



ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 № 177

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 14 ОКТЯБРЯ 2009 ГОДА № 72

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 года № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре», на основании заключения о результатах проверки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре от 11 декабря 2025 года № 1-12/12640 глава города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на территории города Комсомольск-на-Амуре общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72 (далее—Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, созданной постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 года № 14, находящейся по адресу: Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 (далее—Комиссия):

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений, обеспечить опубликование его в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, расположенного по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13;

2) провести общественные обсуждения в срок не более одного месяца с момента оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

3) принимать в течение 14 календарных дней со дня размещения Проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложения и замечания участников общественных обсуждений, касающиеся Проекта:

а) посредством государственной информационной системы «Голос 27» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://voting.golos27.ru/>;

б) в письменной форме на бумажном носителе—в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09–00 до 18–00 часов, пятница с 09–00 до 13–00 часов, перерыв с 13–00 до 14–00 часов);

в) в электронной форме—по адресу uaig@kmscity.ru;

г) посредством записи, прошедшей идентификацию участников общественных обсуждений, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) рассмотреть поступившие предложения от участников общественных обсуждений на заседаниях Комиссии с ведением протокола;

5) подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, а в случае принятия предложений, обеспечить внесение изменений в Проект;

6) опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление хозяйственного обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре» обеспечить размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах, расположенных в фойе административных зданий, расположенных по адресам: Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

4. Определить место и порядок ознакомления с документами, относящимися к предмету общественных обсуждений:

1) место ознакомления:

а) информационные стенды Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, 2 этаж);

б) официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) порядок ознакомления:

а) свободный доступ к информационным стендам Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00 в течение всего периода проведения общественных обсуждений;

б) свободный доступ к материалам, размещенным на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в течение всего периода проведения общественных обсуждений.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-

Амуре—руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2025 № 359-РА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 2 МАЯ 2017 ГОДА № 88-РА «ОБ ИНТЕРАКТИВНОМ ВЗАИМОДЕЙСТВИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ С НАСЕЛЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ»

В связи с выводом из эксплуатации информационного ресурса портала «Наш Комсомольск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. Признать утратившими силу распоряжения главы города Комсомольска-на-Амуре:

1) распоряжение администрации города Комсомольска-на-Амуре от 2 мая 2017 года № 88-ра «Об интерактивном взаимодействии администрации города Комсомольска-на-Амуре с населением муниципального образования «Город Комсомольск-на-Амуре»;

2) распоряжение администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 января 2018 года № 8-ра «О внесении изменений в распоряжение главы города от 2 мая 2017 г. № 88-ра «Об интерактивном взаимодействии администрации города Комсомольска-на-Амуре с населением муниципального образования «Город Комсомольск-на-Амуре»;

3) распоряжение администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2018 года № 127-ра «О внесении изменений в распоряжение главы города от 2 мая 2017 г. № 88-ра «Об интерактивном взаимодействии администрации города Комсомольска-на-Амуре с населением муниципального образования «Город Комсомольск-на-Амуре»;

4) распоряжение администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 декабря 2018 года № 275-ра «О внесении изменений в распоряжение главы города от 2 мая 2017 г. № 88-ра «Об интерактивном взаимодействии администрации города Комсомольска-на-Амуре с населением муниципального образования «Город Комсомольск-на-Амуре»;

5) распоряжение администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19 ноября 2020 года № 507-ра «О внесении изменений в распоряжение главы города от 2 мая 2017 г. № 88-ра «Об интерактивном взаимодействии администрации города Комсомольска-на-Амуре с населением муниципального образования «Город Комсомольск-на-Амуре».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города «Комсомольска-на-Амуре» в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2025 № 2879-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 3 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА № 2717-ПА «ОБ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ДОЛГОВОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ НА 2025 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2026 И 2027 ГОДОВ»

В связи с принятием постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 декабря 2025 года № 2830-па «Об Основных направлениях долговой политики города Комсомольска-на-Амуре на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу с 1 января 2026 года постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 3 декабря 2024 года № 2717-па «Об Основных направлениях долговой политики города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2025 № 2901-ПА

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ГАРАНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОТВОЖДЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 6, со статьей 12 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения города Комсомольска-на-Амуре общество с ограниченной ответственностью «Пятая водная концессионная компания» на период действия концессионного соглашения от 28 ноября 2025 года № И35154006924Р1Q0002230017 в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Комсомольска-на-Амуре с 1 декабря 2025 года.



2. Копию постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Пятая водная концессионная компания» в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

5. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2025 года.

И.о. главы администрации города А.В. Александров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2025 № 2907-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0030302:612

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденным постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2024 года № 1625-па, на основании заявления индивидуального предпринимателя Гаджиева Гаджимамеда Фатали оглы от 24 октября 2025 года № i-33185792117, результатов публичных слушаний от 4 декабря 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка по результатам публичных слушаний от 15 декабря 2025 года № 1-12/12754, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

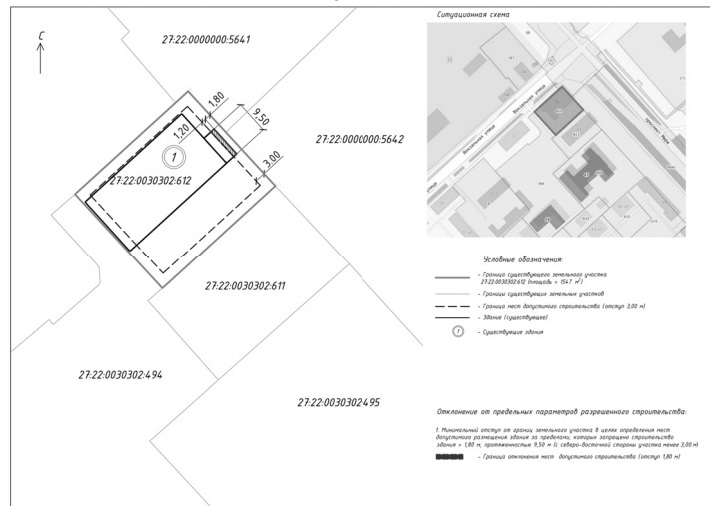
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030302:612, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, пр. Мира, д. 65, с видом разрешенного использования «Общественное питание», в части уменьшения минимального отступа с северо-восточной стороны с 3 метров до 1,8 метра, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19.12.2025 № 2907-ПА
СХЕМА



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2025 № 2912-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 28 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА № 3022-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЯМ СУБСИДИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНТА В ФОРМЕ СУБСИДИИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ СУБВЕНЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЕННОЙ БЮДЖЕТУ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ИЗ БЮДЖЕТА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ НА КОМПЕНСАЦИЮ УБЫТКОВ, СВЯЗАННЫХ С ПРИМЕНЕНИЕМ РЕГУЛИРУЕМЫХ ЦЕН (ТАРИФОВ) НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ НАСЕЛЕНИЮ»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок предоставления организациям субсидии, в том числе гранта в форме субсидии за счет средств субвенции, предоставленной бюджету города Комсомольска-на-Амуре из бюджета Хабаровского края на компенсацию убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 декабря 2024 года № 3022-па:

1) в разделе II:

а) подпункт 2 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«2) документы, предоставляемые для участия в отборе в электронном виде (документы на бумажном носителе, преобразованные в электронную форму путем сканирования):

а) заявление о предоставлении организациям субсидии, в том числе гранта в форме субсидии за счет средств субвенции, предоставленной местному бюджету из бюджета Хабаровского края на компенсацию убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, включающее, в том числе согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой заявке, связанной с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению, включая согласие на публикацию (размещение) информации об участнике отбора, о подаваемой заявке и иной информации об участнике отбора, связанной с отбором, способы обмена информацией и документацией по форме приложения 5 к настоящему Порядку;

б) ожидаемый расчет потребности в субсидии для компенсации убытков, связанных с применением регулируемых тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению за каждый месяц, в соответствии с Методикой расчета, приведенной в приложении 3 к настоящему Порядку, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

в) обязательство организации по своевременному предоставлению главному распорядителю отчетов по форме № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей» и № 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» (в произвольной форме);

г) согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

д) согласие на проведение главным распорядителем и органом государственного (муниципального) финансового контроля проверки соблюдения получателем субсидии условий, и порядка их предоставления в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение;

е) согласие органа государственной власти (государственного органа) и (или) органа местного самоуправления, осуществляющих функции и полномочия учредителя в отношении бюджетных или автономных учреждений, на участие таких бюджетных или автономных учреждений в отборе.»;

б) в абзаце втором подпункта 2 пункта 12 слова «и получатели субсидии» исключить;

в) в пункте 13 слова «или членов комиссии» исключить;

г) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Представленные документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего раздела Порядка, рассматриваются главным распорядителем в течение 10 рабочих дней со дня их регистрации на Портале.

В случае не предоставления участниками отбора документов (или предоставления не в полном объеме) участниками отбора в системе «Электронный бюджет» документов, указанных в подпункте 3 пункта 11 настоящего раздела главный распорядитель запрашивает их посредством межведомственного запроса.

Основаниями для отклонения заявки участника отбора является:

1) несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 8 настоящего раздела;

2) непредоставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в объявлении о проведении отбора, предусмотренных пунктом 11 настоящего раздела;

3) несоответствие представленных участником отбора заявок и (или) документов требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора, определенном пунктом 11 настоящего раздела;

4) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участником отбора в целях подтверждения соответствия установленным настоящим Порядком;

5) подача заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок;

В течение 14 календарных дней после рассмотрения заявок главным распорядителем на Портале формируется протокол подведения итогов, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя главного распорядителя (уполномоченного им лица) в системе «Электронный бюджет» и подлжет размещению на Портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Внесение изменений в протокол подведения итогов отбора осуществляется не позднее 10 календарных дней со дня подписания первых версий протокола подведения итогов отбора путем формирования новых версий указанных протоколов с указанием причин внесения изменений.

Порядок ранжирования поступивших заявок определяется исходя из очередности поступления заявок.»;

д) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Участники отбора, отвечающие требованиям, установленным пунктом 8 настоящего раздела, представившие документы в полном объеме и точном соответствии с настоящим Порядком признаются получателями субсидии (далее — получатель субсидии).

Размер субсидии получателю (S_i) определяется по следующим формулам.

В случае если общий ожидаемый объем потребности получателей субсидии превышает утвержденный объем лимитов бюджетных обязательств (P > S):

$$S_i = P_i / P \times S, (1);$$

В случае если общий ожидаемый объем потребности получателей субсидии не превышает утвержденный объем лимитов бюджетных обязательств (P <= S):

$$S_i = P_i, (2),$$

где:

P — общий ожидаемый объем потребности получателей субсидий в рамках настоящего порядка, руб.;

P_i — ожидаемый размер потребности i-го получателя субсидии, руб.

S — объем лимитов бюджетных обязательств, руб.»;

2) в разделе III:

а) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Обязательными условиями предоставления субсидии являются:

1) реализация тепловой энергии населению города Комсомольска-на-Амуре по предельному максимальному тарифу;

2) перечисление субсидии на расчетные или корреспондентские счета, открытые получателями субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях (за исключением субсидий, подлежащих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации казначейскому сопровождению);

3) ведение раздельного учета доходов и расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

3) в разделе IV:

подпункт «в» подпункта 3 пункта 21 исключить.



2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 № 2930-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 28 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА № 327-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктом 3.3 раздела 3 решения Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 16 февраля 2007 года № 1 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре», разделом VIII Положения о предоставлении в аренду (субаренду) недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности города Комсомольска-на-Амуре, утвержденное постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 декабря 2021 года № 2159-па, руководствуясь протоколом заседания комиссии по бюджетным проектировкам на очередной финансовый год и на плановый период от 9 июля 2025 года № 1 администрация города Комсомольска-на-Амуре,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 февраля 2023 года № 327-па «Об утверждении Порядка определения платы за пользование недвижимым имуществом муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре»:

- 1) пункт 4 изложить в следующей редакции:
 - «4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.»;
 - 2) абзац 2 пункта 1 Порядка определения платы за пользование недвижимым имуществом муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре изложить в следующей редакции: «Настоящий Порядок не применяется для определения платы за пользование недвижимым имуществом муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре при заключении договоров аренды на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
 - 3) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24.12.2025 № 2930-ПА

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28.02.2023 № 327-па

РАЗМЕР БАЗОВОЙ СТАВКИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Базовая ставка Асб1 (руб.)	Базовая ставка Асб2 (руб.)
698,33	600,23

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 № 2935-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 14 ИЮЛЯ 2021 ГОДА № 1260-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОЧЕТНОМ ЗНАКЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ «ЗАСЛУЖЕННЫЙ ВЕТЕРАН ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 13 марта 1995 года № 32-ФЗ «О днях воинской славы и памятных датах России», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о почетном знаке главы города Комсомольска-на-Амуре «Заслуженный ветеран города Комсомольска-на-Амуре», утвержденное постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 июля 2021 года № 1260-па «Об утверждении Положения о почетном знаке главы города Комсомольска-на-Амуре «Заслуженный ветеран города Комсомольска-на-Амуре», следующие изменения:
 - в разделе II:
 - в абзаце первом пункта 7 слова «Комсомольской-на-Амуре городской организацией Хабаровской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (далее — городской совет ветеранов)» заменить словами «городской организацией ветеранов»;
 - в пункте 8.1 после слов «Секретарь комиссии» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней»;
 - в разделе III:
 - в абзаце первом пункта 12 слова «в срок не позднее тридцати рабочих дней до даты награждения» заменить словами «не позднее, чем за 30 календарных дней до даты награждения почетным знаком»;
 - в подпункте «б» пункта 12 слова «не предоставление документов» заменить словами «непредставление или представление не в полном объеме документов»;
 - в абзаце шестом пункта 12 слова «1-е и 2-е место» заменить словами «первое, второе и третье место»;
 - в пункте 15 раздела IV слова «с учетом удержанного» заменить словами «после удержания»;
 - пункт 18 раздела V изложить в следующей редакции:
 - «18. Финансирование расходов по изготовлению дипломов, почетных знаков, удостове-

ний, приобретению цветочной продукции и выплате единовременной денежной премии осуществляется за счет средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре отделом культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в городе Комсомольске-на-Амуре», утвержденной постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20 декабря 2019 года № 2907-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городе Комсомольске-на-Амуре»».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 № 2937-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «СОДЕЙСТВИЕ РАЗВИТИЮ И ПОДДЕРЖКА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ, НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНИЦИАТИВ ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА В ГОРОДЕ КОМСОМОЛЬСКЕ-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 11 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА № 1958-ПА

В соответствии с подпунктом 8 пункта 35 постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июня 2020 года № 1104-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Содействие развитию и поддержка общественных объединений, некоммерческих организаций и инициатив гражданского общества в городе Комсомольске-на-Амуре», утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 сентября 2019 года № 1958-па (далее — муниципальная программа):

- 1) в Паспорте муниципальной программы:
 - а) в строке «Конечный результат реализации муниципальной программы»: в абзаце первом цифру «138» заменить цифрой «124»;
 - в абзаце втором цифру «36 000» заменить цифрой «37 011»;
- 2) в разделе 1 «Общая характеристика текущего состояния развития гражданского общества»:
 - а) абзац пятый изложить в следующей редакции: «На основании данных из Единого государственного реестра юридических лиц на IV квартал 2025 года в городе Комсомольске-на-Амуре зарегистрировано 253 НКО.»;
 - 3) в разделе 3 «Прогноз конечных результатов реализации муниципальной программы»:
 - а) в подпункте 1 цифру «138» заменить цифрой «124»;
 - б) в подпункте 2 цифру «35 000» заменить цифрой «37 011»;
 - 4) в приложении 1:
 - а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

Количество вновь зарегистрированных НКО	ед.	Реестр Главного управления юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО	14	12	14	13	16	14	13	10	-	13	-	14	-	15	-
1.																	

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 № 2938-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 МАРТА 2025 ГОДА № 546-ПА «О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь протоколом заседания комиссии по размещению нестационарных торговых объектов и включению их в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Комсомольска-на-Амуре от 27 октября 2025 года, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденной постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 марта 2025 года № 546-па «О создании комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории города Комсомольска-на-Амуре» (далее — комиссия):
 - 1) состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории города Комсомольска-на-Амуре изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам.

Глава города Д. А. Заплутаев



ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24.12.2025 № 2938-па

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17.03.2025 № 546-па
**СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам

Заместитель председателя комиссии:

Руководитель Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре

Члены комиссии:

Заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

Руководитель Комитета по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

Заместитель руководителя Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре

Заместитель руководителя Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края — начальник отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов

Начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

Начальник отдела по осуществлению муниципального земельного контроля Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

Начальник отдела по организации дорожной деятельности Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

Начальник отдела внешнего благоустройства Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

Начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиций Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре

Заведующий сектором торговли, питания и бытового обслуживания Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре

Начальник отдела правового обеспечения Правового управления администрации города Комсомольска-на-Амуре

Представитель Совета по развитию предпринимательства и улучшению инвестиционного климата при главе города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)

Секретарь комиссии:

Главный специалист сектора торговли, питания и бытового обслуживания Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 18 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040605:62, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Салтыкова-Щедрина, 19, с видом разрешенного использования «с целью эксплуатации индивидуального жилого дома», в части уменьшения минимального отступа с северной и восточной стороны с 3 метров до 0 метров, согласно прилагаемой к постановлению схеме.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 2 декабря 2025 года № 2747-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040605:62».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 79 от 18 декабря 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 98 от 5 декабря 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 5 декабря 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 18 декабря 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: поступило письменное согласие правообладателя смежного земельного участка.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: целесообразно учесть.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут

направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040605:62, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 18 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в квартале индивидуальной усадебной застройки Чкалова в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной проектируемой жилой застройкой квартала индивидуальной усадебной застройки Чкалова, охраняемыми зонами промышленных предприятий, водоохранной зоной р. Силинка, утвержденную постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 6 мая 2014 года № 70 (далее — Документация по планировке территории).

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 2 декабря 2025 года № 2748-па «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города

Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Протокол публичных слушаний: от 18 декабря 2025 года № 78.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: опубликовано в газете ДВК № 98 от 5 декабря 2025 года и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 5 декабря 2025 года (<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/74154/>), размещено на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены 18 декабря 2025 года в 17 часов 00 минут — в 218 кабинете административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41.

Количество участников публичных слушаний: 0 чел.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: отсутствуют.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-публичные слушания по рассмотрению Документации по планировке территории считать состоявшимися;

-Документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе города для принятия решения об утверждении Документации по планировке территории.



ГАЗ У ВАС!

Подайте заявку на **БЕСПЛАТНОЕ** подведение газовых сетей до границ вашего участка

ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ –

на портале Единого оператора газификации **connectgas.ru** в разделе "Догазификация"

по телефону горячей линии

8-800-700-44-99



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23. Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г. Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Главный редактор — А.А. Мельников. Редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шлягина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерывы — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 26.12.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 104. Объём 1 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе. E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru