



Дальневосточный Комсомольск

20 февраля
2026 года
№ 15 (19186)
19 9АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2026 № 11

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 14 ИЮНЯ 2007 ГОДА № 113 «О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЙ НА ПРАВО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНЫХ РЫНКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с утвержденной решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155» глава города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 июня 2007 года № 113 «О выдаче разрешений на право организации розничных рынков на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в пункте 2 слова «Департамент экономического развития» заменить словами «Управление экономического развития»;

2) в пункте 4 слова «первого заместителя главы администрации города — руководителя Департамента экономического развития Резниченко В.С.» заменить словами «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам»;

3) приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению главы города Комсомольска-на-Амуре от 11.02.2026 № 11

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению главы города Комсомольска-на-Амуре от 14.06.2007 № 113

СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ЗАЯВЛЕНИЙ О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЙ НА ПРАВО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНЫХ РЫНКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Председатель комиссии:
заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам;
Члены комиссии:
1) руководитель Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре;
2) начальник территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю в городе Комсомольске-на-Амуре, Комсомольском, Амурском, Солнечном, имени Полины Осипенко и Ульском районах (по согласованию);
3) представитель от УМВД России по городу Комсомольску-на-Амуре (по согласованию);
4) начальник филиала «Комсомольская городская станция по борьбе с болезнями животных» краевого государственного бюджетного учреждения «Хабаровская краевая станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию);
5) руководитель Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре;
6) заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;
Секретарь комиссии:
главный специалист сектора торговли, питания и бытового обслуживания Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2026 № 200-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ДОРОЖНОЙ СЕТИ, БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 23 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА № 1841-ПА

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с распоряжением Правительства Хабаровского края от 25 июня 2018 года № 362-рп «Об утверждении Плана социального развития экономического роста Хабаровского края», с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 3 декабря 2025 года № 136 «О бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации, утвержденном постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июня 2020 года № 1104-па, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие дорожной сети, благоустройство города Комсомольска-на-Амуре» (далее — муниципальная программа), утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 23 сентября 2020 года № 1841-па:

1) раздел II приложения 3 дополнить пунктом 2.4. в следующей редакции:

2.4.	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (Реконструкция и благоустройство городского парка культуры и отдыха «Строитель»)	УДД и ВБ	2026 год	Создание комфортных и благоприятных условий для жизнедеятельности населения	Снижение удовлетворенности населения качеством благоустройства
------	---	----------	----------	---	--

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2026 № 232-ПА

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И ВИДОВ РАБОТ ДЛЯ ОТБЫВАНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

В соответствии со статьей 49 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, статьями 3.13, 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень организаций и видов работ для отбывания обязательных работ на территории города Комсомольска-на-Амуре.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по мобилизационной работе и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Комсомольска-на-Амуре.

И.о. главы администрации города А. В. Александров

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 18.02.2026 № 232-па

ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ И ВИДОВ РАБОТ ДЛЯ ОТБЫВАНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

№ п/п	Наименование организации, адрес	Виды работ для отбывания обязательных работ
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Комплексное обслуживание, благоустройство и ремонт Ленинского округа», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Радищева, д. 4	Очистка от мусора производственных объектов, дорожные работы, благоустройство территорий
2.	Муниципальное унитарное предприятие «Специализированный комбинат коммунального обслуживания», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Копрова, д. 10.	Очистка от мусора производственных объектов, дорожные работы, благоустройство территорий
3.	Муниципальное унитарное предприятие «Специализированное автохозяйство по санитарной уборке города», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Северное шоссе, д. 44/2.	Очистка от мусора производственных объектов, дорожные работы, благоустройство территорий
4.	Муниципальное унитарное предприятие «Теплоцентральный», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пугачева, д. 84.	Очистка от мусора производственных объектов, дорожные работы, благоустройство территорий
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ДВОРИКДВ», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Победы, д. 75.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Служба заказчика по многоквартирному дому», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Первостроителей, д. 31/2, пр. Интернациональный, д. 31/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
7.	Общество с ограниченной ответственностью «КАДКОМ», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Квартальная, д. 45/2.	Очистка от мусора производственных объектов
8.	Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Ленина, д. 30/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
9.	Общество с ограниченной ответственностью «КомПродрай», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Орехова, д. 67.	Комплексное обслуживание жилищного фонда



10.	Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМТРАНС», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарника, д.21/3	Комплексное обслуживание жилищного фонда
11.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙДОМ», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гагарника, д.21/3.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
12.	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-МАСТЕР», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Ленина, д.30/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Амурлифт-ДВ», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Амурлифт-Прибрежный», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, ул. Гагарина, д.2/3.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
15.	Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-Амурлифт», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, ул. Орджоникидзе, д.19.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Аварийная Служба», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Ленина, д.44/5.	Комплексное и аварийное обслуживание жилищного фонда
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Интерком-Амур», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д.2/2, пр. Интернациональный, д.31/2, ул. Парижская Коммуна, д.38/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Амурлифт-Дзёмги», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, ул. Калинина, д.13/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
19.	Общество с ограниченной ответственностью Коммунальное предприятие «Амурлифт», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, пр. Победы, д.47/1.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
20.	ООО «Магистраль» г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Энгельса, 23.	Строительство и ремонт дорог
21.	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Регион» г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, пр. Мира, д.30/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
22.	ИП Бугреева Н.В. г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Первостроителей д.43	Очистка от мусора производственных объектов
23.	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Сервис», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, пр. Первостроителей, д.20.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
24.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоКомплекс», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д.31/2, ул. Лесная, 2/2.	Комплексное обслуживание жилищного фонда
25.	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Сталкер», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Водонасосная, 1.	Очистка от мусора производственных объектов
26.	Муниципальное казенное учреждение «Управление хозяйственного обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре», г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира, 24.	Очистка от мусора производственных объектов, дорожные работы, благоустройство территорий
27.	Муниципальное унитарное предприятие «Горсвет», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Комсомольская, 19.	Очистка опор линий наружного освещения от рекламных объявлений
28.	Сельскохозяйственный потребительский сбытовой кооператив «Кооператор Комсомольска» — СПСК «КоопКом», г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Орехова, 57.	Очистка от мусора производственных объектов.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2026 № 235-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 2 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОДА № 230-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ ЗАЛОГОВОГО ФОНДА В ГОРОДЕ КОМСОМОЛЬСКЕ-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктами 2.6.1, 2.6.3 Положения о залоговом фонде города Комсомольска-на-Амуре, утвержденного решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 19 октября 2016 года № 83, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре», на основании постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20 ноября 2020 года № 2426-па «О признании утратившими силу постановлений администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 2 февраля 2016 года № 230-па «Об утверждении Перечня объектов залогового фонда в городе Комсомольске-на-Амуре»:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 19 октября 2016 года № 83 «Об утверждении Положения о залоговом фонде города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30 декабря 2015 года № 3940-па «Об утверждении Инвестиционного меморандума города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.»;

3) приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению. 2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.

И.о. главы администрации города А.В. Александров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 18.02.2026 № 235-па

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 02.02.2016 № 230-па

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗАЛОГОВОГО ФОНДА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

№ п/п	Наименование объекта/ кадастровый номер	Адрес нахождения	Единица измерения	Площадь, протяженность (для объектов недвижимости, земельных участков), количество (для ценных бумаг)	Кадастровая стоимость (для объектов недвижимости), балансовая стоимость (для движимого имущества), номинальная стоимость (для ценных бумаг) тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Объект муниципальной собственности с земельным участком:	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Вагонная, д.7			34689,8
	- здание нежилое		кв.м.	1095,6 в том числе подвал 196,6	31595,6
	- асфальтовое покрытие		кв.м.	1005	496,1
	- земельный участок		кв.м.	4387,92 в том числе земли ограниченного пользования 921,84	2598,1
2	Объект муниципальной собственности с земельным участком:	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Комитетская, 21			32521,4
	- нежилое здание		кв.м.	1135,1	27802,2
	- земельный участок		кв.м.	10028+/-35 в том числе земли ограниченного пользования 1499,0	4719,2
3	Объект муниципальной собственности:	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, р-н Центральный, мкр Таежный, 50 м южнее жилого дома ДОС № 8			8104,0
	- здание — тир нежилое		кв.м.	416,9	8104,0
4	Пакет акций АО «Кинотеатр «Факел» (75%)		шт.	197910	17020,3
5	Пакет акций АО «РУМА» (100%)		шт.	957060	95706,0

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации тепловой сети — «Тепловая трасса № 12» с кадастровым номером 27:22:000000:1700, необходимой для организации теплоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 65565 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами, расположенных в кадастровых кварталах 27:22:0011401:25, 27:22:0011401:27, 27:22:0011401:28, 27:22:0011401:29, 27:22:0011401:30, 27:22:0011401:31, 27:22:0011401:32, 27:22:0011401:33, 27:22:0011401:34, 27:22:0011401:35, входящих в состав единого землепользования с кадастровым номером 27:22:000000:42, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в Центральном округе города;

1) 27:22:0011201:33, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Вагонная;

2) 27:22:0011201:30, 27:22:0011301:62, 27:22:0011301:63, 27:22:0011301:64, 27:22:0011301:65, 27:22:0011301:66, 27:22:0011301:67, 27:22:0011301:68, 27:22:0011401:23, 27:22:0011401:24, 27:22:0011401:25, 27:22:0011401:26, 27:22:0011401:27, 27:22:0011401:28, 27:22:0011401:29, 27:22:0011401:30, 27:22:0011401:31, 27:22:0011401:32, 27:22:0011401:33, 27:22:0011401:34, 27:22:0011301:69, входящих в состав единого землепользования с кадастровым номером 27:22:000000:42, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в Центральном округе города;



3) 27:22:0011201:1176, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, 1;

4) 27:22:0011201:258, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

5) 27:22:0011201:253, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

6) 27:22:0011201:259, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

7) 27:22:0011301:563, 27:22:0011301:546, 27:22:0011301:564, 27:22:0011301:547, входящих в состав единого земельного пользования с кадастровым номером 27:22:0000000:182, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

8) 27:22:0011401:89, 27:22:0011401:88, входящих в состав единого земельного пользования с кадастровым номером 27:22:0011401:15, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 18;

9) 27:22:0011201:246, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

10) 27:22:0011301:58, 27:22:0011301:491, 27:22:0011401:17, входящих в состав единого земельного пользования с кадастровым номером 27:22:0000000:24, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в пределах городской черты г. Комсомольск-на-Амуре;

11) 27:22:0010602:92, входящего в состав единого земельного пользования с кадастровым номером 27:22:0000000:168, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

12) 27:22:0011201:180, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, д. 1;

13) 27:22:0011201:24, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, д. 1;

14) 27:22:0011201:260, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

15) 27:22:0011201:245, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

16) 27:22:0011201:263, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

17) 27:22:0011201:254, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

18) 27:22:0011201:248, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

19) 27:22:0011201:264, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

20) 27:22:0011201:238, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

21) 27:22:0011201:240, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

22) 27:22:0011201:243, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

23) 27:22:0011201:237, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

24) 27:22:0011201:257, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

25) 27:22:0011201:235, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

26) 27:22:0011201:236, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

27) 27:22:0011201:251, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

28) 27:22:0011201:247, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

29) 27:22:0011201:252, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

30) 27:22:0011201:250, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

31) 27:22:0011201:265, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

32) 27:22:0011201:242, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

33) 27:22:0011201:241, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

34) 27:22:0011201:239, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

35) 27:22:0011201:249, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

36) 27:22:0011201:1586, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

37) 27:22:0011201:255, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

38) 27:22:0011201:1587, имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Павловского, земельный участок 27г;

39) 27:22:0011201:185, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, д. 1;

40) 27:22:0011201:65, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Павловского;

41) 27:22:0011201:244, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

42) 27:22:0011201:256, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

43) 27:22:0011201:231, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

44) 27:22:0011201:272, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

45) 27:22:0011201:230, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

46) 27:22:0011301:1554, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Металлургов, 3 корп. 2;

47) 27:22:0011301:629, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

48) 27:22:0011301:645, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

49) 27:22:0011301:634, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

50) 27:22:0011301:669, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Чернышевского, 2, корп. 5;

51) 27:22:0011301:620, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Механическая, д. 34;

52) 27:22:0011301:631, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

53) 27:22:0011301:525, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Механическая 34, корп. 5;

54) 27:22:0011301:633, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

55) 27:22:0011301:2190, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Литейная, д. 4;

56) 27:22:0011301:1680, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, улицы Павловского, Металлургов, Механическая, Копровая, Ремесленная, Коммунистическая, Заводская, Просвещения, Рыночная, Шевченко, Крупской, Литейная, Чернышевского, Северное шоссе;

57) 27:22:0011301:632, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

58) 27:22:0011301:630, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

59) 27:22:0011401:696, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 12;

60) 27:22:0011401:135, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 12;

61) 27:22:0011401:134, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 12;

62) 27:22:0011401:680, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 18;

63) 27:22:0011401:159, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 18;

64) 27:22:0011401:679, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 18;

65) 27:22:0011401:158, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 18;

66) 27:22:0011401:108, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 16;

67) 27:22:0011401:109, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 16;

68) 27:22:0011401:5, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное;

69) 27:22:0011401:154, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, 8 корпус 2;

70) 27:22:0011401:156, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, 8 корпус 2;

71) 27:22:0011401:127, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, 14, корпус 2;

72) 27:22:0011401:427, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, 42, корп. 4;

73) 27:22:0011401:153, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 42;

74) 27:22:0011401:157, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, 42, корп. 4;

75) 27:22:0011401:56, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 44/2е;

76) 27:22:0010602:142, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

77) 27:22:0010602:59, входящего в состав единого земельного пользования с кадастровым номером 27:22:0000000:104, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, вдоль южной границы ТЭЦ-3 (21, 22, 23); от ТЭЦ-3 до гравзавода АО «Стройиндустрия» (22, 23), от ТЭЦ-3 до ТП СКЗ (21); от теплового пункта СКЗ до ДПМЗ(21); от ул. Кирова до ж/д вокзала (22);

78) 27:22:0010602:141, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

79) 27:22:0011201:1087, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, 1;

80) 27:22:0011201:1822, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, 1;

81) 27:22:0011201:1821, имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Павловского, земельный участок 35/2;

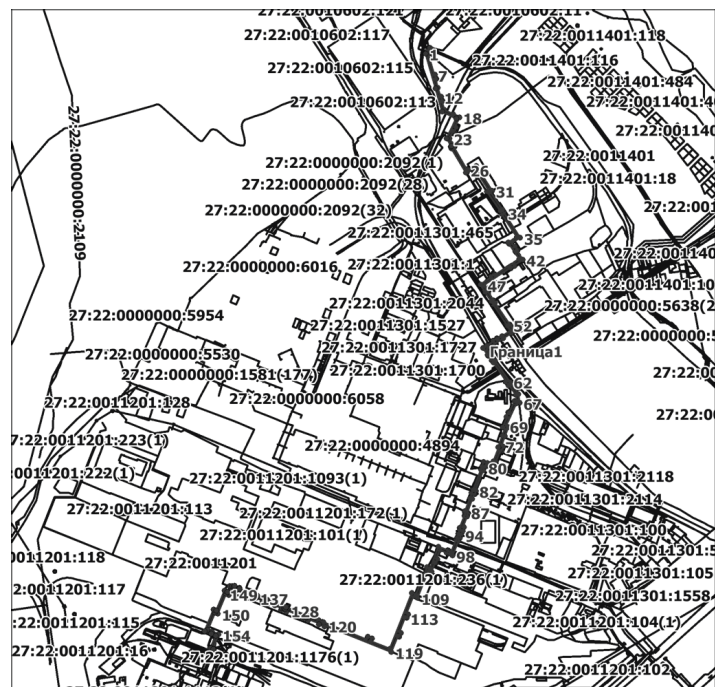
82) 27:22:0011301:2189, имеющего местоположение: относительно адресного ориентира, ориентир — административно-управленческое здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Литейная, д. 4.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольск-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-ч: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-826.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Общей площадью: 65565 кв.м.



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольск-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации тепловой сети — «Тепловая трасса № 21» с кадастровым номером 27:22:0000000:2092, необходимой для организации теплоснабжения населения, расположенной по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный округ, Северный эксплуатационный район. Публичный сервитут общей площадью 80305 кв. м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами,



расположенных в кадастровых кварталах 27:22:0011401, 27:22:0011301, 27:22:0010902, 27:22:0011228, 27:22:0011226, 27:22:0011225, 27:22:0011220, 27:22:0011219, 27:22:0011212, 27:22:0011211, 27:22:0011207, 27:22:0011208, 27:22:0011209, 27:22:0011201, 27:22:0010901, 27:22:0010502, а также в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 1) 27:22:0010502:16, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0000000:31, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 2) 27:22:0010502:383, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, по Северному шоссе, юго-восточнее ТЭЦ-3;
- 3) 27:22:0010502:117, 27:22:0010502:115, 27:22:0010502:116, 27:22:0010901:41, 27:22:0010901:35, 27:22:0010901:36, 27:22:0010901:33, 27:22:0010901:34, 27:22:0010901:37, 27:22:0010901:38, 27:22:0010901:39, 27:22:0010901:40, 27:22:0010902:43, 27:22:0010902:39, 27:22:0010902:40, 27:22:0011226:36, 27:22:0010902:41, 27:22:0011220:21, 27:22:0010902:42, 27:22:0011212:21, 27:22:0011211:18, 27:22:0011208:35, 27:22:0011208:32, 27:22:0011208:31, 27:22:0011208:34, 27:22:0011208:33, 27:22:0011208:30, 27:22:0011208:29, 27:22:0011208:28, 27:22:0011208:27, 27:22:0011208:26, 27:22:0011208:25, 27:22:0011208:24, 27:22:0010902:44, 27:22:0010902:45, 27:22:0010902:47, 27:22:0010902:46, 27:22:0011201:128, входящих в состав единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0000000:104, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, вдоль южной границы ТЭЦ-3 (21, 22, 23); от ТЭЦ-3 до гравзавода АО «Стройиндустрия» (22, 23), от ТЭЦ-3 до ТП СКЗ (21); от теплового пункта СКЗ до ДПМЗ(21); от ул. Кирова до ж/д вокзала (22);
- 4) 27:22:0010502:384, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, по Северному шоссе, юго-восточнее ТЭЦ-3;
- 5) 27:22:0010502:139, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 6) 27:22:0010901:127, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 61;
- 7) 27:22:0010901:66, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 61;
- 8) 27:22:0010902:82, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, между ул. Косогорной и серно-кислотным заводом;
- 9) 27:22:0011228:39, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Косогорная, д. 5;
- 10) 27:22:0000000:5833, Хабаровский край, гор. Комсомольск-на-Амуре, ул. Карьерная, участок № 42;
- 11) 27:22:0011220:48, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Прокатная, 52, в зоне индивидуальной жилой застройки;
- 12) 27:22:0011219:19, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, п. Амурсталь, ул. Прокатная, д. 53;
- 13) 27:22:0011211:19, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Подгорная, д. 23;
- 14) 27:22:0011211:2, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, п. Амурсталь, ул. Дальняя, д. 20;
- 15) 27:22:0011209:4, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Дальняя, д. 17;
- 16) 27:22:0011209:1, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Дальняя, д. 15;
- 17) 27:22:0011209:3, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, п. Амурсталь, ул. Дальняя, д. 13-1;
- 18) 27:22:0011209:35, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Дальняя, 11, в зоне индивидуальной жилой застройки;
- 19) 27:22:0011209:36, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Дальняя, 9;
- 20) 27:22:0011209:22, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Дальняя, д. 7;
- 21) 27:22:0011201:199, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Вагонная, д. 30;
- 22) 27:22:0010902:63, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 23) 27:22:0010902:64, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 24) 27:22:0011228:36, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 25) 27:22:0011228:108, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Косогорная, 30;
- 26) 27:22:0011228:240, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Рыночная;
- 27) 27:22:0011228:37, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 28) 27:22:0011228:241, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Рыночная;
- 29) 27:22:0010902:65, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 30) 27:22:0010902:66, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 31) 27:22:0011301:592, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 32) 27:22:0011301:623, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 61;
- 33) 27:22:0011301:58, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0000000:24, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в пределах городской черты г. Комсомольска-на-Амуре;
- 34) 27:22:0011301:504, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0011301:502, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Фурманова, д. 25;
- 35) 27:22:0011301:593, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 36) 27:22:0011301:591, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
- 37) 27:22:0011301:596, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 38) 27:22:0011301:597, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 39) 27:22:0011301:594, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 40) 27:22:0011301:595, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, участок от территории открытого акционерного общества «Комсомольский сернокислотный завод» до территории общества с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий—4»;
- 41) 27:22:0011301:1680, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, улицы Павловского, Металлургов, Механическая, Копровая, Ремесленная, Коммунистическая, Заводская, Просвещения, Рыночная, Шевченко, Крупской, Литейная, Чернышевского, Северное шоссе;
- 42) 27:22:0011401:104, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, 16;
- 43) 27:22:0011401:106, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 16;
- 44) 27:22:0011401:108, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 16;
- 45) 27:22:0011211:22, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Коммунистическая;

46) 27:22:0011211:21, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Коммунистическая.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

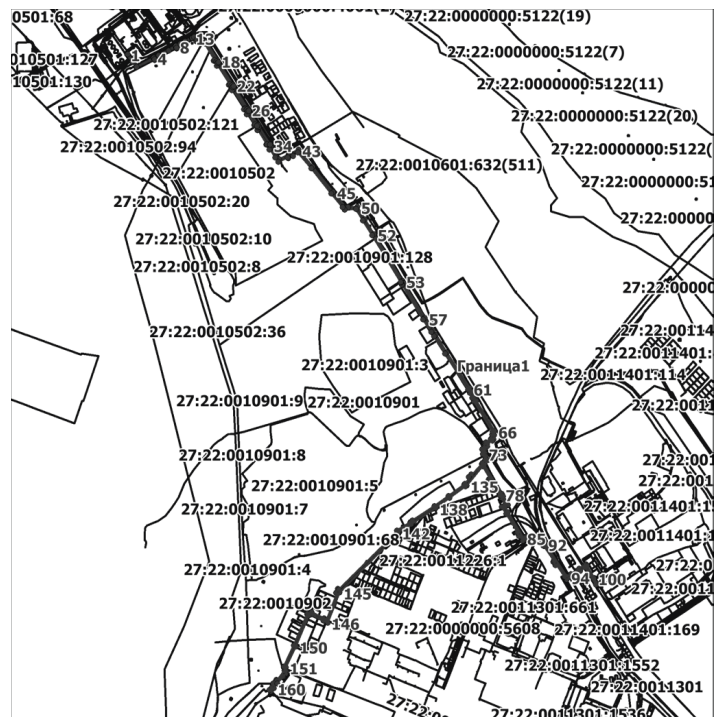
Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-827.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к сообщению о возможном установлении публичного сервитута
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Система координат: МСК 27 зона 3

Условный номер земельного участка:

Площадь: 75840



ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

27:22:0010801	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, мкр «Дружба», автокооператив «Мотор» и иные объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала
27:22:0011204	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Мечта»
27:22:0011301	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Северный»
27:22:0011302	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Сибма», автокооператив «Лесной»
27:22:0011702	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Волочаевка-2»
27:22:0020102	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, сдт «Багульник» и иные объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала
27:22:0031501	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автогаражный кооператив «Альбатрос»
27:22:0040211	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Заводской»
27:22:0040911	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Парус»
27:22:0040912	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, автокооператив «Южный» и иные объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала
27:22:0050103	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, сдт «Старт»



27:22:0051110	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Строитель»
---------------	--

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Хабаровскому краю
почтовый адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. К. Маркса, д. 74
адрес электронной почты: 27_upr@rosreestr.ru,
номер контактного телефона: 8 (4212) 43-87-78
со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Хабаровскому краю,
почтовый адрес филиала: 680032, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д. 44,
номер контактного телефона: 8 (4212) 34-00-49

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Слесаренко Елена Владиславовна	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	A-1985	12.01.2024	680032, г. Хабаровск, ул. Геодезическая, д. 4, корп. 2, кв. 59	slesaren_ko@mail.ru	8 (4212) 34-00-49 (доп. 2015) 8962 151 17 63
Хабарова Елена Викторовна	А СРО «Кадастровые инженеры»	№ 8187	01.09.2016 г	г.Хабаровск, ул. Панфиловцев, д. 47, кв. 77	dvagp.habarova@yandex.ru	+7909 809 25 68
Агафонов Иван Иванович	А СРО «Кадастровые инженеры»	№ 8193	01.09.2016 г	г.Хабаровск, ул.Совхозная, д. 100Б	dvagp.agafonov@yandex.ru	+7914 213 29 94

адрес электронной почты: filial@27.kadastr.ru;
номер контактного телефона: 8 (4212) 34-00-49

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру—исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Хабаровскому краю по адресу: 680032, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д. 44) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости—земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Хабаровскому краю: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру—исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее—контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	27:22:0010801	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, мкр «Дружба», автокооператив «Мотор» и иные объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала	В будние дни с 31.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00
2	27:22:0011204	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Мечта»	
3	27:22:0011301	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Северный»	
4	27:22:0011302	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Сибма», автокооператив «Лесной»	
5	27:22:0011702	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Волочаевка-2»	
6	27:22:0021012	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, сдт «Багульник» и иные объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала	
7	27:22:0031501	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автогаражный кооператив «Альбатрос»	
8	27:22:0040211	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Заводской»	
9	27:22:0040911	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Тарус»	
10	27:22:0040912	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, автокооператив «Южный» и иные объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала	
11	27:22:0050103	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, сдт «Старт»	
12	27:22:0051110	Российская Федерация, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, объекты недвижимости, расположенные в границах кадастрового квартала, в том числе, автокооператив «Строитель»	

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 5 ФЕВРАЛЯ 2026 ГОДА.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:1552, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Литейная, 4, с видом разрешенного использования «Склады, Хранение автотранспорта, Размещение гаражей для собственных нужд, Коммунальное обслуживание, Амбулаторно—поликлиническое обслуживание, Деловое управление, Магазины, Общественное питание, Гостиничное обслуживание, Служебные гаражи, Объекты дорожного сервиса, Обслуживание перевозок пассажиров, Стоянки транспорта общего пользования, Обеспечение внутреннего правопорядка, Связь, Среднее и высшее профессиональное образование, Оборудованные площадки для занятий спортом, Строительная промышленность, Стоянка транспортных средств», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 10% до 3%.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20 января 2026 года № 41-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:1552». Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре. Протокол публичных слушаний: № 4 от 5 февраля 2026 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 7 от 23 января 2026 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 23 января 2026 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 5 февраля 2026 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;
-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение



от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:1552, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 12 ФЕВРАЛЯ 2026 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в районе пересечения пр. Октябрьского и ул. Дзержинского в городском округе «Город Комсомольск-на-Амуре» Хабаровского края (далее — Документация по планировке территории).

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 января 2026 года № 89-па «О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Протокол публичных слушаний: от 12 февраля 2026 года № 5.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: опубликовано в газете ДВК № 9 от 30 января 2026 года и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 30 января 2026 года (<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/75549/>), размещено на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены 12 февраля 2026 года в 17 часов 00 минут — в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 5 чел.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: отсутствуют. Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;
-публичные слушания по рассмотрению Документации по планировке территории считать состоявшимися;

-Документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе города для принятия решения об утверждении Документации по планировке территории.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:
Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1) для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:2280, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Павловского, д. 16, с видом разрешенного использования «В целях эксплуатации здания мастерских (инв. № 9876 литер 3) и здания склада (инв. № 9876 литер И)», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м, согласно приложению 1.

2) для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:2282, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Павловского, д. 16, с видом разрешенного использования «В целях эксплуатации здания мастерских (инв. № 9876 литер 3) и здания склада (инв. № 9876 литер И)», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м, согласно приложению 2 (далее — проект).

Информационные материалы:

-постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре Амуре от 13 февраля 2026 года № 208-па «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков с кадастровыми номерами 27:22:0011301:2280 и 27:22:0011301:2282»;

-схема расположения земельного участка;
-градостроительный регламент территориальной зоны размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения (ПК-1).

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 5 марта 2026 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ПК-1;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

-в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

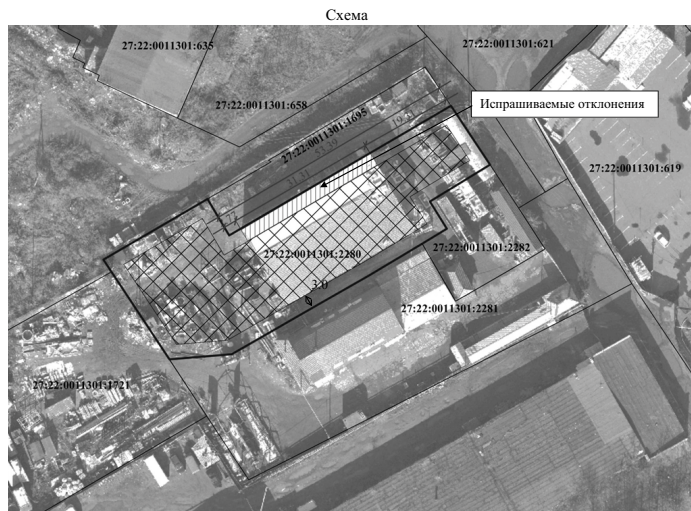
-в электронной форме — по адресу uaig@kmscity.ru;

-посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:
<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1



ПРИЛОЖЕНИЕ 2



Утерянный дубликат аттестата об основном общем образовании 27 БВ № 0020515, выданный 16.06.2011 г. МОУ СОШ № 10 г. Комсомольска-на-Амуре на имя Мазаратия Артёма Владимировича, считать недействительным.

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Администрацией города Комсомольска-на-Амуре за счет средств местного бюджета в 2026 году планируется выполнение комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Хабаровского края, города Комсомольска-на-Амуре, в кадастровом квартале 27:22:0020503, в том числе, садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик».

Срок выполнения комплексных кадастровых работ — с даты заключения контракта до 20 ноября 2026 года.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (2.2) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011102:433, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Шлаковая, 30 (далее — проект).

Информационные материалы:

-постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 февраля 2026 года



№ 210-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011102:433»;

-схема расположения земельного участка;
-градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-4.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:
Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 5 марта 2026 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:
Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные—суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:
1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капиталь-

ного строительства в границах территориальной зоны Ж-4;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:
Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе— в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;
- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:
<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ПЕРВЫЙ В КРАЕ ДАТА-ЦЕНТР

Первый в Хабаровском крае Центр обработки данных (ЦОД) введен в эксплуатацию. Создание современного дата-центра соответствует задачам президентского нацпроекта «Экономика данных и цифровая трансформация государства».

—Появление в Хабаровском крае центра обработки данных крупного оператора связи—это большой шаг в сторону увеличения вычислительных мощностей региона. Объект обеспечивает безопасное хранение и обработку данных, способствует усилению цифровой инфраструктуры и закладывает основу для внедрения новых технологий и появления перспективных проектов, что положительно скажется на оценке позиций Хабаровского края в Национальном рейтинге инвестиционно-го климата субъектов РФ,—подчеркнула заместитель председателя правительства края по экономическим вопросам Мария Авилова.

Дата-центр соответствует мировым стандартам. Он оснащён системой резервирования, которая обеспечивает максимальную устойчивость работы: можно проводить техническое обслуживание без простоев оборудования. Мониторинг всех систем ведётся в круглосуточном режиме, а комплексная система безопасности с автоматическим пожаротушением обеспечивает защиту машинных залов и служебных помещений. Объект построен по модульной технологии, что позволяет поэтапно наращивать мощность до 1 мегаватта и 110 стоек.

—Создание современного дата-центра—это фундамент для цифрового развития всего

дальневосточного региона. Его мощность закрывает текущие потребности в обработке и хранении данных как в Хабаровском крае, так и на смежных территориях, а также имеет перспективный запас для обеспечения растущей пользовательской нагрузки. Объект, построенный на Дальнем Востоке с нуля, соответствует современным требованиям к ЦОД и уже включён в геораспределённую сеть дата-центров МегаФона, охватывающих территорию страны с запада до востока,—отметил технический директор оператора связи Алексей Титов.

Вычислительные мощности—одна из ключевых потребностей страны для развития цифровой экономики и внедрения в отрасли технологий искусственного интеллекта. Минцифры России и Аналитический центр при Правительстве РФ должны к марту 2026 года проработать и представить предложения по созданию цифровой платформы для развития ЦОД. Планируется, что дата-центры станут работать по единому стандарту по всей стране, а их количество будет удвоено к 2030 году.

*Пресс-служба губернатора
и правительства Хабаровского края.
Фото с сайта www.khabkrai.ru*



СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПЛАНЫ

Заместитель председателя правительства Хабаровского края по вопросам строительства Алексей Колеватых продолжает еженедельные рабочие визиты в Комсомольск-на-Амуре. В ходе очередной поездки он проверил готовность четырёх знаковых объектов, реконструкция которых завершится до конца 2026 года.

Особое внимание было уделено темпам работ в условиях сложной погодной обстановки. Два объекта планируется сдать уже к 12 июня, празднованию Дня города,—это стадион «Авангард» и детский сад № 134.

На стадионе подрядчик приступил к подготовке основания под укладку асфальтобетонных плит, которые обеспечат твёрдое покрытие для проезда техники. Параллельно продолжается укладка плит на тротуарах.

В детском саду № 134 работы развернулись одновременно на фасаде и внутри помещений.

—Вижу хорошую динамику: активные отделочные работы идут во всём здании, завершают облицовку фасадов, заливают лестницы и пандусы,—сказал Алексей Колеватых.—На следующей неделе приступят к монтажу грузового лифта.

Как отмечают в министерстве строительства края, в центре внимания остаётся капитальный ремонт Дома культуры «Строитель». Работы на объекте, начатые в прошлом году, идут по графику. На сегодняшний день строители полностью заменили деревянные перекрытия на железобетонные, привели в порядок подвальные помещения и смонтировали стропильную систему кровли. В данный момент ведётся кладка перегородок, утепление чердака, усиление стен фасада и анти-

коррозийная обработка металлоконструкций. Завершить ремонт ДК подрядчик обязан к концу 2026 года.

—Проект предполагает полную замену всех внутренних инженерных сетей, обустройство зрительного зала современными системами вентиляции и кондиционирования, а также капитальный ремонт фасада с архитектурной подсветкой,—подчеркнул Алексей Колеватых.—При этом исторические барельефы и фрески мы сохраним.

Несмотря на суровые погодные условия, высокими темпами идёт реконструкция причальной стенки «Вокзал» на набережной. Для сохранения технологического процесса строители организовали на нижнем ярусе объекта тепловой контур. Сейчас идёт установка резиновых отбойных устройств, защищающих корпуса судов, гидроизоляция тумбовых ниш и подготовка ступеней к облицовке гранитом. На верхнем уровне причала монтируют водопровод, ливневую канализацию и локальные очистные сооружения. Зампред положительно оценил набранные темпы работ, отметив, что графики сдачи объектов не сдвигаются.

*Пресс-служба губернатора
и правительства Хабаровского края.
Фото с сайта www.khabkrai.ru*

«НЕУД» ПО ТРАНСПОРТУ

На заседании президиума правительства Хабаровского края губернатор Дмитрий Демешин признал неэффективную деятельность транспортного блока правительства.

Доклад министра о состоянии и перспективах развития транспортного обслуживания населения выявил системные проблемы и отсутствие реальных результатов.

Несмотря на то, что пассажирские перевозки в крае охватывают 294 автобусных, 16 авиационных и 14 речных маршрутов, качество этой работы, по словам губернатора, вызывает массу нареканий от жителей.

Ключевой удар критики пришёлся на состояние городского электрического транспорта в Хабаровске. Руководитель ведомства Константин Кравцов доложил, что для обновления инфраструктуры необходимо выделить из краевого бюджета 80 миллионов рублей на ремонт контактной сети троллейбусного маршрута в 1-й микрорайон и более 500 миллионов рублей — на ремонт трамвайного пути и на приобретение двух тяговых подстанций. Дмитрий Демешин раскритиковал такой подход:

—Вы просите денег на электротранспорт, а сами не владеете ситуацией, не знаете о тех договоренностях, которые реализуются,— подчеркнул глава региона.—Я как глава региона пытаюсь найти трамвай извне, поставить автобусы на линию.

Так, по информации от администрации города Хабаровска, во втором квартале 2026 года ожидается поставка 12 трамваев из Москвы. Четыре трамвая уже поступили. А за счёт средств специального казначейского кредита в этом году запланировано приобретение одного трамвая на общую сумму 113,4 миллиона рублей.

Затронул губернатор и ситуацию с 14 автобусами, которые простаивали на стоянке с октября 2024 года. По словам руководителя ведомства, ежедневно в зависимости от загрузки маршрутов выходит не менее 10 из этих автобусов.

В своем докладе Константин Кравцов привёл позитивную статистику: для повышения транспортной доступности за счёт средств краевого бюджета в декабре 2025 года авиакомпанией АО «Хабаровские авиалинии» приобретены два воздушных судна Ан-24 и Ан-26. Первый рейс самолёта Ан-24 выполнен 30 января 2026 года по маршруту Хабаровск — Николаевск-на-Амуре — Нелькан. Ан-26 планируют поставить на маршруты в первом квартале 2026 года.

—Принимаемые меры оказали положительное влияние на рост пассажиропотока на местных воздушных линиях,— сказал министр.—Для сравнения: в 2020 году было перевезено

более 71 тысячи пассажиров, а в 2025 году — свыше 130 тысяч человек.

Чтобы удовлетворить спрос на авиaperелёты, программа полётов на 2026 год составлена с учётом пожеланий глав муниципальных районов и округов края. Она предусматривает рост на 451 рейс по сравнению с прошлым годом — всего будет выполнено 2409 рейсов.

Однако Дмитрий Демешин акцентировал внимание на обеспечении авиадоступности отдалённых муниципалитетов. При наличии на балансе «Хабаровских авиалиний» 13 самолётов и трёх вертолётов три самолёта находятся в ремонте, а в исправном состоянии — лишь один вертолёт.

—У нас огромная потребность у людей. Люди жалуются нам на то, что не хватает вертолётов,— сказал губернатор. В какое бы муниципальное образование мы ни приезжали, люди говорят: «Дайте вертолёты». Ещё один из вопросов, волнующих жителей Хабаровского края, — обустройство аэропортов и вертолётных площадок в муниципальных образованиях. В 2025 году начата работа по восстановлению вертолётных площадок в крае.

—Все запросы, которые поступили, мы удовлетворим,— подчеркнул Константин Кравцов.

Неважно обстоят дела и с развитием водного сообщения. Минтранс края на 2026 год дополнительно выделено почти 986 миллионов рублей на приобретение судов и объектов внутреннего водного транспорта: двух дебаркадеров, двух скоростных катамаранов проекта HSC120 и двух судов катамаранного типа «Экокрузер». На 2026–2027 гг. запланировано строительство двух дебаркадеров на базе Хабаровского судостроительного завода. Однако, как прозвучало на заседании, на сегодняшний день ни одна компания не приступила к реализации проекта.

В завершение губернатор Хабаровского края Дмитрий Демешин дал неудовлетворительную оценку деятельности всего транспортного блока правительства.

—Транспортная отрасль региона вызывает самое большое количество претензий от населения. Мы работаем не для отчётности, а для людей. Для решения их проблем. А ваша работа не является эффективной,— подытожил Дмитрий Демешин.

*Пресс-служба губернатора
и правительства Хабаровского края.*



КАКИЕ ПРОФЕССИИ САМЫЕ ВОСТРЕБОВАННЫЕ?

В Хабаровском крае продолжается второй этап регионального чемпионата «Профессионалы». Испытания проходят на площадках образовательных организаций края по 67 компетенциям в основной возрастной категории и по восемь — в категории «Юниоры».

Свои профессиональные умения на этом этапе показывают 380 студентов техникумов, колледжей и школьников. Напомним, что Всероссийское чемпионатное движение проходит в рамках федерального проекта «Профессионалитет» президентского нацпроекта «Молодёжь и дети».

Хабаровский колледж водного транспорта и промышленности стал одной из площадок чемпионата. Здесь 21 участник соревнуется за звание лучшего в четырёх компетенциях, в том числе впервые по направлению «Эксплуатация и ремонт двигателей и вспомогательных механизмов судов водного транспорта». Участники занимаются эксплуатацией и техническим обслуживанием судового энергетического оборудования, обеспечивают безопасность жизнедеятельности и борются за живучесть судна, выполняют общесудовые, слесарные и такелажные работы.

—Специалисты в этой области — матросы, мотористы и судовые механики — представляют командный и рядовой состав флота,— рассказали в Хабаровском колледже водного транспорта и промышленности.— В современных условиях они крайне востребованы на рынке труда: развитие инфраструктуры морского и речного транспорта, реализация транзитного потенциала и необходимость повышения уровня безопасности судоходства требуют притока квалифицированных кадров, способных отвечать инновационным потребностям экономики.

Компетенция «Неразрушающий контроль» знакомит студентов с технической диагностикой оборудования — это помогает выявлять скрытые дефекты и предотвращать промышленные катастрофы. Участники выполняют визуальный, ультразвуковой, магнитный и другие методы контроля, которые обеспечивают надёжность промышленных объектов. В этой

компетенции участвуют пять человек: два представителя от Комсомольского-на-Амуре судомеханического техникума, два участника от Хабаровского техникума городской инфраструктуры и промышленного производства и один — от Хабаровского колледжа водного транспорта и промышленности.

По направлению «Безопасность жизнедеятельности на судне» участие принимают шесть человек из Хабаровского колледжа водного транспорта и промышленности. Будущие члены экипажей оттачивают навыки выживания в море, борются с пожарами на борту и оказывают неотложную медицинскую помощь.

Компетенция «Эксплуатация судов водного транспорта» нацелена на подготовку судоводителей командного состава. Студенты осваивают управление судами и составами, учатся обеспечивать безопасность судоходства и выполнять общесудовые работы.

Конкурсанты, показавшие лучшие результаты на региональном этапе, представляют Хабаровский край на межрегиональном этапе. Завершающими событиями чемпионатного цикла 2026 года станут финалы чемпионата «Профессионалы» и чемпионата высоких технологий.

Добавим, что чемпионатное движение также является важным звеном в системе создания комфортного инвестиционного климата. Оно помогает закрывать потребность местных предприятий в квалифицированных кадрах, что является одним из показателей Национального рейтинга инвестиционного климата. По этому рейтингу инвесторы делают выводы о том, насколько целесообразно запускать в регионе новые проекты.

*Пресс-служба губернатора
и правительства Хабаровского края.
Фото с сайта www.khabkrai.ru*



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Главный редактор — А.А. Мельников. Редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Луговина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. Telegram / MAX +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 20.02.2026 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 15. Объём 2 п.л. Тираж 300 экз.
Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru

