



Дальневосточный Комсомольск

9 мая
2025 года
№ 38 (19104)
18 пАКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 959-ПА

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПИТАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮНАРМЕЙСКОГО ОТРЯДА ПОЧЕТНОЙ ВАХТЫ ПАМЯТИ НА ПОСТУ № 1 МЕМОРИАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА «ЗЕМЛЯКАМ-КОМСОМОЛЬЧАНАМ, ПАВШИМ В СУРОВЫЕ ГОДЫ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ 1941–1945ГГ.», ПОСВЯЩЕННОЙ 80-Й ГОДОВЩИНЕ ПОБЕДЫ В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ 1941–1945 ГОДОВ, В 2025 ГОДУ И ОБ ОПЛАТЕ ПРОЕЗДА УЧАСТНИКОВ ЮНАРМЕЙСКОГО ОТРЯДА И СОПРОВОЖДАЮЩИХ ПЕДАГОГОВ

С целью охраны здоровья учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Комсомольска-на-Амуре во время несения Почетной Вахты Памяти на Посту № 1 Мемориального комплекса «Землякам-комсомольчанам, павшим в суровые годы Великой Отечественной войны 1941–1945гг.», посвященной 80-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, в 2025 году, в соответствии с пунктом 2 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Директору Муниципального образовательного учреждения дополнительного образования Дворец творчества детей и молодежи Юн Инессе Владимировне в период с 9 мая 2025 года по 4 сентября 2025 года:

1) организовать одноразовое питание участников юнармейского отряда Почетной Вахты Памяти на Посту № 1 Мемориального комплекса «Землякам-комсомольчанам, павшим в суровые годы Великой Отечественной войны 1941–1945гг.», посвященной 80-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов (далее — Пост № 1);

2) обеспечить проезд в городском общественном транспорте к месту Поста № 1 участников юнармейского отряда Почетной Вахты Памяти и сопровождающих педагогов.

2. Утвердить прилагаемую смету затрат на питание участников юнармейского отряда Почетной Вахты Памяти на Посту № 1 и на оплату проезда в городском общественном транспорте участников юнармейского отряда Почетной Вахты Памяти и сопровождающих педагогов (далее — смета).

3. Финансовому управлению администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края перечислить на лицевой счет главного распорядителя бюджетных средств — Управления образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, денежные средства на питание участников юнармейского отряда Поста № 1 и проезд в городском общественном транспорте к месту Поста № 1 участников юнармейского отряда и сопровождающих педагогов в сумме 764 610,00 рублей (Семьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот десять рублей) за счет средств, предусмотренных в бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год по разделу 07 подразделу 03 целевой статье 0100317020 «Обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования», для финансирования Муниципального образовательного учреждения дополнительного образования Дворец творчества детей и молодежи в соответствии со сметой.

4. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.

Глава города Д. А. Запугаев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 05.05.2025 № 959-ПА СМЕТА ЗАТРАТ НА ПИТАНИЕ УЧАСТНИКОВ ЮНАРМЕЙСКОГО ОТРЯДА ПОЧЕТНОЙ ВАХТЫ ПАМЯТИ НА ПОСТУ № 1 МЕМОРИАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА «ЗЕМЛЯКАМ-КОМСОМОЛЬЧАНАМ, ПАВШИМ В СУРОВЫЕ ГОДЫ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ 1941–1945ГГ.», ПОСВЯЩЕННОЙ 80-Й ГОДОВЩИНЕ ПОБЕДЫ В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ 1941–1945 ГОДОВ, В 2025 ГОДУ И НА ОПЛАТУ ПРОЕЗДА УЧАСТНИКОВ ЮНАРМЕЙСКОГО ОТРЯДА И СОПРОВОЖДАЮЩИХ ПЕДАГОГОВ

1. Проезд к месту Поста № 1 и обратно: 120,00 руб. * 20 чел. (в том числе 3 педагога) * 7 дней * 13 школ = 218 400,00 руб.

2. Питание: 270,00 руб. * 17 чел. * 119 дней = 546 210,00 руб.

Итого: 764 610,00 рублей.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 960-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА

В соответствии с пунктами 10, 28 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 19, 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Губернатора Хабаровского края от 10 июля 2007 года № 102 «О порядке установления на территории Хабаровского края особого противопожарного режима», пунктом 4 распоряжения Правительства Хабаровского края от 17 апреля 2025 года № 218-рп «Об установлении особого противопожарного режима», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 4 октября 2007 года № 64-па «О порядке установления особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре», решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 апреля 2025 года № 17, в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с ландшафтными (лесными) пожарами и травяными палами, установления дополнительных требований пожарной безопас-

ности на территории города Комсомольска-на-Амуре, минимизации размеров ущерба от ландшафтных (лесных) пожаров и травяных палов, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить на территории города Комсомольска-на-Амуре особый противопожарный режим с 1 мая 2025 года.

2. Установить дополнительные требования пожарной безопасности на территории города Комсомольска-на-Амуре на весь период действия особого противопожарного режима.

3. Распространить действие дополнительных требований пожарной безопасности на период действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре на всю территорию общего пользования города Комсомольска-на-Амуре и объекты защиты, расположенные на территории города Комсомольска-на-Амуре за исключением зданий, сооружений и пожарных отсеков классов функциональной пожарной опасности Ф 1.1, Ф 1.2, Ф 2, Ф 3, Ф 4.

4. Для принятия дополнительных мер, препятствующих распространению ландшафтных (природных) пожаров, а также иных пожаров, на период действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре запретить:

1) въезд автотранспортных средств (при наличии запрещающего знака 3.1. «Въезд запрещен») и посещение гражданами территорий муниципальной собственности, за исключением территорий предприятий, учреждений, организаций и иных территорий немуниципальной собственности, территориальных зон сельскохозяйственного использования, предназначенных для ведения садоводства и огородничества, зон специального назначения, в границах:

а) зоны рекреационного назначения озера Мылка и проток, ограниченной рекой Амур, автомобильной дорогой от железнодорожного моста через реку Амур до поселка Комсомольск-Сортировочный и Хумминским шоссе от поселка Комсомольск-Сортировочный до улицы Юбилейной;

б) зоны рекреационного назначения, ограниченной Хумминским шоссе, границей города Комсомольска-на-Амуре и автомобильной дорогой от Хумминского шоссе через микрорайон Огнеупорный, микрорайон Таежный в сторону поселка Бочин до границы города Комсомольска-на-Амуре;

в) зоны рекреационного назначения у горы Острая (микрорайон Амурсталь);

г) зоны рекреационного назначения у горы Поворотная (микрорайон Таежный);

д) зоны рекреационного назначения у горы Обзорная (микрорайон Дружба);

е) урочища Байбарского;

ж) зоны рекреационного назначения в пойме реки Силинка и Силинского парка;

з) зоны рекреационного назначения у микрорайона Старт;

и) зоны рекреационного назначения, ограниченной границей города Комсомольска-на-Амуре и автомобильной дорогой от городского кладбища до улицы Сусанина;

й) зон рекреационного назначения микрорайона Индустриальный, микрорайона Менделеева, микрорайона Хорпинский, ограниченных границей города Комсомольска-на-Амуре;

2) уничтожение путем сжигания сухой травянистой растительности на землях всех категорий и земельных участках;

3) сжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов на землях всех категорий и земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям;

4) сжигание тары, мусора, листвы и иных горючих отходов, материалов или изделий путем разведения открытого огня;

5) разведение костров, применение открытого огня для приготовления пищи, в том числе огня в устройствах, имеющих свободный выход пламени наружу, за исключением устройств, расположенных в местах, специально отведенных и оборудованных в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 (далее — Правила противопожарного режима);

6) запуск на территории города Комсомольска-на-Амуре, а также на расстоянии ближе 1000 метров от лесов неуправляемых изделий из горючих материалов, принцип подъема которых на высоту основан на нагревании воздуха внутри конструкции с помощью открытого огня, за исключением фейерверков, выполняемых с соблюдением требований раздела XXIII Правил противопожарного режима, в местах массового пребывания людей при проведении праздничных мероприятий на территории города Комсомольска-на-Амуре.

5. Привлекать население города Комсомольска-на-Амуре для профилактики и локализации лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, а также иных пожаров вне границы города Комсомольска-на-Амуре, для защиты территории города Комсомольска-на-Амуре на основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности администрации города Комсомольска-на-Амуре.

6. Управлению по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Управление по делам ГОЧС):

1) в срок до 8 мая 2025 года:

а) проинформировать отраслевые органы администрации города Комсомольска-на-Амуре, диспетчерские службы потенциально опасных объектов экономики, расположенных на территории города Комсомольска-на-Амуре об установлении особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре и дополнительных требованиях пожарной безопасности на период его действия;

б) организовать информирование населения города Комсомольска-на-Амуре об установлении особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре и дополнительных требованиях пожарной безопасности на период его действия;

в) провести оценку состояния готовности землеройной и водовозной техники муниципальных предприятий, организаций и учреждений, которая подлежит привлечению для локализации ландшафтных (природных) пожаров в границах города Комсомольска-на-Амуре, а также иных пожаров вне границы города Комсомольска-на-Амуре, для защиты территории города Комсомольска-на-Амуре;

2) осуществлять обмен информацией о пожарной обстановке в лесах города Комсомольска-на-Амуре с Амурским, Солнечным и Комсомольским муниципальными районами в течение периода действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре.

7. Управлению дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, совместно с Управлением по делам ГОЧС, при возникновении пожароопасной обстановки, угрожающей части территории города Комсомольска-на-Амуре или объектам защиты, расположенным на территории города Комсомольска-на-Амуре, локально устанавливать временные запрещающие знаки, ограничивающие въезд транспорт-

ных средств на территории, подверженные угрозе ландшафтных (природных) пожаров, о чем уведомлять Управление Министерства внутренних дел России по городу Комсомольску-на-Амуре и население города Комсомольска-на-Амуре.

8. Рекомендовать:

1) руководителям (иным уполномоченным должностным лицам) предприятий (организаций, учреждений), индивидуальным предпринимателям, в пользовании которых на праве собственности или на ином законном основании находятся объекты всех форм собственности, расположенные на территории города Комсомольска-на-Амуре в прилегающих к лесным массивам или парковым (лесопарковым) зонам:

а) в срок до 8 мая 2025 года: проинформировать работников об установлении особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре;

б) очистить территорию предприятия (организации, учреждения) от тары, мусора и иных горючих отходов, обеспечить уборку мусора, сухой растительности и покос травы в течение периода действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре; разработать дополнительные меры пожарной безопасности, в том числе препятствующие распространению ландшафтных (природных) пожаров, и обеспечить их реализацию в течение периода действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре; провести внеплановые инструктажи с работниками по доведению дополнительных требований пожарной безопасности, обязательных к соблюдению на период действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре; подготовить имеющуюся на предприятии (в организации, учреждении) водозонную и землеройную технику для оказания содействия пожарной охране при тушении ландшафтных (природных) пожаров;

в) организовывать при получении сообщения о штормовом предупреждении патрулирование территории предприятия (организации, учреждения) работниками с первичными средствами пожаротушения;

г) организовывать по условиям оперативной обстановки патрулирование закрепленных территорий путем объезда (обхода) работниками по утвержденному руководителем предприятия (организации, учреждения) графику предприятий (организаций, учреждений), имеющих в пользовании участки лесного фонда;

д) оказывать содействие пожарно-спасательному гарнизону города Комсомольска-на-Амуре в тушении возникших природных (травяных, торфяных) пожаров в границах предприятий (организаций, учреждений) и их санитарно-защитных зон;

2) руководителям учреждений по комплексному обслуживанию жилищного фонда города Комсомольска-на-Амуре, товариществам собственников жилья, совместно с подрядными организациями, обслуживающими жилищный фонд города Комсомольска-на-Амуре:

а) организовать, в том числе с привлечением общественности, обходы жилых массивов на предмет своевременной уборки горючих отходов и мусора с территорий, контейнерных площадок, мусоропроводов и лестничных площадок жилых домов;

б) принять меры по удалению сухой природной растительности;

в) удалять скошенную растительность в срок не позднее суток;

г) обеспечить своевременную уборку и контроль вывоза горючих отходов в течение периода действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре;

3) председателям садоводческих некоммерческих товариществ (далее — СНТ), расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре:

а) в срок до 8 мая 2025 года: довести до всех садоводов информацию об установлении особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре и дополнительных требованиях пожарной безопасности на период его действия, требования по запрещению разведения костров на территории СНТ и требования по установке у дачных строений емкостей с водой, огнетушителей, иных первичных средств пожаротушения;

б) проверить состояние противопожарных преград (противопожарных полос, посадок) по периметру территории СНТ. Создать или обновить (при необходимости) противопожарные преграды; проверить готовность пожарных и иных водоемов, расположенных на территории или в непосредственной близости от территории СНТ, на возможность заправки водой специальной техники. Обновить (при необходимости) указатели направления и расстояния до водоисточников; проверить техническое состояние и привести в готовность имеющиеся средства пожаротушения;

в) определить расчеты на патрулирование территории СНТ садоводами или добровольными пожарными;

г) обеспечить уборку тары, мусора, сухой растительности и иных горючих отходов, покос травы в границах СНТ в течение периода действия особого противопожарного режима на территории города Комсомольска-на-Амуре;

д) организовывать патрулирование территории СНТ членами садоводств (добровольными пожарными) с первичными средствами пожаротушения при ухудшении оперативной обстановки или получении штормового предупреждения;

е) гражданам, проживающим в городе Комсомольска-на-Амуре, на территориях комплексов индивидуальной усадебной застройки установить в срок до 8 мая 2025 года у каждого жилого строения емкость (бочку) с водой или иметь огнетушитель на период действия на территории города Комсомольска-на-Амуре особого противопожарного режима.

9. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 962-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 20 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА № 2547-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ОРГАНИЗАЦИЯ ОТДЫХА ДЕТЕЙ В КАНИКУЛЯРНОЕ ВРЕМЯ»

В соответствии с Федеральным законом от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 31 марта 2021 года № 515-па «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг», адми-

страция города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20 декабря 2022 года № 2547-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время»:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 12 части 1 статьи 6 Устава городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 31 марта 2021 года № 515-па «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

2) в административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время»:

а) в Разделе II:

пункт 6 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«При получении результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги выразил письменное желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.»;

подпункт 1 пункта 9 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) копию документа родителя (законного представителя), в случае, если результат оказания муниципальной услуги может получить законный представитель несовершеннолетнего, не являющийся заявителем.»;

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 968-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 18 АПРЕЛЯ 2024 ГОДА № 807-ПА «О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

На основании письма ПАО «Амурский судостроительный завод» от 14 апреля 2025 года № 1–12/1708 администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 18 апреля 2024 года № 807-па «О подготовке документации по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в пункте 2 слова «4 квартал 2024 года» заменить словами «3 квартал 2025 года».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 972-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 14 ИЮЛЯ 2021 ГОДА № 1260-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОЧЕТНОМ ЗНАКЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ «ЗАСЛУЖЕННЫЙ ВЕТЕРАН ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 19 мая 1995 года № 80-ФЗ «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов», с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 июля 2021 года № 1260-па «Об утверждении Положения о почетном знаке главы города Комсомольска-на-Амуре «Заслуженный ветеран города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.»;

2) в Положении о почетном знаке главы города Комсомольска-на-Амуре «Заслуженный ветеран города Комсомольска-на-Амуре»:

а) в разделе I:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Почетный знак присваивается ежегодно в канун празднования Дня Победы или Дня города Комсомольска-на-Амуре не более чем гражданам.»;



пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Учет и хранение почетных знаков и бланков дипломов к почетному знаку (до вручения награжденным) осуществляется отделом по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее — отдел по социальной политике).»;

в пункте 6 слова «отдел по работе с населением» заменить словами «отдел по социальной политике»;

б) в разделе II:

абзац первый пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7. Кандидатуры для представления к присвоению почетного знака представляются Комсомольской-на-Амуре городской организацией Хабаровской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (далее — городской совет ветеранов) либо гражданином в отдел по социальной политике в период с 1 по 25 марта текущего года.»;

в пункте 8 слова «Отдел по работе с населением» заменить словами «Отдел по социальной политике»;

в) в разделе III:

в пункте 10 слова «, в срок до 10 мая текущего года» заменить словами «не позднее, чем за 30 календарных дней до награждения почетным знаком»;

в абзаце четвертом пункта 12 слова «двух ходатайств» заменить словами «трех ходатайств»;

в абзаце первом пункта 13 слова «Отдел по работе с населением» заменить словами «Отдел по социальной политике»;

г) в разделе IV:

в пункте 14 после слов «Дня города Комсомольска-на-Амуре (12 июня)» дополнить словами «или Дня Победы (9 мая)»;

в пункте 16 слова «отдел по работе с населением» заменить словами «отдел по социальной политике.»;

е) в пункте 17 раздела V:

в абзаце первом слова «Отдел по работе с населением» заменить словами «Отдел по социальной политике»;

в подпункте 2 слова «до 25 мая текущего года» заменить словами «не позднее 15 рабочих дней до награждения почетным знаком».

3) приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 05.05.2025 № 972-па

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14.07.2025 № 1260-па

СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТОВ НА ПРЕДСТАВЛЕНИЕ К НАГРАЖДЕНИЮ ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ «ЗАСЛУЖЕННЫЙ ВЕТЕРАН ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

Председатель комиссии — заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.

Члены комиссии:

-начальник отдела по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре;

-начальник организационного отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре;

-начальник отдела кадровой и муниципальной службы администрации города Комсомольска-на-Амуре;

-начальник Отдела культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

-председатель Президиума Комсомольской-на-Амуре городской организации Хабаровской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов.

Секретарь комиссии — ведущий специалист отдела по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 977-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ИЛИ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 16 ИЮНЯ 2015 ГОДА № 1857-ПА

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в аренду или в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 июня 2015 года № 1857-па:

1) подпункт «в» подпункта 1 пункта 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), или портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (uslugi27.ru).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутен-

тификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации;

информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации.»;

2) в пункте седьмом раздела II слова «14 дней» заменить словами «20 календарных дней»;

3) в пункте 20 раздела III:

а) подпункт «в» подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«в) содержание административной процедуры: прием и регистрация заявления с прилагаемыми к нему документами в федеральной государственной информационной системе «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)», их передача первому заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителю Управления, начальнику земельного отдела Управления.

Срок выполнения административной процедуры — один день.»;

б) в подпункте «б» подпункта 3 слова «заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководитель Управления» заменить словами «руководитель Управления, заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства»;

4) в разделе IV:

а) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием решений ответственными лицами.

Текущий контроль осуществляется путем истребования, анализа и оценки документов по предоставлению муниципальной услуги.

Текущий контроль осуществляется: начальником земельного отдела Управления; руководителем Управления; начальником отдела аренды земельных участков Комитета; заместителем руководителя Комитета;

Руководителем Комитета.

Периодичность осуществления текущего контроля — два раза в год.

По результатам проведения текущего контроля в случае выявления нарушений требований к предоставлению муниципальной услуги, установленных административным регламентом и иными нормативными правовыми актами, виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

б) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей.

Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом руководителя Управления, руководителя Комитета), и внеплановый характер.

Для проведения плановой и внеплановой проверки приказом руководителя Управления, руководителем Комитета создается комиссия.

Периодичность проведения плановой проверки — один раз в год.

Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя и назначаются приказом руководителя Управления, руководителем Комитета. Физические и юридические лица вправе направить письменное обращение с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставления муниципальной услуги в случае нарушения прав и законных интересов заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

5) раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, организации, осуществляющей функции по предоставлению муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

26. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципальных служащих, МФЦ, работников МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

27. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

28. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

6) затребование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

7) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципальных служащих, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушении установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

29. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, Комитет, МФЦ либо в соответствующий орган государственной власти, являющийся учредителем МФЦ, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, руководителя Управления, Комитета, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре. Жалобы на решения и действия (бездействия) специалистов Управления, Комитета подаются в Управление, Комитет.

Жалобы на решения и действия (бездействия) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействия) МФЦ подаются учредителю МФЦ или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Хабаровского края.

Жалобы на решения и действия (бездействия) работников организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителю этой организации;

2) жалоба на решения и действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципальных служащих, может быть направлена почтовым отправлением, посредством факсимильной связи (8(4217)546-113; 8(4217)573-211, через МФЦ, посредством использования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmcity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействия) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта МФЦ, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействия) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направ-

лена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя;

3) жалоба на решения и (или) действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном пунктами 29–36 настоящего раздела, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган;

30. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, Комитета, МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципального служащего, руководителя МФЦ, работника МФЦ, руководителя, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) адрес, сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, Управления, Комитета, руководителя Комитета, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, заместителя руководителя Комитета, специалистов Управления и Комитета, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии.

31. Жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, МФЦ, учредителю МФЦ, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

32. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

33. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 32 настоящего раздела, заявителю в письменной форме (по желанию заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

34. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносится извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

35. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 настоящего раздела, дается аргументированное разъяснение о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

36. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1 пункта 29 настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.»

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 981-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ЗАКЛЮЧЕНИЕ
СОГЛАШЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)»,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 9 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 2594-ПА**

В соответствии с частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (за исключением публичного сервитута)», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 декабря 2020 года № 2594-па:

1) подпункт «в» подпункта 1 пункта 4 раздела I изложить в следующей редакции:

«в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации;

информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;»;

2) в подпункте 4 пункта 21 раздела III слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре →» исключить;

3) в разделе IV:

а) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием решений ответственными лицами.

Текущий контроль осуществляется путем истребования, анализа и оценки документов по предоставлению муниципальной услуги.

Текущий контроль осуществляется: начальником земельного отдела Управления; руководителем Управления.

Периодичность осуществления текущего контроля — два раза в год.

По результатам проведения текущего контроля в случае выявления нарушений требований к предоставлению муниципальной услуги, установленных административным регламентом и иными нормативными правовыми актами, виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

б) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей.

Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом руководителя Управления), и внеплановый характер.

Для проведения плановой и внеплановой проверки приказом руководителя Управления создается комиссия.

Периодичность проведения плановой проверки — один раз в год.

Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя и назначаются приказом руководителя Управления. Физические и юридические лица вправе направить письменное обращение с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставления муниципальной услуги в случае нарушения прав и законных интересов заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

4) раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

29. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, специалистов Управления, муниципальных служащих, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

30. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципальных служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

31. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации заявления;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;
- 5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;
- 6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;
- 7) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;
- 8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;
- 9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;
- 10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:
 - а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
 - б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги ранее комплект документов;
 - в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
 - г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Управления при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.
32. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:
 - 1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре. Жалобы на решения и действия (бездействие) специалистов Управления, либо муниципального служащего подаются в Управление.
 - 2) жалоба на решения и действия (бездействие) работников организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителю этой организации;
 - 3) жалоба на решения и действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», посредством использования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.
 - 4) жалоба на решения и действия (бездействие) организации, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», посредством использования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальный сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.
 - 5) жалоба на решения и (или) действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов либо муниципального служащего при осуществлении

в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном пунктом 32 раздела V Регламента, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

33. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, руководителя, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии.

34. Жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

35. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

36. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 35 настоящего раздела, заявителю в письменной форме (по желанию заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

37. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 36 настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

38. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 36 настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

39. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1 пункта 32 настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 982-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 11 ИЮЛЯ 2023 ГОДА № 1413-ПА «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТСРОЧКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В СВЯЗИ С ЧАСТИЧНОЙ МОБИЛИЗАЦИЕЙ»

В соответствии с пунктом 7 распоряжения Правительства Хабаровского края от 13 декабря 2022 года № 1516-рп «О мерах, обеспечивающих возможность предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества (в том числе земельного участка), находящегося в собственности Хабаровского края, и расторжения договора аренды без применения штрафных санкций на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июля 2023 года № 1413-па «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды имущества, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в связи с частичной мобилизацией»:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации»;

2) в абзаце первом пункта 1 после слов «находящихся в муниципальной собственности» дополнить словами «, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.»

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 986-ПА

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ В 2025 ГОДУ НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на территории города Комсомольска-на-Амуре публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Комсомольска-на-Амуре в 2025 году на период до 2040 года (далее — Проект) в форме очного собрания участников публичных слушаний.

2. Создать комиссию для проведения публичных слушаний по Проекту и утвердить её в составе:

Председатель комиссии:	
Шитиков Павел Владимирович	заместитель руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Секретарь комиссии:	
Азаров Дмитрий Геннадьевич	главный специалист отдела по энергообеспечению, топливу и инженерным сетям Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.
Члены комиссии:	
Тарасов Владимир Олегович	начальник отдела по энергообеспечению, топливу и инженерным сетям Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;
Беспалов Илья Дмитриевич	заместитель начальника отдела по энергообеспечению, топливу и инженерным сетям Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

3. Комиссии:

1) разместить Проект для ознакомления на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и организовать сбор замечаний и предложений.

Прием замечаний и предложений осуществляется в письменном виде по адресу: пр. Мира, 22, 1 этаж, кабинет 12, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг: с 9.00 до 18.00, пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00, выходные — суббота, воскресенье, а также в электронном виде по адресу toe@kmscity.ru;

2) разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре замечания и предложения, поступившие в ходе предварительного ознакомления с Проектом, в соответствии с пунктом 28 Порядка разработки, утверждения и актуализации схем теплоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154;

3) провести собрание участников публичных слушаний по адресу: пр. Мира, 22, кабинет 12 (Управление жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края) 14 мая 2025 года в 15 часов 00 минут;

4) подготовить и разместить итоговый документ (протокол) публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней с даты завершения публичных слушаний.

4. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Глава города Д. А. Заплутаев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2025 № 987-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 26 АВГУСТА 2015 ГОДА № 2630-ПА «О НАЗНАЧЕНИИ УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА СОГЛАСОВАНИЕ АКТОВ ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 августа 2015 года № 2630-па «О назначении уполномоченных на согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.»

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2025 № 999-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 16 СЕНТЯБРЯ 2008 ГОДА № 102-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПАСПОРТЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктами 2–6 Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»), утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 сентября 2023 года № 672, приложением 1 к Методическим рекомендациям по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развитию предпринимательства в муниципальных образованиях Хабаровского края на 2025 год, утвержденным приказом Министерства экономического развития Хабаровского края от 18 апреля 2025 года № 70, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 сентября 2008 года № 102-па «Об утверждении Положения об инвестиционном паспорте города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в пункте 4 слова «Департаменту экономического развития» заменить словами «Управлению экономического развития»;

2) в пункте 5 слова «Управлению информационных технологий и связи» заменить словами «Управлению промышленности, транспорта и информатизации»;

3) Положение об инвестиционном паспорте города Комсомольска-на-Амуре изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

4) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 06.05.2025 № 999-па

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16.09.2008 № 102-па

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПАСПОРТЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**Раздел I. Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

2. Целью ведения Инвестиционного паспорта города Комсомольска-на-Амуре (далее — Инвестиционный паспорт) является создание благоприятного инвестиционного климата на территории города Комсомольска-на-Амуре (далее — город), повышение рейтинга инвестиционной привлекательности города путем предоставления информации заинтересованным юридическим и физическим лицам об условиях осуществления инвестиционной деятельности на территории города.

3. Инвестиционный паспорт представляет собой электронную версию документа с заданной структурой, размещенную на официальном сайте Информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства администрации города Комсомольска-на-Амуре «Курс на бизнес» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Ответственным за ведение и содержание Инвестиционного паспорта является Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее — Управление экономического развития).

Раздел II. Структура Инвестиционного паспорта

5. Инвестиционный паспорт является постоянно действующим документом, состоящим из разделов определенной тематики, а также баз данных инвестиционных проектов, реализуемых на территории города, незадействованных производственных площадок и свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности.

6. Структура разделов Инвестиционного паспорта:

1) общая информация: историческая справка, характеристика города (демография, природно-ресурсный потенциал, городская инфраструктура);

2) экономика города: бюджет города, основные экономические показатели, экономическое развитие города, малый и средний бизнес, рынок труда;

3) инвестиционная политика: приоритетные направления инвестиционной деятельности, инвестиционные преимущества города, перечень и описание инвестиционных площадок, перечень и описание свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности, сведения об имеющихся формах государственной и муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, информация о ключевых инвестиционных предложениях, об успешных инвестиционных проектах, территория опережающего социально-экономического развития;

4) справочная информация: контакты (электронный адрес, телефон) органов местного самоуправления и специализированных организаций, участвующих в инвестиционном процессе;

5) нормативно-правовое обеспечение инвестиционной деятельности.

Раздел III. Порядок формирования

7. Информация по разделам в Инвестиционный паспорт формируется на основе показателей социально-экономического развития города по состоянию на 1 января и на 1 июля текущего года, результатов деятельности отраслевых органов администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее — отраслевые органы), показателей социально-экономического развития предприятий и организаций города.

8. Отраслевые органы предоставляют информацию для размещения в Инвестиционном паспорте в Управление экономического развития в электронном виде ежегодно до 1 мая и 1 октября текущего года в соответствии с организационным регламентом формирования Инвестиционного паспорта согласно приложению к настоящему Положению.

9. Базы данных инвестиционных проектов, реализуемых на территории города, незадействованных производственных площадок и свободных земельных участков формируются Управлением экономического развития на основе информации, полученной от отраслевых органов, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, действующих на территории города и иных источников, использование которых не противоречит действующему законодательству, и размещаются на сайте по мере поступления информации для осуществления инвестиционной деятельности.

10. С целью включения инвестиционных проектов и информации по не задействованным производственным площадкам и свободным земельным участкам для осуществления инвестиционной деятельности в Инвестиционный паспорт все заинтересованные субъекты инвестиционной деятельности, а также отраслевые органы направляют в Управление экономического развития инвестиционные проекты и/или предложения, информацию о не задействованных производственных площадках и свободных земельных участках для осуществления инвестиционной деятельности для возможного размещения в Инвестиционном паспорте.

11. Инвестиционный паспорт размещается на официальном сайте Информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства администрации города Комсомольска-на-Амуре «Курс на бизнес» и направляется в Автономную некоммерческую организацию «Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края» для размещения на Инвестиционном портале Хабаровского края.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению об Инвестиционном паспорте города Комсомольска-на-Амуре

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ РЕГЛАМЕНТ ФОРМИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАСПОРТА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

№ п/п	Раздел Инвестиционного паспорта	Ответственный отраслевой орган администрации города Комсомольска-на-Амуре
1	2	3
1.	Общая информация	
1.1.	Историческая справка	Отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
1.2.	Характеристика города	
а)	Демография	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
		Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края,
б)	Природно-ресурсный потенциал	Управление дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
		Управление дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление промышленности, транспорта и информатизации администрации города Комсомольска-на-Амуре, Отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
2.	Экономика города	
2.1.	Бюджет города	Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
2.2.	Основные экономические показатели	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
2.3.	Экономическое развитие города	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
2.4.	Малый и средний бизнес	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
2.5.	Рынок труда	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.	Инвестиционная политика	
3.1.	Инвестиционные преимущества города	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре



3.2.	Основные направления инвестиционной политики	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.3.	Приоритетные направления инвестиционной деятельности	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.4.	Перспективные инвестиционные ниши	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.5.	Территория опережающего социально-экономического развития	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
3.6.	Перечень и описание инвестиционных площадок	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.7.	Перечень и описание свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.8.	Перечень концессионных предложений и предложений муниципально-частного партнерства	Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.9.	Информация о ключевых инвестиционных предложениях, об успешных инвестиционных проектах	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
3.10.	Сведения об имеющихся формах государственной и муниципальной поддержки инвестиционной деятельности	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
4.	Справочная информация	
4.1.	Перечень муниципальных услуг в сферах земельных отношений и строительства	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
4.2.	Контакты (электронный адрес, телефон) органов местного самоуправления и специализированных организаций, участвующих в инвестиционном процессе	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
5.	Нормативно-правовое обеспечение инвестиционной деятельности	Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре, Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 06.05.2025 № 999-па

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16.09.2008 № 102-па

**ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЛИ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ
О НЕЗАДЕЙСТВОВАННЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЯХ И СВОБОДНЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

Атрибут	Зона для заполнения	Комментарий
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ		
Название площадки		Формат названия для земельного участка: --«Земельный участок га (где расположен: в особой экономической зоне, индустриальном парке — если применимо)». Формат названия для здания: --«Здание бывшего завода стройматериалов кв. м»; --«3-х этажное здание кв м»; --«Производственное здание кв. м в индустриальном парке «Мастер» и т.д. Формат названия для помещения: --«Производственное помещение кв. м»; --«Складское помещение кв. м»; --«Офисное помещение кв. м»; --«Помещение кв. м на территории кирпичного завода»; --«Помещение кв. м в индустриальном парке «Мастер» и т.д.
Преференциальный режим		Выбор значения из справочника: -Зона приоритетного экономического развития; -Особая экономическая зона; -Свободная экономическая зона; -Свободный порт Владивосток; -Специальный административный район; -Территории опережающего развития; -Арктическая зона Российской Федерации.

Объект инфраструктуры поддержки		Выбор значения из справочника: -без льгот; -бизнес-инкубатор; -игорная зона; -индустриальный парк; -инновационный научно-технический центр; -логистический парк; -технопарк; -промплощадка; -агропромышленный парк.
Регион	Хабаровский край	По умолчанию
Муниципальное образование		
Адрес объекта		
Ближайший город		
Формат площадки		Выбор значения из справочника: -помещение; -здания и сооружения; -земельный участок.
Тип площадки		Выбор значения из справочника: -Гринфилд; -Браунфилд.
СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ		
Форма собственности объекта		Выбор значения из справочника: -неразграниченная; -региональная; -федеральная; -частная; -муниципальная.
Форма сделки		Выбор значения из справочника: -аренда через аукцион; -доля в реализуемом инвестпроекте; -концессия; -право осуществления торговой деятельности; -право размещения некапитального объекта; -продажа; -продажа через аукцион; -аренда; -право размещения нестационарного объекта.
Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)		только значение, без единиц измерения.
Стоимость, руб./год за га		только значение, без единиц измерения.
Стоимость, руб./год за кв.м.		только значение, без единиц измерения.
min и max сроки аренды (если применимо), лет		строка, произвольный формат, доступно символов: 500.
Порядок определения стоимости		обязательно указывается, если не введено значение по атрибуту «Стоимость объекта, руб.» (в случае, когда стоимость определяется по результатам торгов и т.д.).
Класс опасности объекта		I II III IV V
Характеристики расположенных объектов капитального строительства		указание, что капитальные строения отсутствуют или перечисление типов, площади, характеристик капитальных строений.
ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		
Свободная площадь земельного участка, га		указывается именно доступная для размещения площадь в рамках данной площадки (не вся площадь особой экономической зоны, территории опережающего развития, индустриального парка).
Кадастровый номер земельного участка		4 группы цифр, разделенных двоеточиями AA: BB: CCCCCC: KK, где: -AA — кадастровый округ; -BB — кадастровый район; -CCCCCC — кадастровый квартал в пределах данного кадастрового района; -KK — уникальный номер объекта.



<p>Варианты разрешенного использования</p>	<ul style="list-style-type: none"> - авиационный спорт; - автомобилестроительная промышленность; - автомобильные мойки; - автомобильный транспорт; - административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; - амбулаторное ветеринарное обслуживание; - амбулаторно-поликлиническое обслуживание; - атомная энергетика; - банковская и страховая деятельность; - благоустройство территории; - блокированная жилая застройка; - бытовое обслуживание; - ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; - ведение огородничества; - ведение садоводства; - ветеринарное обслуживание; - виноградарство; - внеуличный транспорт; - водные объекты; - водный спорт; - водный транспорт; - воздушный транспорт; - выпас сельскохозяйственных животных; - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; - выращивание льна и конопли; - выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; - выставочно-ярмарочная деятельность; - гидротехнические сооружения; - гостиничное обслуживание; - государственное управление; - деловое управление; - деятельность по особой охране и изучению природы; - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); - для индивидуального жилищного строительства; - дома социального обслуживания; - дошкольное, начальное и среднее общее образование; - железнодорожные пути; - железнодорожный транспорт; - животноводство; - жилая застройка; - заготовка древесины; - заготовка лесных ресурсов; - запас; - заправка транспортных средств; - звероводство; - здравоохранение; - земельные участки общего назначения; - земельные участки (территории) общего пользования; - использование лесов; - историко-культурная деятельность; - коммунальное обслуживание; - культурное развитие; - курортная деятельность; - легкая промышленность; - лесные плантации; - магазины; - малоэтажная многоквартирная жилая застройка; - медицинские организации особого назначения; - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); - научное обеспечение сельского хозяйства; - научно-производственная деятельность; - недропользование; - нефтехимическая промышленность; - обеспечение внутреннего правопорядка; - обеспечение вооруженных сил; - обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; - обеспечение деятельности по исполнению наказаний; - обеспечение дорожного отдыха; - обеспечение занятий спортом в помещениях; - обеспечение космической деятельности; - обеспечение научной деятельности; - обеспечение обороны и безопасности; - обеспечение сельскохозяйственного производства; 	<p>Варианты разрешенного использования</p>	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; - оборудованные площадки для занятий спортом; - образование и просвещение; - обслуживание железнодорожных перевозок; - обслуживание жилой застройки; - обслуживание перевозок пассажиров; - общее пользование водными объектами; - общепития; - общественное использование объектов капитального строительства; - общественное питание; - общественное управление; - объекты дорожного сервиса; - объекты культурно-досуговой деятельности; - объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); - овощеводство; - оказание социальной помощи населению; - оказание услуг связи; - осуществление религиозных обрядов; - отдых (рекреация); - охота и рыбалка; - охрана Государственной границы Российской Федерации; - охрана природных территорий; - парки культуры и отдыха; - передвижное жильё; - питомники; - пищевая промышленность; - площадки для занятий спортом; - поля для гольфа или конных прогулок; - предоставление коммунальных услуг; - предпринимательство; - представительская деятельность; - природно-познавательный туризм; - причалы для маломерных судов; - приюты для животных; - проведение азартных игр; - проведение азартных игр в игорных зонах; - проведение научных испытаний; - проведение научных исследований; - производственная деятельность; - птицеводство; - пчеловодство; - развлекательные мероприятия; - развлечение; - размещение автомобильных дорог; - размещение гаражей для собственных нужд; - растениеводство; - резервные леса; - религиозное использование; - религиозное управление и образование; - ремонт автомобилей; - ритуальная деятельность; - рыбоводство; - рынки; - садоводство; - санаторная деятельность; - свиноводство; - связь; - сельскохозяйственное использование; - сенокосение; - склад; - складские площадки; - скотоводство; - служебные гаражи; - сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; - социальное обслуживание; - специальная деятельность; - специальное пользование водными объектами; - спорт; - спортивные базы; - среднее и высшее профессиональное образование; - среднеэтажная жилая застройка; - стационарное медицинское обслуживание; - стоянки транспорта общего пользования; - строительная промышленность; - транспорт; - трубопроводный транспорт; - туристическое обслуживание; - тяжелая промышленность; - улично-дорожная сеть; - фармацевтическая промышленность; - хранение автотранспорта;
--	---	--	--

Варианты разрешенного использования		-хранение и переработка; сельскохозяйственной продукции; -целлюлозно-бумажная промышленность; -цирки и зверинцы; -энергетика
Межевание земельного участка		Выбрать вариант Да /Нет
Категория земель		- жилая застройка; -земли водного фонда; -земли запаса; -земли лесного фонда; -земли населенных пунктов; -земли особо охраняемых территорий; -земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; -земли сельскохозяйственного назначения.
ПАРАМЕТРЫ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ (если выбран формат площадки «Здание, сооружение» или «Помещение»)		
Свободная площадь здания, сооружения, помещения, кв. м.		Указывается именно доступная для размещения площадь в рамках данной площадки (не вся площадь особой экономической зоны, территории опережающего развития, индустриального парка и т.д.)
Кадастровый номер здания, сооружения, помещения		4 группы цифр, разделенных двоеточиями AA: BB: CCCCCC: KK, где: -AA— кадастровый округ; -BB— кадастровый район; -CCCCCC— кадастровый квартал в пределах данного кадастрового района; -KK— уникальный номер объекта.
Технические характеристики здания, сооружения, помещения		Указываются: -максимальная нагрузка на пол; -высота потолков; -параметры вентиляции, освещения и другие доступные характеристики.
КОНТАКТЫ		
Наименование собственника		Название собственника в соответствии с типом объекта (управляющая компания для особой экономической зоны, администрация муниципального образования для территории опережающего развития, администрация бизнес-инкубатора и т.д.).
ИНН собственника		
Контактное лицо		ФИО, должность.
Телефон контактного лица, e-mail		
Сайт		
Примечание		Прочая необходимая информация, не указанная в иных разделах. При отсутствии информации, поле необходимо оставить пустым (не указывать прочерк, нет и т.д.).
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ (ВОДОСНАБЖЕНИЕ)		
Водоснабжение наличие		Да/нет
Водоснабжение тариф на потребление, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Водоснабжение тариф на транспортировку, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Объекты водоснабжения Максимально допустимая мощность, куб. м/ч		Числовое значение.
Объекты водоснабжения Свободная мощность, куб.м/ч		Числовое значение.
Объекты водоснабжения иные характеристики		Указываются дополнительные характеристики объекта инфраструктуры, в т.ч. источники водоснабжения, наличие ХВС, ГВС (для водоснабжения), категории надежности, уровень напряжения (для электроэнергии) и т.д.
Сети водоснабжения пропускная способность, куб. м/ч		Числовое значение
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
Водоотведение наличие		Да/нет
Водоотведение тариф на потребление, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Водоотведение тариф на транспортировку, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Объекты водоотведения максимально допустимая мощность, куб. м/ч		Числовое значение.
Объекты водоотведения свободная мощность, куб. м/ч		Числовое значение.
Объекты водоотведения иные характеристики		Указываются дополнительные характеристики объекта инфраструктуры, в т.ч. источники водоснабжения, наличие ХВС, ГВС (для водоснабжения), категории надежности, уровень напряжения (для электроэнергии) и т.д.
Сети водоотведения пропускная способность, куб. м/ч		Числовое значение
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
Газоснабжение наличие		Да/нет
Газоснабжение тариф на потребление, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Газоснабжение тариф на транспортировку, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Объекты газоснабжения максимально допустимая мощность, куб. м/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты газоснабжения свободная мощность, куб. м/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты газоснабжения иные характеристики		Строка, произвольный формат, доступно символов: 4000.
Сети газоснабжения пропускная способность, куб. м/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		
Электроснабжение наличие		Да/нет
Электроснабжение тариф на потребление, руб./МВт/ч		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Электроснабжение тариф на транспортировку, руб./МВт/ч		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Объекты электроснабжения максимально допустимая мощность, МВт/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты электроснабжения свободная мощность, МВт/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты электроснабжения иные характеристики		Строка, произвольный формат, доступно символов: 4000.
Сети электроснабжения пропускная способность, МВт/ч		
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		
Теплоснабжение наличие		Да/нет
Теплоснабжение тариф на потребление, руб./Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Теплоснабжение тариф на транспортировку, руб./Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Объекты теплоснабжения максимально допустимая мощность, Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Объекты теплоснабжения свободная мощность, Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Объекты теплоснабжения иные характеристики		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Сети теплоснабжения пропускная способность, Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ		
Вывоз твердых коммунальных отходов наличие		Да/нет
Вывоз твердых коммунальных отходов тариф, руб./тонна		Числовое значение.
Вывоз твердых коммунальных отходов тариф, руб./куб. м		Числовое значение.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ		
Наличие подъездных путей		Да/нет
Наличие железной дороги		Да/нет
Наличие парковки грузового транспорта		Да/нет
Иные характеристики		Указывается тип подъездных путей, наличие присоединения к ж/д путями иные характеристики (при необходимости).

Объекты водоотведения иные характеристики		Указываются дополнительные характеристики объекта инфраструктуры, в т.ч. источники водоснабжения, наличие холодного водоснабжения, горячего водоснабжения (для водоснабжения), категории надежности, уровень напряжения (для электроэнергии) и т.д.
Сети водоотведения пропускная способность, куб. м/ч		Числовое значение
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ		
Газоснабжение наличие		Да/нет
Газоснабжение тариф на потребление, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Газоснабжение тариф на транспортировку, руб./куб. м		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Объекты газоснабжения максимально допустимая мощность, куб. м/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты газоснабжения свободная мощность, куб. м/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты газоснабжения иные характеристики		Строка, произвольный формат, доступно символов: 4000.
Сети газоснабжения пропускная способность, куб. м/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		
Электроснабжение наличие		Да/нет
Электроснабжение тариф на потребление, руб./МВт/ч		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Электроснабжение тариф на транспортировку, руб./МВт/ч		Средний тариф по данной инвестплощадке, числовое значение, без единиц измерения, округление до 1-2 значений после запятой.
Объекты электроснабжения максимально допустимая мощность, МВт/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты электроснабжения свободная мощность, МВт/ч		Дробное число, произвольный формат, доступно целых знаков: 20, доступно знаков после запятой: 2.
Объекты электроснабжения иные характеристики		Строка, произвольный формат, доступно символов: 4000.
Сети электроснабжения пропускная способность, МВт/ч		
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		
Теплоснабжение наличие		Да/нет
Теплоснабжение тариф на потребление, руб./Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Теплоснабжение тариф на транспортировку, руб./Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Объекты теплоснабжения максимально допустимая мощность, Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Объекты теплоснабжения свободная мощность, Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Объекты теплоснабжения иные характеристики		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
Сети теплоснабжения пропускная способность, Гкал/ч		Аналогично по объектам и сетям водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.
ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ		
Вывоз твердых коммунальных отходов наличие		Да/нет
Вывоз твердых коммунальных отходов тариф, руб./тонна		Числовое значение.
Вывоз твердых коммунальных отходов тариф, руб./куб. м		Числовое значение.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ		
Наличие подъездных путей		Да/нет
Наличие железной дороги		Да/нет
Наличие парковки грузового транспорта		Да/нет
Иные характеристики		Указывается тип подъездных путей, наличие присоединения к ж/д путями иные характеристики (при необходимости).



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

Описание процедуры подачи заявки	Необходима следующая информация: куда подать заявку на инвестплощадку; как и в какие сроки она будет рассмотрена; -какие процедуры (конкурса, согласования и т.д.) должны быть пройдены для принятия решения.
Перечень документов, необходимых для подачи заявки	Перечень документов, которые должны быть предоставлены заявителем (краткое понятное перечисление, а не выписка из нормативного правового акта).
Адрес электронной почты для подачи заявки	Указывается адрес электронной почты, на который будет направляться заявка на инвестплощадку через кнопку «Подать заявку» (рекомендуем указывать адрес электронной почты конкретного сотрудника органа власти, местной администрации, управляющей компании, местной администрации, ответственного за взаимодействие по вопросам предоставления инвестплощадок).
Ссылка на форму подачи заявки	Указывается ссылка в случае, если на инвестплощадку можно подать заявку в электронном виде (через специальный функционал на стороннем ресурсе). Если нет — атрибут остается пустым. Примечание: форма обратной связи на сайте администрации / управляющей компании не является прямой ссылкой для подачи заявки.
Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке	А—сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; В—добыча полезных ископаемых; С—обрабатывающие производства; D—обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха E—водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений; F—строительство; G—торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов; H—транспортировка и хранение; I—деятельность гостиниц и предприятий общественного питания; J—деятельность в области информации и связи; K—деятельность финансовая и страховая; L—деятельность по операциям с недвижимым имуществом; M—деятельность профессиональная, научная и техническая; N—деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги; O—государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение; P—образование; Q—деятельность в области здравоохранения и социальных услуг; R—деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений; S—предоставление прочих видов услуг; T—деятельность домашних хозяйств как работодателей; недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления; U—деятельность экстерриториальных организаций и органов. Нет ограничений.
Градостроительные характеристики и ограничения	Разрешено строительство объектов. Ограничения по типам зданий и сооружений, этажности и т.д.
Документы территориального планирования	Необходимо загрузить схему территориального планирования, правила землепользования и застройки и т.д.
Фотография объекта	Допускается загрузка до 20 файлов размером не более 20 мегабайт (файлы в формате jpeg, png).
Документы по объекту	Иные документы по инвестплощадке, в т.ч. схемы зданий и помещений, техническая документация, презентационные материалы.
Иные сведения	Иная информация по площадке, в т.ч. специализация территории, преимущественные виды деятельности иных резидентов преференциального режима / объекта инфраструктуры поддержки, дополнительные ограничения (при наличии) и т.д.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2025 № 1005-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РЕШЕНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ» УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2023 ГОДА № 1943-ПА

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом «а» подпункта 14 пункта 2.6 Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг, утвержденного постановлением администрации города от 31 марта 2021 года № 515-па, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре» утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20 сентября 2023 года № 1943-па:

1) в пункте 4 раздела I:

а) подпункт «б» подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«б) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», посредством официального сайта органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kmscity.ru) (далее — сайт органов местного самоуправления);

При обращении за получением муниципальной услуги в электронной форме допускается использование простой электронной подписи и (или) усиленной квалифицированной электронной подписи. Определение случаев, при которых допускается использование соответственно простой электронной подписи или усиленной квалифицированной подписи, осуществляется на основе Правил, утвержденных Правительством Российской Федерации.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

б) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) информация об органах, задействованных в предоставлении муниципальной услуги:

Место нахождения Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре) по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41.

Специалисты, осуществляющие работу по предоставлению муниципальной услуги: специалист отдела планировки и застройки города Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, осуществляющий работу по предоставлению муниципальной услуги (далее — специалист, осуществляющий работу по предоставлению муниципальной услуги), кабинет № 217, № 219, № 220 (телефоны 8(4217) 52-25-44, 8(4217) 52-28-18, 8(4217) 52-28-19, 8(4217) 52-25-43, 8(4217) 52-28-20);

График работы: понедельник — четверг с 09.00 до 18.00 часов. Перерыв: с 13.00 до 14.00 часов. Пятница с 09.00 до 13.00 часов, выходные дни — суббота, воскресенье.

Справочные телефоны Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре:

приемная — 8(4217) 52-25-38;

канцелярия — 8(4217) 52-27-84.

Адрес электронной почты Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре: uaig@kmscity.ru;

в) подпункт «б» подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«б) публичное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством привлечения средств массовой информации, а также путем размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления (www.kmscity.ru), на Региональном портале (<https://uslugi27.ru>), на информационном стенде Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41.»;

2) в разделе II:

а) абзац пятый подпункта «г» подпункта 3 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) Руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Руководитель Управления архитектуры и градостроительства), заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства), специалистов, либо муниципального служащего, работника организации, предусмотренной нормативными правовыми актами, указанными в пункте 9 Регламента, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

б) дополнить пунктом 13.1 в следующей редакции:

«13.1. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

в) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги осуще-

ствляется в день поступления в муниципальной автоматизированной информационной системе «Взаимодействие муниципальных служащих» (далее — АИС ВМС).»;

г) пункт 19 изложить в следующей редакции:
 «19. Форма заявления о предоставлении муниципальной услуги размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления (www.kmscity.ru), на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (https://uslugi27.ru).»;

3) в разделе II:
 а) подпункт 6 пункта 20 изложить в следующей редакции:
 «6) результат выполнения административной процедуры фиксируется в муниципальной автоматизированной информационной системе «Взаимодействие муниципальных служащих» (далее — АИС ВМС).

При подаче Заявителем заявления и необходимых к нему документов в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления заявление и прилагаемые к нему документы поступают непосредственно в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре с автоматической регистрацией в автоматизированной информационной системе «Взаимодействие муниципальных служащих» с последующей регистрацией специалистом Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре в АИС ВМС.

Вне зависимости от способа обращения Заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления Заявителю результатов предоставления муниципальной услуги специалист, осуществляющий работу по предоставлению муниципальной услуги, направляет в личный кабинет Заявителя в ЕПГУ сведения, предусмотренные пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

б) подпункт 4 пункта 21 изложить в следующей редакции:
 «4) результат административной процедуры:
 а) в случае соответствия документов требованиям пункта 10 раздела II Регламента, а также отсутствие фактов, являющихся основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 1 пункта 12 раздела II Регламента — осуществляется подготовка сведений о результатах проверки заявления и прилагаемых документов, о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, подготавливает сведения о результатах проверки заявления и прилагаемых документов, о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте и направляет ее Руководителю Управления архитектуры и градостроительства, Заместителю руководителя Управления архитектуры и градостроительства;
 б) в случае несоответствия документов требованиям пункта 10 раздела II Регламента, требованиям подпункта 1) пункта 12 раздела II Регламента принятие решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в форме письменного ответа Заявителю с указанием мотивированных причин, а также с возвратом заявления и разделов проектной документации, направленных Заявителем (далее — письменный ответ Заявителю).

Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, подготавливает письменный ответ Заявителю и направляет на подпись Руководителю Управления архитектуры и градостроительства, Заместителю руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Письменный ответ регистрируется специалистом отдела организационно-экономического обеспечения сектора кадрового учета и документооборота Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре в программе «1С Документооборот» (в исходящих письмах Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре) и направляет Заявителю или его уполномоченному на основании доверенности лицу по адресу, указанному в зарегистрированном заявлении;

в) результат выполнения административной процедуры фиксируется в АИС ВМС.;;
 г) подпункт 2 пункта 22 изложить в следующей редакции:
 «2) ответственными за выполнение административной процедуры является Руководитель Управления архитектуры и градостроительства, Заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства.;;

д) пункт 23 изложить в следующей редакции:
 «23. Подготовка, подписание и выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

1) основанием для начала административной процедуры является поступление резолюции Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по результатам рассмотрения разделов проектной документации на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте;

2) ответственными за выполнение административной процедуры являются:
 а) специалист, осуществляющий работу по предоставлению муниципальной услуги;
 б) специалист отдела организационно-экономического обеспечения сектора кадрового учета и документооборота Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, в части выдачи решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства;

3) содержание административной процедуры:
 а) подготовка, Руководителем Управления архитектуры и градостроительства, Заместителем руководителя Управления архитектуры и градостроительства, и выдача или направление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства по форме, согласно приложению 3 к настоящему Регламенту.
 4) срок выполнения административной процедуры составляет три рабочих дня.

5) результатом административной процедуры является:
 Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в количестве одного экземпляра выдается Заявителю или его уполномоченному на основании доверенности лицу в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре;

б) результат выполнения административной процедуры фиксируется в АИС ВМС, в «1С Документооборот».

Один экземпляр на бумажном носителе хранится в архиве Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре в течение десяти лет.

В электронной форме ведется реестр принятых решений о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (в модульной многоцелевой кадастровой системе GeoCad Enterprise Edition).

Специалист, осуществляющий работу по предоставлению муниципальной услуги в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания решения:

а) направляет копию решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4–6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, исполнительный орган субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления и Государственную корпорацию по космической деятельности «Роскосмос»;

б) размещает решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном сайте органа местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»

4) в разделе IV:
 а) абзац третий пункта 26 изложить в следующей редакции:
 «Руководителем Управления архитектуры и градостроительства.;;»
 б) пункт 27 изложить в следующей редакции:
 «27. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей.

Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом Руководителя Управления архитектуры и градостроительства) и внеплановый характер.

Для проведения плановой и внеплановой проверки приказом Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства создается комиссия.

Периодичность проведения плановой проверки — один раз в год.
 Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя и назначаются приказом Руководителя Управления архитектуры и градостроительства. Физические и юридические лица вправе направить письменное обращение с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставления муниципальной услуги в случае нарушения прав и законных интересов заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается всеми членами комиссии.
 По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.;;

в) абзац первый пункта 28 изложить в следующей редакции:
 «28. Специалист, ответственный за прием документов, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка приема документов, правильность внесения в АИС ВМС.;;»
 5) раздел V изложить в следующей редакции:
 «Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципальных служащих, работников
 30. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалистов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципальных служащих.

31. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалистов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, либо муниципальных служащих.

32. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требование у Заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов Заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;
- 6) затребование с Заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;
- 7) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалистов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципальных служащих в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;
- 8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;
- 9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;
- 10) требование у Заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:
 а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления му-



ниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалистов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, либо муниципального служащего, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Управления архитектуры и градостроительства уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

33. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Жалобы на решения и действия (бездействия) Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре.

Жалобы на решения и действия (бездействия) специалистов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, либо муниципального служащего подаются в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре;

2) жалоба на решения и действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалистов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципальных служащих, может быть направлена почтовым отправлением, посредством факсимильной связи (8(4217) 546-113); (8(4217)573-211), посредством использования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления (www.kmscity.ru), на Региональном портале (<https://uslugi27.ru>), а также может быть принята при личном приеме Заявителя;

3) жалоба на решения и (или) действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалистов либо муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном статьей 11.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

4) жалоба должна содержать:

а) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалиста Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства Заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения Заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ Заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства, специалиста Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципального служащего;

г) доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, Заместителя руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, муниципального служащего. Заявитель могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии;

5) жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, подается на рассмотрение в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у Заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

6) по результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

а) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;

б) в удовлетворении жалобы отказывается;

7) не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 6 пункта 33 настоящего раздела, Заявителю в письменной форме (по желанию Заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

8) в случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю, указанном в подпункте 7 пункта 33 настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые

необходимо совершить Заявителю в целях получения муниципальной услуги.

9) в случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю, указанном в подпункте 7 пункта 33 настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

34. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1 пункта 33 настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.;

6) приложения 2, 3 изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 06.05.2025 № 1005-па
**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ/ОБ ОТКАЗЕ В СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Реквизиты решения	
1.1.	Дата решения
1.2.	Номер решения
1.3.	Наименование органа (организации)
Администрация города Комсомольска-на-Амуре	
1.4.	Дата внесения изменений или исправлений
2. Информация об объекте капитального строительства	
2.1.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
2.2.	Функциональное назначение объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией
2.3.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии)
2.4.	Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции)
2.5.	Основные параметры объекта капитального строительства:
2.5.1.	Площадь
2.5.2.	Этажность
3. Информация о земельном участке, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства	
3.1.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков)
3.2.	Площадь земельного участка (земельных участков)
3.3.	Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):
4. Соответствие архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	
4.1.	Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства:
4.1.1.	Размер
4.1.2.	Форма
4.1.3.	Функциональное назначение
4.1.4.	Местоположение в границах земельного участка
4.2.	Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства:
4.2.1.	Элементы фасада и их характеристики
4.2.2.	Элементы иных наружных частей и их характеристики
4.3.	Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства:
4.3.1.	Цвета и оттенки для отделки их фасадов с указанием палитры
4.4.	Требования к отделочным и (или) строительным материалам объектов капитального строительства:
4.4.1.	Материалы для отделки фасадов
4.4.2.	Приемы улучшения декоративных качеств фасадов объектов капитального строительства
4.4.	Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства:
4.4.1.	Технические устройства (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения)

4.4.2.	Приемы улучшения декоративных качеств фасадов объектов капитального строительства при размещении такого оборудования
4.5.	Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства:
4.5.1.	Архитектурные приемы внешнего освещения их фасадов и цветов, а также оттенки такого освещения с указанием палитры

Пункты 5 и 6 заполняются в случае принятия решения об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

5. Обоснование несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

6. Предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации

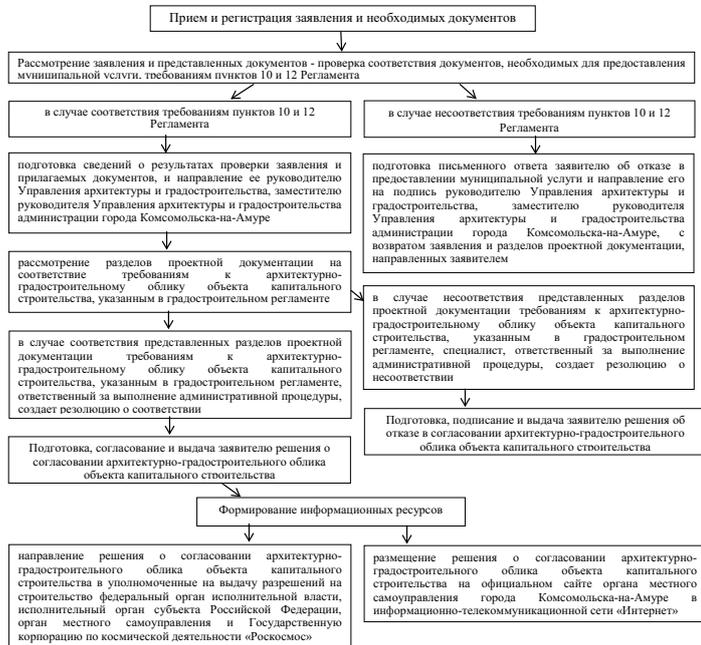
Руководитель Управления

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства)

(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 06.05.2025 № 1005-па
БЛОК-СХЕМА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ



Амуре по предварительному рассмотрению документов на представление к государственным наградам Российской Федерации и на присвоение звания «Почётный гражданин города Комсомольска-на-Амуре» от 22 апреля 2025 года № 2, рассмотрев ходатайство главы города Комсомольска-на-Амуре о присвоении звания «Почётный гражданин города Комсомольска-на-Амуре» от 30 апреля 2025 года № 1-1-20/6233, Комсомольская-на-Амуре городская Дума

РЕШИЛА:
1. За значительный вклад в развитие города Комсомольска-на-Амуре присвоить звание «Почётный гражданин города Комсомольска-на-Амуре» Коталевскому Ивану Ивановичу — Почётному ветерану Ленинского округа города Комсомольска-на-Амуре, участнику Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, пенсионеру.

2. Опубликовать решение в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для сведения.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по социально-правовым вопросам Комсомольской-на-Амуре городской Думы.

Председатель городской Думы Н.Ю. Свиная

КОМСОМОЛЬСКАЯ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

06.05.2025 № 53

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТРУКТУРУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЁННУЮ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 26 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА № 155

В соответствии с пунктом 31 части 1 статьи 16 главы 3, частью 8 статьи 37 главы 6 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 8, пунктом 8 статьи 12 Федерального закона от 26 февраля 1997 года № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации», с пунктом 31 части 1 статьи 6 главы 2, со статьёй 31 главы 8 Устава городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края Комсомольская-на-Амуре городская Дума

РЕШИЛА:
1. Внести в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утверждённую решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155, следующее изменение:

структуру изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать решение в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам и на постоянную комиссию по бюджету и экономическому развитию Комсомольской-на-Амуре городской Думы.

Глава города Д.А. Заплутаев
Председатель городской Думы Н.Ю. Свиная

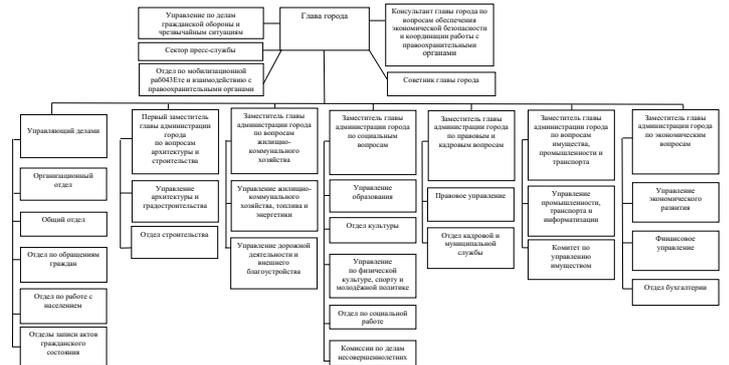
ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 06.05.2025 № 53

«ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26.12.2019 № 155

СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2025 № 1014-ПА

ОБ ОКОНЧАНИИ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА 2024–2025 ГОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 раздела II Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Завершить отопительный период на территории города Комсомольска-на-Амуре с 24:00 часов «11» мая 2025 года.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

КОМСОМОЛЬСКАЯ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

06.05.2025 № 52

О ПРИСВОЕНИИ ЗВАНИЯ «ПОЧЁТНЫЙ ГРАЖДАНИН ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 27 Устава городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 9 января 2001 года № 5 «О Положении о звании «Почётный гражданин города Комсомольска-на-Амуре», на основании протокола заседания рабочей комиссии при главе города Комсомольска-на-

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0010801:2709, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ориентировочно на расстоянии 25 м в восточном направлении от жилых домов Берлин, 9, Берлин, 10, с видом разрешенного использования «Предназначенный для размещения гаражей и автостоянок — с целью строительства капитальных гаражей», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 2,28% (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 965-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0010801:2709»;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны малоэтажной жилой застройки (Ж-3).

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 22 мая 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсужде-



ний на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-3;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00;

- в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации сооружения связи, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Орловская, 0,296 км. восточнее дома 1/2, необходимого для оказания услуг связи населению.

Публичный сервитут общей площадью 9 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0031113.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Условный номер: 27:22:0031113--		
Площадь публичного сервитута: 9 кв.м		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Цель установления: размещение сооружения связи		
Обозначение точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	683090,34	3319302,44
2	683087,35	3319303,10
3	683088,72	3319300,20
4	683089,71	3319299,55



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:219, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ориентировочно на расстоянии 336 м в южном направлении от пересечения ул. Станционной и ул. Гагарина, с видом разрешенного использования «Предназначенного для размещения гаражей и автостоянок — для строительства капитальных индивидуальных гаражей», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 13% (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 967-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:219»;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны автомобильного транспорта (ТР-4).

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 22 мая 2025 года в 16 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ТР-4;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00;

- в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:665, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Станционная, западнее земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:274, с видом разрешенного использования «Автомобильный транспорт, хранение автотранспорта, размещение гаражей для собственных нужд, служебные гаражи, объекты дорожного сервиса, коммунальное обслуживание, склады, среднее и высшее профессиональное образование, оборудованные площадки для занятий спортом, стоянка транспортных средств», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 19% (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 964-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:665»;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны автомобильного транспорта (ТР-4).

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 22 мая 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, располо-

женном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ТР-4;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00;

- в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.



ГАЗ У ВАС!

Подайте заявку на **БЕСПЛАТНОЕ** подведение газовых сетей до границ вашего участка

ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ -

на портале Единого оператора газификации **connectgas.ru** в разделе "Догазификация"

по телефону горячей линии

8-800-700-44-99

ВНИМАНИЕ!

ПОЖАРООПАСНЫЙ СЕЗОН!



**ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
В ЛЕСАХ И ПОВРЕЖДЕНИЕ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ
ПРЕДУСМОТРЕНА ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

Ст. 8.32 КоАП РФ

для граждан - штраф до 60 000 рублей;

для должностных лиц - штраф до 110 000 рублей;

для юридических лиц - штраф до 2 000 000 рублей.

Ст. 261 УК РФ

штраф в размере от 1 000 000 до 3 000 000 рублей,

лишение свободы на срок до 10 лет

со штрафом в размере от 300 000 до 500 000 рублей

ОСТАНОВИ ОГОНЬ! ☎ **8 800 100 94 00**

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ ЛЕСНОЙ ОХРАНЫ

МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев.
 Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шлягина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 07.05.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 38. Объем 4 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
 E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru