



Дальневосточный Комсомольск

14 марта
2025 года
№ 22 (19088)
18 №

АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2025 № 437-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 9 АВГУСТА 2012 ГОДА № 2551-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСМОТРА ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ПРОВЕДЕНИЕ ОСНОВНЫХ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ (РЕКОНСТРУКЦИИ) ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОМУ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО (СЕМЕЙНОГО) КАПИТАЛА»

В соответствии с приказом Министерства строительства Российской Федерации от 24 апреля 2024 года № 285/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 29 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 августа 2012 года № 2551-па «Об утверждении Порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства и подготовки документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»:

1) в преамбуле: слова «Приказа Минстроя России от 8 июня 2021 года № 362/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации» заменить словами «Приказа Министерства строительства Российской Федерации от 24 апреля 2024 года № 285/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Поручить руководителю Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края утверждение акта освидетельствования или подписание уведомления об отказе в выдаче указанного документа.»;

3) в Порядке осмотра объекта индивидуального жилищного строительства и подготовки документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала:

а) в пункте 3 слова «Приказом Минстроя России от 8 июня 2021 года № 362/пр.» заменить словами «Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 года № 285/пр.»;

б) в приложении 2 слова «Заместитель главы администрации города» заменить словами «Руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Запугаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2025 № 442-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 11 ОКТЯБРА 2022 ГОДА № 1948-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВЫПОЛНЕНИЕ АВИАЦИОННЫХ РАБОТ, ПАРАШЮТНЫХ ПРЫЖКОВ, ДЕМОНСТРАЦИОННЫХ ПОЛЕТОВ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ, ПОЛЕТОВ БЕСПИЛОТНЫХ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПОЛЕТОВ БЕСПИЛОТНЫХ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ С МАКСИМАЛЬНОЙ ВЗЛЕТНОЙ МАССОЙ НЕ МЕНЕЕ 0,25 КГ), ПОДЪЕМОМ ПРИВЯЗНЫХ АЭРОСТАТОВ НАД ТЕРРИТОРИЕЙ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, А ТАКЖЕ ПОСАДКИ (ВЗЛЕТА) НА РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПЛОЩАДКИ, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ НЕ ОПУБЛИКОВАНЫ В ДОКУМЕНТАХ АЭРОНАВИГАЦИОННОЙ ИНФОРМАЦИИ» И АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ДАННЫМ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением

Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 октября 2022 года № 1948-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой не менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Комсомольска-на-Амуре, а также посадки (взлета) на расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.»;

2) в административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги ««Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой не менее 0,25 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией города Комсомольска-на-Амуре, а также посадки (взлета) на расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»:

а) пункт 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги:

1) способы подачи документов на предоставление муниципальной услуги:

а) лично в Управление промышленности, транспорта и информатизации администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее — Управление) по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10 корп. 2, кабинет № 109 с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, пятница с 9.00 до 13.00, выходные дни — суббота, воскресенье, телефон: 8 (4217) 52 29 04;

б) почтовым отправлением в адрес Управления: по адресу: 681024, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10, корп. 2;

в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru);

2) информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления, осуществляется в виде индивидуального и публичного информирования без взимания платы:

а) индивидуальное информирование о порядке приема, выдачи и ходе исполнения муниципальной услуги обеспечивается:

специалистом Управления по адресу: 681024, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10, корп. 2 (приемная) в часы работы: понедельник — четверг с 09.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, пятница с 09.00 до 13.00, суббота, воскресенье — выходные дни, по телефонам 52 29 04, 52 29 92, почтовым отправлением в адрес Управления, по электронной почте на адрес электронной почты Управления: upti@kmscity.ru;

с использованием электронных сервисов на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре www.kmscity.ru.

При ответах на устные обращения, в том числе телефонные звонки, по вопросам предоставления муниципальной услуги, специалисты Управления подробно информируют заявителей.

При невозможности специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

На письменные обращения по вопросам предоставления услуги ответ излагается в простой, четкой и понятной форме и направляется в виде почтового отправления в адрес заявителя с указанием фамилии, имени, отчества (последнее — при наличии), номера телефона исполнителя.

Срок ответа на письменное обращение не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации такого обращения.

Обращения по вопросам предоставления муниципальной услуги, поступающие по электронной почте, исполняются аналогично документам на бумажных носителях. Подготовленный ответ направляется заявителю по указанному в электронном обращении адресу в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня регистрации такого обращения;

б) публичное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством привлечения средств массовой информации, а также путем размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, информационных стендах Управления в здании, в котором располагается Управление, по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10, корп. 2.»;

б) пункт 9 раздела II дополнить подпунктом 4 в следующей редакции:

«4) Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

в) подпункт «в» подпункта 5 пункта 19 раздела III изложить в следующей редакции:

«в) содержание административной процедуры:

выдача (направление) разрешения (отказа) о предоставлении муниципальной услуги) на заявление о предоставлении муниципальной услуги, поступившее лично в Управление, а также посредством почтовой связи в Управление, осуществляется специалистом Управления, ответственным за регистрацию исходящей корреспонденции, по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10, корп. 2, каб. 416, понедельник — четверг с 09.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, пятница с 09.00 до 13.00, суббота, воскресенье — выходные дни, выдача (направление) разрешения (отказ) о предоставлении муниципальной услуги), в случае предоставления муниципальной услуги посредством электронной формы через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), выдается специалистом Управления, ответственным за регистрацию исходящей корреспонденции,



непосредственно заявителю на бумажном носителе или направляется в электронной форме, в соответствии с указанным в заявлении на предоставление муниципальной услуги способом».

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2025 № 450-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 МАЯ 2024 ГОДА № 1036-ПА «О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 4 декабря 2024 года № 171 «О бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», в целях корректировки срока подготовки документации по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 мая 2024 года № 1036-па «О подготовке документации по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в пункте 2 слова «3 квартал 2025 года» заменить словами «3 квартал 2026 года».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2025 № 472-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 14 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА № 2630-ПА «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ НАЛОГОВАЯ БАЗА ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ КАК КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ, ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ»

В связи с принятием постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 6 февраля 2025 года № 185-па «Об отдельных вопросах определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории города Комсомольска-на-Амуре, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, для целей налогообложения» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 декабря 2020 года № 185-па «Об отдельных вопросах определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории города Комсомольска-на-Амуре, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, для целей налогообложения».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2025 № 473-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, ВИДЫ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 13 АПРЕЛЯ 2022 ГОДА № 671-ПА

В соответствии с частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Минэкономразвития России от 21 апреля 2022 года № 216 «О признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года № 762 и от 13 октября 2016 г. № 658», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 29 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 апреля 2022 года № 671-па:

1) в разделе I:

а) подпункт «в» подпункта 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) или портал государственных и муниципальных услуг Хабаровского края (www.uslugi27.ru).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации;

информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

2) в разделе II:

а) подпункт «г» пункта 10 изложить в следующей редакции:

«г) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ территории — в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка, с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

Требования к подготовке и форма схемы, утверждены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

3) в разделе III:

а) подпункт «д» подпункта 1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«д) результатом административной процедуры является передача зарегистрированного заявления с приложенными к нему документами первым заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителем Управления, начальником земельного отдела Управления в работу специалисту земельного отдела Управления (далее — специалист), осуществляющему работу по предоставлению муниципальной услуги»;

4) пункты 23, 24 раздела IV изложить в следующей редакции:

«23. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием решений ответственными лицами.

Текущий контроль осуществляется путем истребования, анализа и оценки документов по предоставлению муниципальной услуги.

Текущий контроль осуществляется: начальником земельного отдела Управления; руководителем Управления.

Периодичность осуществления текущего контроля — два раза в год.

По результатам проведения текущего контроля в случае выявления нарушений требований к предоставлению муниципальной услуги, установленных административным регламентом и иными нормативными правовыми актами, виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей.

Проведение проверок носит плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом руководителя Управления), и внеплановый характер.

Для проведения плановой и внеплановой проверки приказом руководителя Управления создается комиссия.

Периодичность проведения плановой проверки — один раз в год.

Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя и назначаются приказом руководителя Управления. Физические и юридические лица вправе направить письменное обращение с просьбой о проведении проверки соблюдения и исполнения положений административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставления муниципальной услуги в случае нарушения прав и законных интересов заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

5) раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

27. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, специалистов Управления, муниципальных служащих, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.



28. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

29. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

2) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

3) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

5) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

6) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

7) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

8) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

9) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

30. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре. Жалобы на решения и действия (бездействие) специалистов Управления, либо муниципального служащего подаются в Управление.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителю этой организации;

2) жалоба на решения и действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, может быть направлена почтовым отправлением, посредством факсимильной связи (8(4217)546-113); (8(4217)573-211), посредством использования информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1

статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

3) жалоба на решения и (или) действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалистов либо муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном пунктом 30 настоящего раздела, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольном органе.

31. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, руководителя, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления архитектуры, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица. Заявитель могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии.

32. Жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

33. По результатам рассмотрения жалобы принимаются одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

34. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 33 настоящего раздела, заявителю в письменной форме (по желанию заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

35. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 34 настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

36. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 34 настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

37. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1 пункта 30 настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.;

б) приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Запугаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12.03.2025 № 473-па
ПРИЛОЖЕНИЕ
к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Комсомольска-на-Амуре»



Главе города Комсомольска-на-Амуре

 от заявителя муниципальной услуги
 (представителя заявителя):

 (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии),
 наименование юридического лица, реквизиты документа,
 подтверждающего полномочия представителя (в случае
 обращения представителя заявителя)

ИНН (для физического лица): _____

ИНН/КПП (для юридического лица): _____

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя)

ОГРН (для юридического лица)

 Адрес регистрации физического лица
 (юридического лица, индивидуального
 предпринимателя)

Электронный адрес (при наличии): _____

Телефон (при наличии): _____

 Способ получения результата предоставления
 муниципальной услуги (указывается способ
 получения):

 Лично: _____
 (проставляется отметка, в случае получения
 результата предоставления муниципальной
 услуги, лично)

 По почтовому адресу: _____
 (указывается почтовый адрес,
 по которому должен быть направлен
 результат предоставления
 муниципальной услуги)

 По адресу электронной почты: _____
 (указывается адрес электронной почты,
 по которому должен быть направлен
 результат предоставления муниципальной
 услуги)

ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, ВИДЫ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

Прошу принять решение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов

указывается наименование объекта в соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300)

 на землях или земельном(ых) участке(ах) (части(ей) земельного(ых) участка(ов)) _____,
 (ненужное зачеркнуть),

 площадью _____ кв. м,
 указывается площадь земель или земельного(ых) участка(ов) (части(ей) земельного(ых) участка(ов)),
 расположенном(ых) _____

 указывается адрес (местоположение) земель или земельного(ых) участка(ов) и кадастровый(е)
 номер(а) земельного(ых) участка(ов), планируемого(ых) к использованию (при наличии) в соответствии
 с прилагаемой схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории,
 выполненной в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
 и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148,

 на срок _____
 указывается предполагаемый срок использования земель или земельного(ых) участка(ов) (части(ей)
 земельного(ых) участка(ов)), но не более 5 лет

Приложения:

- 1.
- 2.
- 3.

_____ (должность) (подпись) (Ф.И.О. (последнее — при наличии))

« _____ » _____ 20__ г.

М.П. (при наличии печати)

рии города Комсомольска-на-Амуре»:

 а) в паспорте муниципальной программы:
 строку «Основной показатель (индикаторы) Программы» изложить в следующей редакции:

Основной показатель (индикаторы) Программы	- количество благоустроенных дворовых территорий в городе Комсомольске-на-Амуре; - количество благоустроенных общественных территорий в городе Комсомольске-на-Амуре.
--	--

строку «Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств местного бюджета и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, краевого бюджета» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации Программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Программы, составляет — 1 882 792,24 тыс. рублей, в том числе: 2018 год — 133 007,18 тыс. рублей; 2019 год — 87 056,47 тыс. рублей; 2020 год — 189 976,80 тыс. рублей; 2021 год — 406 200,11 тыс. рублей; 2022 год — 474 379,35 тыс. рублей; 2023 год — 239 754,63 тыс. рублей; 2024 год — 349 375,85 тыс. рублей; 2025 год — 1 013,95 тыс. рублей; 2026 год — 1 013,95 тыс. рублей; 2027 год — 1 013,95 тыс. рублей. из них: 1) средства бюджета города Комсомольска-на-Амуре — 69 088,05 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год — 43 225,14 тыс. рублей; 2019 год — 2 565,94 тыс. рублей; 2020 год — 2 429,25 тыс. рублей; 2021 год — 4 181,85 тыс. рублей; 2022 год — 4 843,31 тыс. рублей; 2023 год — 5 118,14 тыс. рублей; 2024 год — 3 682,58 тыс. рублей; 2025 год — 1 013,95 тыс. рублей; 2026 год — 1 013,95 тыс. рублей; 2027 год — 1 013,95 тыс. рублей. 2) средства краевого бюджета (прогнозно) — 1 813 704,18 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год — 89 782,04 тыс. рублей; 2019 год — 84 490,53 тыс. рублей; 2020 год — 187 547,55 тыс. рублей; 2021 год — 402 018,26 тыс. рублей; 2022 год — 469 536,04 тыс. рублей; 2023 год — 234 636,49 тыс. рублей; 2024 год — 345 693,27 тыс. рублей
--	---

строку «Конечный результат реализации Программы» изложить в следующей редакции:

Конечный результат реализации Программы	- количество благоустроенных дворовых территорий в городе Комсомольске-на-Амуре составит не менее 306 шт.; - количество благоустроенных общественных территорий в городе Комсомольске-на-Амуре составит не менее 53 шт.; - количество реализованных проектов благоустройства мест массового отдыха населения (городских парков) составит не менее 2 проектов.
---	---

б) в разделе 3 «Прогноз конечных результатов Программы»:

 абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:
 «1) Количество благоустроенных дворовых территорий в городе Комсомольске-на-Амуре составит не менее 306 шт.»;

 абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:
 «2) Количество благоустроенных общественных территорий в городе Комсомольске-на-Амуре составит не менее 53 шт.»;

в) Наименование раздела 8 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«8. Ресурсное обеспечение Программы»;

г) абзацы первый — тридцать первый раздела 8 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Программы, составляет — 1 882 792,24 тыс. рублей, в том числе:

 2018 год — 133 007,18 тыс. рублей;
 2019 год — 87 056,47 тыс. рублей;
 2020 год — 189 976,80 тыс. рублей;
 2021 год — 406 200,11 тыс. рублей;
 2022 год — 474 379,35 тыс. рублей;
 2023 год — 239 754,63 тыс. рублей;
 2024 год — 349 375,85 тыс. рублей;
 2025 год — 1 013,95 тыс. рублей;
 2026 год — 1 013,95 тыс. рублей;
 2027 год — 1 013,95 тыс. рублей.
 из них:

1) средства бюджета города Комсомольска-на-Амуре — 69 088,06 тыс. рублей, в том числе по годам:

 2018 год — 43 225,14 тыс. рублей;
 2019 год — 2 565,94 тыс. рублей;
 2020 год — 2 429,25 тыс. рублей;
 2021 год — 4 181,85 тыс. рублей;
 2022 год — 4 843,31 тыс. рублей;
 2023 год — 5 118,14 тыс. рублей;
 2024 год — 3 682,58 тыс. рублей;
 2025 год — 1 013,95 тыс. рублей;
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025 № 478-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 3178-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 4 декабря 2024 года № 171 «О бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июня 2020 года № 1104-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре 22 декабря 2017 года № 3178-па «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства»;

2) в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на террито-



2026 год — 1 013,95 тыс. рублей;
2027 год — 1 013,95 тыс. рублей;
2) средства краевого бюджета (прогнозно) — 1 813 704,18 тыс. рублей, в том числе по годам:
2018 год — 89 782,04 тыс. рублей;
2019 год — 84 490,53 тыс. рублей;
2020 год — 187 547,55 тыс. рублей;
2021 год — 402 018,26 тыс. рублей;
2022 год — 469 536,04 тыс. рублей;
2023 год — 234 636,49 тыс. рублей;

– 345 693,27 тыс. рублей.»;
д) приложение 8 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
е) в графе 5 пункта 2.1.1 приложения 9 цифру «2024» заменить цифрой «2025»;
е) приложение 11 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12.03.2025 № 478-па
ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории города Комсомольска-на-Амуре»
СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Источник информации	Значение показателя (индикатора)												
				2017		2022		2023		2024		2025		2026		2027
1	2	3	4	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
	Цель Программы: Создание условий для повышения комфортности городской среды города Комсомольска-на-Амуре															
	Количество благоустроенных общественных территорий в городе Комсомольске-на-Амуре (нарастающим итогом)	единиц	УДДиВБ	6	27	27	33	33	38	38	43		48		53	
	Количество благоустроенных дворовых территорий в городе Комсомольске-на-Амуре (нарастающим итогом)	единиц	УЖКХ	47	231	231	257	257	294	294	298		302		306	
I.	Задача: «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре»															
1.1.	Основное мероприятие: «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре»															
1.1.1.	Мероприятие: «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре, включенных в План социального развития центров экономического роста Хабаровского края, субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа»															
1.1.1.1.	Количество реализованных проектов благоустройства дворовых территорий (в отчетном году)	шт.	УЖКХ	47	60	60	26	26	37	37	4		4		4	
II.	Задача: «Повышение уровня благоустройства общественных территорий города Комсомольска-на-Амуре»															
2.1.	Основное мероприятие: «Благоустройство общественных территорий города Комсомольска-на-Амуре»															
2.1.1.	Количество реализованных проектов благоустройства общественных территорий (в отчетном году)	шт.	УДДиВБ	5	5	5	6	6	5	5	5		5		5	
2.1.2.	Среднее значение индекса качества городской среды	баллы	УДДиВБ	-	192	180	202	189	214		220		222		224	
2.1.3.	Доля общественных территорий, на которые утверждены дизайн-проекты благоустройства, в общем количестве общественных территорий, подлежащих благоустройству с использованием субсидии на плановый период	процент	УДДиВБ	100	100	100	100	100	100	100	100		100		100	
2.1.4.	Доля общественных территорий, на которых реализованы проекты по благоустройству, в общем количестве общественных территорий, подлежащих благоустройству с использованием субсидии на плановый период	процент	УДДиВБ	100	100	100	100	100	100	100	100		100		100	
IV.	Задача: «Вовлечение граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Комсомольск-на-Амуре, на территории которого реализуются проекты по созданию комфортной городской среды, в решение вопросов развития городской среды»															
4.1.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды в городе Комсомольск-на-Амуре, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Комсомольск-на-Амуре, на территории которого реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	процент	УДДиВБ	-	20	7,06	25	17,11	30	22,6	30		30		30	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12.03.2025 № 478-па
ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории города Комсомольска-на-Амуре»
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС)	Источник финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)						
				2018–2021 гг.	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории города Комсомольска-на-Амуре»	Всего, в том числе:		Всего, в том числе	816 240,56	474 379,35	239 754,63	349 375,85	1 013,95	1 013,95	1 013,95
			Краевой бюджет	763 838,38	469 536,04	234 636,49	345 693,27	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	52 402,18	4 843,31	5 118,14	3 682,58	1 013,95	1 013,95	1 013,95
	Управление жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики (далее -УЖКХ)		Всего, в том числе	583 485,23	424 621,21	184 495,00	295 787,48	370,95	370,95	370,95
			Краевой бюджет	546 412,26	420 375,00	182 650,00	292 747,96	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	37 072,97	4 246,21	1 845,00	3 039,52	370,95	370,95	370,95
	Управление дорожной деятельности и внешнего благоустройства (далее — УДДиВБ)		Всего, в том числе	232 755,33	49 758,14	55 259,63	53 588,37	643,00	643,00	643,00
			Краевой бюджет	217 426,12	49 161,04	51 986,49	52 945,31	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	15 329,21	597,10	3 273,14	643,06	643,00	643,00	643,00
1. Основное мероприятие: «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре»	УЖКХ	Всего:	583 485,23	424 621,21	184 495,00	295 787,48	370,95	370,95	370,95	
		Краевой бюджет	546 412,26	420 375,00	182 650,00	292 747,96	0,00	0,00	0,00	
		Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	37 072,97	4 246,21	1 845,00	3 039,52	370,95	370,95	370,95	



1.1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, согласно минимальному перечню видов работ	УЖКХ	Всего:	68 539,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	52 498,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	16 041,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, согласно дополнительному перечню видов работ	УЖКХ	Всего:	41 616,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	25 848,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре, в том числе	15 768,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			средства собственников помещений многоквартирных домов	5 473,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре, включенных в План социального развития центров экономического роста Хабаровского края	УЖКХ	Всего:	471 626,26	424 621,21	184 495,00	82,47	270,95	270,95	270,95
			Краевой бюджет	466 910,00	420 375,00	182 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	4 716,26	4 246,21	1 845,00	82,47	270,95	270,95	270,95
1.4.	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к многоквартирным домам	УЖКХ	Всего:	1 702,52	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00
			Краевой бюджет	1 156,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	546,51	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00
1.4.1.	Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к многоквартирным домам	УЖКХ	Всего:	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00
			Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00
1.4.2.	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к многоквартирным домам	УЖКХ	Всего:	1 702,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	1 156,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	546,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа	УЖКХ	Всего:	0,00	0,00	0,00	295 705,01	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	292 747,96	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	0,00	0,00	2 957,05	0,00	0,00	0,00
2.	Основное мероприятие: «Благоустройство общественных территорий города Комсомольска-на-Амуре»	УДДиВБ	Всего:	36 420,76	0,00	2 641,72	0,00	643,00	643,00	643,00
			Краевой бюджет	24 194,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	12 226,72	0,00	2 641,72	0,00	643,00	643,00	643,00
2.1.	Благоустройство общественных территорий	УДДиВБ	Всего:	36 420,76	0,00	2 641,72	0,00	643,00	643,00	643,00
			Краевой бюджет	24 194,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	12 226,72	0,00	2 641,72	0,00	643,00	643,00	643,00
3.	Основное мероприятие: «Обустройство мест массового отдыха населения (городских парков) города Комсомольска-на-Амуре»	УДДиВБ	Всего:	5 266,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	4 194,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	1 071,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков)	УДДиВБ	Всего:	5 266,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	4 194,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	1 071,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Основное мероприятие: «Мероприятия по благоустройству мест массового отдыха населения (городских парков), общественных территорий (набережные, центральные площади, парки и др.) и иные мероприятия, предусмотренные региональным проектом «Формирование комфортной городской среды»	УДДиВБ	Всего:	191 067,67	49 758,14	52 617,91	53 588,37	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	189 037,09	49 161,04	51 986,49	52 945,31	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	2 030,58	597,10	631,41	643,06	0,00	0,00	0,00
4.1.	Реализация программ формирования современной городской среды (осуществление мероприятий по благоустройству общественных территорий)	УДДиВБ	Всего:	191 067,67	49 758,14	52 617,91	53 588,37	0,00	0,00	0,00
			Краевой бюджет	189 037,09	49 161,04	51 986,49	52 945,31	0,00	0,00	0,00
			Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	2 030,58	597,10	631,41	643,06	0,00	0,00	0,00



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025 № 480-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 10 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА № 2784-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ «УКРЕПЛЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 4 декабря 2024 года № 171 «О бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», разделом V Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации, утвержденного постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июня 2020 года № 1104-па, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 декабря 2024 года № 2784-па «Об утверждении Муниципальной программы города Комсомольска-на-Амуре «Укрепление общественного здоровья населения города Комсомольска-на-Амуре»:

- 1) пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам.»;
- 2) в муниципальной программе города Комсомольска-на-Амуре «Укрепление общественного здоровья населения города Комсомольска-на-Амуре»:
 - а) пункт 4 раздела VI «Краткое описание основного мероприятия муниципальной программы» изложить в следующей редакции:
 - «4) организация и проведение мероприятий по формированию системы мотивации граждан к здоровому образу жизни.»;
 - б) строку 1.4 приложения 2 изложить в следующей редакции:

1.4.	Организация и проведение мероприятий по формированию системы мотивации граждан к здоровому образу жизни
------	---

- »;
- в) приложение 3 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12.03.2025 № 480-па
ПРИЛОЖЕНИЕ 3**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ «УКРЕПЛЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»**

N п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС)	Источник финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)									
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	
1	2		3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья населения города Комсомольска-на-Амуре»	Управление образования	Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	350,00	350,00	350,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	
1.	Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни	Управление образования	Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	350,00	350,00	350,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	
1.1.	Информирование населения о факторах риска для его здоровья	Управление образования	Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	
1.2.	Участие в санитарно-гигиеническом просвещении населения	Управление образования	Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	
1.3.	Организация и проведение мероприятий по формированию системы мотивации граждан к здоровому образу жизни	Управление образования	Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	350,00	350,00	350,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	
1.4.	Оказание содействия внедрению корпоративных программ по укреплению здоровья работников в организациях и предприятиях города	Управление образования	Бюджет города Комсомольска-на-Амуре	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025 № 489-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В САДОВОДЧЕСКИХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ТОВАРИШЕСТВАХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2011 ГОДА № 3786-ПА

В соответствии с частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 29 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность бесплатно земельных участков в садоводческих некоммерческих товариществах для ведения садоводства на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 22 декабря 2011 года № 3786-па:

- 1) в пункте 3 раздела I:
 - а) подпункт «в» подпункта 1 изложить в следующей редакции:
«в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) или портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru).
 - При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством: единой системы идентификации и аутентификации; информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации.»;
 - б) абзац седьмой подпункта 2 изложить в следующей редакции:
«Специалисты земельного отдела Управления, осуществляющие работу по предоставлению муниципальной услуги – каб. 320 (тел. 8(4217) 52–28–31, 52–28–33, 52–28–30, 52–28–34).»;
 - в) абзац пятый подпункта «а» подпункта 3 изложить в следующей редакции:
«лично, в установленные часы работы с посетителями: понедельник с 14.00 ч. до 17.45 ч., вторник, четверг с 9.00 ч. до 17.45 ч., по телефону: 8(4217) 52–28–31, 52–28–33, 52–28–30, 52–

- 28–34 (каб. 320, 3 этаж).»;
- 2) подпункт 1 пункта 12 раздела II дополнить подпунктом «н» в следующей редакции:
«н) схема расположения земельного участка, прилагаемая к заявлению о предоставлении земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.»;
- 3) в подпункте «д» подпункта 1 пункта 20 раздела III слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре – руководителем Управления» заменить словами «первым заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителем Управления»;
- 4) в разделе IV:
 - а) в абзаце третьем пункта 22 слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре – руководителем Управления» заменить словами «руководителем Управления»;
 - б) в пункте 23:
в абзаце третьем слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре – руководителя Управления» заменить словами «руководителя Управления»;
 - в абзаце четвертом слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре – руководителя Управления» заменить словами «руководителя Управления»;
 - в абзаце шестом слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре – руководителя Управления» заменить словами «руководителя Управления»;
- 5) раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V.

ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ФУНКЦИИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, А ТАКЖЕ ИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ, РАБОТНИКОВ

26. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, МФЦ, работников МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

27. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, специалиста Управления, лица муниципальной служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

28. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:
1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса о предоставлении двух и более муниципальных услуг в МФЦ при однократ-

ном обращении заявителя;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре для предоставления муниципальной услуги;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

7) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;

10) требование у заявителя информации муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента.

29. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, МФЦ либо в соответствующий орган государственной власти, являющийся учредителем МФЦ, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя

руководителя Управления, подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре. Жалобы на решения и действия (бездействия) специалистов Управления, либо муниципального служащего подаются в Управление.

Жалобы на решения и действия (бездействия) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействия) МФЦ подаются учредителю МФЦ или должностному лицу, уполномоченному нормативными правовыми актами Хабаровского края.

Жалобы на решения и действия (бездействия) работников организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителю этой организации;

2) жалоба на решения и действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, может быть направлена почтовым отправлением, посредством факсимильной связи (8(421)7546-113); (8(421)7573-211), через МФЦ, посредством использования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействия) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта МФЦ, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействия) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя;

3) жалоба на решения и (или) действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов либо муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном пунктом 29 настоящего раздела, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

30. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, руководителя МФЦ, работника МФЦ, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы, либо их копии.

31. Жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, МФЦ, учредителю МФЦ, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

32. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

33. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 32 настоящего раздела, заявителю в письменной форме (по желанию заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

34. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 настоящего раздела, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением, МФЦ либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся



извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

35. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

36. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1) пункта 29 настоящего раздела, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025 № 490-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕСПЛАТНО В ОБЩУЮ ДОЛЕВУЮ СОБСТВЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 15 ИЮНЯ 2012 ГОДА № 1839-ПА

В соответствии с подпунктом 1) пункта 8 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, частями 10, 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 29 декабря 2019 года № 155», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 31 марта 2021 года № 515-па «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка общего назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, бесплатно в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 15 июня 2012 года № 1839-па:

- 1) в пункте 3 раздела I:
 - а) подпункт «в» подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«в) в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) или портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru).
 - При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:
 - единой системы идентификации и аутентификации;
 - информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;
 - б) абзац седьмой подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«Специалисты земельного отдела Управления, осуществляющие работу по предоставлению муниципальной услуги — каб. 320 (тел. 8(4217) 52-28-31, 52-28-33, 52-28-30, 52-28-34)»;
 - в) абзац пятый подпункта «а» подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«лично, в установленные часы работы с посетителями: понедельник с 14.00 ч. до 17.45 ч., вторник, четверг с 9.00 ч. до 17.45 ч., по телефону: 8(4217) 52-28-31, 52-28-33, 52-28-30, 52-28-34 (каб. 320, 3 этаж)»;
- 2) подпункт 1 пункта 12 раздела II дополнить подпунктом «л» в следующей редакции:

«л) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предоставлении земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.»;
- 3) в подпункте «д» подпункта 1 пункта 20 раздела III слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителем Управления» заменить словами «первым заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителем Управления»;
- 4) в разделе IV:
 - а) в абзаце третьем пункта 22 слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителем Управления» заменить словами «руководителем Управления»;
 - б) в пункте 23:
 - в абзаце третьем слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления» заменить словами «руководителя Управления»;
 - в абзаце четвертом слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления» заменить словами «руководителя Управления»;
 - в абзаце шестом слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления» заменить словами «руководителя Управления»;
 - 5) раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V.

ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ФУНКЦИИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, А ТАКЖЕ ИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ, РАБОТНИКОВ

26. Заявители имеют право на обжалование решений, действий (бездействия) администра-

ции города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, МФЦ, работников МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

27. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействия) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц.

28. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса о предоставлении двух и более муниципальных услуг в МФЦ при однократном обращении заявителя;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;
- 3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;
- 6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;
- 7) отказ администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;
- 8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;
- 9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента;
- 10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:
 - а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
 - б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
 - в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
 - г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоречивого действия (бездействия) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства. В указанном случае досудебное

(внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном нормативными правовыми актами, указанными в пункте 8 раздела II Регламента.

29. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, МФЦ либо в соответствующий орган государственной власти, являющийся учредителем МФЦ, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, подаются в администрацию города Комсомольска-на-Амуре. Жалобы на решения и действия (бездействие) специалистов Управления, либо муниципального служащего подаются в Управление.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Хабаровского края.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителю этой организации;

2) жалоба на решения и действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов Управления, муниципальных служащих, может быть направлена почтовым отправлением, посредством факсимильной связи (8(4217)546-113); (8(4217)573-211), через МФЦ, посредством использования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (www.kmscity.ru), Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта МФЦ, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо портала государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края (www.uslugi27.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

3) Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалистов либо муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном пунктом 29 раздела V Регламента, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольном органе.

30. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии) первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, руководителя МФЦ, работника МФЦ, руководителя, должностных лиц организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также ее должностного лица;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации города Комсомольска-на-Амуре, Управления, первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, руководителя Управления, заместителя руководителя Управления, специалиста Управления, муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежат рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

31. Жалоба, поступившая в администрацию города Комсомольска-на-Амуре, Управление, МФЦ, учредителю МФЦ, в организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

32. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено

нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

33. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 32 раздела V Регламента, заявителю в письменной форме (по желанию заявителя в электронной форме) направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

34. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 раздела V Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых администрацией города Комсомольска-на-Амуре, Управлением, МФЦ либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносит извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

35. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 33 раздела V Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

36. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 1 пункта 29 раздела V Регламента, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.»

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Запугаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 27 ФЕВРАЛЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования «Гостиничное обслуживание» (4.7), «Общественное питание» (4.6) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031003:252 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031003:85, расположенных в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Вавилова, 6/2.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30 января 2025 года № 139-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031003:252 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031003:85».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 15 от 27 февраля 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 14 от 14 февраля 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 14 февраля 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 27 февраля 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031003:252 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031003:85, считать состоявшимися.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования «Гостиничное обслуживание» (4.7), «Общественное питание» (4.6) объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031003:255, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Вавилова, 6/2 (далее — проект).

Информационные материалы:

-постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 7 марта 2025 года № 435-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031003:255»;

-схема расположения земельного участка;

-градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилищными домами Ж-4.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 27 марта 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города



Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-4;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов;

- в электронной форме — по адресу uaig@kmscity.ru;

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — Распределительный газопровод к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Правды, д. 28, с кадастровым номером 27:22:0000000:5781, необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 30 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 27:22:0040307, 27:22:0040308.

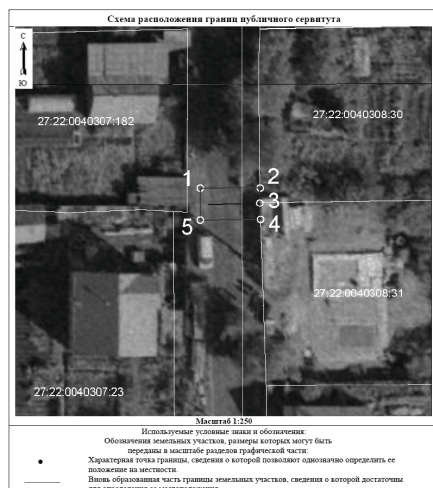
Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 26.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P _н , Дельта P)	30 кв.м ± 1,19 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:22:0040307 (площадь 30 кв.м.), 27:22:0040308 (площадь 9 кв.м.)

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — Распределительный газопровод к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Правды, д. 31, с кадастровым номером 27:22:0040307:186, необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 12 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0040307. Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 26.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P _н , Дельта P)	12 кв.м ± 0,71 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:22:0040307 (площадь 12 кв.м.)

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — Распределительный газопровод к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Правды, д. 35» с кадастровым номером 27:22:0040307:187, необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 14 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0040307.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-827.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р _{гр} – Дельта R)	14 кв. м ± 0,74 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Земельные участки, обремененные публичным сервитутом: 27:22:0040307 (площадь 13,6 кв. м.)



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 6 МАРТА 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011404:2127, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, на территории севернее бывшей базы «Зеленстрой» в квартале индивидуальной жилой застройки «Силинский», в зоне индивидуальной жилой застройки, уч. № 120, с видом разрешенного использования «С целью строительства индивидуального жилого дома», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 1,5 м по восточной и южной границам земельного участка.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19 февраля 2025 года № 308-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011404:2127».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия).
 Протокол публичных слушаний: № 16 от 6 марта 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 16 от 21 февраля 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 21 февраля 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 6 марта 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.
 Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.
 Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.
 Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.
 Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:
 - по результатам публичных слушаний составлен протокол;
 - протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;
 - публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011404:2127, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 27 ФЕВРАЛЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:720, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Комсомольская, с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, амбулаторно-ветеринарное обслуживание, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, связь, склады, обеспечение обороны и безопасности, обеспечение внутреннего правопорядка», в части

уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м по южной стороне земельного участка.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 3 февраля 2025 года № 159-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:720».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия).

Протокол публичных слушаний: № 14 от 27 февраля 2025 года.
 Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 14 от 14 февраля 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 14 февраля 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 27 февраля 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.
 Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.
 Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.
 Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.
 Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:
 - по результатам публичных слушаний составлен протокол;
 - протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;
 - публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:720, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 6 МАРТА 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проекты решений о предоставлении разрешений для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030202:46, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Парижской Коммуны, 38, с видом разрешенного использования «с целью эксплуатации объекта бытового обслуживания — нежилого здания литер Б»:

- 1) на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» (2.7.1);
- 2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части:
 - а) увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 75% до 90%;
 - б) уменьшения минимального процента озеленения земельного участка с 15% до 0%;
 - в) уменьшения минимальных отступов с юго-восточной стороны с 3 м до 1,5 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0 м и с северо-восточной стороны с 0,5 м до 0 м и с 3 м до 0 м.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 февраля 2025 года № 286-па «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030202:46».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия).
 Протокол публичных слушаний: № 17 от 6 марта 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 16 от 21 февраля 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 21 февраля 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 6 марта 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 1.
 Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.
 Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.
 Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: 1) земельный участок необходимо привести в соответствие документации по планировке территории, в составе проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре ограниченной с северной стороны ул. Вокзальной, с восточной стороны ул. Васянина, с южной стороны ул. Парижской Коммуны, с западной стороны ул. Чапаева, утвержденной постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 21 декабря 2018 года № 2855-па; 2) необходимо привести в соответствие сведения единого государственного реестра недвижимости.

Выводы по результатам публичных слушаний:
 - по результатам публичных слушаний составлен протокол;
 - протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;
 - публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030202:46, считать состоявшимися.

Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
 Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев.
 Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная верстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 14.03.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 22. Объем 3 п.л. Тираж 300 экз.
 Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
 E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru

