



Дальневосточный Комсомольск

4 июля
2025 года
№ 54 (19120)
18 лрАКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2025 № 1503-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА 2025–2026 ГОДЫ

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах, помещения которых находятся в государственной или муниципальной собственности, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2025 года.

И.о. главы администрации города В.В. Бережной

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27.06.2025 № 1503-ПА

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ДОМАХ, ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (БЕЗ НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ)

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Размер платы, руб./на кв. м.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества в газифицированных многоквартирных домах		
1.1	жилые дома без лифтов и мусоропровода	1 м ² общ. площади	29,92
1.2	жилые дома без лифтов с мусоропроводом	1 м ² общ. площади	32,72
1.3	жилые дома без мусоропровода с лифтом	1 м ² общ. площади	41,51
1.4	жилые дома с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общ. площади	44,33
1.5	жилые дома при отсутствии мест общего пользования (дворов, подъездов)	1 м ² общ. площади	22,37
2.	Содержание и текущий ремонт общего имущества в негазифицированных многоквартирных домах		
2.1	жилые дома без лифтов и мусоропровода	1 м ² общ. площади	27,10
2.2	жилые дома без лифтов с мусоропроводом	1 м ² общ. площади	29,90
2.3	жилые дома без мусоропровода с лифтом	1 м ² общ. площади	38,69
2.4	жилые дома с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общ. площади	41,51
2.5	жилые дома при отсутствии мест общего пользования (дворов, подъездов)	1 м ² общ. площади	19,55
3.	Содержание и текущий ремонт общего имущества в общежитии без лифтов и мусоропровода	1 м ² площади комнат	27,10

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2025 № 1504-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРЕДНЕЙ РАСЧЁТНОЙ ЦЕНЫ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ ДЛЯ РАСЧЁТА ВОЗМОЖНОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ГРАЖДАНИНОМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЁТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ В ГОРОДЕ КОМСОМОЛЬСКЕ-НА-АМУРЕ, НА ТРЕТИЙ КВАРТАЛ 2025 ГОДА

В соответствии со статьей 21 Закона Хабаровского края от 13 октября 2005 года № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на территории города Комсомольска-на-Амуре среднюю расчётную цену одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемую для расчёта возможности приобретения гражданином жилого помещения за счёт собственных средств, на третий квартал 2025 года в размере 100 378,0 (Сто тысяч триста семьдесят восемь) рублей.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить

на официальном сайте органа местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно—телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города В.В. Бережной

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2025 № 1508-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 МАЯ 2022 ГОДА № 884-ПА «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЛИЦ, СПЕЦИАЛЬНО УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ ПО СОЗДАНИЮ И ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИЙ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 мая 2022 года № 884-па «Об определении лиц, специально уполномоченных осуществлять деятельность по реализации государственных полномочий по созданию и организации деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в пункте 1:

а) подпункт «а» подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«а) председателя городской комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации города Комсомольска-на-Амуре заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам Овсейко Тамару Геннадьевну.»;

б) в подпункте 2:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) председателя комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав № 1 Центрального района администрации города Комсомольска-на-Амуре руководителя Управления образования администрации города Комсомольска—на—Амуре Хабаровского края Кускову Ляну Алексеевну.»;

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) председателя комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав № 2 Центрального района администрации города Комсомольска-на-Амуре начальника отдела по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре Савичеву Людмилу Даниловну.»;

в) в подпункте 3:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) председателя комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Ленинского района администрации города управляющего делами администрации города Комсомольска-на-Амуре Агаркову Ларису Юрьевну.»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) ответственного секретаря комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Ленинского района администрации города Комсомольска-на-Амуре главного специалиста администрации города Комсомольска-на-Амуре Маслюкову Наталью Ивановну.».

2. Действие абзаца четвёртого подпункта «в» подпункта 1 пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 5 марта 2025 года.

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города Т.Г. Овсейко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2025 № 1509-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 7 ИЮНЯ 2019 ГОДА № 1237-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КОМИССИЯХ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктом 8 Примерного положения о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации 6 ноября 2013 года № 995, частью 7 статьи 6 Закона Хабаровского края от 1 октября 2003 года № 142 «О порядке создания и осуществления деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав в Хабаровском крае», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 7 июня 2019 года № 1237-па «Об утверждении Положения о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.»;

2) в Положении о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав города Комсомольска-на-Амуре:

а) абзац второй пункта 7 раздела II исключить;

3) составы комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав города Комсомольска-



на-Амуре изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города Т.Г. Овсейко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30.06.2025 № 1509-па

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 07.06.2019 № 1237-па

СОСТАВЫ КОМИССИЙ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ СОСТАВ ГОРОДСКОЙ КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Председатель комиссии:	
Овсейко Тамара Геннадьевна	заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам
Заместитель председателя комиссии:	
Кускова Ляна Алексеевна	руководитель Управления образования администрации города Комсомольска—на-Амуре Хабаровского края
Ответственный секретарь комиссии:	
Болтовская Наталья Владимировна	главный специалист администрации города Комсомольска-на-Амуре
Члены комиссии:	
Алексеева Елена Викторовна	начальник филиала по Ленинскому округу г. Комсомольска-на-Амуре ФКУ УИИ УФСИН России по Хабаровскому краю
Стогова Светлана Валерьевна	заведующий кабинетом профилактики наркологических расстройств Комсомольского-на-Амуре филиала краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевая клиническая психиатрическая больница» им. профессора И. Б. Галанта министерства здравоохранения Хабаровского края
Савичева Людмила Даниловна	начальник отдела по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре
Агаркова Лариса Юрьевна	управляющий делами администрации города Комсомольска-на-Амуре
Святкина Ирина Анатольевна	начальник отдела опеки и попечительства по городу Комсомольску-на-Амуре и Комсомольскому муниципальному району управления опеки и попечительства министерства социальной защиты Хабаровского края
Горлач Ольга Александровна	главный врач краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Детская городская больница» министерства здравоохранения Хабаровского края
Волченкова Оксана Леонидовна	начальник филиала по Центральному округу г. Комсомольска-на-Амуре ФКУ УИИ УФСИН России по Хабаровскому краю
Дидух Олег Петрович	начальник Комсомольского-на-Амуре филиала краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевая клиническая психиатрическая больница» им. профессора И. Б. Галанта министерства здравоохранения Хабаровского края
Калашников Игорь Станиславович	руководитель Управления по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре
Гончарова Наталья Габельбаровна	заместитель руководителя — начальник отдела оказания услуг в сфере занятости работодателем КГУ «Центр занятости населения Хабаровского края Территориальный центр занятости населения г. Комсомольска-на-Амуре, Комсомольского и Амурского районов»
Белая Марина Викторовна	директор краевого государственного бюджетного учреждения «Комсомольский-на-Амуре комплексный центр социального обслуживания населения»
Ишков Сергей Владимирович	заместитель начальника полиции (по охране общественного порядка) Комсомольского линейного отдела министерства внутренних дел России на транспорте
Кожевников Игорь Анатольевич	начальник Управления министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Комсомольску-на-Амуре Хабаровского края
Кучебо Анатолий Михайлович	главный специалист по организации деятельности в городском округе Комсомольска-на-Амуре (Председатель Совета Местного отделения общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Хабаровского края в г. Комсомольске-на-Амуре)

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ № 1 ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ:

Председатель комиссии:	
Кускова Ляна Алексеевна	руководитель Управления образования администрации города Комсомольска—на-Амуре Хабаровского края
Заместители председателя комиссии:	
Пичугова Ирина Валентиновна	заместитель руководителя Управления образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Данилова Юлия Валерьевна	начальник сектора выявления и устройства несовершеннолетних, оставшихся без попечения родителей отдела опеки и попечительства по городу Комсомольску-на-Амуре и Комсомольскому муниципальному району управления опеки и попечительства министерства социальной защиты Хабаровского края

Ответственный секретарь комиссии:	
Белых Марина Сергеевна	главный специалист администрации города Комсомольска-на-Амуре
Члены комиссии:	
Русакова Анжелика Львовна	директор муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Центр внешкольной работы «Юность»
Волченкова Оксана Леонидовна	начальник филиала по Центральному округу г. Комсомольска-на-Амуре ФКУ УИИ УФСИН России по Хабаровскому краю
Климашевская Маргарита Олеговна	заведующий отделением социальной реабилитации несовершеннолетних краевого государственного казенного учреждения «Организация, осуществляющая обучение, для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Детский дом № 34»
Власенкова Елена Григорьевна	заместитель главного врача по амбулаторно — поликлинической работе краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Детская городская больница» министерства здравоохранения Хабаровского края
Полосухина Татьяна Александровна	заместитель начальника отдела полиции № 1 Управления министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Комсомольску-на-Амуре
Лисина Жанна Викторовна	заместитель директора краевого государственного бюджетного учреждения «Комсомольский-на-Амуре комплексный центр социального обслуживания населения»
Рытик Наталья Юрьевна	заместитель руководителя — начальник отдела активной политики КГУ «Центр занятости населения Хабаровского края Территориальный центр занятости населения г. Комсомольска-на-Амуре, Комсомольского и Амурского районов»
Стогова Светлана Валерьевна	заведующий кабинетом профилактики наркологических расстройств Комсомольского-на-Амуре филиала краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевая клиническая психиатрическая больница» им. профессора И. Б. Галанта министерства здравоохранения Хабаровского края
Воробьева Наталья Александровна	начальник отделения по делам несовершеннолетних Комсомольского линейного отдела министерства внутренних дел России на транспорте
Руснак Анастасия Ивановна	специалист по организации деятельности в городском округе Комсомольска-на-Амуре (член Совета местного отделения общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Хабаровского края в г. Комсомольске-на-Амуре)

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ № 2 ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ:

Председатель комиссии:	
Савичева Людмила Даниловна	начальник отдела по социальной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре
Заместители председателя комиссии:	
Пичугова Ирина Валентиновна	заместитель руководителя Управления образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Саватеева Альбина Артуровна	начальник сектора по защите прав и законных интересов несовершеннолетних отдела опеки и попечительства по городу Комсомольску-на-Амуре и Комсомольскому муниципальному району управления опеки и попечительства министерства социальной защиты Хабаровского края
Ответственный секретарь комиссии:	
Капитонова Альбина Андреевна	главный специалист администрации города Комсомольска-на-Амуре
Члены комиссии:	
Климова Наталья Владимировна	заместитель директора муниципального образовательного учреждения дополнительного образования «Центр внешкольной работы «Юность»
Базовкина Анастасия Юрьевна	заместитель начальника отдела полиции № 2 Управления министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Комсомольску-на-Амуре
Дегтярь Андрей Владиславович	начальник отдела полиции № 3 Управления министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Комсомольску-на-Амуре
Рытик Наталья Юрьевна	заместитель руководителя — начальник отдела активной политики КГУ «Центр занятости населения Хабаровского края Территориальный центр занятости населения г. Комсомольска-на-Амуре, Комсомольского и Амурского районов»
Волченкова Оксана Леонидовна	начальника филиала по Центральному округу г. Комсомольска-на-Амуре ФКУ УИИ УФСИН России по Хабаровскому краю
Шутова Натали Вениаминовна	заведующий отделением психолого-педагогической помощи краевого государственного бюджетного учреждения «Комсомольский — на-Амуре комплексный центр социального обслуживания населения»
Власенкова Елена Григорьевна	заместитель главного врача по амбулаторно — поликлинической работе краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Детская городская больница» министерства здравоохранения Хабаровского края
Воробьева Наталья Александровна	начальник отделения по делам несовершеннолетних Комсомольского линейного отдела министерства внутренних дел России на транспорте



Климашевская Маргарита Олеговна	заведующий отделением социальной реабилитации несовершеннолетних краевого государственного казенного учреждения «Организация, осуществляющая обучение, для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Детский дом № 34»
Стогова Светлана Валерьевна	заведующий кабинетом профилактики наркологических расстройств Комсомольского-на-Амуре филиала краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевая клиническая психиатрическая больница» им. профессора И. Б. Галанта министерства здравоохранения Хабаровского края
Руснак Анастасия Ивановна	специалист по организации деятельности в городском округе Комсомольское-на-Амуре (член Совета Местного отделения общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Хабаровского края в г. Комсомольске-на-Амуре)

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ
ИХ ПРАВ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

Председатель комиссии:	
Агаркова Лариса Юрьевна	управляющий делами администрации города Комсомольска-на-Амуре
Заместители председателя комиссии:	
Якушев Максим Александрович	начальник отдела по работе с населением администрации города Комсомольска-на-Амуре
Святкина Ирина Анатольевна	начальник отдела опеки и попечительства по городу Комсомольску-на-Амуре и Комсомольскому муниципальному району управления опеки и попечительства министерства социальной защиты Хабаровского края
Ответственный секретарь комиссии:	
Маслюкова Наталья Ивановна	главный специалист администрации города Комсомольска-на-Амуре
Члены комиссии:	
Асыркин Алексей Васильевич	начальник отдела полиции № 4 Управления министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Комсомольску-на-Амуре
Савчукова Светлана Викторовна	директор муниципального образовательного учреждения центр дополнительного образования «Дзедми»
Гапонова Анна Сергеевна	заместитель начальника филиала по Ленинскому округу города Комсомольска-на-Амуре ФКУ УИИ УФСИН России по Хабаровскому краю
Шукорова Анна Ивановна	и. о. заведующего педиатрическим отделением КГБУЗ «Городская больница» им. М. И. Шевчук министерства здравоохранения Хабаровского края
Терентьева Дарья Юрьевна	специалист по организации деятельности в городском округе Комсомольское-на-Амуре (член Совета Местного отделения общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Хабаровского края в г. Комсомольске-на-Амуре)
Виштак-Каракулина Елена Анатольевна	заместитель начальника по клинко-экспертной работе Комсомольского-на-Амуре филиала краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевая клиническая психиатрическая больница» им. профессора И. Б. Галанта министерства здравоохранения Хабаровского края
Багмут Евгений Викторович	руководитель КГУ «Центр занятости населения Хабаровского края Территориальный центр занятости населения г. Комсомольска-на-Амуре, Комсомольского и Амурского районов»
Шутова Наталия Вениаминовна	заведующий отделением психолого-педагогической помощи краевого государственного бюджетного учреждения «Комсомольский — на-Амуре комплексный центр социального обслуживания населения»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.07.2025 № 1530-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 29 АПРЕЛЯ 2022 ГОДА № 793-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, ВИДЫ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ И ФОРМЫ ТИПОВОГО ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктом 13 Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 7 сентября 2017 года № 364-пр, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 апреля 2022 года № 793-ПА «Об утверждении состава комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, на-

ходящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре и формы типового договора на размещение объекта на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в составе комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре:

а) в абзаце четвертом слова «заместитель начальника отдела бюджетных инвестиций Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре или лицо, исполняющее его обязанности» заменить словами «главный специалист отдела бюджетных инвестиций Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре»; б) в абзаце шестом слова «руководитель Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре или лицо, исполняющее его обязанности» заменить словами «руководитель или заместитель руководителя Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре или лица, исполняющие их обязанности»;

в) дополнить абзацем десятым в следующей редакции:

«начальник или заместитель начальника отдела бюджетных инвестиций Управления экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре или лица, исполняющие их обязанности»;

2) в типовом договоре на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре:

а) пункт 7 дополнить подпунктом 7.6:

«7.6. Принятие Стороной 1 решения о расторжении настоящего Договора по одному из оснований, указанных в пункте 7.3 настоящего Договора (кроме подпункта 7.3.4), является основанием для недопуска Стороны 2 к участию в аукционах на право заключения договоров на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре в течение двух лет с даты досрочного расторжения настоящего Договора.»

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*И.о. главы администрации города Т.Г. Овсейко***АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.07.2025 № 1533-ПА

ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЧАСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА — НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0030408:444

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольского-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Лаяна» от 14 мая 2025 года № i-27341366480, заключения о результатах публичных слушаний от 19 июня 2025 года, рекомендаций об отказе в предоставлении разрешений от 30 июня 2025 года № 1-12/6608, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6) части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0030408:444, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, пр. Первостроителей, д. 20, пом. 1018, ввиду наличия следующих оснований:

1) наличие возражений участников публичных слушаний в предоставлении испрашиваемого разрешения;

2) отсутствие сведений о соблюдении требований технических регламентов, санитарных, экологических, противопожарных норм.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*И.о. главы администрации города Т.Г. Овсейко***АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.07.2025 № 1537-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0031103:170

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2012 года № 1625-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Золото плюс» от 20 мая 2025 года № i-27620435436, результатов публичных слушаний от 19 июня 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства



земельного участка по результатам публичных слушаний от 30 июня 2025 года № 1–12/6609, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031103:170, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, улица Милицейская, земельный участок 55, с видом разрешенного использования «Предназначенный для размещения объектов бытового обслуживания — с целью строительства объекта по обслуживанию населения и оказанию услуг», в части уменьшения минимальной площади земельного участка для иных видов разрешенного использования с 800 кв.м до 500 кв.м.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города Т.Г. Овсейко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2025 № 1542-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 3 АВГУСТА 2016 ГОДА № 2014-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА ОТБОР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ИХ ПРИОРИТЕТНЫМИ ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ПРОЕКТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ»

В соответствии с подпунктом 1 пункта 28 раздела IV Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, утвержденного постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 октября 2025 года № 2082-па, заключением об оценке фактического воздействия от 22 мая 2025 года № 2, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Признать утратившими силу постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре: 1) от 3 августа 2016 года № 2014-па «Об утверждении Порядка рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»;

2) от 7 декабря 2018 года № 2714-па «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 3 августа 2016 года № 2014-па «Об утверждении порядка рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города Т.Г. Овсейко

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Автомобильные мойки» (4.9.1.3) включенный в состав условно разрешенного вида «Объекты дорожного сервиса» (4.9.1) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011802:809, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Вокзальная, 38 (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 июня 2025 года № 1437-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011802:809»;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности ОД-3.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 17 июля 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ОД-3;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и гра-

достроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронной форме — по адресу uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проекты решений о предоставлении разрешений для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030202:46, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Парижской Коммуны, 38, с видом разрешенного использования «с целью эксплуатации объекта бытового обслуживания — нежилого здания литер Б»:

1) на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» (2.7.1);

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части:

а) увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 75% до 92%;

б) уменьшения минимального процента озеленения земельного участка с 15% до 0%;

в) уменьшения минимальных отступов с юго-восточной стороны с 3 м до 1,42 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0 м, согласно приложению (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30 июня 2025 года № 1510-па «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030202:46»;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами Ж-2.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 17 июля 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-2;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

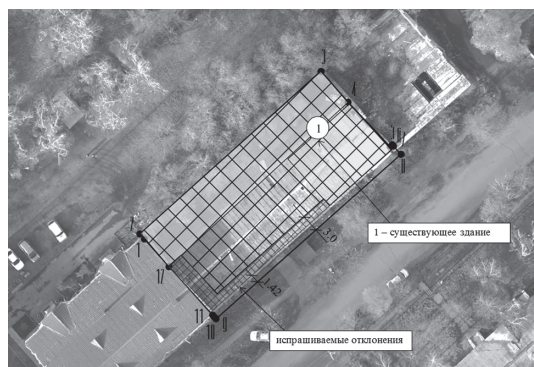
- в электронной форме — по адресу uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 26 ИЮНЯ 2025 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (2.2) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040307:38, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Правды, 7.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 июня 2025 года № 1286-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040307:38».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре. Протокол публичных слушаний: № 51 от 26 июня 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 48 от 13 июня 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 13 июня 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 26 июня 2025 года в 17 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 3 (иные участники).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: представитель заявителя предоставила согласие от правообладателя смежного земельного участка.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: выразили согласие в предоставлении испрашиваемого разрешения.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040307:38, считать состоявшимися.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 26 ИЮНЯ 2025 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040606:4360, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Советская, 39, литер Б.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 июня 2025 года № 1285-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040606:4360».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре. Протокол публичных слушаний: № 50 от 26 июня 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 48 от 13 июня 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 13 июня 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 26 июня 2025 года в 17 часов 00 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 42.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: В период проведения слушаний в администрацию города поступило 2 обращения (одно из них коллективное — 469 подписей) от жителей многоквартирных домов с протестом какого-либо строительства в границах земельного участка, в отношении которого испрашивается разрешение.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0040606:4360, считать состоявшимися.

**ОРНАМЕНТА ДРЕВНИЙ ЯЗЫК**

8 июля в Музее изобразительных искусств начнёт работу выставка «Орнаменты двойного назначения», посвящённая приамурскому орнаменту.

Приамурский орнамент удивительно красив и оригинален, исследователи много спорят о значении и происхождении отдельных его элементов. Но все единодушны во мнении, что у мастеров Амура было удивительно тонкое чувство гармонии, цвета и красоты. В коллекции музея хранятся старинные праздничные и свадебные халаты, расшитые ковры, украшенная орнаментом берестяная посуда, домашняя утварь, куклы.

Несмотря на то, что древний язык, которым говорят старинные узоры, расшифрован лишь отчасти, спирально-ленточный орнамент и сегодня нашёл свое место в искусстве. Об этом расскажет вторая часть экспозиции, на которой представлены живописные и графические работы художников, панно и сувенирные изделия современных мастеров.

Пресс-служба администрации города

**МЯСНЫХ ПОЛУФАБРИКАТОВ
СТАНОВИТСЯ БОЛЬШЕ**

В Хабаровском крае производство мясных полуфабрикатов с начала года выросло на 11%. Этого удалось добиться за счёт внедрения новых видов продукции, расширения географии поставок, расширения сети фирменных торговых объектов, а также успешных переговоров с торговыми сетями, рассказали в министерстве сельского хозяйства и продовольствия края.

Как уточнили в ведомстве, в регионе работают 29 мясоперерабатывающих предприятий. Среди крупных — ИП Жжёных А.Л., ООО «Мерилен», ООО «Мясоопторг», ООО «Мясное дело».

Ассортимент выпускаемой продукции насчитывает порядка 400 наименований полуфабрикатов и готовых блюд — пельмени, вареники, фарши, рагу, суповые наборы, котлеты, тефтели, биточки, фрикадельки, шницели, отбивные, бифштексы, ромштексы и т.д. Ежегодно предприятия края осваивают производство 10-15 новых наименований продукции.

— Производители пищевой продукции края всегда стараются удивить покупателя новинками, при этом не забывая о качестве. При производстве используется отечественное сырьё. Для предприятий предусмотрены некоторые виды поддержки, включая льготные кредиты, — рассказала начальник управления пищевой и перерабатывающей промышленности краевого минсельхоза Светлана Абдалова.

Она добавила, что в регионе действуют краткосрочные льготные кредиты на закупку мяса у личных подворий, инвестиционные кредиты на строительство, реконструкцию, модернизацию и техническое перевооружение производственных помещений.

Напомним, что продвижение местных производителей в регионе также осуществляется при помощи бренда «Сделано в Хабаровском крае». Он направлен на повышение узнаваемости краевых предприятий не только внутри региона, но и за его пределами.

Уже 17 организаций агропромышленного комплекса края получили право на использование регионального бренда — производители колбас и мясных деликатесов, джемов, кофе, кондитерских изделий и другой продукции. Ещё 27 готовятся к подписанию соглашения.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края



МАТКАПИТАЛ РЕШАЕТ ВОПРОСЫ

В Хабаровском крае стабильно растёт количество многодетных семей. Этому способствуют различные меры поддержки, инициированные как на государственном, так и на местном уровнях. Одной из самых востребованных является краевой материнский капитал при рождении третьего и каждого последующего ребёнка. С начала года его получили 1180 семей, распорядились средствами 1035 семей на сумму 228,5 млн рублей.

В министерстве социальной защиты края уточнили, что маткапиталом можно распорядиться по пяти направлениям: газификация жилого помещения, подключение жилых домов к инженерным системам, получение образования родителями и детьми, оплата медицинских услуг родителям и детям, улучшение жилищных условий. Последнее — наиболее популярное.

—Краевой маткапитал — очень востребованная мера поддержки. С его помощью можно решить вопросы образования, здоровья, жилья. Использовать средства можно как на покупку готового жилья, так и на строительство индивидуального жилого дома, также на участие в долевом строительстве, погашение ипотечного кредита. Основное условие использования средств — жильё должно быть расположено на территории края. В регионе уже 606 многодетных семей улучшили свои жилищные условия с начала этого года, — отметил министр социальной защиты Хабаровского края Александр Дорофеев.

К примеру, семья Громенко, которая проживает в Хабаровске, направила полученные средства на улучшение жилищных условий.

—В феврале 2023 года я стала мамой в четвёртый раз. Очень была рада, узнав о том, что существует такая мера поддержки, как краевой материнский капитал. Это очень хорошая поддержка для семей с детьми. Средства краевого маткапитала наша семья направила на оплату основного долга по ипотечному кредиту на строительство индивидуального жилого дома. И уже в августе 2025 года мы стали обладателями собственного дома, — рассказала Валентина Громенко.

Напомним, что в начале 2025 года размер краевого материнского капитала проиндексирован на 9,5% и составляет 359,5 тыс. рублей. По инициативе губернатора края Дмитрия Демешина с 17 ав-

густа 2024 года установлен прогрессивный размер краевого капитала, при котором базовый размер материнского капитала увеличивается на 50 тыс. рублей с рождением (усыновлением) четвёртого и каждого последующего ребёнка и составляет 414,3 тыс. рублей, при рождении следующего ребёнка — 469,2 тыс. рублей и так далее по предлагаемой шкале. Самое значительное нововведение касается семей с пятью и более детьми. Теперь они могут использовать средства краевого маткапитала для покупки автомобиля. Однако есть несколько условий: транспортное средство должно быть не старше 8 лет от года выпуска, а продать его можно будет только спустя год после покупки и регистрации.

Также остаток маткапитала, не превышающий 10 тыс. рублей, теперь можно будет получить в виде единовременной выплаты. Кроме того, средства маткапитала позволят использовать для строительства индивидуального жилого дома при условии использования эскроу-счёта.

В краевом ведомстве добавили, что эти изменения направлены на поддержку многодетных семей и расширение возможностей практического применения материнского капитала. Для получения гарантийного письма на краевой материнский капитал нужно подать только заявление. Другие документы запрашиваются органами социальной защиты в рамках межведомственного взаимодействия. Само заявление о выдаче гарантийного письма на материнский капитал и (или) распоряжении средствами материнского капитала можно подать непосредственно в центр социальной поддержки населения по месту жительства, многофункциональный центр либо через портал государственных и муниципальных услуг Хабаровского края.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края



УЛИЦЫ ОЖИДАЕТ РЕМОНТ

Глава Комсомольска-на-Амуре Дмитрий Заплутаев утвердил перечень улиц, которые будут отремонтированы в 2026 году по национальному проекту «Инфраструктура для жизни», разработанному и реализуемому по поручению президента страны Владимира Путина.

По нацпроекту в нормативное состояние приведут 8 объектов улично-дорожной сети общей протяжённостью 8,5 км:

- пр. Мира от пл. Металлургов до ул. Вокзальной;
- ул. Сусанина от ул. Профсоюзной до ул. Лазо;
- ул. Водонасосная от ул. Культурной до ПК-18;
- пр. Московский от ул. Культурной до здания станции скорой помощи;
- ул. Пермская;
- Магистральное шоссе в районе площади у железнодорожного вокзала;
- ул. Пропарочная;
- Комсомольское шоссе от ул. Кирова до моста через

р. Силинка, в том числе проезжая часть самого моста.

До города из краевого бюджета доведены необходимые на ремонт деньги в размере 303 млн рублей, что на уровне этого года.

Управление дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации Комсомольска подготовило план проведения аукционов, где будут определены подрядчики, которые займутся ремонтом. Первый аукцион уже объявлен.

В 2025 году по нацпроекту в городе Юности делают 8 объектов, общей протяжённостью 8,5 км. На сегодня 4 объекта уже сданы, ещё на трёх работы продолжаются.

По материалам пресс-службы
администрации города

КАЗАЧИЙ ФЕСТИВАЛЬ

5 июля с 12:00 в парке им. Ю.А. Гагарина состоится III Открытый фестиваль казачьей культуры «Казачья воля».

В нём примут участие творческие самодельные коллективы Комсомольска-на-Амуре и других муниципальных образований Хабаровского края.

Также его гостей ждут: выставка-ярмарка мастеров декоративно-прикладного искусства, казачьи игры и забавы, полевая кухня, мастер-классы и многое другое.

Фестиваль проводится для возрождения и развития духовно-культурных основ, семейных традиций дальневосточного казачества, повышение уровня исполнительского мастерства, расширение твор-

ческого кругозора участников, а также приобщение зрителей к ценностям казачьей культуры.

Учредителями и организаторами Фестиваля являются отдел культуры администрации Комсомольска-на-Амуре, некоммерческая организация станичное казачье общество «Атаманская» и АНО «КУЛЬТРАСВЕТ». Фестиваль проводится при поддержке Дворца культуры «Алмаз».

По материалам пресс-службы
администрации города

НАЗВАНИЕ ЧЕРЕЗ КОНКУРС

Подходит к концу реконструкция набережной нашего города. Останутся последние штрихи. Но уже сегодня можно говорить о том, что набережную Комсомольска просто не узнать. Фактически это была не реконструкция, а строительство новой набережной.

Теперь настало время выбрать ей название. По поручению губернатора края Дмитрия Викторовича Демешина сделать это должны сами комсомольчане. Поэтому до 1 августа проводим сбор предложений граждан, какое наименование или имя должна носить новая набережная Комсомольска-на-Амуре.

Уважаемые комсомольчане, вы можете оставлять свои предложения в комментариях под этим постом, в комментариях под постами о конкурсе на страницах администрации города или писать на электронную почту

управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства udd@kmtcity.ru с указанием вашего имени и номера телефона.

Все предложенные вами варианты будут опубликованы и рассмотрены на заседании рабочей группы в составе представителей администрации города, депутатов городской Думы, членов общественного совета, представителей общественности Комсомольска.

По материалам пресс-службы
администрации города





ДЕНЕЖНОЕ ДОВОЛЬСТВИЕ
от 1 405 000₽

единовременно при
заключении контракта

от 210 000₽ до 400 000₽

ежемесячное денежное
довольствие в зоне СВО



ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ: 122



ДОБРОВОЛЕЦ27. РФ



Ты в хорошей компании!

Выбери свой
колледж на
япроф.рф

ВНИМАНИЕ! ПОЖАРООПАСНЫЙ СЕЗОН!



ОДНА СПИЧКА МОЖЕТ УНИЧТОЖИТЬ ГЕКТАРЫ ЛЕСА

ОСТАНОВИ ОГОНЬ! ☎ 8 800 100 94 00
ПРЯМАЯ ЛИНИЯ ЛЕСНОЙ ОХРАНЫ



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23. Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г. Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 04.07.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 52. Объём 2 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе. E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru