



Дальневосточный Комсомольск

19 июля
2024 года
№ 58 (19020)
16 №

АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2024 № 104

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 16 ЯНВАРЯ 2013 ГОДА № 12 «ОБ ОБРАЗОВАНИИ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 20 Избирательного кодекса Хабаровского края и по согласованию с территориальной избирательной комиссией города Комсомольска-на-Амуре глава города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению главы города Комсомольска-на-Амуре от 16 января 2013 года № 12 «Об образовании избирательных участков»:

1) в разделе «Избирательный участок № 304» слова «Место нахождения участковой избирательной комиссии — Административное здание, ул. Вокзальная, 79. Место нахождения помещения для голосования — Административное здание, ул. Вокзальная, 79.» заменить словами «Место нахождения участковой избирательной комиссии — Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 42, ул. Пирогова, 30. Место нахождения помещения для голосования — Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 42, ул. Пирогова, 30.».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2024 № 107

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденных решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72, постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 года № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре», глава города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 года № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре», подготовить и представить в администрацию города Комсомольска-на-Амуре проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

2. Установить срок подготовки и представления комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре в администрацию города Комсомольска-на-Амуре — до 15 октября 2024 года.

3. Утвердить прилагаемые:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре;

2) порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

4. Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства.

Глава города А. В. Жорник

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 15.07.2024 № 107

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

1. Первый этап — подготовка и представление в Администрацию города Комсомольска-на-Амуре комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Комиссия) проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Проект) — до 15 октября 2024 года.

2. Второй этап — проверка Администрацией города Комсомольска-на-Амуре Проекта, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Комсомольска-на-Амуре, Схеме территориального планирования Хабаровского края и направление Проекта главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о назначении общественных обсуждений по Проекту или, в случае обнаружения его несоответствия вышеуказанным требованиям и документам, в Комиссию на доработку — до 1 ноября 2024 года.

3. Третий этап — подготовка и проведение общественных обсуждений по Проекту в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, ноябрь-декабрь 2024 года.

4. Четвертый этап — корректировка Комиссией Проекта по результатам общественных обсуждений — январь 2025 года.

5. Пятый этап — направление Комиссией Проекта, протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о направлении Проекта в представительный орган города Комсомольска-на-Амуре — Комсомольскую-на-Амуре городскую Думу или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления — февраль 2025 года.

УТВЕРЖДЕН

ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 15.07.2024 № 107 ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

1. С момента опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Правила) до 1 октября 2024 года, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Комиссия) предложения.

2. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб. 107 (электронный адрес uaig@kmscity.ru):

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Хабаровского края в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории города Комсомольска-на-Амуре;

4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

5) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории;

6) Правительством Хабаровского края, органом местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, принявшим решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным Хабаровским краем и обеспечивающим реализацию принятого Хабаровским краем решения о комплексном развитии территории, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории;

7) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре.

3. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, направляют предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию в письменной или электронной форме.

4. Органы власти, юридические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

1) полное наименование органа власти либо юридического лица;

2) ИНН;

3) место нахождения органа власти либо юридического лица;

4) контактный телефон (при наличии);

5) адрес электронной почты (при наличии);

6) информация о представителе органа власти либо юридического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);

7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;

8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;

9) дата и подпись лица, имеющего право действовать от имени органа власти или юридического лица без доверенности либо уполномоченного представителя.

5. Физические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

1) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии);

2) наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, когда и кем выдан, код подразделения);



- 3) адрес места регистрации и места жительства (пребывания) (в случае их несопадения);
 - 4) контактный телефон (при наличии);
 - 5) адрес электронной почты (при наличии);
 - 6) информация о представителе физического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
 - 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 9) дата и подпись физического лица либо уполномоченного представителя.
6. Физические лица одновременно с предложением о внесении изменений в Правила направляют (подают) в Комиссию один экземпляр копии документа удостоверяющего личность.
- В случае если лица, указанные в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, действуют через представителей, к предложению о внесении изменений в Правила прилагается документ, подтверждающий полномочия представителей.
7. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, либо их уполномоченные представители вправе по собственной инициативе подать (направить, представить) в Комиссию документы, информацию, сведения, фотографии и изображения, иные материалы, обосновывающие предложения о внесении изменений в Правила, вместе с предложением о внесении изменений в Правила.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2024 № 1509-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 25 АВГУСТА 2011 ГОДА № 2348-ПА

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», Указом Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 года № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012–2017 годы» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений города Комсомольска-на-Амуре, утвержденное постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 августа 2011 года № 2348-па (далее — Примерное положение):

1) пункт 4.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Размеры должностных окладов заместителей руководителя учреждения и главного бухгалтера устанавливаются руководителем учреждения на 10–30 процентов ниже размера должностного оклада руководителя учреждения (с округлением до целого рубля в сторону увеличения).»;

2) в приложении 1 к Примерному положению:

а) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

1.3.	Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников		
1.3.1.	1 квалификационный уровень	8317	-
1.3.2.	2 квалификационный уровень	9036	-
1.3.3.	3 квалификационный уровень	9668	-
1.3.4.	4 квалификационный уровень	9907	-

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

6.	Должности педагогических работников, не включенные в ПКГ «Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников»		
6.1.	советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	9907	-

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, производить за счет субвенций из краевого бюджета, средств местного бюджета, а также средств, поступивших от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Действие подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2024 № 1510-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 25 МАРТА 2021 ГОДА № 495-ПА

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», Указом Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 года № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012–2017 годы» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных образовательных учреждений города Комсомольска-на-Амуре, утвержденное постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 марта 2021 года № 495-па

(далее — Примерное положение):

1) пункт 4.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Размеры должностных окладов заместителей руководителя учреждения и главного бухгалтера устанавливаются руководителем учреждения на 10–30 процентов ниже размера должностного оклада руководителя учреждения (с округлением до целого рубля в сторону увеличения).»;

2) подпункт 1.3.1 пункта 1.3 приложения 1 к Примерному положению изложить в следующей редакции:

1.3.1.	Дошкольные образовательные учреждения	
1.3.1.1.	1 квалификационный уровень	8317
1.3.1.2.	2 квалификационный уровень	9036
1.3.1.3.	3 квалификационный уровень	9668
1.3.1.4.	4 квалификационный уровень	9907

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, производить за счет субвенций из краевого бюджета, средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре, а также средств, поступивших от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Действие подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2024 № 1527-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 25 ДЕКАБРЯ 2023 ГОДА № 2882-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ КОЭФФИЦИЕНТОВ ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, НА 2024 ГОД»

В соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 декабря 2023 года № 2882-па «Об установлении значений коэффициентов для расчета арендной платы за использование земельных участков», государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Комсомольска-на-Амуре, на 2024 год»:

1) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) значения коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по виду разрешенного использования и зонированию территории (Квз) на территории города Комсомольска-на-Амуре, согласно приложению к настоящему постановлению.»;

2) в приложении к постановлению:

а) в графе 2 пункта 47 слова «Культурное обслуживание» заменить словами «Культурное развитие.»;

б) в графе 2 пункта 72 слово «Развлечения» заменить словом «Развлечение».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2024 № 1528-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 25 ДЕКАБРЯ 2023 ГОДА № 2881-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ КОЭФФИЦИЕНТОВ ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, НА 2024 ГОД»

В соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 декабря 2023 года № 2881-па «Об установлении значений коэффициентов для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре, на 2024 год»:

1) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) значения коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре, по виду разрешенного использования и зонированию территории (Квз) на 2024 год, согласно приложению к настоящему постановлению.»;



2) в приложении к постановлению:
а) в графе 2 пункта 47 слова «Культурное обслуживание» заменить словами «Культурное развитие»;
б) в графе 2 пункта 72 слово «Развлечения» заменить словом «Развлечение».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2024 № 1543-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЗОНЕ
ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ, В ЦЕЛЯХ УСТАНОВЛЕНИЯ ФАКТОВ
ПРОЖИВАНИЯ, НАРУШЕНИЙ УСЛОВИЙ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УТРАТЫ
ИМУЩЕСТВА ПЕРВОЙ НЕОБХОДИМОСТИ ГРАЖДАНАМИ, УТВЕРЖДЕННОЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ОТ 24 ЯНВАРЯ 2024 ГОДА № 92-ПА**

В соответствии с частью 2 статьи 58 Семейного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2, пунктом 6 статьи 4, пунктами 2, 3 статьи 5, пунктом 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10 декабря 2021 года № 858 «Об утверждении Порядка подготовки и представления высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации документов в МЧС России для обоснования предельного объема запрашиваемых бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Российской Федерации» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по обследованию жилых помещений, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, в целях установления фактов проживания, нарушений условий жизнедеятельности и утраты имущества первой необходимости гражданами, утвержденное постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 января 2024 года № 92-па:

- 1) в разделе I:
а) в подпункте 2 пункта 3 цифры «2020» заменить цифрами «2021»;
б) пункт 5 дополнить абзацем в следующей редакции:
«Комиссия является постоянно действующим органом.»;
- 2) в разделе II:
а) абзац второй подпункта 2 пункта 7 изложить в следующей редакции:
«Приказом уполномоченного органа определяется специалист, ответственный за прием и обработку запросов в ПГС (далее — уполномоченное лицо).»;
- б) в подпункте 2 пункта 8 слова «а также в случае их неполноты и (или) недостоверности,» исключить;
- в) пункт 15 изложить в следующей редакции:
«15. Заявитель (представитель заявителя) обязан ознакомиться с заключением Комиссии, зафиксировать факт ознакомления в заключении соответствующей записью «Ознакомлен» с указанием фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии) и личной подписью в срок, не превышающий 30 минут с момента передачи ему заключения Комиссии.».
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2024 № 1544-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 25 МАРТА 2019 ГОДА № 606-ПА
«О ПРОВЕДЕНИИ ЕЖЕГОДНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ЭТАПА КРАЕВОГО
КОНКУРСА СРЕДИ САДОВОДОВ И ОГОРОДНИКОВ»**

В соответствии с постановлением Губернатора Хабаровского края от 14 января 2019 года № 1 «О проведении ежегодного краевого конкурса среди садоводов и огородников», руководствуясь постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 марта 2019 года № 606-па «О проведении ежегодного муниципального этапа краевого конкурса среди садоводов и огородников»:
- 1) в преамбуле слова «во исполнении постановления» заменить словами «во исполнение постановления»;
- 2) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Департаменту экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре:
1) организовать проведение ежегодного муниципального этапа краевого конкурса среди садоводов и огородников;
2) подготовить и направить документы по итогам муниципального этапа краевого конкурса среди садоводов и огородников в министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края в сроки, определенные Положением о ежегодном муниципальном этапе краевого конкурса среди садоводов и огородников, утвержденным настоящим постановлением.»;
- 3) приложение 2 изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
- 4) в Положении о ежегодном муниципальном этапе краевого конкурса среди садоводов и огородников:
а) в пункте 2 раздела I слова «при содействии Комсомольского Межрайонного союза садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан» исключить;
- б) в абзаце первом пункта 10 раздела III слова «Сообщения сектора промышленности и сельского хозяйства» заменить словами «Информация о конкурсах»;

- в) в абзаце первом пункта 12 раздела IV слова «не позднее 1 сентября года» заменить словами «до 10 августа года»;
- г) в разделе V:
в абзаце втором пункта 18 слова «представители городских общественных товариществ» заменить словами «председатели городских общественных союзов, товариществ»;
- в пункте 22 слова «Сообщения сектора промышленности и сельского хозяйства» заменить словами «Информация о конкурсах»;
- д) приложение 3 изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 15.07.2024 № 1544-па

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25.03.2019 № 606-па

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДВЕДЕНИЮ ИТОГОВ ЕЖЕГОДНОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЭТАПА КРАЕВОГО КОНКУРСА СРЕДИ САДОВОДОВ
И ОГОРОДНИКОВ**

Председатель комиссии:	
	руководитель Управления экономики Департамента экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
Секретарь комиссии:	
	специалист сектора промышленности и сельского хозяйства отдела развития отраслей экономики Управления экономики Департамента экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
Члены комиссии:	
	начальник отдела развития отраслей экономики Управления экономики Департамента экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
	заместитель начальника отдела — заведующий сектором промышленности и сельского хозяйства отдела развития отраслей экономики Управления экономики Департамента экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре
	представители администрации города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)
	председатели городских общественных союзов, товариществ садоводов (огородников) города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 15.07.2024 № 1544-па

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Положению о ежегодном муниципальном этапе краевого конкурса среди садоводов и огородников

**ОСНОВНЫЕ КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ УЧАСТНИКОВ ЕЖЕГОДНОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЭТАПА КРАЕВОГО КОНКУРСА СРЕДИ САДОВОДОВ
И ОГОРОДНИКОВ**

В номинации «Лучший садовый (огородный) земельный участок».

№ п/п	Критерий ¹	Параметры оценки критерия		Баллы
		3	4	
1	Участие в общественной деятельности по популяризации и развитию садоводческого (огороднического) движения	активно принимает участие	3	3
		принимает участие	2	
		не принимает участие	0	
2	Эстетическое оформление садового (огородного) земельного участка: грядки, теплицы, парники, ограждений	наличие: -облагороженных грядок и дорожек между ними; -эстетического вида теплицы (парника); -ограждения садового (огородного) участка	3	3
		отсутствие одного из параметров оценки	2	
		отсутствие двух параметров	1	
		отсутствие всех параметров	0	
3	Наличие, благоустройство и оформление мест для отдыха на садовом (огородном) земельном участке	наличие выраженной и эстетически оформленной зоны отдыха (беседка, мангальная зона, качели, искусственный водоем)	3	3
		наличие зоны отдыха	2	
		отсутствует зона отдыха	0	
4	Ассортимент выращиваемой сельскохозяйственной продукции (овощи, ягоды, фрукты)	наличие ассортимента: -свыше 20 видов	3	3
		- от 11 до 20 видов включительно	2	
		- от 1 до 10 видов включительно	1	
		отсутствие выращиваемой продукции	0	

В номинации «Лучшая семья садоводов (огородников)».

№ п/п	Критерий ²	Параметры оценки критерия		Баллы
		3	4	
1	Участие в общественной деятельности по популяризации и развитию садоводческого (огороднического) движения	активно принимает участие	3	3
		принимает участие	2	
		не принимает участие	0	
2	Применение передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур	передовые технологии применяются	3	3
		передовые технологии не применяются	0	



3.	Рассказ о семье: - история приобретения садового (огородного) земельного участка; - семейные традиции ведения садоводства (огородничества) для собственных нужд; - участие членов семьи в ведении садоводства (огородничества) для собственных нужд; - совместная деятельность членов семьи	рассказ раскрывает: - историю приобретения садового (огородного) земельного участка; - семейные традиции ведения садоводства (огородничества) для собственных нужд; - участие членов семьи в ведении садоводства (огородничества) для собственных нужд Рассказ проиллюстрирован фото-, видеоматериалами или публикациями в средствах массовой информации	3
		рассказ раскрывает: - историю приобретения садового (огородного) земельного участка; - семейные традиции ведения садоводства (огородничества) для собственных нужд; - участие членов семьи в ведении садоводства (огородничества) для собственных нужд Рассказ не проиллюстрирован фото-, видеоматериалами или публикациями в средствах массовой информации	2
		в рассказе не раскрыт один из следующих пунктов: - история приобретения садового (огородного) земельного участка; - семейные традиции ведения садоводства (огородничества) для собственных нужд; - участие членов семьи в ведении садоводства (огородничества) для собственных нужд	1
4.	Особенности и индивидуальность организации садового (огородного) земельного участка	отсутствие рассказа	0
		эстетическое оформление участка: дома, сада (огорода), зоны отдыха, дополнительных строений	3
		отсутствие дизайна садоводческого (огороднического) участка, отражающего индивидуальность	0

В номинации «Лучшее садоводческое (огородническое) некоммерческое товарищество».

№ п/п	Критерий ²	Параметры оценки критерия	Баллы
1	2	3	4
1.	Наличие информационного стенда о деятельности садоводческого (огороднического) некоммерческого товарищества (далее — СНТ) в границах территории СНТ	наличие информационного стенда	1
		отсутствие информационного стенда	0
2.	Наличие названий улиц, мест проведения общих собраний, нумерации участков (домов) в границах территории СНТ	наличие трех параметров критерия	3
		наличие от одного до двух параметров критерия	2
		отсутствие критерия	0
3.	Содержание инфраструктуры СНТ в рабочем состоянии: - дороги общего пользования - электрификация - централизованный въезд с охраной - наличие пожарных водоемов	-	-
		удовлетворительное состояние дорог	1
		неудовлетворительное состояние дорог	0
		наличие электричества в СНТ	1
		отсутствие электричества в СНТ	0
		наличие централизованного въезда с охраной	2
		наличие централизованного въезда без охраны	1
отсутствие централизованного въезда	0		
4.	Участие в мероприятиях, проводимых общественными организациями и (или) объединениями, органами местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края	СНТ принимает участие в мероприятиях, проводимых общественными организациями и (или) объединениями, органами местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края	3
		СНТ не принимает участие в мероприятиях, проводимых общественными организациями, органами местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края	0
5.	Особенности работы СНТ (организация внутренних конкурсов, соревнований, совместное проведение массовых праздников)	проведение внутренних мероприятий в СНТ	3
		СНТ не проводит внутренние мероприятия	0

В номинации «Лучший клуб садоводов и огородников в Хабаровском крае».

№ п/п	Критерий ¹	Параметры оценки критерия	Баллы
1	2	3	4
1.	Наличие плана работы клуба	наличие плана	1
		отсутствие плана	0
2.	Обобщение и распространение опыта членов клуба по применению передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур	опыт применения передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур обобщается и распространяется	3
		опыт применения передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур не обобщается и не распространяется	0

3.	Взаимодействие с другими клубами, проведение мероприятий по пропаганде мастерства и передового опыта в период проведения конкурсов, в том числе мастер-классов, консультаций заинтересованных лиц	активное участие клуба (участие в пяти и более мероприятиях в год)	3
		периодическое участие клуба (участие до пяти мероприятий в год)	2
		клуб участия не принимает	0
4.	Освещение работы клуба в средствах массовой информации (далее — СМИ)	наличие трех и более публикаций в СМИ в год	3
		наличие двух публикаций в СМИ в год	2
		наличие одной публикации в СМИ в год	1
		отсутствие публикаций	0

В номинации «За активное участие и личный вклад в развитие садоводческого (огороднического) движения».

№ п/п	Критерий ²	Параметры оценки критерия	Баллы
1	2	3	4
1.	Участие в выставках, ярмарках, в том числе мастер-классов на тему популяризации и развития садоводческого (огороднического) движения в крае	активно принимает участие в развитии садоводческого (огороднического) движения в крае (участие в пяти и более мероприятиях в год)	3
		периодическое участие в развитии садоводческого (огороднического) движения в крае (участие до пяти мероприятий в год)	2
		участие не принимает	0
2.	Выступление в средствах массовой информации по актуальным вопросам развития садоводства и огородничества в крае	наличие трех и более публикаций в средствах массовой информации в год	3
		наличие двух публикаций в СМИ в год	2
		наличие одной публикации в СМИ в год	1
		отсутствие публикаций	0
3.	Оказание практической помощи в развитии садоводческого (огороднического) движения в крае (организация мастер-классов, семинаров, консультаций)	помощь оказывается	1
		помощь не оказывается	0
4.	Пропаганда передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур	подготовка и распространение методических рекомендаций в области передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур	3
		отсутствие методических рекомендаций в области передовых технологий выращивания сельскохозяйственных культур	0

¹ Приложение фотографий, иллюстрирующих достижения на участке, и комментарии к ним (в том числе фотографии владельца участка с указанием фамилии имени и отчества)

² Приложение фотографий, иллюстрирующих презентацию о семье.

³ Приложение фотографий, иллюстрирующих достижения в СНТ, и комментарии к ним (в том числе фотография председателя СНТ).

⁴ Приложение фотографий и комментарии к ним (в том числе фотография владельца клуба).

⁵ Приложение фотографий, иллюстрирующих достижения претендента, и комментарии к ним (в том числе фотография претендента).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2024 № 1574-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 28 АПРЕЛЯ 2016 ГОДА № 1191-ПА «ОБ УЧЕТЕ НЕШТАТНЫХ АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫХ ФОРМИРОВАНИЙ И СОЗДАНИИ НЕШТАТНЫХ ФОРМИРОВАНИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», распоряжением Губернатора Хабаровского края от 12 февраля 2016 года № 55-р «Об организации создания и учета нештатных аварийно-спасательных формирований и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории Хабаровского края» и постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 апреля 2016 года № 1191-па «Об учете нештатных аварийно-спасательных формирований и создании нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

в пункте 2:

а) в подпункте 2.3 слова «распоряжением Губернатора Хабаровского края от 12 февраля 2016 года № 55-р «Об учете организаций, создающих нештатные аварийно-спасательные формирования и нештатные формирования по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории Хабаровского края» заменить словами «распоряжением Губернатора Хабаровского края от 12 февраля 2016 года № 55-р «Об организации создания и учета нештатных аварийно-спасательных формирований и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории Хабаровского края»;

б) в подпункте 2.4 слова «постановления Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и от 2 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении положения об организации обучения населения в области гражданской обороны» заменить словами «постановления Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного



и техногенного характера» и от 2 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны»;

2) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17.07.2024 № 1574-па

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28.04.2016 № 1191-па
ПЕРЕЧЕНЬ НЕШТАТНЫХ ФОРМИРОВАНИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, СОЗДАВАЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В ВЕДЕНИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

№ п/п	Наименование формирования	Личный состав (чел.)	Наименование организации и ее адрес
1	Аварийно-техническая команда по электросетям	10	Муниципальное унитарное предприятие «Горсвет», ул. Комсомольская, 19
2	Аварийно-техническая команда по теплосетям	10	Муниципальное унитарное предприятие «Теплоцентральный», ул. Пугачева, 84
3	Аварийно-техническая команда по водопроводным сетям	30	Муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал», ул. Кирова, 24
4	Звено подвоза воды	10	
5	Звено по обслуживанию защитных сооружений	4	
6	Команда санитарной обработки	20	Муниципальное унитарное предприятие «Спецавтохозяйство», ул. Северное шоссе, 44/2
7	Команда по ремонту, восстановлению дорог	30	Муниципальное унитарное предприятие «Комплексное обслуживание, благоустройство и ремонт Ленинского округа», ул. Радищева, 4
8	Аварийно-техническая команда по теплосетям	20	Муниципальное унитарное предприятие «Производственное предприятие тепловых сетей города Комсомольска-на-Амуре», ул. Путейская, 68
9	Специальная группа	6	Муниципальное унитарное предприятие «Специализированный комбинат коммунального обслуживания города Комсомольска-на-Амуре», ул. Копровая, 10
10	Группа механизации	7	Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания № 2, Комсомольское шоссе, 77
11	Аварийно-техническая команда по электросетям	15	Муниципальное унитарное предприятие «Производственное предприятие электрических сетей, ул. Просвещения, 1
12	Подвижный пункт питания	35	Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания «Молодежный», ул. Дзержинского, 38
13	Подвижный пункт питания	55	Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания «Молодежный», ул. Дзержинского, 38
14	Пункт санитарной обработки населения	10	Акционерное общество «Бани-2», ул. Орехова, 57
15	Пункт санитарной обработки населения	10	Открытое акционерное общество «Производственный банно-прачечный комбинат», ул. Кирова, 36

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — «Газопровод высокого давления» с кадастровым номером 27:22:000000:1117, являющегося объектом местного значения и необходимого для организации газоснабжения и теплоснабжения населения, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинский округ, газопровод высокого давления по ул. Водонасосной к территории ОАО «Амурлитмаш».

Публичный сервитут общей площадью 2910 кв. м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 27:22:0040201, 27:22:0040207 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 27:22:0040201:198, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, по ул. Водонасосная;
- 27:22:0000000:5445, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Водонасосная;
- 27:22:0040201:202, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, д. 28;
- 27:22:0040201:200, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, д. 28;
- 27:22:0040201:397, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, д. 28;
- 27:22:0040207:278, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, д. 28;
- 27:22:0040207:265, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Культурная, 1.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-827.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре г
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2910 кв. м ± 31 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта газопровода высокого давления г. Комсомольск-на-Амуре, Ленинский округ, по улице Водонасосной к территории ОАО "Амурлитмаш". Срок установления сервитута - 40 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:22:0040201:198 (площадь 1,4 кв.м.), 27:22:0000000:5445 (площадь 1668,2 кв.м.), 27:22:0040201:198 (площадь 165,4 кв.м.), 27:22:0040201:202 (площадь 171,5 кв.м.), 27:22:0040201:200 (площадь 146,4 кв.м.), 27:22:0040201:397 (площадь 16,6 кв.м.), 27:22:0040201 (площадь 583 кв.м.), 27:22:0040207:278 (площадь 16,5 кв.м.), 27:22:0040207:265 (площадь 1,4 кв.м.), 27:22:0040207 (площадь 139,1 кв.м.).



Масштаб 1:5000
Используемые условные знаки и обозначения:
Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:
● Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
○ вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Уважаемые покупатели! В 2023 году ИП Колесникова О. В. (270300983986) реализовывала товары легкой промышленности с повторно сформированным кодом маркировки, содержащимся в средствах идентификации товаров легкой промышленности. Ленинский суд признал действия ИП Колесниковой О. В. противоправными, нарушающими права неопределенного круга потребителей и возложил обязанность прекратить противоправные действия в отношении неопределенного круга потребителей, выразившиеся в продаже товаров легкой промышленности с повторно сформированным кодом маркировки, содержащимся в средствах идентификации товаров легкой промышленности.

Администрация города Комсомольска-на-Амуре информирует граждан о праве подать заявление о намерениях участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пер. Антенный, (строительный номер 13), площадью 806 кв. м.
Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, в течение тридцати дней со дня опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» вправе подать заявление на имя главы города Комсомольска-на-Амуре о намерениях участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:
а) лично или по почте по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 13 каб. 114 (администрация города Комсомольска-на-Амуре);
б) через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» — на электронную почту: kanc@kmscity.ru
Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: ул. Кирова, 41, каб. 320 в часы приема граждан (пн. 14:00–17:45, вт, чт. 09:00–12:45).

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — Распределительный газопровод к объекту «Здание обслуживания населения» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гаражная, в 50 м от пересечения с Комсомольским шоссе, кадастровый номер 27:22:0030901:211, с кадастровым номером 27:22:0000000:5674, необходимого для организации газо- и теплоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 24 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0030901.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 30 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Распределительный газопровод к объекту "Здание обслуживания населения" по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гаражная, в 50 м от пересечения с Комсомольским шоссе, кадастровый номер 27:22:0030901:211

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре г
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта распределительного газопровода к объекту "Здание обслуживания населения" по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гаражная, в 50 м от пересечения с Комсомольским шоссе, кадастровый номер 27:22:0030901:211. Срок установления сервитута - 40 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:22:0030901 (площадь 24,3 кв.м.). Площадь объекта землеустройства равна 24 кв.м.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОПУБЛИКОВАННОЕ В ГАЗЕТЕ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ КОМСОМОЛЬСК» № 5 ОТ 12 ИЮЛЯ 2024 ГОДА**

Пункт «Участники публичных слушаний» изложить в следующей редакции:

«1) Граждане, постоянно проживающие на территории, расположенной в Центральном округе г. Комсомольска-на-Амуре, в границах пр. Ленина и ул. Гамарника микрорайона № 6 пятого жилого района «Мылки»;

2) Правообладатели находящихся в границах территории, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ.

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040605:52, расположенного в г. Комсомольск-на-Амуре, п. Майский, ул. Коминтерна, д. 35, с видом раз-

решенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м, согласно прилагаемой схеме.

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июля 2024 года № 1508-па;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилищными домами Ж-4.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 1 августа 2024 года в 17 часов 00 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели находящихся в границах территориальной зоны Ж-4, в границах которой расположены земельные участки и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

2) правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронной форме — по адресу uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедшей идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 11 ИЮЛЯ 2024 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» (4.4) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011221:70, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Кузнечная, д. 13.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 июня 2024 года № 1353-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011221:70».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 38 от 11 июля 2024 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 52 от 28 июня 2024 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 28 июня 2024 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 11 июля 2024 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 3 (иные участники публичных слушаний).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: выразили согласие в предоставлении испрашиваемого разрешения.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;

- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011221:70, считать состоявшимися.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ****1. Объект публичных слушаний:**

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству объекта капитального строительства с 25% до 5% и уменьшения минимального процента озеленения с 10% до 1%, земельных участков с кадастровыми номерами:

- 27:22:0040102:44, расположенного в г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, ориентировочно в 110 м в южном направлении от территории кафе и закрытой стоянки автомашин по ул. Лазо, 87 с видом разрешенного использования «С целью проектирования и строительства индивидуальных гаражей»;

- 27:22:0040102:45, расположенного в г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, ориентировочно на расстоянии 85 м в юго-западном направлении от тепловой камеры 19-41, с видом разрешенного использования «Для проектирования и строительства капитальных гаражей».

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июля 2024 года № 1507-па;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны автомобильного транспорта ТР-4.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 1 августа 2024 года в 17 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные—суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели находящихся в границах территориальной зоны ТР-4, в границах которой расположены земельные участки и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

2) правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе—в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронной форме—по адресу uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**1. Объект публичных слушаний:**

Документация по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Ленинском округе города Комсомольска-на-Амуре в границах кадастровых кварталов 27:22:0041102, 27:22:0051304, 27:22:0050703, 27:22:0050702, от точки врезки в существующий золошлакопровод, расположенной в кадастровом квартале 27:22:0051304, в районе пересечения Индустриального шоссе с автодорогой на городские очистные сооружения канализации северо-западнее жилого района Менделеева, до выпуска в зоне озера Хорпы в границах земельного участка 27:22:0050702:19.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний со дня опубликования оповещения в газете «Дальневосточный Комсомольск» о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 218 кабинете административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41-1 августа 2024 года в 16 часов 00 минут.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные—суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

Порядок консультирования посетителей экспозиции в течение всего периода проведения публичных слушаний:

- свободный доступ к информационным стендам Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

- свободный доступ к материалам, размещенным на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение всего периода проведения публичных слушаний;

- устное консультирование специалистом отдела планировки и застройки города Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в течение всего периода проведения публичных слушаний;

- устное консультирование разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. График консультирования: вторник: с 17.00 ч. до 18.00 ч.

4. Участники публичных слушаний:

Правообладатели находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлена документация по планировке территории, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания или собрания участников публичных слушаний:

- в письменном виде на бумажном носителе на имя председателя постоянно действующей рабочей группы по рассмотрению предложений и замечаний от участников публичных слушаний—заместителя главы администрации города—руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края—в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб.107), часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронном виде—по адресу uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 11 ИЮЛЯ 2024 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6), части объекта капитального строительства—нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0030508:442, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, пр. Мира, д. 29, пом. 1001.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 июня 2024 года № 1352-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства—нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0030508:442».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 39 от 11 июля 2024 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 52 от 28 июня 2024 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 28 июня 2024 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 11 июля 2024 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 4 (иные участники публичных слушаний). Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: выразили согласие в предоставлении испрашиваемого разрешения.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:
- по результатам публичных слушаний составлен протокол;

- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства—нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0030508:442, считать состоявшимися.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 8 ИЮЛЯ 2024 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: рассмотрение 7 (семи) проектов схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее—Проекты схем), по адресам:

1. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, 2/2;

2. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, 86;

3. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Водонасосная, 60/2;

4. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Водонасосная, 60/5;

5. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 77;

6. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 77/2;

7. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 77/3.

Основания для проведения публичных слушаний: Постановление администрации города

Комсомольска-на-Амуре от 23 мая 2024 года № 1082-па «О назначении публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация города Комсомольска-на-Амуре. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: от 8 июля 2024 года № 37.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: размещено в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 50 от 21 июня 2024 года, на информационном стенде Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре, на информационных стендах администрации города Комсомольска-на-Амуре, на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.kmscity.ru.

Проекты схем и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.kmscity.ru и на информационном стенде Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: с 28 июня 2024 года по 4 июля 2024 года.

Собрание участников публичных слушаний проведено 4 июля 2024 г. в 17 часов 00 минут — в 218 кабинете административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41.

Количество участников публичных слушаний: 0.
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
-увеличить площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу ул. Лазо, 86, в части расширения проезда к многоквартирному дому;
-уменьшить площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по адресу ул. Водонасосная, 60/2, в части исключения части проезда к многоквартирному дому.
Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

-рекомендовать кадастровому инженеру внести изменения в Проекты схем в части увеличения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по ул. Лазо, 86, с целью расширения проезда к многоквартирному дому; в части уменьшения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по ул. Водонасосная, 60/2 с целью исключения части проезда к многоквартирному дому.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:
-рекомендовать кадастровому инженеру внести изменения в Проекты схем в части увеличения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по ул. Лазо, 86, с целью расширения проезда к многоквартирному дому; в части уменьшения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по ул. Водонасосная, 60/2 с целью исключения части проезда к многоквартирному дому.

Выводы по результатам публичных слушаний:
1. Процедуру проведения публичных слушаний считать соблюденной и соответствующей требованиям действующего законодательства, публичные слушания признать состоявшимися.
2. С учетом поступивших предложений, внести изменения в Проекты схем в части увеличения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по ул. Лазо, 86, с целью расширения проезда к многоквартирному дому; в части уменьшения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, по ул. Водонасосная, 60/2, с целью исключения части проезда к многоквартирному дому.
3. Считаю целесообразным образование земельных участков, на которых расположены 7 (семи) многоквартирных домов и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресам:

1. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, 2/2;
 2. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, 86;
 3. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Водонасосная, 60/2;
 4. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Водонасосная, 60/5;
 5. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 77;
 6. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 77/2;
 7. г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 77/3.
4. 7 (семи) Проектов схем, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе города для принятия решения об утверждении 7 (семи) Проектов схем в целях дальнейшей постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.
5. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Дальневосточный Комсомольск» и размещению на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.kmscity.ru.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ОТ 15.07.2024

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72.
Основания для проведения общественных обсуждений: Постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 18 июня 2024 года № 89 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72».

Инициатор проведения общественных обсуждений: Глава города.
Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол общественных обсуждений: от 15 июля 2024 г. № 35.
Сведения об опубликовании оповещения о начале общественных обсуждений:
-опубликовано в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 50 от 21 июня 2024 года;
-размещено на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
-размещено на информационном стенде около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13, на информационных стендах в административных зданиях расположенных по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2 и ул. Калинина, 6.

Общественные обсуждения проведены: с 21 июня 2024 года до 12 июля 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Главная страница-Деятельность-Общество-Общественные обсуждения. Количество участников общественных обсуждений: нет.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: нет.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: нет
Рекомендации организатора общественных обсуждений (общественных обсуждений) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: нет.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение общественных обсуждений: нет.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
1. Общественные обсуждения признать состоявшимися.
2. Проект, заключение по результатам общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений направить главе города для принятия решения о его направлении на рассмотрение в Комсомольскую-на-Амуре городскую Думу или о его доработке.

СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 15 июля 2024 года № 107 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре» принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее-Проект).

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее-Комиссия): утвержден постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 г. № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре».

Последовательность градостроительного зонирования: производится одним этапом применительно ко всей территории города Комсомольска-на-Амуре.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта:
1. Подготовка и представление в Администрацию города Комсомольска-на-Амуре комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Комиссия) Проекта — до 15 октября 2024 года.

2. Проведение Администрацией города Комсомольска-на-Амуре Проекта, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Комсомольска-на-Амуре, Схеме территориального планирования Хабаровского края и направлению Проекта главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о назначении общественных обсуждений по Проекту или, в случае обнаружения его несоответствия вышеуказанным требованиям и документам, в Комиссию на доработку — до 1 ноября 2024 года.

3. Подготовка и проведение общественных обсуждений по Проекту в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, ноябрь-декабрь 2024 года.

4. Корректировка Комиссией Проекта по результатам общественных обсуждений — январь 2025 года.

5. Направление Комиссией Проекта, протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о направлении Проекта в представительный орган города Комсомольска-на-Амуре — Комсомольскую-на-Амуре городскую Думу или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления — февраль 2025 года.

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта:

1. С момента опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта до 1 октября 2024 года заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения.

2. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Правила) направляются в Комиссию по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб. 107 (электронный адрес uaig@kmscity.ru).

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Хабаровского края в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории города Комсомольска-на-Амуре;

4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

5) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории;

6) Правительством Хабаровского края, органом местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, принявшим решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным Хабаровским краем и обеспечивающим реализацию принятого Хабаровским краем решения о комплексном развитии территории, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории;

7) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре.

3. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, направляя предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию в письменной или электронной форме.

4. Органы власти, юридические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изме-



нений в Правила с указанием следующих сведений:

- 1) полное наименование органа власти либо юридического лица;
 - 2) ИНН;
 - 3) место нахождения органа власти либо юридического лица;
 - 4) контактный телефон (при наличии);
 - 5) адрес электронной почты (при наличии);
 - 6) информация о представителе органа власти либо юридического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
 - 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 9) дата и подпись лица, имеющего право действовать от имени органа власти или юридического лица без доверенности либо уполномоченного представителя.
5. Физические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:
- 1) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии);
 - 2) наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, когда и кем выдан, код подразделения);

- 3) адрес места регистрации и места жительства (пребывания) (в случае их несовпадения);
 - 4) контактный телефон (при наличии);
 - 5) адрес электронной почты (при наличии);
 - 6) информация о представителе физического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
 - 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 9) дата и подпись физического лица либо уполномоченного представителя.
6. Физические лица одновременно с предложением о внесении изменений в Правила направляют (подают) в Комиссию один экземпляр копии документа удостоверяющего личность.
- В случае если лица, указанные в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, действуют через представителей, к предложению о внесении изменений в Правила прилагается документ, подтверждающий полномочия представителей.
7. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, либо их уполномоченные представители вправе по собственной инициативе подать (направить, представить) в Комиссию документы, информацию, сведения, фотографии и изображения, иные материалы, обосновывающие предложение о внесении изменений в Правила, вместе с предложением о внесении изменений в Правила.

ЛЕТНИЙ РЕМОНТНЫЙ СЕЗОН

С 30 июля в связи с ремонтом теплотрассы будет прекращено движение автомобильного транспорта по ул. Красногвардейской в районе дома № 20.

Объезд данного участка будет осуществляться по ул. Партизанской, ул. Красноармейской, ул. Кирова, ул. Пионерской. На время проведения работ изменится схема движения автобусных маршрутов № 11 и № 12 в объезд закрытого участка.

Работы планируется завершить к 30 сентября.

Пресс-служба администрации города



В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ ВОССТАНАВЛИВАЮТ МЕЛИОРАЦИЮ

В качестве поддержки фермеров на базе Краевого сельскохозяйственного фонда создана машинно-тракторная станция (МТС). Фермеры могут использовать её технику для мелиоративных работ.

Так, в Комсомольском районе вблизи посёлка Молодёжного в границах осушительной и оросительной мелиоративных систем «Тридцатка» общей площадью 391 га работает техника МТС. С середины июня два трактора с прицепным оборудованием расчищают земельный участок от древесно-кустарниковой растительности и проводят первичную обработку почвы.

— Реализация данного проекта мелиорации позволит подготовить земельный участок для дальнейшего вовлечения в сельскохозяйственный оборот. После проведения всех работ его предоставят аграриям Комсомольского района. На участке будут выращивать сельхозкультуры, что приведёт к увеличению посевных площадей в крае. Для ускорения темпов вовлечения земель в оборот парк техники ежегодно пополняется, — отметил начальник Управления инвестиционного развития и мелиорации краевого минсельхоза Эдуард Гладун.

В 2024 году в парк поступило пять единиц: трактор, 2 экскаватора и 2 бороны. В течение года планируется приобретение ещё 8 единиц. В 2023 году парк техники МТС был пополнен 2 единицами техники: бульдозером-болотоходом и экскаватором, что позволило провести работы на площади более 800 га.

Мелиоративные работы уже завершены на площади 0,4 тыс. га в Вяземском и имени Лазо районах, расчищены каналы от древесно-кустарниковой растительности на фермерских участках в районе имени Лазо.

Напомним, в 2024 году в крае реализуются 5 проектов мелиорации по восстановлению неиспользуемых земель на площади 1,8 тыс. га. В настоящее время уже завершена реализация 3 проектов на территории районов имени Лазо и Амурского муниципальных районов на площади 1,1 тыс. га, в том числе с использованием техники МТС.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края

ЕДИНЫЙ БРЕНД РЕГИОНА

Идея врио губернатора края Дмитрия Демешина о презентации всей продукции региона под единым брендом «Сделано в Хабаровском крае» начинает воплощаться в жизнь. В центре «Мой бизнес» открылся приём заявок от предприятий и компаний на участие в конгрессно-выставочных мероприятиях в новом формате. Ближайшие такие выставки пройдут во время VI Дальневосточного форума предпринимателей в Хабаровске, а также на Восточном экономическом форуме в г. Владивостоке. Подать документы для участия в них можно уже сейчас.

По поручению Дмитрия Викторовича Демешина продукция, выпускаемая на территории Хабаровского края, должна стать максимально узнаваемой по всей стране. Участие в крупных выставочных мероприятиях под региональным брендом будет также дополнительно стимулировать местных производителей повышать качество и конкурентоспособность товаров, продуктов, работ и услуг, — пояснила первый замминистра экономического развития края Валентина Филоненко.

Подать заявку участника могут индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица, осуществляющие деятельность на территории Хабаровского края не менее 3 месяцев. Это производители продовольственных и непродовольственных товаров, товаров и услуг в области информационных технологий и связи. Качество товаров должно подтверждаться декларация-

ми о соответствии либо иными документами (при наличии таких требований).

Заявки для участия в отборе будут приниматься с 18 июля по 12 августа включительно. Пакет документов нужно направить в краевой центр «Мой бизнес» (АНО «КАСП») по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 51. Подробнее о требованиях к участникам выставки и необходимых документах — в приложении. Консультацию по вопросам участия можно получить по телефону бесплатной «горячей линии» центра «Мой бизнес»: 8 800 555 39 09.

Напомним, Дальневосточный форум предпринимателей состоится в Хабаровске 23-24 августа. А VI Восточный экономический форум пройдёт во Владивостоке позднее — с 3 по 6 сентября.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края

ИПОТЕКА ДАЁТ ДОБРО

В Хабаровском крае в июне было выдано 1079 льготных ипотечных кредитов. Это в 1,4 раза больше, чем в мае. Рекордный скачок связан с прекращением действия Льготной ипотечной программы под 8% и пересмотром требований к заёмщикам по Семейной ипотеке.

Как отметили в минэкономразвития края, в июне объём оформленных кредитов по госпрограммам превысил отметку в 5,8 млрд рублей. Это рекордные показатели с начала 2024 года. Аналогичный ажиотажный скачок (в 1,26 раз) наблюдался в декабре 2023 года, когда требования к выдаче льготной ипотеки ужесточились.

Выдачи Льготной ипотеки с господдержкой под 8%, которая завершилась с 1 июля, увеличились на 47% и достигли 1,16 млрд рублей.

Также значительно вырос в июне спрос на Семейную ипотеку. На территории Хабаровского края банки выдали кредитов на 1,84 млрд рублей, что превышает показатель мая в 1,6 раза.

Наиболее востребованной ипотечной программой в Хабаровском крае остаются Дальневосточная и Арктическая ипотеки. В июне было выдано 475 кредитов на сумму более чем 2,8 млрд рублей, что в 1,22 раза превышает сумму выдачи в мае 2024 года.

В целом за последний год в структуре льготных ипотечных программ произошло перераспределение спроса: возросла с 16 до 32% доля выданных кредитов по семей-

ной ипотеке, с 15 до 23% — по Льготной ипотеке под 8%, при этом доля ДВ ипотеки снизилась с 68 до 44%.

Напомним, в России с 1 июля завершено действие Льготной ипотеки под 8%. Действие же Семейной ипотеки под 6% продлено до 2030 года. Программа позволяет семьям с ребёнком младше 7 лет или ребёнком-инвалидом любого возраста оформить льготный кредит на покупку квартиры в новостройке, а также покупку или строительство своего дома. Программой также могут воспользоваться семьи с детьми любого возраста в малых городах с населением до 50 тысяч человек, в регионах с низким объёмом строительства или с индивидуальными программами развития. Максимальный размер льготного кредита для жителей Хабаровского края составляет 6 млн рублей. Первоначальный взнос должен составлять не менее 20% от стоимости жилья. На него разрешается направить в том числе материнский капитал и другие субсидии и дотации.

Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края


**МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

заключи контракт НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ

В Комсомольске- на-амуре



ПРИГЛАШАЕМ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ ПО КОНТРАКТУ

При заключении контракта в Комсомольске-на-Амуре
мы предоставляем:

- бесплатное проживание в период оформления контракта
- Льготы для членов семей
- оплату проезда от места жительства до Комсомольска-на-Амуре

ДЕНЕЖНЫЕ ВЫПЛАТЫ ДЛЯ ГРАЖДАН, ЗАКЛЮЧИВШИХ КОНТРАКТ В КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ

195 000 ₽

единовременно выплачивают
от Минобороны
при заключении контракта
на 1 год

350 000 ₽

единовременная выплата
от Правительства
Хабаровского края
при заключении контракта
в Комсомольске-на-Амуре

от 210 000 ₽

ежемесячно составит
ваша зарплата при
заключении контракта
с учетом должности,
звания и выслуги лет

Звоните по тел/ (WhatsApp)
8-924-924-73-33
+7(4217) 54-89-28
ул. Севастопольская 55

545 000 руб

Единовременная выплата
при заключении контракта



ДОРОГИ СДАЮТ ДОСРОЧНО

В Комсомольске-на-Амуре завершён второй этап ремонта Хумминского шоссе. Работы велись по национальному проекту «Безопасные качественные дороги», который реализуется по поручению президента страны Владимира Путина.

Подрядная организация ООО «Рус» на участке 6,5 км сняла верхний слой старого асфальта, уложила новый в 6 см, в нескольких местах, где были выявлены пучины, было проведено укрепление основания дороги. Финалом работ стало нанесение разметки. На всё это было направлено почти 85 млн руб.

Первый этап ремонта — от стелы на въезде на территорию Комсомольска и в сторону города, протяжённостью более 1,5 км — был выполнен в прошлом году. Тогда же планировалось закончить ремонт всего Хумминского шоссе, но из-за работ по реконструкции БАМа второй этап был перенесён на 2024 год.

В этом году приступить к ремонтным работам планировалось изначально позже и, соответственно, закончить их только в начале осени, однако из-за плохого состояния проезжей

части и многочисленных жалоб на это горожан ремонт начали раньше и закончили досрочно.

Таких масштабных ремонтных работ на дороге не было почти 20 лет.

Хумминское шоссе связывает центральную часть Комсомольска с целым рядом отдалённых посёлков и микрорайонов города, с дачными товариществами, по нему можно добраться до Амурска и аэропорта.

Оно стало 12-м объектом улично-дорожной сети города Юности, который отремонтирован в этом году по национальному проекту «Безопасные качественные дороги». Всего по нацпроекту в 2024 году в Комсомольске приведут в нормативное состояние 23 объекта.

Пресс-служба администрации города

«СКОРАЯ ПОМОЩЬ» ПОВЫШАЕТ ДОСТУПНОСТЬ

В Хабаровском крае в тестовом режиме запущен программный комплекс автоматизации процессов станции скорой медицинской помощи. Расширенный функционал новой информационной системы позволяет уменьшить время прибытия бригад на вызовы, повысить доступность медицинской помощи населению края, что отвечает задачам национального проекта «Здравоохранение».

В настоящее время в тестовом режиме запущено программное обеспечение в оперативном отделе и на центральной подстанции Скорой медицинской помощи Хабаровска. Эта отечественная программа, разработанная в Воронеже, уже успешно работает в 26 субъектах Российской Федерации. По соглашению, до конца года нашему региону предоставлена возможность использовать функции без ограничений для того, чтобы принять решение о приобретении лицензии. В Хабаровске пилотный проект запущен параллельно с действующей системой «Исток-СМ», которая с 2018 года распространена на весь край.

Широкие возможности новой системы позволяют принимать, обрабатывать вызовы, осуществлять диспетчеризацию вызовов скорой помощи на рабочих местах и на планшетах бригад скорой помощи.

—В данной автоматизированной системе есть ряд преимуществ. Так, на основании искусственного интеллекта при использовании российской спутниковой системы навигации «ГЛОНАСС» программа анализирует карту дорожной сети, учитывает загрузку, предлагает свободные бригады в ближайшем радиусе к вызову. При экстренном вызове бригада должна приехать на вызов не более чем за 20 минут, благодаря новой системе это время

будет уменьшаться. Сокращение среднего времени прибытия медработников на вызов даже на несколько минут это значимая победа, — комментирует заместитель главного врача по медицинской части Хабаровской ССМП Андрей Духовный.

Также благодаря системе доступен запрос анамнеза в медицинских организациях края — при обработке вызова загружается карта пациента, история предыдущих назначений и обращений. Это позволит за короткий срок максимально объёмно собрать информацию, необходимую для правильного медицинского лечения. Также в новой программе есть возможность оперативно привлекать к работе другие ведомства, в том числе правоохранительные органы, задействовать поликлиническую службу.

В настоящее время в краевой столице все вызовы поступают в оперативный отдел, затем распределяются по семи подстанциям. В среднем в сутки диспетчера принимают порядка 600 вызовов, курсируют 50 бригад. Внедрение нового комплекса поможет развитию службы скорой медицинской помощи региона.

Пресс-служба губернатора и Правительства Хабаровского края

ПРИГЛАШАЕМ НА ВЫСТАВКУ!

19 июля в 15.00 в Музее изобразительных искусств откроется персональная выставка нанайской мастерицы Светланы Зарасьевны ХОДЖЕР «Сны над водной гладью».

На выставке будут представлены ковры и халаты, изделия из меха и рыбьей кожи. А главное, музей впервые познакомит зрителей с её живописными работами. Необычные, очень яркие и действительно сказочные картины Светланы Зарасьевны искусствоведы относят к произведениям наивного искусства. Они уже экспонировались в Институте этнологии и антропологии Российской академии наук и вызвали повышенный интерес этнографов и журналистов, так как каждая

картина это иллюстрация сказки, пришедшей к ней во сне. Поскольку мастерица происходит из шаманского рода и её мама Анна Денисовна Оненеко была известной сказительницей и прекрасной вышивальщицей, то можно говорить об особом родовом даре.

Выставка продлится до 18 августа. Телефоны для справок: 8 (4217) 59-08-50 8 (4217) 59-08-22

Пресс-служба администрации города

ИТОГИ ЛЕТА ПОДВОДИТ ФЕСТИВАЛЬ

30 августа в 15:00 в библиотеке им. Н. Островского пройдёт фестиваль дружбы культур «Азифест 2.0.».

В программе: нанайские легенды, книжные выставки, конкурс косплея, аниме-викторина, корейская локация, лабиринт ужасов. Билеты можно купить онлайн и по «Пушкинской карте», а также в библиотеках им. Н. Островского и М. Горького.

Пресс-служба администрации города

ВНИМАНИЕ! ПРОВОДИТСЯ РЕМОНТ

С 18 июля Комсомольские тепловые сети приступят к аварийным работам на теплотрассе на ул. Радищева в районе молокозавода. В связи с этим будет ограничено движение на этом участке улично-дорожной сети.

Пресс-служба администрации города

ПРОФЕССИОНАЛИТЕТ 2024

Ты в хорошей компании!

Выбери свой колледж на япроф.рф



НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

ЭКОЛОГИЯ

**ПРИЧИНА 90% ЛЕСНЫХ ПОЖАРОВ
ЧЕЛОВЕК**

Убедись, что этот человек не ты

берегилес.рф



ДЕМОГРАФИЯ
НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

**ПО РЕШЕНИЮ
ПРЕЗИДЕНТА**

НА ФОТО
СЕМЬЯ САВЛУКОВЫХ
Г. ЖУКОВСКИЙ

БОЛЬШАЯ СЕМЬЯ КАК БОЛЬШАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Для
развития
нужна
поддержка

0+



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев.
Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МУП «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 19.07.2024 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 58. Объём 3 п.л. Тираж 300 экз.
Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru