



Дальневосточный Комсомольск

7 ноября
2025 года
№ 90 (19156)
18 лАКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025 № 2452-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА) И ИСПОЛЪЗУЕМОГО В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВРЕМЕННОЕ ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2008 ГОДА № 188-ПА

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 января 2023 года № 80-па «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества города Комсомольска-на-Амуре, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), и используемого в целях предоставления во временное владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», на основании протокола заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Комсомольске-на-Амуре от 29 сентября 2025 года № 3 администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень имущества города Комсомольска-на-Амуре, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), и используемого в целях предоставления во временное владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30 декабря 2008 года № 188-па:

1) дополнить пунктами 210–214 в следующей редакции:

« 210 Земельный участок	27:22:0030101:6884	Гамарника ул, дом 21, корпус 3а	800
211 Земельный участок	27:22:0010801:335	Дружба мкр	1518
212 Земельный участок	27:22:0030506:34	Молодогвардейская ул, дом 18, корпус 2	1914
213 Земельный участок	27:22:0030701:27	Путейская ул, дом 93, корпус 2	5672,2
214 Земельный участок	27:22:0030701:28	Путейская ул, дом 93, корпус 2	1097,9

2) в строке «Всего» цифры «110942,72» заменить цифрами «121942,82».
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025 № 2462-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 16 ЯНВАРЯ 2024 ГОДА № 31-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБЕННОСТЯХ СНОСА САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, ИХ ПРИВЕДЕНИЯ В СООТВЕТСТВИЕ С ТРЕБОВАНИЯМИ, УСТАНОВЛЕННЫМИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И СОСТАВА КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ УВЕДОМЛЕНИЯ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА О ВЫЯВЛЕНИИ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ И ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ НАЛИЧИЕ ПРИЗНАКОВ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы № 155 от 26 декабря 2019 года «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 января 2024 года № 31-па «Об утверждении Положения об особенностях сноса самовольных построек на территории города Комсомольска-на-Амуре, их приведения в соответствие с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, и состава комиссии по рассмотрению уведомления уполномоченного органа о выявлении самовольной постройки и перечня документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства.»

2) в Положении об особенностях сноса самовольных построек на территории города Комсомольска-на-Амуре, их приведения в соответствие с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации:

а) в подпункте 2 пункта 10 раздела II слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;

б) в пункте 27 раздела IV:

в подпункте 2 слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
в подпункте 3 слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
в подпункте 4 слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
в абзаце втором подпункта 4 слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
в) в пункте 28 раздела слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
г) в пункте 29 раздела V:
в абзаце первом слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
в абзаце втором слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
в абзаце третьем слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
д) в абзаце первом пункта 31 раздела VI слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
е) в пункте 39 раздела VIII слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
е) в разделе X:
в абзаце втором пункта 44 слова «заместителем главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителем Управления» заменить словами «руководителем Управления»;
в пункте 48 слова «Контрольно-правовое» заменить словом «Правовое»;
ж) приложение изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
3) Состав комиссии по рассмотрению уведомления уполномоченного органа о выявлении самовольной постройки и перечня документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки на территории города Комсомольска-на-Амуре, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30.10.2025 № 2462-па

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению об особенностях сноса самовольных построек на территории города Комсомольска-на-Амуре, их приведения в соответствие с требованиями, установленными

законодательством Российской Федерации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ (НЕСООТВЕТСТВИИ) ОБЪЕКТА, ОБЛАДАЮЩЕГО ПРИЗНАКАМИ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ, УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ

Рассмотрев уведомление о выявлении самовольной постройки с приложенными к нему документами, подтверждающими наличие признаков самовольной постройки, поступившее от _____, подготовлено настоящее заключение

о нижеследующем:

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект, обладающий согласно уведомлению признаками самовольной постройки:

1. Кадастровый номер земельного участка _____
2. Адрес или описание местоположения _____
3. Вид разрешенного использования _____
4. Сведения об объекте, обладающем признаками самовольной постройки: _____
5. Кадастровый номер (при наличии) _____
6. Показатели объекта (этажность, площадь застройки, высота, отступы от границ земельного участка, координаты и др.) _____
7. Информация о выданных разрешениях (уведомлениях), согласованиях, сопряженных со строительством объекта _____
8. Соответствие объекта, обладающего признаками самовольной постройки, установленным требованиям: _____
9. Информация о соответствии возведенного объекта требованиям градостроительных регламентов _____
10. Информация о нахождении строения на территории общего пользования (полностью, частично), допустимость такого нахождения _____
11. Информация о нахождении самовольной постройки в зоне с особыми условиями использования территорий (наименование зоны, площадь), допустимость такого нахождения _____
12. Информация о наличии ограничений использования земельного участка, допустимость расположения объекта _____
13. Кем, когда установлена зона с особыми условиями использования территорий и ее границы _____
14. Правовой режим ограничений зоны с особыми условиями использования территорий _____
15. Графическое отображение расположения земельного участка и объекта капитального строительства в границах зоны с особыми условиями использования территорий _____

Руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края _____

(Ф.И.О., последнее — при наличии)

Дата: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30.10.2025 № 2462-па

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16.01.2024 № 31-па

СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ УВЕДОМЛЕНИЯ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА О ВЫЯВЛЕНИИ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ И ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ НАЛИЧИЕ ПРИЗНАКОВ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Председатель комиссии:	руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;
------------------------	--

Заместитель председателя комиссии:	заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;
Члены комиссии:	главный специалист Комитета по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края; главный специалист отдела правового обеспечения Правового управления администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края; начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края; начальник земельного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края; начальник отдела планировки и застройки города Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края; начальник отдела по осуществлению муниципального земельного контроля Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края; представитель Уполномоченного органа (по согласованию);
Секретарь комиссии:	ведущий специалист архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.10.2025 № 2463-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТОВ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 9 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 281-ПА

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 мая 2025 года «О внесении изменения в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок проведения мониторинга реализации документов стратегического планирования города Комсомольска-на-Амуре, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 февраля 2018 года № 281-па (далее — Порядок):
 - 1) Порядок изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;
 - 2) Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам.

*И.о. главы администрации города А.В. Александров***ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30.10.2025 № 2463-па

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города от 09.02.2018 № 281-па

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ДОКУМЕНТОВ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
Раздел I. Общие положения

1. Настоящий Порядок проведения мониторинга реализации документов стратегического планирования города Комсомольска-на-Амуре (далее — Порядок) разработан в целях реализации решения Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 23 декабря 2015 года № 127 «Об утверждении Положения о стратегическом планировании в городе Комсомольске-на-Амуре» и определяет требования к содержанию мониторинга и его проведению в отношении документов стратегического планирования города Комсомольска-на-Амуре (далее — документы стратегического планирования).

2. Понятия и термины, используемые в Порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

3. Отраслевым органом администрации города Комсомольска-на-Амуре, ответственным за мониторинг реализации документов стратегического планирования (далее — Мониторинг), является Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее — ответственный исполнитель). Ответственность за полноту, достоверность и оперативность представленных сведений для мониторинга несут руководители отраслевых органов администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Раздел II. Система мониторинга

4. Целью мониторинга является — получение объективной информации качественного и количественного характера для формирования комплексного представления о ходе реализации Стратегии социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре до 2032 года (далее — Стратегия).

5. В процессе мониторинга решаются следующие задачи:

- 1) оценка, систематизация и анализ получаемой информации официального статистического наблюдения, ведомственной отчетности, реализации муниципальных программ города Комсомольска-на-Амуре. Выявление причин, вызывающих тот или иной характер изменений;
- 2) оценка и анализ тенденций изменений в сферах экономики, достижения отдельных положений стратегических приоритетов, сопоставление итогов социально-экономического положения и развития с результатами социологических исследований. Прогнозирование и моделирование экономической конъюнктуры и социальной ситуации;
- 3) стимулирование реализации Стратегии в целом и отдельных ее частей. Получение достоверной и объективной информации от отраслевых органов администрации города Комсомольска-на-Амуре в рамках Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-

-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре до 2032 года, утвержденного постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 сентября 2017 г. № 2419-па (далее — План мероприятий) для принятия управленческих решений. Подготовка рекомендаций, направленных на преодоление негативных и поддержку позитивных тенденций социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре, доведение их до сведения соответствующих органов власти.

6. В мониторинг реализации документов стратегического планирования входят следующие виды анализа: индикативный, функциональный, социологический.

7. Индикативный анализ позволяет осуществлять контроль исполнения индикаторов (показателей) достижения целей Стратегии и Плана мероприятий. Индикаторы (показатели) должны соответствовать требованиям полноты, достоверности, своевременности, репрезентативности.

8. Функциональный анализ предусматривает оценку выполнения Плана мероприятий, оценку эффективности муниципальных программ города Комсомольска-на-Амуре.

9. Социологический анализ предназначен для изучения общественного мнения, стимулирования участия жителей города Комсомольска-на-Амуре в реализации Стратегии, установления обратной связи между жителями города Комсомольска-на-Амуре и администрацией города Комсомольска-на-Амуре. Социологические исследования предусмотрены по тематикам:

- 1) уровень удовлетворенности населения города Комсомольска-на-Амуре деятельностью органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, качеством предоставляемых муниципальных услуг, анализ общественного мнения о социально-экономическом положении и (или) этапов выполнения Стратегии населением города Комсомольска-на-Амуре;
- 2) выявление тенденции оттока молодежи из города Комсомольска-на-Амуре;
- 3) оценка инвестиционных и инновационных перспектив города Комсомольска-на-Амуре;
- 4) оценка участия в реализации Стратегии.

10. Организационная структура управления процессом мониторинга реализации документов стратегического планирования включает в себя Стратегический совет города Комсомольска-на-Амуре (далее — Совет), тематические комиссии (рабочие группы), создаваемые при Совете.

11. Проведение мониторинга реализации документов стратегического планирования города Комсомольска-на-Амуре соответствует порядкам, утвержденным нормативными правовыми актами администрации города Комсомольска-на-Амуре:

- 1) Порядок взаимодействия отраслевых органов администрации города Комсомольска-на-Амуре при формировании ежегодного отчета главы города Комсомольска-на-Амуре о результатах своей деятельности, о результатах деятельности администрации города Комсомольска-на-Амуре, в том числе о решении вопросов, поставленных Комсомольской-на-Амуре городской Думой, утвержденным постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 декабря 2020 года № 2618-па;
- 2) Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации, утвержденным постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июня 2020 года № 1104-па.

12. В целях обеспечения доступности отчетные документы мониторинга реализации документов стратегического планирования города Комсомольска-на-Амуре размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- 1) на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре;
- 2) на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования города Комсомольска-на-Амуре;
- 3) в федеральной информационной системе стратегического планирования, созданной посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.10.2025 № 2483-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 29 АВГУСТА 2017 ГОДА № 2185-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОПУСКНОМ И ВНУТРИОБЪЕКТОВОМ РЕЖИМЕ В ЗДАНИЯХ, ЗАНИМАЕМЫХ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии со статьей 5.2 Федерального закона от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 августа 2017 года № 2185-па «Об утверждении Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме в зданиях, занимаемых органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре»:

- 1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

2) в Положении о пропускном и внутриобъектовом режиме в зданиях, занимаемых органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (далее — Положение):

- а) в пункте 1.9 раздела 1 слова «заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — начальник Управления информационных технологий и связи» заменить словами «управляющий делами администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

- б) пункт 2.7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.7. Круглосуточный доступ в рабочие, выходные и нерабочие праздничные дни предоставляется:

- а) в здание администрации города Комсомольска-на-Амуре, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Аллея Труда, 13;

главе города Комсомольска-на-Амуре;

первому заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства;

заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам;

заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам;

заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта;

заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам;

управляющему делами администрации города Комсомольска-на-Амуре;

председателю Комсомольской-на-Амуре городской Думы;

заместителю председателя Комсомольской-на-Амуре городской Думы;



управляющему делами аппарата Комсомольской-на-Амуре городской Думы;
советнику главы города Комсомольска-на-Амуре;
председателю Комсомольской-на-Амуре контрольно-счетной палаты;
председателю территориальной избирательной комиссии города Комсомольска-на-Амуре;
руководителям отраслевых органов администрации города Комсомольска-на-Амуре, осуществляющих свою деятельность в данном здании.

б) в административные здания, расположенные по адресам: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6, пр. Кирова, 41, Севастопольская, 15;

главе города Комсомольска-на-Амуре;
заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, осуществляющему свою деятельность в здании по пр. Интернациональный, 10/2;

руководителям отраслевых органов администрации города Комсомольска-на-Амуре, осуществляющим свою деятельность в данных зданиях.»;

в) в разделе 5:

в пункте 5.1 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — начальника Управления информационных технологий и связи» заменить словами «управляющего делами администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

в пункте 5.2 слова «Управления информационных технологий и связи» заменить словами «Управления промышленности, транспорта и информатизации»;

г) в Приложении 2 слова «Заместитель главы администрации города — начальник Управления информационных технологий и связи» заменить словами «Управляющий делами администрации города»;

д) в Приложении 3 слова «Заместителю главы администрации города — начальнику Управления информационных технологий и связи администрации города Комсомольска-на-Амуре» заменить словами «Управляющему делами администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

е) в Приложении 4 слова «Заместителю главы администрации города — начальнику Управления информационных технологий и связи администрации города Комсомольска-на-Амуре» заменить словами «Управляющему делами администрации города Комсомольска-на-Амуре»;

ж) в Приложении 5 слова «Заместителю главы администрации города — начальнику Управления информационных технологий и связи администрации города Комсомольска-на-Амуре» заменить словами «Управляющему делами администрации города Комсомольска-на-Амуре».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города А.В. Александров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2025 № 2492-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЧАСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА — НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0031108:613

В соответствии со статьями 5.1, 5.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденным постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па, на основании заявления Горбуновой Е.А. от 25 сентября 2025 года № i-31922598284, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования по результатам публичных слушаний от 29 октября 2025 года № 1–12/11142, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6) части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0031108:613, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 60, пом. 1002.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для сведения.

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2025 № 2495-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «ЦЕНТР ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», НА 2026 ГОД

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 27 мая 2005 года № 80 «О порядке установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 января 2026 года тарифы на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Центр гражданской защиты города Комсомольска-на-Амуре», на 2026 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 01.11.2025 № 2495-па

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «ЦЕНТР ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», НА 2026 ГОД

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф на 2026 год, в рублях (без НДС)
1	2	3	4
1.	Обучение по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации для руководителей организаций, лиц, назначенных руководителем организации ответственными за обеспечение пожарной безопасности, в том числе в обособленных структурных подразделениях организации	чел.	843,00
2.	Обеспечение безопасности работ с опасными грузами	час.	4 013,10
3.	Абонентское обслуживание юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, эксплуатирующих опасные производственные объекты		
1)	I класс опасности — опасный производственный объект чрезвычайно высокой опасности	год	518 425,20
		мес.	43 202,10
2)	II класс опасности — опасный производственный объект высокой опасности	год	259 203,00
		мес.	21 600,25
3)	III класс опасности — опасный производственный объект средней опасности	год	103 680,00
		мес.	8 640,00
4)	IV класс опасности — опасный производственный объект низкой опасности	год	64 802,40
		мес.	5 400,20

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2025 № 2496-ПА

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ГОРСВЕТ» НА 2026 ГОД

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 27 мая 2005 года № 80 «О порядке установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1) тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Горсвет» на 2026 год, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) тарифы на услуги механизмов, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Горсвет» на 2026 год, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 01.11.2025 № 2496-па

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ГОРСВЕТ» НА 2026 ГОД

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Обслуживание электропроводки 1 торговой точки в дни проведения праздничных мероприятий на набережной реки Амур	1 точка	2374
2.	Согласование мест и условий производства работ в местах прохождения коммуникаций МУП «Горсвет» (за каждый объект)	1 согласование	1260
3.	Выдача наряда-допуска на производство работ в охранной зоне действия электросетей ЛНО (за каждый объект)	1 наряд-допуск	1091
4.	Выдача технических условий на совместный подвес волоконно-оптического или электрического кабеля	1 техническое условие	3433
5.	Выдача технических условий на совместный подвес рекламных щитов или конструкций	1 техническое условие	3697
6.	Предоставление в пользование опор линий наружного освещения и световых опор, находящихся на балансе МУП «Горсвет», для подвески волоконно-оптического кабеля	1 опора/мес.	374
7.	Предоставление в пользование опор линий наружного освещения и световых опор, находящихся на балансе МУП «Горсвет», для подвески электрического кабеля	1 опора/мес.	530
8.	Предоставление в пользование опор линий наружного освещения, находящихся на балансе МУП «Горсвет», для размещения рекламных щитов или конструкций размером 0,8 x 1,2 м	1 опора/мес.	863
9.	Предоставление в пользование опор линий наружного освещения, находящихся на балансе МУП «Горсвет», для размещения рекламных щитов или конструкций размером 1,2 x 1,8 м	1 опора/мес.	1845
10.	Предоставление в пользование опор линий наружного освещения и световых опор, находящихся на балансе МУП «Горсвет», для размещения 1 видекамеры	1 опора/мес.	835
11.	Предоставление в пользование проводные сети связи	100 м	1275

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 01.11.2025 № 2496-па

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ МЕХАНИЗМОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ГОРСВЕТ» НА 2026 ГОД



№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (без НДС), руб.
1.	Автоподъемник на базе ISUZU ELE	маш/час	2984
2.	Автовышка KIA BONE GO	маш/час	2538
3.	Грузовой автомобиль ГАЗ-52	маш/час	2044
4.	УАЗ-315196	маш/час	1937
5.	УАЗ Патриот	маш/час	2347
6.	УАЗ-330945	маш/час	1920
7.	ГАЗ С41R13	маш/час	2098
8.	Фусо МИЦУБИСИ с бурильно-крановой установкой	маш/час	3431
9.	MMC-CAN TER	маш/час	2618
10.	HYUNDAI HD120 с гидроманипулятором	маш/час	4142
11.	Тойота Дюна	маш/час	2425
12.	Трактор DON G FEN G DF 404B	маш/час	2353
13.	Генератор бензиновый УГБ-6000, УГБ-4000	маш/час	1859
14.	Мотопомпа МПС-1252С	маш/час	1734

Администрация города извещает население города о выявлении объекта недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного:

сооружение — канализационная сеть, ориентировочной протяженностью 76,0 п.м, а также ее элементы (колодцы в количестве 4 шт.), расположенная по адресу: ул. Копровая, д. 12.

В случае, если в течение месяца с момента опубликования данного объявления не будут установлены лица, имеющие права на выявленные объекты недвижимого имущества, объекты в соответствии с действующим законодательством будут признаны бесхозяйным имуществом и обращены в муниципальную собственность.

За дополнительной информацией обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10, корп. 2, кабинет № 406, телефон 52 99 32.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 30 ОКТЯБРЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» (3.7) части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0031602:455, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 9, пом. 1002.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 октября 2025 года № 2315-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0031602:455».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 69 от 30 октября 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 84 от 17 октября 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 17 октября 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 30 октября 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0031602:455, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 30 ОКТЯБРЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования «Общественное питание» (4.6), «Гостиничное обслуживание» (4.7) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030702:357, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Комсомольская, 2.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 октября 2025 года № 2318-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030702:357».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 70 от 30 октября 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 84 от 17 октября 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 17 октября 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 30 октября 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 3.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в ходе проведения собрания участников публичных слушаний правообладатели квартир в многоквартирном жилом доме по ул. Кирова, 38 выразил мнение «против» предоставления испрашиваемых разрешений.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030702:357, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 30 ОКТЯБРЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

документация по планировке территории, в составе проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОД-3) кадастрового квартала 27:22:0031017, ограниченной ул. Орловской и ул. Курской.

Основания для проведения публичных слушаний: Постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 сентября 2025 года № 2205-па «О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре» (в редакции от 14 октября 2025 года).

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Протокол публичных слушаний: от 30 октября 2025 года № 71.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: размещено в газете ДВК № 84 от 17 октября 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре <https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/ukrkezhdt/>.

Публичные слушания проведены 30 октября 2025 года в 16 часов 00 минут — в 218 кабинете административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова 41.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: отсутствуют.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- документация по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний будут направлены главе города для принятия решения об утверждении документации по планировке территории;
- публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории, в составе проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОД-3) кадастрового квартала 27:22:0031017, ограниченной ул. Орловской и ул. Курской, считать состоявшимися.



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23. Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г. Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Главный редактор — А.А. Мельников. Редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная верстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несет автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 07.11.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 90. Объем 1 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе. E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru