



Дальневосточный Комсомольск

20 июня
2025 года
№ 50 (19116)
18 №

АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025 № 76

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 18 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА № 7 «О КОМИССИИ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ ПРАВОНАРУШЕНИЙ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре», глава города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 18 января 2017 года № 7 «О комиссии по профилактике правонарушений города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Создать комиссию по профилактике правонарушений в городе Комсомольске-на-Амуре (далее — комиссия) и утвердить ее в следующем составе:

Председатель комиссии — глава города Комсомольска-на-Амуре.
Заместители председателя комиссии:
-первый заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства;
-начальник Управления Министерства внутренних дел России по городу Комсомольску-на-Амуре (по согласованию).

Секретарь комиссии — начальник отдела по мобилизационной работе и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Члены комиссии:
-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам;

-руководитель Следственного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре Следственного управления Следственного комитета России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-заместитель начальника Управления — начальник службы в городе Комсомольске-на-Амуре Управления Федеральной службы безопасности России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-начальник межрайонного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре — филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии России по Хабаровскому краю» (по согласованию);

-начальник Комсомольского линейного отдела Министерства внутренних дел России на транспорте (по согласованию);

-начальник Комсомольского-на-Амуре местного гарнизона, командир войсковой части 54912 (по согласованию);

-начальник Комсомольского-на-Амуре таможенного поста Хабаровской таможни (по согласованию).

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025 № 78

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 14 ОКТЯБРЯ 2009 ГОДА № 72

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденных решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72, постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 года № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре», глава города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 года № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре», подготовить и представить в администрацию города Комсомольска-на-Амуре проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72 (далее — проект внесения изменений в Правила).

2. Установить срок подготовки и представления комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре проекта внесения изменений в Правила в администрацию города Комсомольска-на-Амуре — до 20 июня 2025 года.

3. Утвердить прилагаемые:

1) Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила;

2) Порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила.

4. Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Глава города Д. А. Заплутаев

УТВЕРЖДЕН постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 16.06.2025 № 78 ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 14 ОКТЯБРЯ 2009 ГОДА № 72

1. Первый этап — подготовка и представление в администрацию города Комсомольска-на-Амуре комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Комиссия) проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72 (далее — проект внесения изменений в Правила) — до 20 июня 2025 года.

2. Второй этап — проверка администрацией города Комсомольска-на-Амуре проекта внесения изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, Схем территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Хабаровского края, Генеральному плану города Комсомольска-на-Амуре и направление проекта внесения изменений в Правила главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила или, в случае обнаружения его несоответствия вышеуказанным требованиям и документам, в Комиссию на доработку — до 20 июня 2025 года.

3. Третий этап — подготовка и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, июнь-июль 2025 года.

4. Четвертый этап — корректировка Комиссией проекта внесения изменений в Правила по результатам общественных обсуждений — июль 2025 года.

5. Пятый этап — направление Комиссией проекта внесения изменений в Правила, протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о направлении проект внесения изменений в Правила в представительный орган города Комсомольска-на-Амуре — Комсомольскую-на-Амуре городскую Думу или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления — июль 2025 года.

УТВЕРЖДЕН постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 16.06.2025 № 78 ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА- НА-АМУРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 14 ОКТЯБРЯ 2009 ГОДА № 72

1. С момента опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72 (далее — Правила) в течение 7 календарных дней заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Комиссия) предложения.

2. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб. 107 (электронный адрес uaig@kmscity.ru);

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Хабаровского края в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории города Комсомольска-на-Амуре;

4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если



в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

5) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

6) Правительством Хабаровского края, администрацией города Комсомольска-на-Амуре, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Хабаровского края, администрацией города Комсомольска-на-Амуре, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей;

7) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре.

3. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, направляют предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию в письменной или электронной форме.

4. Органы власти, юридические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

- 1) полное наименование органа власти либо юридического лица;
- 2) ИНН;
- 3) место нахождения органа власти либо юридического лица;
- 4) контактный телефон (при наличии);
- 5) адрес электронной почты (при наличии);
- 6) информация о представителе органа власти либо юридического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
- 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
- 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
- 9) дата и подпись лица, имеющего право действовать от имени органа власти или юридического лица без доверенности либо уполномоченного представителя.

5. Физические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

- 1) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии);
- 2) наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, когда и кем выдан, код подразделения);
- 3) адрес места регистрации и места жительства (пребывания) (в случае их несовпадения);
- 4) контактный телефон (при наличии);
- 5) адрес электронной почты (при наличии);
- 6) информация о представителе физического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
- 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
- 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
- 9) дата и подпись физического лица либо уполномоченного представителя.

6. Физические лица одновременно с предложением о внесении изменений в Правила направляют (подают) в Комиссию один экземпляр копии документа удостоверяющего личность.

В случае если лица, указанные в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, действуют через представителей, к предложению о внесении изменений в Правила прилагается документ, подтверждающий полномочия представителей.

7. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, либо их уполномоченные представители вправе по собственной инициативе подать (направить, представить) в Комиссию документы, информацию, сведения, фотографии и изображения, иные материалы, обосновывающие предложения о внесении изменений в Правила, вместе с предложением о внесении изменений в Правила.

номочия учредителя «Центра», осуществлять функции контроля и регулирования деятельности;

2) подготовить проект постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре о назначении руководителя «Центра»;

3) представить в Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления бюджетную смету «Центра»;

4) разработать и утвердить нормативы численности персонала «Центра».

5. Назначенному руководителю «Центра»:

1) направить комплект документов в обособленное подразделение № 7 Управления Федеральной налоговой службы России по Хабаровскому краю в городе Комсомольске-на-Амуре в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления и постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре о назначении руководителя для осуществления государственной регистрации юридического лица и внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

2) представить копию свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц в Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края и в Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в трёхдневный срок со дня его получения;

3) утвердить штатное расписание «Центра»;

4) представить в Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления перечень имущества, необходимого для осуществления уставной деятельности «Центра».

6. Комитету по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края:

1) внести изменения в реестр муниципальной собственности городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края после предоставления свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

2) закрепить за «Центром» на праве оперативного управления имущество, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальным правовым актом на основании заявления руководителя «Центра» после исполнения подпункта 4 пункта 5 настоящего постановления.

7. Финансовому управлению администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края осуществлять финансовое обеспечение Управления образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края на осуществление деятельности «Центра» в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных решением Комсомольской-на-Амуре Городской Думы о бюджете города Комсомольска-на-Амуре на соответствующий финансовый год.

8. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.

И.о. главы администрации города А.В. Александров

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10.06.2025 № 1320-па

И.о. главы администрации города
А.В. Александров

УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «КОМСОМОЛЬСКИЙ-НА-АМУРЕ ЦЕНТР ПСИХОЛОГО-ПЕДАГОГИЧЕСКОЙ, МЕДИЦИНСКОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ»

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Муниципальное казенное учреждение «Комсомольский-на-Амуре центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи» (далее — Центр) является некоммерческой казенной организацией, финансируемой из средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре, представляющей психолого-педагогическую, медицинскую и социальную помощь детям и не имеющей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

2. Официальное наименование Центра: полное наименование: муниципальное казенное учреждение «Комсомольский-на-Амуре центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»;

сокращенное наименование: МКУ «ЦППМС».

3. Местонахождение Центра (юридический и фактический адрес): 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, улица Красногвардейская, дом 10.

4. Организационно-правовая форма — муниципальное учреждение.

Тип — казенное учреждение.

5. Учредителем Центра и собственником закрепленного за Центром имущества является городской округ город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края, в лице администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее — «Учредитель»).

Функции и полномочия «Учредителя» Центра в установленном администрацией города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края порядке осуществляет Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Функции и полномочия собственника имущества Центра в установленном порядке осуществляет Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

6. Центр является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет печать, угловой штамп, бланки и другие реквизиты; от своего имени может приобретать и осуществлять имуществовые и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

7. Центр в установленном порядке открывает лицевые счета в Управлении Федерального казначейства по Хабаровскому краю для учета операций со средствами казенного учреждения, получаемыми из бюджета города Комсомольска-на-Амуре, краевого и федерального бюджетов.

8. Центр отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, закрепленным за Центром собственником имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Центром собственником этого имущества или приобретенного Центром за счет выделенных собственником имущества Центра средств, а также недвижимого имущества. Собственник имущества не несет ответственности по обязательствам Центра.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2025 № 1320-ПА

О СОЗДАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «КОМСОМОЛЬСКИЙ-НА-АМУРЕ ЦЕНТР ПСИХОЛОГО-ПЕДАГОГИЧЕСКОЙ, МЕДИЦИНСКОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ»

Руководствуясь главой 4 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьёй 42 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», приказом министерства просвещения Российской Федерации от 6 ноября 2024 года № 778 «Об утверждении типового порядка организации деятельности по оказанию психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, в том числе типового порядка деятельности центра психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 17 ноября 2006 года № 82 «Об утверждении Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, учреждений города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 октября 2024 года № 2306-па «Об утверждении Порядка утверждения Устава муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальное казенное учреждение «Комсомольский-на-Амуре центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи» (далее — «Центр»).

2. Определить местонахождение «Центра» по адресу: 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, улица Красногвардейская, дом 10.

3. Утвердить прилагаемый Устав «Центра».

4. Управлению образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края:

1) осуществлять от имени городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в установленном администрацией города Комсомольска-на-Амуре порядке функции и пол-



9. Деятельность Центра строится на принципах демократии и гуманизма светского характера образования, приоритета общечеловеческих ценностей, жизни и здоровья человека, свободного развития личности.

10. Создание и деятельность организационных структур: политических партий, общественно-политических и религиозных движений и организаций (объединений) не допускается.

11. Все документы, связанные с деятельностью Центра, ведутся на русском языке.

РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦЕНТРА

12. Целью и предметом деятельности Центра является предоставление психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи обучающимся, испытывающим трудности в освоении основных общеобразовательных программ, развитии и социальной адаптации и выполнение работ в сфере образования.

13. Виды деятельности Центра:

1) психолого-педагогическое консультирование обучающихся, их родителей (законных представителей) и педагогических работников;

2) коррекционно-развивающая, компенсирующая и логопедическая помощь обучающимся; 3) оказание помощи учреждениям, осуществляющим образовательную деятельность, по вопросам реализации основных общеобразовательных программ — образовательных программ дошкольного образования, образовательных программ начального общего, основного общего и среднего общего образования, включая адаптированные основные общеобразовательные программы;

4) организация деятельности при Центре территориальной психолого-медико-педагогической комиссии, выявление детей, имеющих особенности физического и (или) психического развития и (или) отклонения в поведении, проведения их комплексного психолого-педагогического обследования и подготовки по его результатам рекомендаций по организации обучения и воспитания детей, а также подтверждению, уточнения или изменения ранее данных рекомендаций;

5) осуществление мониторинга эффективности оказываемой учреждениями, осуществляющими образовательную деятельность, психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи детям, испытывающим трудности в освоении основных общеобразовательных программ, развитии и социальной адаптации;

6) организация мероприятий в сфере образования: семинары, конференции, лектории, круглые столы, онлайн-вебинары.

14. Центр вправе оказывать платные услуги, осуществлять приносящую доход деятельность. Доходы от такой деятельности поступают в доход бюджета города Комсомольска-на-Амуре.

РАЗДЕЛ III. УПРАВЛЕНИЕ ЦЕНТРОМ

15. Управление Центром осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом на основе сочетания принципов единоначалия и коллегиальности.

16. Непосредственное Управление Центром осуществляет директор.

17. Директор Центра назначается «Учредителем». Должностные обязанности директора не могут исполняться по совместительству. Директор действует на основе единоначалия, решает все вопросы деятельности Центра, не входящие в компетенцию коллегиальных органов Центра и «Учредителя».

18. Коллегиальным органом управления Центра является общее собрание трудового коллектива.

19. Компетенция «Учредителя» в управлении Центром:

1) создавать Центр;

2) осуществлять контроль финансово-хозяйственной деятельности Центра, целевого использования бюджетных средств, сохранности закрепленного за ним муниципального имущества;

3) утверждать Устав Центра (вносимые в него изменения), а в части, касающейся имущества, по согласованию с Комитетом по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края;

4) приостанавливать деятельность Центра;

5) рассматривать предложения директора Центра о создании или ликвидации филиалов Центра, открытии или закрытии его представительств;

6) готовить предложения о реорганизации или ликвидации Центра в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

7) заключать и прекращать трудовой договор с директором Центра;

8) утверждать бюджетную смету Центра, подготовленную и разработанную Центром;

9) утверждать цены и тарифы на платные услуги, оказываемые Центром населению;

10) согласовывать распоряжение особо ценным движимым имуществом.

К компетенции «Учредителя» относятся также иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

20. Компетенция директора Центра:

1) представлять Центр без доверенности во всех инстанциях;

2) распоряжаться денежными средствами, предоставленными «Учредителем», в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

3) заключать договоры, в том числе трудовые, выдавать доверенности, открывать лицевые счета в установленном порядке;

4) осуществлять подбор, прием на работу и расстановку кадров, нести ответственность за уровень их квалификации;

5) утверждать штатное расписание;

6) утверждать графики работ Центра;

7) издавать приказы и инструкции, обязательные для исполнения всеми работниками и услугополучателями (клиенты) Центра;

8) распределять рабочую нагрузку работников Центра;

9) устанавливать работникам Центра размеры должностных окладов, принимать решения о компенсационных и стимулирующих выплатах;

10) осуществлять контроль совместно со своими заместителями за деятельностью специалистов, в том числе путем посещения всех видов занятий и мероприятий;

11) решать другие вопросы текущей деятельности Центра, не отнесенные к компетенции общего собрания трудового коллектива Центра и «Учредителя»;

21. Директор Центра несет ответственность за руководство организационно-хозяйственной деятельностью учреждения.

22. Формами самоуправления Центра является общее собрание трудового коллектива (далее — общее собрание) Центра.

23. Общее собрание Центра создается в целях решения организационных вопросов деятельности центра, вопросов функционирования и развития Центра. Членами общего собрания являются все сотрудники Центра. Общее собрание созывается по мере необходимости директором Центра или по требованию не менее 1/5 работников Центра. Общее собрание считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей списочного состава работников Центра. Решения общего собрания принимаются абсолютным большинством голосов работников Центра, присутствующих на собрании.

24. Общее собрание имеет право:

1) рассматривать и принимать Устав Центра, а также вносить предложения к изменениям и дополнениям к Уставу;

2) рассматривать и принимать локальные акты, регулирующие деятельность Центра;

3) определять (в пределах своей компетенции) основные направления развития Центра, повышая эффективность деятельности Центра, привлечения дополнительных средств для укрепления его материальной базы;

4) обсуждать и принимать правила внутреннего трудового распорядка;

5) рассматривать вопросы материального стимулирования работников.

РАЗДЕЛ IV. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И ПРИНЯТИЯ ЛОКАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ АКТОВ

25. Локальный нормативный акт Центра — это основанный на законодательстве официальный правовой документ, принятый Центром в пределах своей компетенции, рассчитанный на неоднократное применение и устанавливающий правила поведения (права и обязанности) самого Центра, всех или отдельных категорий его работников, услугополучателей (клиентов) в части, не урегулированной законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

26. Локальный нормативный акт издается Центром в письменной форме и содержит необходимые реквизиты: наименование, отражающее форму акта и его краткое содержание, дату издания, порядковый (регистрационный) номер, подпись уполномоченного должностного лица, в необходимых случаях визы согласования и печать Центра.

27. Подготовка проекта (разработка содержания), сроки и ответственные за разработку локального нормативного акта лица определяются распорядительным актом директора Центра.

28. Все локальные нормативные акты Центра принимаются в следующем порядке: локальный нормативный акт утверждается директором путем издания распорядительного акта по результатам рассмотрения коллегиальными органами управления Центром, в соответствии с компетенцией коллегиальных органов, определенной настоящим Уставом.

Результат рассмотрения локального нормативного акта соответствующим коллегиальным органом управления Центра отражается в протоколе заседания коллегиального органа и на титульном листе локального нормативного акта.

Изменения в локальные нормативные акты Центра вносятся в порядке, аналогичном порядку утверждения локальных нормативных актов, установленному настоящим Уставом.

29. Локальные нормативные акты Центра не могут противоречить законодательству Российской Федерации, муниципальным правовым актам и настоящему Уставу. Нормы локальных нормативных актов Центра, ухудшающие положение работников Центра по сравнению с установленным трудовым законодательством, либо принятые с нарушением порядка, установленного настоящим Уставом, не применяются и подлежат отмене Центром.

30. С локальными нормативными актами Центра должны быть ознакомлены работники Центра — под роспись, услугополучатели (клиенты) — путем размещения локальных нормативных актов на официальном сайте Центра и (или) информационном стенде Центра.

РАЗДЕЛ V. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСЫ ЦЕНТРА

31. Имущество Центра является муниципальной собственностью городского округа города Комсомольска-на-Амуре и передается Центру на праве оперативного управления согласно утвержденному перечню имущества.

Право оперативного управления на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

32. Центр вправе владеть и пользоваться переданным на праве оперативного управления муниципальным имуществом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Центр не вправе совершать сделки, возможным последствием которых является отчуждение либо обременение имущества, закрепленного за Центром собственником имущества, без согласования собственника.

33. На праве оперативного управления закрепляется имущество в виде нежилых помещений, зданий, сооружений, а также оборудование, транспортные средства, инвентарь и другие материальные ценности, относимые к основным средствам.

34. Финансовое обеспечение деятельности Центра осуществляется за счет средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре и на основании бюджетной сметы.

35. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Центра являются:

1) бюджетные поступления;

2) иные источники, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

36. Центр вправе осуществлять приносящую доходную деятельность для достижения целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах.

Доходы, полученные Центром от разрешенной настоящим Уставом деятельности, поступают в доход бюджета города Комсомольска-на-Амуре.

37. При осуществлении права оперативного управления имуществом Центр обязан:

1) зарегистрировать в установленном порядке право оперативного управления закрепленным за ним недвижимым имуществом;

2) эффективно использовать имущество;

3) обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;

4) не допускать ухудшения технического состояния имущества (это требование не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом данного имущества в процессе эксплуатации);

5) осуществлять текущий ремонт имущества в пределах выделенного финансирования.

38. Центр самостоятельно распоряжается имуществом в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, находящимся в Центре на праве оперативного управления, кроме особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним «Учредителем» или приобретенного Центром за счет средств, выделенных ему на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

39. Центр использует закрепленное за ним имущество и имущество, приобретенное на средства, выделенные ему «Учредителем», исключительно для осуществления целей и видов деятельности, закрепленных в настоящем Уставе.

40. В случае сдачи в аренду с согласия «Учредителя» недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества «Учредителем» не осуществляется.

41. Имущество Центра, закрепленное на праве оперативного управления, может быть изъято у него полностью или частично городским округом Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края в случаях, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

42. Земельный участок закрепляется за Центром на праве постоянного (бессрочного) пользования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

43. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за Центром на праве оперативного управления, осуществляется в установленном муниципальными правовыми актами порядке.

44. Центр ведет налоговый учет, оперативный бухгалтерский учет и статистическую отчетность о результатах хозяйственной и иной деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

45. Центр обязан:

1) предоставлять «Учредителю» необходимую сметно-финансовую документацию в полном



объеме по утвержденным формам и по всем видам деятельности;

2) предоставлять «Учредителю» и общественности ежегодный отчет о поступлении и расходовании финансовых и материальных средств, а также отчет о результатах самообследования деятельности Центра;

3) нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение договорных, расчетных обязательств;

4) возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников;

5) нести ответственность за сохранность и использованием в установленном порядке документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.) и имущества.

РАЗДЕЛ VI. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ЦЕНТРА

46. Центр реорганизуется или ликвидируется в порядке, установленном гражданским законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных законодательством об образовании.

47. При ликвидации Центра денежные средства и иные объекты собственности за вычетом платежей по покрытию своих обязательств направляются на цели развития образования в соответствии с уставом Центра. При ликвидации имущество, закрепленное за Центром на праве оперативного управления, возвращается «Учредителю».

РАЗДЕЛ VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

48. Изменения и дополнения настоящего Устава утверждаются «Учредителем» и регистрируются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025 № 1366-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 2 ОКТЯБРЯ 2024 ГОДА № 2225-ПА «О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

На основании заявления Шукурова Ф. Н. от 28 мая 2025 года № 1-1-37/15814, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре:

1) от 2 октября 2024 года № 2225-па «О подготовке документации по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре»;

2) от 24 апреля 2025 года № 931-па «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 2 октября 2024 года № 2225-па «О подготовке документации по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025 № 1371-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 26 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 1629-ПА «ОБ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 июня 2017 года № 1629-па «Об антитеррористической комиссии города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Создать антитеррористическую комиссию в городе Комсомольске-на-Амуре (далее — комиссия) и утвердить ее в следующем составе:

Председатель комиссии — глава города Комсомольска-на-Амуре.

Заместитель председателя комиссии:

-заместитель начальника Управления — начальник Службы в городе Комсомольске-на-Амуре Управления Федеральной службы безопасности России по Хабаровскому краю (по согласованию);

Секретарь комиссии — начальник отдела по мобилизационной работе и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Члены комиссии:

-председатель Комсомольской-на-Амуре городской Думы;
-первый заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам;

-управляющий делами администрации города Комсомольска-на-Амуре;

-начальник Управления Министерства внутренних дел России по городу Комсомольску-на-Амуре (по согласованию);

-руководитель Следственного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре Следственного управления Следственного комитета России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-начальник межрайонного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре — филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии России по Хабаровскому краю» (по согласованию);

-начальник Комсомольского линейного отдела Министерства внутренних дел России

на транспорте (по согласованию);

-начальник Комсомольского-на-Амуре местного гарнизона, командир войсковой части 54912 (по согласованию);

-начальник 8 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-руководитель Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края» (по согласованию).

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025 № 1372-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 26 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 1630-ПА «О КОМИССИИ ПО КООРДИНАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 июня 2017 года № 1630-па «О комиссии по координации работы по противодействию коррупции города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Создать комиссию по координации работы по противодействию коррупции в городе Комсомольске-на-Амуре (далее — комиссия) и утвердить ее в следующем составе:

Председатель комиссии — глава города Комсомольска-на-Амуре.

Заместитель председателя комиссии:

-первый заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства.

Секретарь комиссии — начальник отдела по мобилизационной работе и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Члены комиссии:

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам;

-начальник Управления Министерства внутренних дел России по городу Комсомольску-на-Амуре (по согласованию);

-руководитель Следственного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре Следственного управления Следственного комитета России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-заместитель начальника Управления — начальник службы в городе Комсомольске-на-Амуре Управления Федеральной службы безопасности России по Хабаровскому краю» (по согласованию).

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025 № 1373-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 26 ИЮНЯ 2017 ГОДА № 1628-ПА «ОБ АНТИНАРКОТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 июня 2017 года № 1628-па «Об антинаркотической комиссии города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Создать антинаркотическую комиссию в городе Комсомольске-на-Амуре (далее — комиссия) и утвердить ее в следующем составе:

Председатель комиссии — глава города Комсомольска-на-Амуре.

Заместители председателя комиссии:

-первый заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства;

-начальник Управления Министерства внутренних дел России по городу Комсомольску-на-Амуре (по согласованию).

Секретарь комиссии — начальник отдела по мобилизационной работе и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Члены комиссии:

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по социальным вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по жилищно-коммунальному хозяйству;



-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта;

-заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам;

-управляющий делами администрации города Комсомольска-на-Амуре;

-руководитель Следственного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре Следственного управления Следственного комитета России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-заместитель начальника Управления — начальник службы в городе Комсомольске-на-Амуре Управления Федеральной службы безопасности России по Хабаровскому краю (по согласованию);

-начальник межрайонного отдела по городу Комсомольску-на-Амуре — филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии России по Хабаровскому краю» (по согласованию);

-начальник Комсомольского линейного отдела Министерства внутренних дел России на транспорте (по согласованию);

-начальник Комсомольского-на-Амуре местного гарнизона, командир войсковой части 54912 (по согласованию);

-начальник Комсомольского-на-Амуре таможенного поста Хабаровской таможни (по согласованию);

-начальник Комсомольского-на-Амуре филиала Краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевая клиническая психиатрическая больница» (по согласованию).

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплатуев

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0010801:2709, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ориентировочно на расстоянии 25 м в восточном направлении от жилых домов Берлин, 9, Берлин, 10, с видом разрешенного использования «Предназначенный для размещения гаражей и автостоянок — с целью строительства капитальных гаражей», в части уменьшения площади застройки планируемого строительства, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 10% (далее — проект).

Информационные материалы:

-постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 июня 2025 года № 1344-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0010801:2709»;

-схема расположения земельного участка;

-градостроительный регламент территориальной зоны малоэтажной жилой застройки (Ж-3).

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 3 июля 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенного по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-3;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

-в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00;

-в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;

-посредством записи, прошедшей идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 5 ИЮНЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования «Общественное питание» (4.6), «Гостиничное обслуживание» (4.7) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030702:357, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Комсомольская, 2.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 мая 2025 года № 1085-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030702:357».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 45 от 5 июня 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 42 от 23 мая 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 23 мая 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 5 июня 2025 года в 16 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в ходе проведения собрания участников публичных слушаний правообладатель квартиры в многоквартирном жилом доме по ул. Кирова, 38 выразил мнение «против» предоставления испрашиваемых разрешений.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030702:357, считать состоявшимися.

СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 16 июня 2024 года № 78 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72» принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Проект внесения изменений в Правила).

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее — Комиссия): утвержден постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 11 февраля 2020 г. № 14 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре».

Последовательность градостроительного зонирования: производится одним этапом применительно ко всей территории города Комсомольска-на-Амуре.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта:

Первый этап — подготовка и представление в администрацию города Комсомольска-на-Амуре Комиссией Проекта внесения изменений в Правила — до 20 июня 2025 года.

Второй этап — проверка администрацией города Комсомольска-на-Амуре Проекта внесения изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, Схемам территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Хабаровского края, Генеральному плану города Комсомольска-на-Амуре и направлению Проекта внесения изменений в Правила главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила или, в случае обнаружения его несоответствия вышеуказанным требованиям и документам, в Комиссию на доработку — до 25 июня 2025 года.

Третий этап — подготовка и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, июнь-июль 2025 года.

Четвертый этап — корректировка Комиссией проекта внесения изменений в Правила по результатам общественных обсуждений — июль 2025 года.

Пятый этап — направление Комиссией проекта внесения изменений в Правила, протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений главе города Комсомольска-на-Амуре для принятия решения о направлении проект внесения изменений в Правила в представительный орган города Комсомольска-на-Амуре — Комсомольскую-на-Амуре городскую Думу или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления — июль 2025 года.

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта:

1. С момента опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» и размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта внесения изменений в Правила в течение 7 календарных дней заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения.

2. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб. 107 (электронный адрес uaig@kmscity.ru);

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Хабаровского края в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории города Комсомольска-на-Амуре;

4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

5) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

6) Правительством Хабаровского края, администрацией города Комсомольска-на-Амуре, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Хабаровского края, администрацией города Комсомольска-на-Амуре, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей;

7) органами местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах города Комсомольска-на-Амуре.

3. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, направляют предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию в письменной или электронной форме.

4. Органы власти, юридические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

- 1) полное наименование органа власти либо юридического лица;
- 2) ИНН;
- 3) место нахождения органа власти либо юридического лица;
- 4) контактный телефон (при наличии);
- 5) адрес электронной почты (при наличии);
- 6) информация о представителе органа власти либо юридического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
- 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
- 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
- 9) дата и подпись лица, имеющего право действовать от имени органа власти или юридического лица без доверенности либо уполномоченного представителя.

5. Физические лица из числа указанных в пункте 2 настоящего Порядка (их представители) направляют в Комиссию один экземпляр предложения о внесении изменений в Правила с указанием следующих сведений:

- 1) фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии);
 - 2) наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, когда и кем выдан, код подразделения);
 - 3) адрес места регистрации и места жительства (пребывания) (в случае их несовпадения);
 - 4) контактный телефон (при наличии);
 - 5) адрес электронной почты (при наличии);
 - 6) информация о представителе физического лица (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель);
 - 7) основания (мотивы), по которым вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 8) сведения о земельном участке либо о территории, в отношении которых вносится предложение о внесении изменений в Правила;
 - 9) дата и подпись физического лица либо уполномоченного представителя.
6. Физические лица одновременно с предложением о внесении изменений в Правила направляют (подают) в Комиссию один экземпляр копии документа удостоверяющей личность.
- В случае если лица, указанные в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, действуют через представителей, к предложению о внесении изменений в Правила прилагается документ, подтверждающий полномочия представителей.

7. Лица, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, либо их уполномоченные представители вправе по собственной инициативе подать (направить, представить) в Комиссию документы, информацию, сведения, фотографии и изображения, иные материалы, обосновывающие предложения о внесении изменений в Правила, вместе с предложением о внесении изменений в Правила.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 5 ИЮНЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» (4.4) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011403:120, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ш. Северное, д. 10, корп. 3.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 мая 2025 года № 1083-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011403:120».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 46 от 5 июня 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 42 от 23 мая 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 23 мая 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 5 июня 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале админи-

стративного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали. Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011403:120, считать состоявшимися.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6) части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0030401:864, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Шиханова, д. 10, пом. 1002 (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 июня 2025 года № 1358-па «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0030401:864»;
- схема расположения земельного участка;
- градостроительный регламент территориальной зоны застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами Ж-2.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 3 июля 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

- 1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-2;
- 2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;
- 3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00 часов, пятница с 09:00 до 13:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов;
- в электронной форме по адресу: uaig@kmscity.ru;
- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.





ДЕНЕЖНОЕ ДОВОЛЬСТВИЕ
от 1 405 000₽

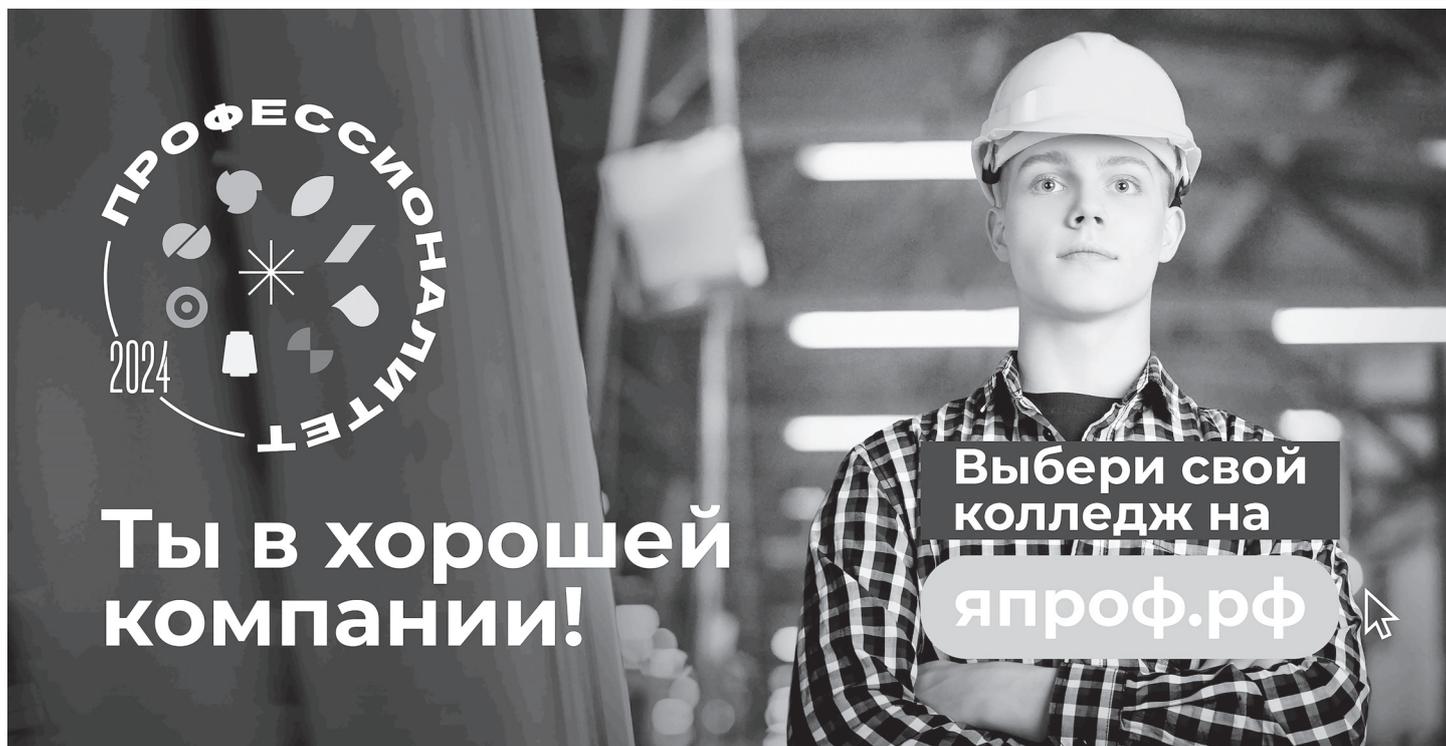
единовременно при
заключении контракта

от 210 000₽ до 400 000₽

ежемесячное денежное
довольствие в зоне СВО

 ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ: 122

 ДОБРОВОЛЕЦ27. РФ



ПРОФЕССИОНАЛИТЕТ
2024

Ты в хорошей компании!

Выбери свой колледж на япроф.рф

ВНИМАНИЕ! ПОЖАРООПАСНЫЙ СЕЗОН!



ОДНА СПИЧКА МОЖЕТ УНИЧТОЖИТЬ ГЕКТАРЫ ЛЕСА

ОСТАНОВИ ОГОНЬ! ☎ **8 800 100 94 00**
ПРЯМАЯ ЛИНИЯ ЛЕСНОЙ ОХРАНЫ



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев.
Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 20.06.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 50. Объём 2 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru