



Дальневосточный Комсомольск

АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

16 мая
2025 года
№ 40 (19106)
18 №

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025 № 1017-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0031701:144 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0031701:202

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Антоновой Е. Г. от 3 апреля 2025 года № 1-1-37/10169, результатов публичных слушаний от 24 апреля 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования по результатам публичных слушаний от 5 мая 2025 года № 1-12/4443, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» (3.3) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031701:144 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031701:202, расположенных в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 8, корп. 3.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025 № 1020-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0031701:315

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Юдичевой С. Н. от 3 апреля 2025 года № 1-25616662997, результатов публичных слушаний от 24 апреля 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования по результатам публичных слушаний от 5 мая 2025 года № 1-12/4442, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» (4.4) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031701:315, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Гаражная, 2.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025 № 1021-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 ОКТЯБРЯ 2011 ГОДА № 3018-ПА

В соответствии со статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с подпунктом «а» подпункта 14 пункта 2.6 Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг, утвержденного постановлением администрации города от 31 марта 2021 года № 515-па, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 октября 2011 года № 3018-па: 1) в разделе 1:

а) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Заявителями муниципальной услуги являются физические или юридические лица, являющиеся правообладателями земельного участка, в отношении которого испрашивается градостроительный план земельного участка, их полномочные представители, оператор комплексного развития территории или лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории.»;

б) подпункт 1 пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

«1) заявление о предоставлении муниципальной услуги и документы, необходимые для ее предоставления, могут быть направлены (поданы) заявителем по своему выбору одним из следующих способов:

а) лично в любой филиал многофункционального центра Хабаровского края, организованный на базе краевого государственного казенного учреждения «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее по тексту — МФЦ), в соответствии с Соглашением о взаимодействии между краевым государственным казенным учреждением «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрацией города Комсомольска-на-Амуре. Информация о месте нахождения МФЦ и контактные данные указаны в подпункте «б» подпункта 2 пункта 1.5 настоящего раздела;

б) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (<https://uslugi27.ru>); Единый портал государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) (<https://www.gosuslugi.ru>) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Хабаровского края министерства строительства Хабаровского края с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных», о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации.»;

2) раздел 2 дополнить пунктом 2.9.1 в следующей редакции:

«2.9.1. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

3) подпункт 3.1.3 пункта 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка либо ответа с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги:

А) основанием для начала административной процедуры является принятие решения о подготовке градостроительного плана земельного участка либо принятие решения о подготовке мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги;

Б) ответственными за выполнение административной процедуры являются: руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, 2 этаж, каб. 218 (приемная));

специалист отдела планировки и застройки города; — делопроизводитель отдела организационно-экономического обеспечения Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, 1 этаж, каб. 107) (далее — делопроизводитель отдела организационно-экономического обеспечения);

В) содержание административной процедуры — подготовка, согласование, регистрация и выдача градостроительного плана земельного участка, либо подготовка и выдача ответа с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги.

Срок выполнения действия — в течение шести рабочих дней с момента принятия решения о подготовке градостроительного плана земельного участка, либо ответа с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги.

В случае подачи заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка в электронной форме максимальный срок выполнения административной процедуры — в течение пяти рабочих дней с момента принятия решения о подготовке градостроительного плана земельного участка либо ответа с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги;

Г) результатом административной процедуры является:

Выдача градостроительного плана земельного участка в трех экземплярах.

Специалист отдела планировки и застройки города подготавливает и передает проект градостроительного плана земельного участка в количестве трех экземпляров на согласование начальнику отдела планировки и застройки города Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — начальник отдела планировки и застройки города). Начальник отдела планировки и застройки города согласовывает проект градостроительного плана земельного участка и направляет на подпись к руководителю Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре. После подписания градостроительного плана земельного участка возвращается специалисту отдела планировки и застройки города для регистрации. Информация о подготовленном и подписанном градостроительном плане земельного участка фиксируется в журнале регистрации градостроительных планов земельных участков. Зарегистрированный и подписанный градостроительный план в количестве двух экземпляров специалистом отдела планировки и застройки города направляется в отдел организационно-экономического обеспечения Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре для передачи его в филиал МФЦ Хабаровского края. В день поступления градостроительного плана земельного участка в филиал МФЦ Хабаровского края заявитель извещается



о готовности документа и времени его получения (по телефону) специалистами филиала МФЦ Хабаровского края.

Мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

Специалист отдела планировки и застройки города передает проект мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги на согласование начальнику отдела планировки и застройки города. Начальник отдела планировки и застройки города согласовывает проект мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги и направляет на подпись к руководителю Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, далее подписанный мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги регистрируется делопроизводителем отдела организационно-экономического обеспечения в программе «1С Документооборот» (в исходящих письмах Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре) и направляется в филиал МФЦ Хабаровского края. В день поступления мотивированного отказа в филиал МФЦ Хабаровского края заявитель извещается о готовности документа и времени его получения (по телефону) специалистами филиала МФЦ Хабаровского края.

Д) Результат выполнения административной процедуры:

фиксируется в журнале регистрации градостроительных планов земельных участков, в федеральной государственной информационной системе «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов), в случае выдачи градостроительного плана земельного участка;

фиксируется в программе «1С Документооборот», в федеральной государственной информационной системе «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов), в случае выдачи мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Градостроительный план земельного участка в количестве двух экземпляров выдается (направляется) заявителю или его уполномоченному на основании доверенности лицу. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

Выдача градостроительного плана земельного участка осуществляется:

1) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов);

2) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Третий экземпляр на бумажном носителе хранится в архиве Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре в течение восьми лет.

В электронном виде ведется реестр утвержденных градостроительных планов земельных участков и регистрация в информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования в модульной многоцелевой кадастровой системе «GeoCad Enterprise Edition»;

4) в разделе 4:

а) в абзаце втором пункта 4.1 слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителем Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителем Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

б) пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей.

Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом руководителем Управления архитектуры и градостроительства города Комсомольска-на-Амуре) и внеплановый характер.

Для проведения плановой и внеплановой проверки приказом заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителем Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре создается комиссия.

Периодичность проведения плановой проверки — один раз в год.

Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя и назначаются приказом руководителя Управления архитектуры и градостроительства. Физические и юридические лица вправе направить письменное обращение с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставления муниципальной услуги в случае нарушения прав и законных интересов заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

5) в разделе 5:

а) в пункте 5.1 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

б) в пункте 5.2 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

в) в подпункте 7 пункта 5.3 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

г) в пункте 5.4:

в абзаце втором подпункта 5.4.1 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

в подпункте 5.4.2 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

в подпункте 5.4.3 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре —

руководителя Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре»; подпункт 5.4.4 изложить в следующей редакции:

«5.4.4. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, специалиста Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, работника МФЦ, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, специалиста Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, специалиста Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии.».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025 № 1024-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ В СООТВЕТСТВИИ С КОДЕКСОМ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 12 АВГУСТА 2022 ГОДА № 1508-ПА

В соответствии со статьей 4 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, статьей 2 Закона Хабаровского края от 24 ноября 2010 года № 49 «О наделении органов местного самоуправления Хабаровского края государственными полномочиями Хабаровского края по применению законодательства об административных правонарушениях», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень должностных лиц администрации города Комсомольска-на-Амуре, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Хабаровского края об административных правонарушениях, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12 августа 2022 года № 1508-ПА (далее — Перечень):

1) Перечень изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 07.05.2025 № 1024-ПА

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12.08.2022 № 1508-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ В СООТВЕТСТВИИ С КОДЕКСОМ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ

1. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27.1 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочен составлять советник главы города Комсомольска-на-Амуре.

2. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 29, 36.3, 36.4 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочены составлять:

1) ведущий специалист сектора торговли, питания и бытового обслуживания Управления



экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре.

2) главный специалист сектора торговли, питания и бытового обслуживания Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре.

3. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьёй 31 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочены составлять:

1) главный специалист отдела по физической культуре и спорту Управления по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

2) главный специалист отдела по молодежной политике Управления по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

3) главный специалист отдела общего образования Управления образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

4) главный специалист отдела по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре.

4. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 34, 36.5 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочен составлять ведущий эксперт сектора муниципального жилищного контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

5. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьёй 35, 35.2, частями 3, 4 статьи 35.3 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочен составлять главный специалист отдела административных органов администрации города Комсомольска-на-Амуре.

6. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частью 2 статьи 35.1 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочен составлять главный специалист отдела программно-технического обеспечения и эксплуатации информационных систем Управления промышленности, транспорта и информатизации администрации города Комсомольска-на-Амуре.

7. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьёй 36.6 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочены составлять:

1) начальник отдела предупреждения чрезвычайных ситуаций Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

2) главный специалист отдела предупреждения чрезвычайных ситуаций Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

8. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьёй 37.2 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочены составлять:

1) заведующий сектором муниципального контроля в сфере благоустройства Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

2) главный специалист сектора муниципального контроля в сфере благоустройства Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

3) начальник отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

4) заместитель начальника отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

5) главный специалист отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

6) ведущий специалист отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

9. Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьёй 45.1 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях, уполномочен составлять главный специалист отдела по организации дорожной деятельности Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2025 № 1034-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 12 АВГУСТА 2015 ГОДА № 2554-ПА «О КОМИССИИ ПО МОНИТОРИНГУ И АНАЛИЗУ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 3.3 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре, утвержденного решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 16 февраля 2007 года № 1 администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре: 1) от 12 августа 2015 года № 2554-ПА «О комиссии по мониторингу и анализу финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»;

2) от 19 марта 2020 года № 544-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12 августа 2015 года № 2554-ПА «О комиссии по мониторингу и анализу финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2025 № 1036-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СООТВЕТСТВИЯ МЕЖДУ РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, УКАЗАННЫМ В ЗАЯВЛЕНИИ, И ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫМ КЛАССИФИКАТОРОМ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 24 МАРТА 2017 ГОДА № 746-ПА

В соответствии с частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре 24 марта 2017 года № 746-ПА:

1) подпункт «в» подпункта 1 пункта 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) или портал государственных и муниципальных услуг Хабаровского края (www.uslugi27.ru).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации;

информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных», о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

2) в пункте 20 раздела III:

а) подпункт «г» подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«г) Результатом административной процедуры является регистрация заявления с приложенными к нему документами и направление их в Управление; их передача первым заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителем Управления, начальником земельного отдела Управления в работу специалисту земельного отдела Управления, осуществляющему работу по предоставлению муниципальной услуги»;

б) подпункт «б» подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«б) Ответственные за выполнение административной процедуры: по подготовке проекта постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков, решения об отказе в установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков в форме письменного ответа заявителю — специалисты земельного отдела Управления (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 318, 320), начальник земельного отдела Управления (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 318а), руководитель Управления (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 218 (приемная);

по выдаче заявителю или направлению ему по адресу, содержащемуся в его заявлении, решения об отказе — специалисты МФЦ или специалисты сектора управления документацией общего отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

3) в разделе IV:

а) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием решений ответственными лицами.

Текущий контроль осуществляется путем истребования, анализа и оценки документов по предоставлению муниципальной услуги.

Текущий контроль осуществляется: начальником земельного отдела Управления; руководителем Управления.

Периодичность осуществления текущего контроля — два раза в год.

По результатам проведения текущего контроля в случае выявления нарушений требований к предоставлению муниципальной услуги, установленных административным регламентом и иными нормативными правовыми актами, виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

б) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей.

Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом руководителя Управления), и внеплановый характер. Для проведения плановой и внеплановой проверки приказом руководителя Управления создается комиссия.

Периодичность проведения плановой проверки — один раз в год.

Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя и назначаются приказом руководителя Управления.

Физические и юридические лица вправе направить письменное обращение с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставления муниципальной услуги в случае нарушения прав



и законных интересов заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

5) раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

26. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, специалистов Управления, муниципальных служащих, организаций, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

27. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

28. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги, заявления о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ при однократном обращении заявителя;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами города Комсомольска-на-Амуре. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 10 раздела II Регламента;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами города Комсомольска-на-Амуре;

7) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, Управления, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 10 раздела II Регламента;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 10 раздела II Регламента;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 10 раздела II Регламента.

29. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре. Жалобы на решения и действия (бездействие) специалистов Управления, либо муниципального служащего подаются в Управление.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителю этой организации;

2) жалоба на решения и действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, может быть направлена почтовым отправлением, посредством факсимильной связи (8(4217)546-113); (8(4217)573-211), посредством использования информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя;

3) жалоба на решения и (или) действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов либо муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном пунктом 30 настоящего раздела, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

30. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, руководителя, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии.

31. Жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправле-



ний — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

32. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

33. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 32 настоящего раздела, заявителю в письменной форме (по желанию заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

34. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

35. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

36. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1 пункта 29 настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2025 № 1046-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 14 МАРТА 2011 ГОДА № 538-ПА «О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ОБРАЩЕНИЙ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ, ЖЕЛАЮЩИХ ПОЛУЧИТЬ СОЦИАЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛИЩЕ» НА 2011–2015 ГОДЫ»

В связи с принятием постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 марта 2025 года № 655-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившими силу постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре:

1) от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

2) от 23 июня 2011 года № 1625-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре № 538-ПА от 14 марта 2011 года «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

3) от 25 августа 2011 года № 2365-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

4) от 4 марта 2012 года № 629-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

5) от 30 апреля 2013 года № 1388-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

6) от 28 ноября 2013 года № 3876-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

7) от 13 августа 2014 года № 2735-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

8) от 25 августа 2015 года № 2615-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

9) от 7 апреля 2016 года № 975-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

10) от 8 ноября 2016 года № 2841-ПА «О внесении изменений в постановление администра-

ции города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

11) от 21 декабря 2016 года № 3333-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы»;

12) от 23 апреля 2018 года № 885-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы»;

13) от 7 декабря 2018 года № 2718-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы»;

14) от 25 октября 2019 года № 2377-ПА «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 марта 2011 года № 538-ПА «О создании комиссии по рассмотрению обращений молодых семей, желающих получить социальные выплаты в рамках программы «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025 № 1050-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИСВОЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ, АНУЛИРОВАНИЕ АДРЕСОВ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ), СООРУЖЕНИЯМ, В ТОМ ЧИСЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО, МАШИНО-МЕСТАМ, НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЯМ ОПРЕДЕЛЕННОГО ТИПА, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 26 НОЯБРЯ 2015 ГОДА № 3531-ПА

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение, изменение, аннулирование адресов зданиям (строениям), сооружениям, в том числе строительству которых не завершено, машино-местам, нежилым помещениям определенного типа, земельным участкам на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 ноября 2015 года № 3531-ПА:

1) в абзаце третьем подпункта «д» подпункта 3 пункта 20 раздела III слова «заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителю Управления архитектуры» заменить словами «первому заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025 № 1060-ПА

О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО САДА КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА № 131 НА ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО РЕМОНТУ КРОВЛИ

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1.7. санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28, в связи с проведением работ по ремонту кровли в Муниципальном дошкольном образовательном учреждении детском саду комбинированного вида № 131, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приостановить деятельность Муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 131 (далее — МДОУ № 131), расположенного по адресу: город Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Дружба, дом 53 на период проведения работ по ремонту кровли с 1 мая 2025 года по 31 июля 2025 года.

2. Управлению образования администрации город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края обеспечить реализацию государственных гарантий детей на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования по согласованию с родителями (законными представителями) обучающихся (воспитанников).

3. Заведующему МДОУ № 131:

1) довести информацию о приостановлении деятельности МДОУ № 131 на период ремонта кровли до родителей (законных представителей) воспитанников;

2) организовать работу по выявлению потребностей в предоставлении мест воспитанникам в функционирующих муниципальных дошкольных образовательных учреждениях города



Комсомольска-на-Амуре;

- 3) оформить трудовые отношения с работниками на период приостановления деятельности МДОУ № 131 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 4) обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических требований и требований пожарной безопасности в ходе выполнения работ по ремонту кровли здания МДОУ № 131;
- 5) обеспечить сохранность имущества, находящегося на балансе МДОУ № 131.
4. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.
6. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 5 мая 2025 года.

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025 № 1061-ПА

О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО САДА ОБЩЕРАЗВИВАЮЩЕГО ВИДА С ПРИОРИТЕТНЫМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ФИЗИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ ДЕТЕЙ № 132 НА ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА «ЗДАНИЕ. ДЕТСКИЙ САД № 132»

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1.7. санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28, в связи с проведением строительно-монтажных работ по объекту капитального строительства «Здание. Детский сад № 132», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приостановить деятельность Муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей № 132 (далее — МДОУ № 132), расположенного по адресу: город Комсомольск-на-Амуре, улица Орехова, дом 37 на период проведения строительно-монтажных работ по объекту капитального строительства «Здание. Детский сад № 132» (капитальный ремонт кровли) (далее — ремонт кровли) с 15 апреля 2025 года по 31 июля 2025 года.
2. Управлению образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края обеспечить реализацию государственных гарантий прав детей на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования по согласованию с родителями (законными представителями) воспитанников.
3. Заведующему МДОУ № 132:
 - 1) довести информацию о приостановлении деятельности МДОУ № 132 на период ремонта кровли до родителей (законных представителей) воспитанников;
 - 2) организовать работу по выявлению потребности в предоставлении мест воспитанникам в функционирующих муниципальных дошкольных образовательных учреждениях города Комсомольска-на-Амуре;
 - 3) оформить трудовые отношения с работниками на период приостановления деятельности МДОУ № 132 в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
 - 4) обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических требований и требований пожарной безопасности в ходе выполнения работ по ремонту кровли здания МДОУ № 132;
 - 5) обеспечить сохранность имущества, находящегося на балансе МДОУ № 132.
4. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.
6. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 15 апреля 2025 года.

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025 № 1063-ПА

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПЕРЕВОЗОК ПО МАРШРУТУ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК И КАРТ МАРШРУТА РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 29 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Прекратить с 14 мая 2025 года действие:
 - 1) свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок серии 05 № 000289, выданного Управлением дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Управление) обществу с ограниченной ответственностью «Первая пассажирская компания» (далее — Перевозчик) по маршруту № 8 «ул. Уральская — 66 квартал» на срок с 25 декабря 2024 года по 21 июня 2025 года;
 - 2) карт маршрута серии 05 № 034901, серии 05 № 034900, серии 05 № 034899, серии 05 № 034898, выданных Управлением Перевозчику по маршруту № 8 «ул. Уральская — 66 квартал» на срок с 25 декабря 2024 года по 21 июня 2025 года.
2. Управлению промышленности, транспорта и информатизации администрации города Комсомольска-на-Амуре в срок не позднее 14 мая 2025 года:
 - 1) исключить из реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Комсомольска-на-Амуре сведения о Перевозчике по маршруту № 8 «ул. Уральская — 66 квар-

- тал», разместить указанные сведения на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) направить копию настоящего постановления в Территориальный отдел государственного автодорожного надзора по Хабаровскому краю Межрегионального территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере транспорта по Дальневосточному Федеральному округу;
- 3) письменно уведомить Перевозчика о прекращении действия свидетельства и карт маршрута, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для сведения.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.

Глава города Д. А. Заплутаев

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения — «Распределительный газопровод к объектам «Склад» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный округ, ул. Севастопольская, кадастровый номер земельного участка 27:22:0011701:16» код строки: ТП-КФ-22/22/22 (далее — Объект), необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Публичный сервитут общей площадью 219 кв. м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0011701 и части земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011701:638 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Севастопольская, 55, корп. 2. Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Севастопольская
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	219 ± — кв. м



Масштаб 1: 1500

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод природного газа, г. Комсомольск-на-Амуре в районе улиц Васянина, Комсомольская, Первостроителей, Молодогвардейская», с кадастровым номером 27:22:0000000:5476, необходимого для организации газоснабжения населения.



Публичный сервитут общей площадью 4720 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0040209 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 27:22:0030406:26, 27:22:0030407:17 входящих в состав Единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0000000:79 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

2) 27:22:0000000:3709 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от подстанции 110 кВ «Береговая» до подстанции «Городская»;

3) 27:22:0030407:1 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Васянина, д. 6;

4) 27:22:0030407:2 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 19/3;

5) 27:22:0030407:3 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 19/3;

6) 27:22:0030407:4 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 19/4;

7) 27:22:0030407:6 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Васянина, д. 4;

8) 27:22:0030407:8 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Комсомольская, земельный участок 61;

9) 27:22:0030407:15 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Комсомольская, д. 61, корп. 2;

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

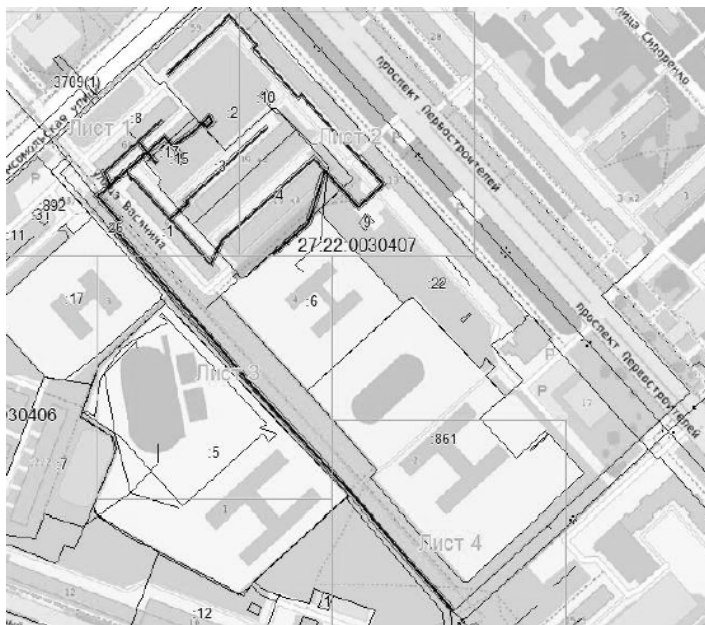
Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Город Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4720 кв.м ± 24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия, продолжительность: 40 лет



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

14 (четырнадцать) проектов схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее — Проекты схем), по адресам:

- 1) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 1
- 2) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 2;
- 3) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 3;
- 4) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 4;
- 5) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 5;
- 6) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 6;
- 7) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 7;
- 8) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 8;

- 9) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 9;
- 10) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 10;
- 11) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 11;
- 12) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 12;
- 13) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 13;
- 14) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 14.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний со дня опубликования оповещения в газете «Дальневосточный Комсомольск» о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, не может превышать один месяц.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 218 кабинете административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41—29 мая 2025 года в 16 часов 00 минут;

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проектов схем производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 318. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 до 18.00 часов, пятница: с 9.00 до 13.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции Проектов схем со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре о проведении публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск» в течение всего периода проведения публичных слушаний.

Порядок консультирования посетителей экспозиции в течение всего периода проведения публичных:

- свободный доступ к информационным стендам Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;
- свободный доступ к материалам, размещенным на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение всего периода проведения публичных слушаний;
- устное консультирование специалистами земельного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в течение всего периода проведения публичных слушаний;
- устное консультирование разработчиком Проектов схем (ООО «Кадастровое дело»), подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях. График консультирования: понедельник — пятница: с 14.00 до 16.00 часов, телефон: 89141895186.

4. Участники публичных слушаний:

1) Граждане, постоянно проживающие в городе Комсомольске-на-Амуре на территориях, в отношении которых подготовлены 14 (четырнадцать) Проектов схем, по адресам:

- 1) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 1
- 2) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 2;
- 3) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 3;
- 4) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 4;
- 5) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 5;
- 6) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 6;
- 7) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 7;
- 8) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 8;
- 9) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 9;
- 10) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 10;
- 11) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 11;
- 12) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 12;
- 13) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 13;
- 14) г. Комсомольск-на-Амуре, микрорайон Таежный, дом 14.

2) Правообладатели находящихся в границах территорий, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов схем, со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре о проведении публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск» до дня проведения собрания участников публичных слушаний:

- в письменном виде на бумажном носителе на имя председателя постоянно действующей рабочей группы по рассмотрению предложений и замечаний от участников публичных слушаний — руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб.107), часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 13.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

- в электронном виде — по адресу uaig@kmscity.ru;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции Проектов схем, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Место размещения проектов схем:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования «Магазины» (4.4) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040601:18, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Свердлова, земельный участок 44 (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 990-па «о назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040601:18»;

- схема расположения земельного участка;

- градоостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилищными домами Ж-4.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 29 мая 2025 года в 17 часов 00 минут в большом зале административного здания, расположенного



по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные—суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-4;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

-в письменной форме на бумажном носителе—в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

-в электронной форме—по адресу uaig@kmscity.ru;

-посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 7 МАЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (4.7) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040606:4360, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Советская, 39, литер Б.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 апреля 2025 года № 829-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040606:4360».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 35 от 7 мая 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 34 от 25 апреля 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 25 апреля 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 7 мая 2025 года в 17 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 45.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в период проведения слушаний в администрацию города поступило коллективное обращение от жителей многоквартирных домов с протестом какого-либо строительства в границах земельного участка, в отношении которого испрашивается разрешение.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: при принятии решения учесть мнение жителей об отказе в предоставлении испрашиваемого разрешения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства—нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0040606:4360, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 30 АПРЕЛЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Пищевая промышленность» (6.4) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:627, частей объекта капитального строительства—нежилых помещений с кадастровыми номерами 27:22:0020602:278 и 27:22:0020602:277, расположенных в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Юбилейная, 20.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 апреля 2025 года № 830-па «О назначении публичных слушаний

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:627, частей объекта капитального строительства—нежилых помещений с кадастровыми номерами 27:22:0020602:278 и 27:22:0020602:277».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 34 от 30 апреля 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 32 от 18 апреля 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 18 апреля 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 30 апреля 2025 года в 16 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:627, частей объекта капитального строительства—нежилых помещений с кадастровыми номерами 27:22:0020602:278 и 27:22:0020602:277, считать состоявшимися.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040606:4146, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в южной части микрорайона № 1 Ленинского округа в границах: с северной стороны—пер. Дворцовый, с восточной стороны—пр. Победы, с южной стороны—автомобильный проезд от пр. Победы до ул. Свердлова, далее—ул. Свердлова до пр. Московского, с видом разрешенного использования «Магазины», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 9,45% (далее—Проект).

Информационные материалы:

-постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 966-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040606:4146»;

-схема расположения земельного участка;

-градостроительный регламент территориальной зоны застройки многоквартирными многоквартирными домами (Ж-1).

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 29 мая 2025 года в 17 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-1;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

-в письменной форме на бумажном носителе—в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00;

-в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;

-посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.



НОВЫЙ АСФАЛТ СТАРОЙ УЛИЦЫ

Одну из главных и старейших улиц Ленинского округа Комсомольска-на-Амуре — улицу Калинина в этом году ремонтируют по национальному проекту «Инфраструктура для жизни», который реализуется по поручению президента Российской Федерации Владимира Путина.

На этой неделе дорожники приступили к укладке нового асфальта. Кроме этого, на ряде участков продолжается снятие верхнего слоя старого асфальта, частичная замена бордюров, готовится основание, идёт ремонт тротуара вдоль парка им. Юрия Гагарина. Также будут проведены работы по поднятию колодцев и нанесению дорожной разметки.

На все эти работы по президентскому нацпроекту выделено более 41 млн рублей.

Подрядная организация «Дорсервис» и субподрядчик ООО «АТП» должны будут закончить ремонт улицы к середине сентября.

Улица Калинина проходит через весь Ленинский округ города Юности, на ней на-

ходится целый ряд важных социальных объектов — Дворец культуры «Авиастроителей», парк им. Ю. Гагарина, спортивный комплекс «Смена», многофункциональный центр оказания муниципальных и государственных услуг, коррекционная школа № 1, школа № 7, филиал городской централизованной библиотеки, диалогический центр.

Всего в этом году в Комсомольске-на-Амуре по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» будет приведено в нормативное состояние 7 объектов улично-дорожной сети общей протяжённостью 8,5 км на 303 млн рублей.

Пресс-служба администрации города



ДОРОГИ ПОЛУЧАТ ПАСПОРТА

На заседании президиума правительства Хабаровского края губернатор Дмитрий Демешин поставил задачу министерству транспорта и дорожного хозяйства региона совместно с главами муниципалитетов провести полную паспортизацию всех дорог. Это необходимо для того, чтобы составить объективную картину состояния всей улично-дорожной сети региона и выделять средства в первую очередь на самые проблемные участки.

— Жители Хабаровска, Комсомольска-на-Амуре, Советско-Гаванского района выражают очень большое недовольство состоянием дорог после зимнего периода. До 20% всех обращений наших людей касается качества дорожного полотна, — заявил Дмитрий Демешин.

Губернатор добавил, что на прошедших выходных в ходе открытия мотосезона смог лично оценить неудовлетворительное состояние дорожного покрытия на ключевых магистралях Хабаровска — улицах Карла Маркса и Муравьёва-Амурского, а также на всем протяжении маршрута мотопробега до арены «Ерофей».

Дмитрий Демешин поручил провести паспортизацию всех дорог за летний период.

Как доложил министр транспорта и дорожного хозяйства края Константин Кравцов, по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» в этом году в регионе будет отремонтировано 58 объектов дорожного хозяйства на общую сумму 5,8 млрд рублей. Это 40 участков автодорог протяжённостью 143,3 км и 18 искусственных сооружений. Контракты по всем объектам заключены.

В частности, в Хабаровске по нацпроекту предусмотрено 1,16 млрд рублей, на эти средства будут продолжены работы по ремонту проезжей части проспекта 60-летия Октября

на участке от ул. Машинистов до переулка Гаражного, а также ремонт путепроводной развязки на ул. Ленинградской — Восточное шоссе.

Ещё один проблемный вопрос, на который обратил внимание глава региона Дмитрий Демешин в ходе обсуждения вопроса, — это необходимость строительства дорожных развязок в связи с развитием новых микрорайонов в краевой столице и прогнозируемым ростом транспортных потоков. Константин Кравцов сообщил, что в этом году планируется подготовить региональный комплексный план транспортного обеспечения Хабаровского края с выделением двух агломераций — Хабаровской и Комсомольской. Для них будет разработана динамическая математическая модель, которая позволит моделировать и прогнозировать увеличивающиеся транспортные потоки при той или иной застройке. Губернатор поставил задачу создать рабочую группу, которая будет заниматься в том числе вопросом строительства транспортных развязок. В её состав войдут представители краевых министерств, минтранса, главы муниципальных образований и застройщики.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края



ОБМЕН ГАСТРОЛЯМИ

С 14 по 18 мая на сцене Иркутского академического драматического театра им. Н. П. Охлопкова Комсомольский-на-Амуре драматический театр представит несколько своих лучших спектаклей. Гастроли проходят в рамках межрегиональной программы проекта «Большие гастроли», которая соответствует целям национального проекта «Семья», учреждённого по поручению президента страны Владимира Путина.

Комсомольчане везут в столицу Восточной Сибири постановки: «Покровские ворота», «Про Федота-стрельца, удалого молодца», «Бойнг-Бойнг», «Волшебная лампа Аладдина». Осенью этого года Иркутский академический

драматический театр им. Н. П. Охлопкова с ответным визитом посетит город Юности.

По материалам пресс-службы
администрации города

Программа, которую реализует Российский экспортный центр (РЭЦ, Группа ВЭБ.РФ), предоставляет экспортёрам комплексную поддержку, открывая новые возможности для выхода на международные рынки.

— Под брендом «Сделано в России» экспортируют продукцию в зарубежные страны уже 27 компаний из семи дальневосточных регионов. Географическое положение и уникальная специфика Дальнего Востока открывают широкие возможности для экспорта продукции в Азиатско-Тихоокеанский регион и за его пределы. Программа, реализуемая РЭЦ, является важным дополнительным механизмом поддержки предпринимателей, которые работают в Дальневосточном федеральном округе, в том числе на территориях опережающего развития, свободного порта Владивосток, — подчеркнул министр Российской Федерации по развитию Дальнего Востока Алексей Чекунков.

Благодаря совместным усилиям РЭЦ и федеральных ведомств дальневосточные экспортёры получают все необходимые инструменты для успешного выхода на международные рынки и продвижения своей продукции под знаком качества «Сделано в России».

— Мы видим, как дальневосточные компании активно используют возможности, предоставляемые программой «Сделано в России». Получение сертификата — это важный шаг, который позволяет им не только подтвердить качество своей продукции, но и получить доступ к широкому спектру мер поддержки, разработанных РЭЦ для продвижения российских товаров за рубежом. В прошлом году компаниями Дальневосточного федерального округа со стороны РЭЦ было оказано 4485 услуг. Поддержку получили 1685 предприятий, — отметил генеральный директор РЭЦ Вероника Никишина.

Получение сертификата «Сделано в России» приносит плоды для дальневосточных компаний. Например, компания «Дивия-фарм», производитель биологически активных добавок из экологически чистых дальневосточных дикорастущих бурых морских водо-

рослей (Laminaria Japonica), произрастающих в прибрежных акваториях острова Сахалин и собираемых водолазами ручным способом, после получения сертификата активно приступила к переговорам с потенциальными покупателями на площадках фестивалей-ярмарок в городах Шэньян и Харбин, КНР.

Производитель арктических катеров «Алеут» из Чукотского автономного округа в качестве первого шага по выходу на внешние рынки выбрал получение сертификата «Сделано в России», подтвердив улучшенные качества своей продукции по направлению «Надёжность».

Одной из компаний, успешно прошедших сертификацию «Сделано в России», является и производитель джемов Gusto из Хабаровского края. Получение этого знака качества позволяет компании позиционировать себя за рубежом на одном уровне с ведущими российскими брендами пищевой отрасли.

Так, завод «Балтика-Хабаровск» (пивные напитки), ООО «Ветли Восток» (мучные и кондитерские изделия) из Биробиджана не только оформили сертификаты, но и регулярно участвуют в фестивалях-ярмарках «Сделано в России», являясь резидентами демонстрационно-дегустационных павильонов в Китае, а «Балтика» — ещё и во Вьетнаме. Эти инструменты продвижения уже неоднократно доказывали свою эффективность, а регулярное участие в b2b-встречах в рамках фестивалей стало гарантией новых контрактов.

Для получения бесплатного сертификата «Сделано в России» компаниям необходимо подать заявку на сайте РЭЦ и прикрепить необходимые документы. Программу РЭЦ реализует в партнёрстве с Роскачеством, Роспатентом, Росстандартом, Росаккредитацией, что даёт гарантии качества и защиты интеллектуальных прав для всех участников системы добровольной сертификации.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края



НАЧАЛИСЬ ПОСАДКИ КАРТОФЕЛЯ

В Хабаровском крае аграрии приступили к посадке картофеля — фермерами и сельхозорганизациями уже посажено 73 га. Всего по краю в 2025 году под картофель отведено 5,8 тыс. га.

Стоит отметить, что региональное правительство предоставляет различные меры финансовой поддержки сельхозтоваропроизводителям, включая помощь в проведении весенних полевых работ. Например, грант на развитие картофелеводства — одна из самых перспективных и востребованных мер поддержки. Средства можно направить на приобретение сельхозтехники и оборудования, а также реконструкцию и строительство хранилищ для картофеля.

Одним из получателей является Валерий Номанок из Хабаровского района. В 2023 году он получил грант и на его средства приобрёл трактор и прицепное оборудование, которым активно пользуется. Фермер занимается производством картофеля уже 6 лет. По его словам, техника облегчает и ускоряет процесс сева, а также позволила увеличить посевную площадь.

— Картофелеводство — одно из направлений, которые активно поддерживаются регио-

нальными и федеральными властями. Среди основных мер — субсидии на приобретение элитных семян и удобрений, средств защиты растений и запчастей для сельхозтехники, а также краевой грант. В этом году площадь под картофель среди фермеров и сельхозорганизаций будет увеличена на 100 га, — отметил консультант отдела растениеводства краевого минсельхоза Сергей Фирстов.

Напомним, посевная стартовала в крае в конце апреля, первыми приступили аграрии Бяземского района. Сначала сеют ранние зерновые культуры — пшеницу, ячмень и овёс. Этими культурами уже засеяно 3,3 тыс. га сельхозугодий. Ближе к маю сеют картофель, овощи, кукурузу на зерно и сою. Общая посевная площадь в крае в этом году составляет 60,3 тыс. га, что на 1,6 тыс. га больше, чем в 2024 году.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края

ПРИГЛАШАЕМ НА ФОРУМ!

Жителей Хабаровского края приглашают принять участие в Гражданском форуме «Главное — люди». Уже открыта регистрация на первый муниципальный этап, который состоится 21 мая в Комсомольске-на-Амуре. Оставить заявку можно на официальном сайте. Отметим, что мероприятие будет проходить под эгидой года Защитника Отечества в России и года духовно-нравственных ценностей в Хабаровском крае.

В рамках форума комитетом по внутренней политике правительства края будет организована работа не менее семи площадок для развития и поддержки гражданского общества. В них смогут принять участие активисты местного сообщества, представители некоммерческого сектора, председатели ТОС, работники бюджетных учреждений и органов местного самоуправления Хабаровска, Комсомольска-на-Амуре, а также Комсомольского, Солнечного, Амурского районов и района им. Полины Осипенко.

Также для проектных идей НКО пройдёт «Открытый микрофон», где каждый сможет рассказать свою идею и получить обратную связь от экспертов и аудитории. Чтобы принять участие в площадке, необходимо поста-

вить галочку в форме регистрации на форум.

В ведомстве добавили, что в 2025 году Гражданский форум Хабаровского края «Главное — люди» пройдёт одиннадцатый раз. В течение года будет организовано несколько муниципальных этапов: в июле — в Охотске, в августе, сентябре и декабре — в Хабаровске.

Партнёры форума: министерство социальной защиты края, администрация города Комсомольска-на-Амуре, Общественная палата края, Молодёжная ассамблея народов Хабаровского края, филиал Российского общества «Знание» в Хабаровском крае, Государственный краевой архив.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края



ГОЛОСУЕМ ЗА КОМФОРТ!

Пока только 30% жителей Комсомольска приняли участие в голосовании за общественные пространства, которые будут благоустроены в следующем году.

В идущем сейчас по всей стране голосовании за общественные пространства, которые будут благоустроены в следующем году, пока приняли участие лишь более 7 тыс. жителей Комсомольска-на-Амуре. Это 30% от установленного для города норматива. В случае его достижения Комсомольск вновь сможет получить деньги на благоустройство парков, скверов, аллей, площадей. Средства будут выделены по национальному проекту «Инфраструктура для жизни», который разработан по поручению президента страны Владимира Путина.

Администрация города напоминает комсомольчанам, что от их активности напрямую зависит то, получит ли город деньги на благоустройство и сколько денег выделит Комсомольску на благоустройство. А от количества средств зависит и то, сколько будет преобразовано общественных территорий и какие работы там будут проведены.

В голосованиях, которые проходили в прошлые годы, комсомольчане голосовали очень активно. И как результат этого — 44 территории, благоустроенные с 2017 по 2024 год. Сейчас у Комсомольска вновь есть хорошая возможность продолжить благоустройство города, получив на это 50–60 млн руб.

Администрация Комсомольска и городского Дума призывает граждан принять участие в голосовании. Это может сделать каждый, начиная с 14 лет. Для этого необходимо зайти на портал 27.gorodsreda.ru и выполнить следующие действия:

- в разделе «Делаем город комфортнее» нажать «Голосовать»;
- выбрать «Город Комсомольска-на-Амуре»;
- выбрать одно из представленных 19 общественных пространств («Узнать подробности» — «Принять участие»);
- затем необходимо авторизоваться через «Госуслуги» и проголосовать за выбранное общественное пространство.

Если возникают сложности при голосовании, можно обратиться к волонтерам по телефону 52–29–15. Они могут также прийти на предприятие, в учреждение или школу.

По материалам пресс-службы
администрации города

ТЕПЛОТРАССЫ УХОДЯТ НА ИСПЫТАНИЯ

С 12 по 29 мая Комсомольские тепловые сети (АО «Дальневосточная генерирующая компания») проводят испытания теплотрасс на плотность и механическую прочность.

Испытания проводятся с целью выявления дефектов и проверки состояния трубопроводов и их соединений для подготовки к очередному отопительному периоду.

На период испытаний горячее водоснабжение и системы отопления будут отключены.

Испытания будут вестись:

- с 12 по 16 мая в Ленинском округе: улицы Советская, Ленинградская, Орехова, Калинина, пр. Победы;
- 14 мая: от ТЭЦ-3 до завода «Амурсталь» с прилегающими объектами, от ТЭЦ-3 до жилых домов по улице Байкальской;
- с 14 по 15 мая: Привокзальный район;
- с 19 по 20 мая: от ТЭЦ-2 до улицы Володарского, улица Вокзальная, 23, пр. Мира, 61–63;
- с 21 по 22 мая: от ТЭЦ-2 до улицы Гамарника;
- с 26 по 27 мая: от ТЭЦ-1 до завода ПТО и железнодорожной больницы, от ТЭЦ-1 до птицефабрики

«Комсомольская» с прилегающими объектами;

- с 26 по 27 мая: от ТЭЦ-1 до ЖБИ-4 с прилегающими объектами и посёлком Амурсталь;
- 28 мая: от ТЭЦ-3 до водогрейной котельной «Дзёмги»;
- с 28 по 29 мая: Ленинский округ от ВК «Дзёмги» до Комшоссе, жилые дома на Амурстали;
- с 28 по 30 мая: ул. Вокзальная, 47/2, 49, ул. Чапаева, 12, 14; ул. Парижской Коммуны, 24, 38/2, пр. Первостроителей, 37.

В случае возникновения аварийных ситуаций необходимо незамедлительно сообщать в диспетчерскую службу тепловых сетей по телефонам: 23–32–45 и 23–32–20.

Администрация Комсомольских тепловых сетей приносит извинения за доставленные неудобства.

По материалам пресс-службы
администрации города



НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

ПО РЕШЕНИЮ
ПРЕЗИДЕНТА

Новая детская
площадка во дворе?
Могу благоустроить.

Меняй свой город –
голосуй до 12 июня
на сайте



za.gorodsreda.ru





Ты в хорошей компании!

Выбери свой
колледж на
япроф.рф

ВНИМАНИЕ! ПОЖАРООПАСНЫЙ СЕЗОН!



**ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
В ЛЕСАХ И ПОВРЕЖДЕНИЕ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ
ПРЕДУСМОТРЕНА ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

Ст. 8.32 КоАП РФ

для граждан - штраф до 60 000 рублей;
для должностных лиц - штраф до 110 000 рублей;
для юридических лиц - штраф до 2 000 000 рублей.

Ст. 261 УК РФ

штраф в размере от 1 000 000 до 3 000 000 рублей,
лишение свободы на срок до 10 лет
со штрафом в размере от 300 000 до 500 000 рублей

ОСТАНОВИ ОГОНЬ! ☎ 8 800 100 94 00

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ ЛЕСНОЙ ОХРАНЫ

МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23. Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г. Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная верстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 16.05.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 40. Объём 3 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе. E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru