления, берёт кредиты, которые также отправляются на якобы безопасные счета. После этого начинается второй акт преступного спектакля.

И без того сильно подавленным людям сообщают, что операция по задержанию несуществующих преступников провалилась и теперь те знают о взаимодействии с якобы правоохранительными органами. Для их же безопасности теперь необходимо покинуть место жительства, переехать на время

в гостиницу или снять квартиру, а контакты с друзьями и родственниками прервать до особых указаний. Когда человек выполняет все условия, мошенники связываются с его близкими, сообщают, что его, дескать, похитили, и требуют заплатить выкуп.

Так, похожим образом на удочку преступников попала семейная пара хабаровчан. Чету «обрабатывали» на протяжении десяти дней, за которые они лишились более чем пятнадцати миллионов рублей. Сначала связь наладили с 58-летней женщиной, которой начали угрожать уголовным преследованием. Незнакомый сообщил, что в результате утечки данных кто-то от её имени попытался перевести деньги в украинские финансовые учреждения. За это в перспективе её ждёт ответственность, если оперативно не предпринять меры. Об этом звонке она рассказала своему мужу, после чего переговоры пара вела уже вместе.

Аферисты потребовали, чтобы все их совместные действия оставались полностью конфиденциальными – ни друзья, ни родственники знать о них ни в коем случае не должны. В случае нарушения соглашения супругам угрожали неблагоприятными последствиями. Злоумышленники убедили их, что неизвестные лица уже пытаются взять от их имени кредиты. Для отмены операций потерпевшим настойчиво рекомендовали подать заявки на реальные займы и перевести деньги по указанным реквизитам.

В результате 67-летний мужчина оформил кредиты в различных банках на 12 миллионов рублей, а его жена почти на 3,5 миллиона. Другой вопрос: какие банки дают пожилым людям в кредит такие суммы? Надеемся, этот момент тоже заинтересовал полицию.

НЕУДАЧЛИВЫЕ ИНВЕСТОРЫ

Ещё одна форма мошенничества, также распространившаяся в последнее время, – предложение быстро заработать деньги за счёт инвестиций в ценные бумаги или же в криптовалюту. Тут уже, как отмечает полиция, многое зависит от потенциального «вкладчика». Так, человека вводят в заблуждение, заманивают быстрыми деньгами безо всякого риска. Таким образом, согласившегося вложиться или «кидают» сразу, или выманивают значительные суммы, периодически переводя незначительные деньги в виде дивидендов. Но итог всегда один – денег нет.

Из-за такой схемы потерял больше 80 тысяч рублей один из жителей Хабаровска. На одном из сайтов знакомств судьба свела молодого человека с французской девушкой, как он думал. Хорошее знание русского языка парня никак не смутило. В ходе доверительной беседы девушка рассказала хабаровчанину о своём родственнике, который якобы успешно зарабатывал на операциях с криптовалютой. Впоследствии парень познакомился с ним. Последний втёрся в доверие к молодому человеку и через ещё одного своего знакомого

уговорил его вложиться в прибыльное дело.

После перевода средств общение с хабаровчанином прекратилось. Причём до этого его также не смутило, что деньги он отправил не во Францию, а на обычную дебетовую карту одного из российских банков. Уже после этого потерпевший понял, что его водят за нос. Он начал собственное расследование, в ходе которого нашёл других таких же «инвесторов», имевших дело с этой же компанией. После этого он обратился в полицию.

БЕЗ ДЕНЕГ, НО С ОПЫТОМ

Как рассказал Сергей Ткаченко, в Хабаровске только за первые три месяца этого года по раскрытым делам о мошенничестве и кражах с использованием информационно-телекоммуникационных технологий ущерб превысил 159 миллионов. Но эти деньги с очень малой степенью вероятности вернутся потерпевшим. Система устроена таким образом, что даже после соответствующего решения суда о взыскании средств с преступников процесс занимает крайне продолжительное время. Повезти может в случае, если у осуждённого будет в наличии дорогостоящее имущество, но на практике такое случается крайне редко.

Чем бороться с последствиями, всегда лучше их предотвратить. Полицейский порекомендовал даже не вступать в диалог с обладателями подозрительных номеров телефонов. Мошенники часто хорошо подготовлены и бывают крайне убедительны, так как не понаслышке знакомы психологией. Знакомы настолько, что их жертвами становятся далеко не самые глупые люди. Среди них предприниматели, юристы, учителя и многие другие зачастую осведомлённые о подобного рода преступлениях люди. И даже, вы удивитесь, полицейские!



ФОТО: IXBUT.COM

738
случаев
мошеннических действий и
386
краж

с использованием телекоммуникационных технологий с начала этого года зарегистрировано в Хабаровске. Это каждое четвёртое преступление.

ПТИЦЫ УЛЕТАЮТ В КРАСНУЮ КНИГУ

АНАСТАСИЯ ШУСТОВА

Хабаровскому краю позарез нужен центр реабилитации диких птиц. Судите сами: из 400 видов обитающих в регионе пернатых 82 занесены в Красную книгу.

На грани исчезновения

Орнитофауна Хабаровского края – одна из самых разнообразных и богатых в России.

– Многие птицы находятся в очень уязвимом состоянии, – говорит доктор биологических наук член-корреспондент Российской академии наук Борис Воронов. – Если мы откроем Красную книгу Хабаровского края, то увидим, что, например, из числа млекопитающих там находятся 30 видов, земноводных – 3. А птиц – 82! Это говорит о том, что с состоянием общего населения птиц и видовым составом все не очень благополучно.

На состояние орнитофауны Хабаровского края колоссальное влияние оказывает изменение мест обитания, которое происходит по ряду причин. В частности, из-за развития сельскохозяйственной деятельности, вырубки лесов, пожаров и охоты.

Например, в позапрошлом веке красноногий ибис был вполне обычной для южной части Дальнего Востока птицей, но охота, пожары и рубки сделали своё дело. Красноногие ибисы сильно страдали и в сопредельных странах. В результате этот вид попал на страницы Международной Красной книги в раздел «исчезнувшие виды». Сейчас птица гнездится лишь в некоторых заповедниках Китая, на полувольном содержании.

За последние 50 лет, по словам орнитологов, на Дальнем Востоке полностью исчезла хохлатая пеганка – крупная и красивая утка. Раньше она обитала практически от верхнего до нижнего Амура. Сейчас в фауне России она не встречается.

Из-за бесконтрольной охоты на грани полного исчезновения находится и без того малоизученная птица, эндемик Дальнего Востока – дикуша. Ее в свое время даже называли «спасительницей голодающих и умирающих в тайге».

– Она была настолько доверчивой, что подпускала человека на расстояние вытянутой руки. Поэтому человек мог без усилий ее добыть. За счет своей доверчивости она становилась объектом неумеренной охоты и оказалась просто выбита.

Помимо краснокнижных птиц в Хабаровском крае живут и гнездятся и много других диких птиц. Часто, особенно в «сезон», местные жители находят выпавших из гнезда птенцов, находят раненых, сбитых машинами крылатых. И здесь возникает вопрос: что делать? Куда нести «найденшей»? Как сохранить орнитофауну Хабаровского края и Дальнего Востока, не дать исчезнуть эндемикам, спасти крылатых, попавших в беду? Ведущие орнитологи Дальнего Востока сходятся во мнении: региону необходим центр реабилитации диких птиц.



Белоплечий орлан

ОДНАКО БОРИС ВОРОНОВ СЧИТАЕТ, ЧТО ПОДОБНЫЙ ЦЕНТР МОЖНО БЫЛО БЫ СОЗДАТЬ ИМЕННО ПРИ «ПРИАМУРСКОМ» ЗООСАДЕ КАК САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ СТРУКТУРУ. ОПЫТ РУКОВОДСТВА ПИТОМНИКА, ЗНАНИЯ ЗООТЕХНИКОВ ПОЗВОЛИЛИ БЫ ИЗБЕЖАТЬ МНОЖЕСТВА ОШИБОК ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ.

Всем в одиночку не помочь

Обычно всех найденных птиц приносят Сергею Лиденкую, ученику известного на всем Дальнем Востоке орнитолога Тимофея Нуждина. На протяжении многих лет Сергей занимается спасением раненых птиц. Выхаживает, кормит, заботится. Своих пернатых пациентов местный Айболит принимает в собственном небольшом доме в селе Виноградовка. Если птица способна жить самостоятельно, то орнитолог отпускает ее в природу. В ином случае дом птицы обретают у Сергея.

Не так давно, например, у специалиста поселился ворон, который попал в капкан. Без помощи орнитолога тот вряд ли бы выжил один. А в июне этого года к нам в редакцию поступил звонок: жители поселка им. Горького нашли птенца пустельги. У себя оставить не могут, куда пристроить – не знают.

Корреспондент редакции отвез птицу Сергею Лиденкую.

Но Сергей признается: как бы ни хотел, как бы ни старался, дать дом каждой птице невозможно.

– Мы – дальневосточники, буквально два шага за город – и у нас тайга. И птиц у нас много: краснокнижных, эндемиков. Но если у птицы, которую мне принесли, окажется сломано, например, крыло, то в дикой природе она обречена на гибель. И таких случаев – сотни! А пристроить мне всех просто некуда. Поэтому очень часто я вынужден отказывать людям, которые приносят мне пернатых. И это большая проблема, – сокрушается орнитолог-самоучка.

Несомненный приоритет

Сохранением биологического разнообразия и реабилитацией диких

животных в Хабаровском крае занимается центр «Утёс». На Дальнем Востоке он – первый, где занялись сложнейшей проблемой адаптации и возвращения в дикую природу редких тигров и других зверей. За время работы в «Утёсе» прошли реабилитацию и вернулись в дикую природу более 18 тигров и свыше 400 медведей. Сколько было коз, лис, енотовидных собак, сов и так далее, руководство даже не считало. Раньше здесь были и птицы, но потом часть нагрузки принял на себя «Приамурский» зоосад им. В. П. Сысоева, в «Утёсе» крылатых не осталось, да и со временем центр стал специализироваться на реабилитации тигров. Вместе с тем, сейчас ни технические возможности, ни внешние факторы не позволяют зоосаду принять всех птиц, которым нужна помощь.

– Нам очень часто звонят неравнодушные хабаровчане, просят принять, очень переживают, – рассказывает заведующая отделом развития эколого-просветительской деятельности и внешних коммуникаций зоосада Елена Шевченко. – Но мы берем только в крайних случаях. Сейчас, например, принимать новых птиц не позволяет птичий грипп – запрет Роспотребнадзора. Кроме того, мы принимаем животных, уже прошедших реабилитацию, а раненых, к сожалению, взять не можем. Все-таки у зоосада другая специализация.

Однако Борис Воронов считает, что подобный центр можно было бы создать именно при «Приамурском» зоосаде как самостоятельную структуру. Опыт руководства питомника, знания зоотехников позволили бы избежать множества ошибок при организации. Вместе с тем, отмечает Борис Воронов, в одиночку, даже при большом желании и опыте, организации не справятся.

– Трудностей много. В создании «Утёса» большую помощь и поддержку оказали местные власти. Выделялись средства, оказывалась всесторонняя помощь. Государственных структур, организаций муниципалитетов и регионов. Только вместе, общими усилиями, мы не позволим инициативе создания центра реабилитации диких птиц захиреть в самом начале, – подчеркивает Борис Воронов.

Решение экологических проблем – одна из стратегических и приоритетных задач России. Глава государства Владимир Путин неоднократно подчеркивал значимость повышенного внимания к экологической повестке, защите и восстановлению природы, укреплению системы особо охраняемых природных территорий. Также президент России всегда особенно отмечал готовность поддерживать экологические инициативы.

– Несомненный приоритет всё-таки – это забота об окружающей среде. Нужно заниматься не только повышением экологичности предприятий, но и сокращать накопленный вред природе, помогать региональным властям в проектах по улучшению экологии, – сказал президент во время съезда Российского союза промышленников и предпринимателей в марте 2023 года.

За последние 2 года в регионе установлены охранные зоны для более чем 20 памятников природы и природных парков краевого значения площадью свыше 8,6 тысячи га. Это позволит сберечь уникальных представителей нашей фауны и флоры, среди которых дальневосточная черепаха, корейский кедр, бадан тихоокеанский, а также живой символ края – амурский тигр.

ВМЕСТЕ С ОРНАМЕНТОМ ВОЗРОЖДАЕТСЯ ДУША

ДАНИИЛ ГОРЧАКОВ

Любовь Варшавскую сегодня называют душой ороцкого народа. Она, русская по происхождению, помогла возродить традиции и культуру исконных жителей ставшего ей родным Ванинского района. Как простая швея открыла для себя и людей интереснейший мир древних сказок и легенд, как традиционная одежда помогает открыть душу целого народа, Любовь Егоровна рассказала нашему корреспонденту.



В ИРКУТСКОМ МУЗЕЕ СОХРАНИЛИСЬ ЛЕКАЛА ОДЕЖДЫ ТОЙ ПОРЫ. ПО НИМ ВОССОЗДАЛИ КОСТЮМЫ XIX ВЕКА ПЕРВООТКРЫВАТЕЛЕЙ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ЗЕМЕЛЬ: МУНДИРОВ И ШТАТСКОЙ ОДЕЖДЫ.



Л.Е. Варшавская и председатель жюри конкурса «Национальная кухня» А.Г. Коблова

ФОТО: ЛИЧНЫЙ АРХИВ ЛЮБОВИ ВАРШАВСКОЙ

ЛЮБЮ УЛЬЧСКИЙ РАЙОН

Стать рукодельницей для Любви Варшавской было, как говорится, на роду написано. Её первые детские воспоминания из сибирского городка Бирусинска, что в Иркутской области: железные кровати, украшенные вышитыми заботливыми руками матушки Евдокии Егоровны рушниками. В их затейливых узорах – вся душа русского народа. По стопам мамы Люба выучилась на мастера швейного дела, работала в ателье.

Под занавес советской эпохи наступили сложные времена. Ателье закрылось. Решили семьей перебраться в поисках лучшей жизни к родне в закрытом тогда порту Ванино. Снабжение тут было ещё ленинградским и московским. Нашла Любовь Варшавская работу, а ещё и своё новое увлечение – этнографию.

– Как сейчас помню, 20 февраля 1994 года я попала на организованную службой занятости выставку в Хабаровске, в мраморном зале краевой администрации. Называлась она «Приамурье». Свои работы представили мастера из числа коренных народов Севера всего края. Меня поразили колорит орнаментов, это просто что-то невероятное, – говорит Любовь Егоровна.

Там наша героиня познакомилась со многими мастерами декоративно-прикладных искусств. Но больше всего прониклась к Лукерье Ольча. Та пригласила Любовь Варшавскую в ульчское село Булава. Показали искусство

изготовления традиционной одежды, рассказали секреты национальных орнаментов. Не меньше двух раз в году Любовь Егоровна приезжала в Булаву, стала там своей.

– Я очень с ними дружила. Они стали моей семьёй. До сих пор люблю Ульчский район, люди там добрые и душевные, – добавила мастерица. – Я сейчас могу туда приехать, и меня примут в любой дом.

РАДУЙТЕСЬ ПРАЗДНИКУ

Ульчи научили Любовь Егоровну своим секретам мастерства. Научилась она шить даже одежду из рыбьей кожи. Оказывается, этот материал невероятно практичный и удобный. Обрабатывает его Варшавская вручную, отдаёт грубой сперва коже кеты, горбуши или сими тепло своих рук. А потом она невероятно податливой становится.

Говорит, от места, где поймали рыбу, зависит цвет будущего халата. Материал с Камчатки отдаёт золотистым оттенком, с Амура – серый. Но его всегда можно раскрасить при помощи богатой дальневосточной природы. Васильки, например, дадут нежно-голубые переливы.

Долго ездила Любовь Варшавская в Ульчский район, где люди хранят свои исконные традиции. И думала, почему же в Ванинском районе далеко не так развита ороцкая культура. Язык почти забылся, народные промыслы не развиты.

– Пошла я к тогдашнему главе администрации Ванинского района Богдану Мусьяновичу. Говорю ему: нужно создать национальный центр. Он меня поддержал. Так и родился наш центр «Сэнкэ», что в переводе с ороцкого означает «багульник», – говорит Любовь Егоровна.

Ороцкие орнаменты Любовь Варшавская с коллегами возрождали по записям учителя Николая Сидорова и его жены Валентины. В 30-х годах прошлого века они приехали в село Уська-Ороцкая просвещать коренное население и детально задокументировали традиции ороцкого народа. Теперь благодаря стараниям Любви Егоровны исконное искусство аборигенов побережья Татарского пролива ожило вновь. Даже ежегодный праздник возродили. Авяди Агдавасу называется. «Радуйтесь празднику» означает. Собирает он сотни человек, а весь ороцкий народ примерно полтысячи насчитывает. Люди танцуют, шеголяют в национальных костюмах и угощаются традиционными блюдами: рыбными пельменями бянси, паштетом такса и супом из крапивы с горбушей.

ХРАБРАЯ АМАЗОНКА

Труды и заслуги Любви Варшавской – талантливого педагога и самообытного этнографа из Ванино – отметили на очень высоком уровне. Она награждена медалями «За верность Северу», «За бескорыстное служение коренным

малочисленным народам», является членом Союза художников страны. Её имя внесено в энциклопедию «Лучшие люди России». Но нет в её голове покоя. Вот новый проект запустила. На средства президентского гранта воссоздала эпоху адмирала Невельского, когда тот присоединил наши земли к России. Точнее, увековечила подвиг его верной жены Екатерины.

– Я вернулась на свою малую родину в Иркутской области. В местных музеях изучила фотографии той поры, как одевались люди. Именно в Иркутске Геннадий Невельской по пути на Дальний Восток познакомился и обвенчался с Екатериной Ельчаниновой. В Иркутском музее сохранились лекала одежды той поры. По ним воссоздали костюмы XIX века первооткрывателей дальневосточных земель: мундиров и штатской одежды. И, конечно же, реконструировали гардероб Екатерины Ивановны Невельской, а также традиционную национальную одежду народов Приамурья той поры, – говорит Любовь Варшавская. – Сотрудник краеведческого музея посёлка Ванино Светлана Глечик, она автор песен, занялась созданием музыкальных композиций на основе фольклора орочей, ульчей и негидальцев, одних из самых малочисленных групп на планете.

Жизненный путь Екатерины Невельской исследователи называют настоящим подвигом. После венчания в Иркутске она, несмотря на уговоры своего молодого мужа, родственников, отправилась с ним в опасную экспедицию на Дальний Восток. Сперва был сплав по Лене до Якутска, затем тяжелейшее для молодой женщины путешествие в седле по вьючной тропе к побережью Охотского моря.

«Я боюсь за свои силы во время путешествия, нам надо сделать пять тысяч вёрст – тысячу верхом, а остальное по воде. К счастью, я не трусиха и храбрая амазонка. Но всё же, я думаю, мне не избежать самой ужасной усталости. Впрочем, я не одна буду переносить это. Мой друг будет со мной и будет поддерживать меня», – приводит выдержку из сохранившихся писем Екатерины Невельской Любовь Варшавская.

По пути в Петровское зимовье Екатерина с попутчиками пережила крушение барка «Шелихов». Перебраться на транспорт «Байкал» успели все люди, а вот купленная ею в Охотске для жизни в устье Амура мебель ушла на дно.

На Петровской косе Екатерина Невельская пережила страшные голод и цингу, смерть старшей дочери, но она упорно оставалась рядом с исследовавшим дальневосточные окраины мужем.

В честь верной супруги Геннадий Невельской назвал мыс на побережье нынешнего Хабаровского края именем Екатерины. В 1856 году супруги с выжившими в то непростое время двумя дочками Ольгой и Марией смогли вернуться в Санкт-Петербург. Там у них родились Александра и долгожданный сын Николай. В 1876 году после смерти мужа Екатерина Невельская издала его воспоминания «Подвиги русских офицеров на крайнем Востоке России, 1849 – 1855 г.г.» Своего супруга она пережила только на три года, уйдя из жизни в возрасте 48 лет.

Сейчас об этой смелой женщине рассказывает проект Любви Варшавской и центра «Сэнкэ». Костюмы готовы, в сентябре коллекцию представят на Сахалине, в планах – Иркутск и Хабаровск.

НЕПОКОРЯЕМЫЙ ОСТРОВ

АНАСТАСИЯ ШУСТОВА

О загадочном и труднодоступном острове Ионы посредине Охотского моря стало известно более 230 лет назад. Окружённый острыми скалами, он был «вновь» открыт несколько раз, а покорить его пытался сам Арсеньев. Остров Ионы – памятник природы Хабаровского края, и, несмотря на многочисленные исследования, учёные до сих пор не разгадали всех его тайн.

СУША В БУШУЮЩЕМ МОРЕ

Одиноким, неприступным, загадочным, скрывающийся под густым туманом, – все это про небольшой участок суши посредине Охотского моря. Островок действительно мал: над поверхностью воды виднеется всего на 150 метров, а в длину не превышает 400 м. На его поверхность редко ступает нога человека. Тем не менее, он, словно маяк, притягивает туристов и исследователей, а история его открытия связана с многими перипетиями.

В 1789 году экспедиции И.И. Биллинга и Г.И. Сарычева было поручено продолжить исследовательское дело российского мореплавателя Витуса Беринга. На корабле «Слава России» путешественники отправились из Охотска на Камчатку. Тогда-то, можно сказать, случайно остров и был обнаружен.

– У И.И. Биллинга и Г.И. Сарычева не стояла цель открыть остров, просто так получилось, – рассказывает замдиректора по научной работе Института водных и экологических проблем ДВО РАН Алексей Махинов. – Вероятно, какой-то безызвестный матрос увидел и крикнул: «Вот, земля!». В Охотском море много островов, но все они расположены близко к берегу, на окраинах. В этом отношении остров Ионы уникален, поскольку находится посредине.

Официально открытие острова принадлежит именно Сарычеву. Он же и дал ему имя – в честь Дня святого Ионы, накануне которого территория и была обнаружена. Однако в Морском атласе, по словам Алексея Махинова, обнаруживается и второе имя острова – Китобой. Наряду с этим предпосылки открытия острова знакомы истории и до «официального» обнаружения Ионы Сарычевым.

ОСТРОВ БЕЗ ЖИТЕЛЕЙ

В 1788 году одно из суден промышленников отправлялось из Охотска на Камчатку. Посредине моря команда вместе с кораблем исчезла без следа. Вероятно, ночью, двигаясь в полной



Хабаровское краевое отделение Русского географического общества

темноте, судно налетело на рифы, которые окружают остров со всех сторон.

Еще одна история обнаружения острова Ионы уходит корнями в 1726 год, за 60 лет до путешествия Сарычева. В то время якутский дворянин Иван Львов составил подробную схематичную карту Охотского моря, посредине которого очертил место и подписал: «Остров без жителей, полон птиц».

– С Охотска на Камчатку все время ходили корабли. И не может быть, чтобы никто не видел этот остров! Сам Львов там не плавал, вероятно, про Иону ему кто-то рассказал, и он нанес его на свою карту. Я повторюсь: островов в Охотском море много, но настолько удаленных от берега – нет. Поэтому с большой долей вероятности можно говорить о том, что Львов сделал первое картографическое изображение Ионы, – комментирует Алексей Махинов.

В 1805 году открыть остров повторно попытается Иван Федорович Крузенштерн. Исследователь торопился на Камчатку и по пути наткнулся на стоящий посредине моря островок суши. Об обнаружении он напишет в своих за-

метках, со словами сожаления отметив, что остров – не открытие, а обретенное ранее капитаном Сарычевым достояние.

Навещал остров Ионы и Владимир Клавдиевич Арсеньев. О своих впечатлениях он красочно напишет в произведении «На острове Ионы» в 1938 году: «Охотское море суровое, холодное, бурное. Лето там короткое: в конце июня еще плавают лед, в октябре уже пойдут штормы, начнутся морозы, а к концу месяца, глядишь, появится молодой лед. В середине этого моря лежит остров – даже и не остров, а гора, и называется эта гора островом Ионы».

Алексей Николаевич Махинов тоже видел остров своими глазами: дважды выезжал с исследовательской экспедицией. И оба раза остров не покорился ученым.

– Мы ходили туда на крабовом судне. Сделали попытку высадиться на шлюпку: погода была хорошая, шторма не было. Но у берега волна все время ходит вверх-вниз на полтора метра, и было опасение, что шлюпка разобьется о выступающие камни. Мы обошли его раза три, но так и не смогли высадиться. Через

ОСТРОВ ИОНЫ
БЫЛ ОБЪЯВЛЕН
ПАМЯТНИКОМ ПРИРОДЫ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ, НАД
ЕГО ИЗУЧЕНИЕМ ТРУДИЛИСЬ
И ПРОДОЛЖАЮТ ТРУДИТЬСЯ
СПЕЦИАЛИСТЫ РУССКОГО
ГЕОГРАФИЧЕСКОГО
ОБЩЕСТВА.

два года отправились еще раз, но разгрял шторм.

Остров Ионы несколько лет тому назад посетил знаменитый путешественник Фёдор Конюхов. Сопровождал его известный хабаровский фотограф и организатор туров Игорь Ольховский. Высадиться на берег острова тогда им помешали агрессивные поведшие себя сивучи и огромные волны, которые грозили разбить их лодки об острые камни.

Последняя научная экспедиция на малоизученный остров в Охотском море была предпринята в 90-х годах прошлого столетия. А в 2023 году к Ионе удалось добраться группе путешественников, которые отправились туда на самом большом в России катамаране «Антарес». Экипаж изучал остров четыре дня. Результатом стал 35-минутный документальный фильм о труднодоступном, но чарующем умы ученых и путешественников острове.

ПТИЧИЙ БАЗАР

Часто остров скрыт плотной дымкой тумана: не разглядеть. А вот услышать его можно за несколько миль. «Вот тебе, – думаю, – и необитаемый остров, а жизнь-то за пять километров слышно!» – писал Арсеньев. Действительно, главное богатство острова – его животный мир. Все верхние этажи занимают птицы: чайки, глупыши, кайры, топорки. Некоторые путешественники встречали здесь орланов, овсянок, пустельгу. В теплое время года, по приблизительным подсчетам специалистов, на Ионе бывает до трех миллионов крылатых! На нижних же этажах острова хозяйничают сивучи. Их лежбище на Ионе считается одним из самых многочисленных в России.

Флора же острова бедна и однообразна. Всего два вида высших растений: морской пырей и дудник, да несколько видов лишайников. До сих пор непонятно, оказало ли на это влияние последнее оледенение, произошедшее 15-20 тысяч лет назад. Сыграло ли роль в судьбе растительности многочисленное птичье население или повлияли ледяные волны Охотского моря? Ответы на эти и другие вопросы науке еще предстоит найти.

Здесь, вдали от морских путей, в естественных условиях зарождается жизнь, которая затем распространяется по всему Охотскому морю. Остров Ионы был объявлен памятником природы Хабаровского края, над его изучением трудились и продолжают трудиться специалисты Русского географического общества. И тайны, которые он бережет, оцетинившись острыми скалами, – еще будут открываться многочисленным исследователям.



ФОТО: ИГОРЬ ОЛЬХОВСКИЙ



ФОТО: ПОРТАЛ АКТИВНОГО ОТДЫХА «АМУРСКИЙ БЕРЕГ»

ВСЁ ВОЗВРАЩАЕТСЯ РАДОСТЬЮ ЛЮДЯМ

ЕЛЕНА ИЩЕНКО

В эпоху массового производства, когда в больших количествах создаётся всё, что нас окружает и к чему мы, увы, привыкли, особенно ценной становится авторская работа, выполненная в единственном экземпляре. Это как если бы в комнате, которая оклеена обоями, вдруг возник старинный гобелен. Краснодеревщик Павел Ефремов занимается таким уникальным делом — изготавливает эксклюзивную мебель.



ФОТО: АРХИВ ПАВЛА ЕФРЕМОВА

ЕСЛИ НЕ БУДЕТ ОРЕХА, ПРОФЕССИЯ КРАСНОДЕРЕВЩИКА ПРОСТО ЗАКОНЧИТСЯ. ЭТО КАК ЕСЛИ БЫ НЕ СТАЛО НОТ У МУЗЫКАНТА, ЧТО ОН СТАНЕТ ИГРАТЬ?

ДРАПИРОВКА СВЯТОГО СЕБАСТЬЯНА

Павел Ефремов говорит, что в нем сказались отцовские гены мастерового человека. Глеб Иванович работал на заводе «Дальдизель» кузнецом. Когда Павлу было три года, родители расстались. Отец уехал в Северодвинск, строил подводную лодку «Курск», он и кле-пальщик, и разметчик. Однажды с ним произошла забавная история. Собрал нечто подобное машине и поехал по своим делам. Его остановил автоинспектор, попросил предъявить документы. Отец честно признался: нет документов. Ему говорят, мол, беспорядок. И тогда Глеб Иванович самостоятельно сделал чертежи своего вездехода и отправил на автомобильный завод. Оттуда ему прислали документ с печатью, что он может на нем ездить! И еще попросили разрешения позаимствовать у него некоторые узлы в надежде повторить в своем варианте это чудо-изобретение.

Мама, которая одна воспитывала двоих сыновей, большая рукодельница, с семнадцати лет приучала своих мальчишек шить, вязать и вышивать. В доме сохранился ковер, который они вышивали все вместе. Павел Ефремов говорит, что они с братом росли мужиками. Ходили за водой к колонке, из игрушек — одна на двоих пила. Брат как-то заметил, что чем больше в детстве ребенку запрягут лошадок, тем больше у него умений. А Ефремовы занимались в судо- и авиамодельных кружках, увлекались радиотехникой, рисовали. Все это заложило в Павле основы творчества,

а еще понимание, что он не может жить в городской квартире, только в просторном доме, на земле.

Признается, что долго искал себя. Учился на худграфе в хабаровском пединституте, на третьем курсе все бросил и подался в Питер в академию театрального искусства на актерский факультет. Попал в студию самого Игоря Владимирова, художественного руководителя знаменитого театра Ленсовета. Поучился три года. Вспоминает: когда становилось трудно с деньгами, он выходил на Невский рисовать портреты, неплохо зарабатывал. Два раза в неделю их водили в Эрмитаж, показывали живопись. Павел до сих не может забыть объяснения по поводу Тициана. Преподаватель обратил внимание студентов на драпировку в одеянии святого Себастьяна: она передает весь трагизм человека, которого побивали камнями. Уже тогда он понимал, что кистью великих художников водил Бог.

Человек эмоциональный, Павел Ефремов в один момент понял, что театр — не его поприще. Оставил северную столицу и вернулся в Хабаровск. Товарищ пригласил его попробовать поработать в кооперативе, оформлять интерьеры. Так, по его признанию, он занялся рукоделием.

СЛЕДОВАТЬ ЗА ВЕЛИКИМИ

— Первый мой заказ — оформление большого холла на втором этаже Дома быта. Брат сделал чертеж в русском стиле, предусмотрев наличники, скульптуры на столбах — шута и скомороха. Когда дело дошло до вазонов с цвета-

ми, я приподнял их на декоративных ножках. И тут пришла мысль: а если сделать мебель? Попробовал — получилось. Кресло для администратора ресторана придавало солидности заведению и поднимало статус того, кто в нем сидел.

За креслом последовал резной треножный столик из дуба. Павел сдал его в магазин. Столик купили, мастеру выдали большую пачку денег — восемь тысяч рублей.

— Мы с женой положили их на шкаф и долго доставали оттуда купюры, — смеется мой собеседник. — Я дал рекламу, она тогда только появилась, пришел человек, говорит, дескать, у меня есть столик, к нему нужны два кресла и шкаф. А стол-то оказался тот самый, мой! Потом я сделал диванчик, шкаф-горку из ореха. Заказы пошли.

Осмелев, Ефремов замахнулся на гостинный гарнитур, и тот ушел в хорошие руки. Мебели в ту пору никакой не было. Краснодеревщик стал на ноги, купил машину. Но скоро рынок наполнился всякой-разной мебелью, ее везли из соседнего Китая и далеких Испании и Италии. Он рассматривал ее и соглашался: да, это неплохо, но он-то делал то, что никто другой попросту не может.

Павел Ефремов занимается мебелью и поныне. Что хотят люди теперь? Хорошую кровать, чтобы она не скрипела, причем из дуба или из кедра. Замечает, если из кедра сделать комод, то в вещах, которые там будут храниться, никогда не заведется моль. Но любимым его материалом остается орех. Теперь его сложно достать, он дорого стоит.

— А если не будет ореха, моя профессия краснодеревщика просто закончится, — сокрушается Павел Ефремов. — Это как если бы не стало нот у музыканта, что он станет играть? Орнамент природный, естественный, возможен только в орехе. Мягкий, податливый материал, и в то же время плотный. К слову, гарнитур из литературных 12 стульев тоже был сделан из ореха.

Люди, уставшие от всеобщей одинаковости, хотят чего-то необычного и красивого. Зимой ему заказали резной сундук, настоящий, вместительный, с крышкой. Думаете, вчерашний день? Ничего подобного! Он прекрасно вписывается в современный интерьер. К слову, один из заказов сделала известная актриса.

И по-прежнему люди предпочитают иметь эксклюзивные стулья, кресла, шкафы-горки. Понимая ценность старых вещей, люди их реставрируют. Семейный раритет! Павел берет и за такую работу. Недавно ему принесли его же кресло тридцатилетней давности! Перетянул, где-то подшлифовал, и оно стало как новое. Вот это мебель!

Иногда вещи поражают его как мастера своей «деланностью». Например, двухтумбовый стол ручной работы со львами на центральных филонках, выдвижными ящиками, с длинными шипами в виде ласточкиного хвоста. Ему больше ста лет! Сохранилась надпись, что сделан он за месяц. Павел Ефремов замечает, что сегодня такой стол при всем наборе инструментов он мастерил бы месяца два, а то и больше. А стол сделали на мельнице, на приводе от вращающегося колеса. Иногда приносят дорогую итальянскую мебель, которая, оказывается, сделана из папье-маше.

А недавно ему отдали буфет 60-х годов. Точно такой стоял у его бабушки в деревне. Их делали кустарным способом, но явно профессионалы. Ошкурил, зашпаклевал и покрасил. Брат, который был в гостях, посоветовал расписать его. Павел тушевался, тридцать лет он не брал в руки краски. Попробовал — и так это его увлекло! Расписал буфет в стиле прованс. С тех пор Павел натянул холсты и стал заниматься живописью, копирует работы хороших художников, пишет портреты.

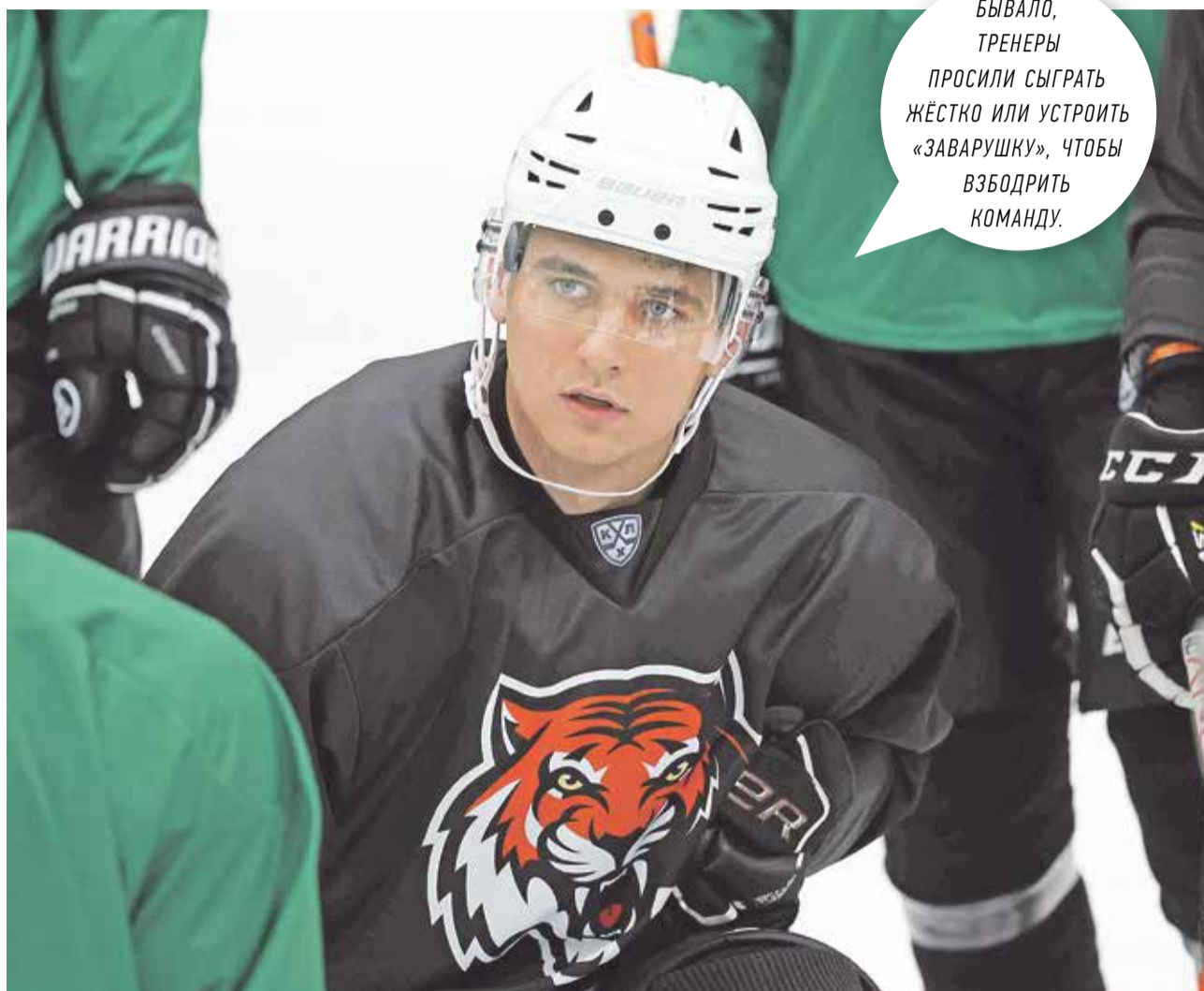
В свое время он купил дом, который принадлежал Хабаровской епархии, здесь жил священник, потом диаконы и пономари. Намолненное место. Вроде бы центр Хабаровска, но явная слободка. А слободка испокон века предполагает вольность. Он давно ушел от аренды, которая заставляла его, как человека в лодке, все время грести изо всех сил. Теперь у него своя мастерская.

В доме, наполненном картинами, — тишина и покой. Лишь часы отбивают свой неторопливый ритм. Павел избавился от «черного квадрата Малевича», так он называет телевизор. Ничто не должно мешать ему жить в уединении, в возможности созерцать мир и радоваться ему, размышлять. Рядом с ним любимая жена, творческий человек. По словам Павла, подарок судьбы.

Он любит рыбалку. В Питере Павел Ефремов больше всего скучал по Амуру. Последние годы у него появилось еще одно увлечение — иван-чай. Идет далеко в тайгу, собирает, ферментирует, сушит. Научился понимать в этом толк. Это и наполняет его душу, чтобы потом неожиданно вылиться в красивую вещь или хороший пейзаж. Все, что приходит к тебе, возвращается радостью людям.

У «АМУРА» НОВЫЙ ЗАЩИТНИК

В июне этого года состав ХК «Амур» пополнил экс-защитник «Ак Барса» Александр Ляхов. 24-летний габаритный игрок — его рост 191 см и вес 82 кг — подписал с «тиграми» однолетний двусторонний контракт. Новичок рассказал о жёстком хоккее, изменениях в правилах и переезде на Дальний Восток.



БЫВАЛО,
ТРЕНЕРЫ
ПРОСИЛИ СЫГРАТЬ
ЖЁСТКО ИЛИ УСТРОИТЬ
«ЗАВАРУШКУ», ЧТОБЫ
ВЗБОДРИТЬ
КОМАНДУ.

ФОТО: ХК «АМУР»

НУЖНО БИТЬ СРАЗУ

— *Что люди скажут об Александре Ляхове?*

— Кто меня хорошо знает, скажут: общительный и добрый. В раздевалке есть те, кто «на своей волне», а я не прочь поговорить и спокойно нахожу общий язык с разными людьми, для меня это не проблема. Пошутить и посмеяться — всегда пожалуйста.

— *На льду и вне — ты один и тот же человек?*

— Однозначно в жизни я намного спокойнее, чем на льду. На площадке всё время надо себя показывать. Например, на тренировках надо доказывать, что имеешь право быть в составе. То же самое на матчах, нужно показывать свою лучшую игру. В жизни я спокойный, чтобы вспылить, это должно что-то такое особенное случиться, глубоко нужно залезть «под кожу», чтобы вывели из себя. Не припомню таких ситуаций. А на площадке сложно представить сезон без драки.

— *То есть, тебя можно причислить к тафгаям?*

— Думаю, нет. Но любой человек в команде должен быть готов всегда сбросить краги, если есть такая ситуация. В «вышке» в последнем сезоне у меня было две драки, в молодёжной лиге тоже были. Ситуации разные, иногда нужно вступить за партнёра, бывало, что жёстко встретил в пределах правил, но человек «раскололся» и на меня полетели. В такой ситуации драка неизбежна, нужно бить сразу. Бывало, тренеры просили сыграть жёстко или устроить «заварушку», чтобы взбодрить команду. В прошлом сезоне, когда полезли на лидера нашего, то я сразу вступился, получился такой размен, но здесь без вариантов.

— *Ты габаритный защитник, судьи за тобой внимательно следят?*

— Есть такая проблема. Судьи же готовятся к играм, знают, кто играет жёстко, кто чаще может схватить штраф. Прикрикивают и смотрят за всеми действия-

ми. Я люблю сыграть «в тело». В прошлом сезоне такая штука случилась: встретил в плечо, человек меньше по габаритам, неудачно улетел. Судьи поехали смотреть. Сначала сказали, что там и двух минут нет. Потом сказали «10 точно не будет». В итоге смотрели, наверное, минут семь, судьи выходят и показывают просто «5+20». Думаю: «Как так-то?». Тренеры недоумевали. Пошёл в раздевалку, ждал еще несколько дней денежный штраф и дисциплинарку. В итоге эпизод этот отправили в лигу, его разбирали, отменили решение позже. Тренеры сказали сразу, там и двух минут не было. Кстати, ту игру с «Бураном» мы выиграли, и хорошо, что эпизод не повлиял на результат. Вообще сейчас много стало нападающих невысокого роста, и с ними играть сложнее. Чуть тронешь, судьи «зажигают» две минуты. После того момента в Воронеже мне много людей писало.

ИГРА БУДЕТ ИНТЕРЕСНЕЕ

— *В лиге много нововведений в последние годы, как к ним относишься?*

— «Правило трёх секунд», думаю, ускорит игру, — с этого сезона в КХЛ обороняющемуся игроку запрещено находиться за своими воротами с шайбой дольше 3 секунд. В МХЛ оно быстро прижилось. Соображать на площадке точно нужно будет быстрее. Необычно будет начинать период в меньшинстве в своей зоне, это сразу даёт акцент на вбрасывания. Многие моменты стали трактовать по-новому. Человек забрасывает шайбу в зону и попадает по лицу клюшкой, за это нет двух минут. Если игрок бросает по воротам и клюшка пошла высоко, попала в лицо, — тоже нет двух минут. То есть, к некоторым трактовкам нужно привыкать. Плюс всё же, что многие эпизоды судьи могут посмотреть и всё-таки разобраться по справедливости и не влиять на результат.

— *Как воспринял возвращение «Лады» в КХЛ?*

— Я же из Тольятти, для города это большое событие. Сколько воспитанников тольяттинской школы увидел мир. Все знают Ковалева, Козлова, Емелина. В Тольятти готовятся к большому хоккею, были разговоры, и мог оказаться в родном городе, но большой интерес проявил «Амур», и вот я здесь. Последние два сезона я провёл в аренде в «Альметьевске», и для меня это хороший шанс зацепиться за КХЛ.

— *Снижение лимита на легионеров — как к этому относишься?*

— Точно скажу, что больше шансов будет попасть у молодёжи в команды. По части конкуренции сложно сказать, но она жёсткая. Я несколько сезонов провел в одной команде, а так были времена, когда в Уфе ездил между тремя лигами и прожил год на чемоданах вообще. В том сезоне съездил еще на «Турнир четырёх наций» в Швеции, и в итоге большую часть сезона был в «Салавате Юлаеве». Можно сказать, я специалист по востоку, везде играл в Восточной конференции.

— *Когда всё решилось с переездом в Хабаровск, какие были первые мысли?*

— Сразу начал узнавать, что и как. Спрашивал у знакомых, кто здесь был. Я один раз с «Ак Барсом» играл в Хабаровске, и тогда мы «влетели» 1-7. Тот самый знаменитый матч, когда вся арена на ухах стояла, эту атмосферу я запомнил. Тогда еще сыграл «на ноль» свои отрезки, но был потом неприятный разговор с командой в раздевалке после матча, попали мы тогда здорово. А так все говорят про перелёты, но как мне сказали те, кто играл уже на Дальнем Востоке, условия создаются хорошие. Опять же новое место, интересно. В ВХЛ наездился за два сезона. Больше всего запомнились поездки в Ангарск, где самолёт и автобус, приезжаешь уже уставший, потом на игру — и обратная дорога. Так что переездами сложно удивить.

«СОВЕРШЕННО НЕ ПРОТИВ ПООБЩАТЬСЯ»

— *Где твой дом сейчас?*

— Вся жизнь в хоккее построена так, что ты всё время в разъездах. Самолёт, поезд, автобус, отель, арена. Родители у меня в Москве уже живут, вот в выходной съездил, погулял с собакой. А так был два года в Альметьевске, жил в Казани. Лето провожу в Тольятти, там друзья и малая родина. Сейчас, получается, Хабаровск. Кстати, родителям привет передаю, они всегда смотрят и читают, если какое-то интервью выходит. А то в «молодёжке» у меня были скромные выступления, родители журили за них меня.

— *Как относишься к медийности в хоккее?*

— Совершенно не против пообщаться, если вопросы толковые, а не как бывает в перерывах матчей: как сыграть, в чём добавить и что делать. Смотрю подкасты, особенно длинные интервью с игроками, кто выступает за океаном. Очень много вещей интересных.

— *Если пригласят на подкаст, пойдёшь?*

— Легко, надо только поиграть побольше, чтобы все-таки истории можно было рассказывать, болельщики же любят всё необычное. Знаешь, как готовишься на свадьбе сказать тост и поздравление, а выходишь, микрофон берёшь — и два слова связать не можешь, всё забываешь и думаешь, что там нужно: счастья, здоровья надо пожелать, всё на этом. Это нужно уметь разговаривать и быстро соображать.

— *Этим летом удалось отдохнуть?*

— Уделил время учебе. В Уфе я на магистратуре сейчас учусь. Конечно, был в Тольятти, много времени с друзьями провёл. В футбол играли, активный отдых, побывал и у родителей в Москве. Есть время разгрузиться и пару «каток» в «Counter-Strike» дать. Кстати, с собой взял ноутбук, и когда время в Новогорске есть, мы с парнями коннектимся и играем.