



# Дальневосточный Комсомольск

14 февраля  
2025 года  
№ 14 (19080)  
18 пАКТЫ  
РЕШЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 9

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ИНДЕКСА УДОРОЖАНИЯ ВОСТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА 2025 ГОД

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 10, 61 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», во исполнение решения Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 4 октября 2002 года № 151 «О создании, содержании и охране зеленого фонда города Комсомольска-на-Амуре», глава города Комсомольска-на-Амуре

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить индекс удорожания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год к базисной восстановительной стоимости зеленых насаждений 1991 года в размере 117,98 единицу.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

## ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 10

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА 2025 ГОД МАКСИМАЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ПУТЕВКИ НА САНАТОРНО-КУРОРТНОЕ ЛЕЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ЛИЦАМ, РАБОТАЮЩИМ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ, АВТОНОМНЫХ И КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

В соответствии со статьей 323 Трудового кодекса Российской Федерации, с пунктом 1.4 раздела 1 Порядка обеспечения путевками на санаторно-курортное лечение в санаторно-курортные учреждения Российской Федерации, утвержденного решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 22 июля 2005 года № 117, глава города Комсомольска-на-Амуре

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2025 год максимальную величину финансового обеспечения для приобретения путевки на санаторно-курортное лечение за счет средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре в размере 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей, исходя из продолжительности пребывания в санаторно-курортной организации Российской Федерации не более 21 календарного дня, лицам, работающим в органах местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждениях города Комсомольска-на-Амуре.
2. Финансирование расходов осуществлять в пределах общих объемов бюджетных ассигнований, утвержденных на очередной финансовый год по главному распорядителю средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре.
3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам.

Глава города Д. А. Заплутаев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 182-ПА

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 2 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 19 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА № 2866-ПА «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В целях коррективы задания на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью проектной мастерской «Тандем» от 13 января 2025 года № 1-1-37/389, администрация города Комсомольска-на-Амуре

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение 2 к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19 декабря 2024 года № 2866-ПА «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре»:
- 1) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 06.02.2025 № 182-ПА  
**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ  
ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ.**

№	Содержание	Описание выполняемых работ и документации
1	Наименование работ	Выполнение изыскательских работ на территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре
2	Месторасположение (описание) территории для изыскательских работ. Сведения о площади территории изысканий.	Территория, расположенная в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, в границах земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031102:38 по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, п. Мылки, ул. Таёжная, д. 55
3	Виды изысканий	Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории предусмотрена отмена ранее установленных красных линий улицы Орловской и установление красных линий в новых границах. Разработка инженерных изысканий не требуется.
4	Экспертиза	Проведение экспертизы результатов инженерных изысканий не требуется.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 189-ПА

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 27 ОКТЯБРЯ 2022 ГОДА № 2082-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА- НА-АМУРЕ, ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменения в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утверждённую решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155», распоряжением главы города Комсомольска-на-Амуре от 26 декабря 2024 года № 155-р «О проведении организационно-штатных мероприятий в администрации города Комсомольска-на-Амуре и её отраслевых органах с правами юридического лица» администрация города Комсомольска-на-Амуре

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 октября 2022 года № 2082-ПА «Об утверждении Порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, проведения экспертизы муниципальных правовых актов органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре»:
- 1) в пункте 2 слова «Департамент экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре» заменить словами «Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре»;
- 2) в пункте 6 слова «первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Департамента экономического развития» заменить словами «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам».
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 9 января 2025 года.

Глава города Д. А. Заплутаев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 190-ПА

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, ВИДЫ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЕ ЗА ПЛАТУ И БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 23 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 126-ПА

В соответствии с подпункта а) пункта 6 статьи 1 Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом министерства имущества Хабаровского края от 24 октября 2022 года № 70 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель всех категорий на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края, министерства имущественных отношений Хабаровского края и министерства имущества Хабаровского края», приказом министерства имущества Хабаровского края от 5 декабря 2022 года № 77 «Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости земель в разрезе кадастровых кварталов, муниципальных районов (городских округов) на территории Хабаровского края», постановлением Правительства Хабаровского края от 27 ноября 2024 года № 427-пр «О внесении изменений в Положение о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земель-

ных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 7 сентября 2017 г. № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края», администрация города Комсомольска-на-Амуре

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре, осуществляемое за плату и без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 23 января 2018 года № 126-па:

- 1) в пункте 3 раздела I:
  - а) в подпункте 1):
    - в подпункте н) слова (далее — объект) исключить;
    - дополнить подпунктом о) в следующей редакции: «о) нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (летние кафе предприятий общественного питания);»;
    - дополнить подпунктом п) в следующей редакции: «п) палаточные туристско-оздоровительные лагеря, за исключением случаев их размещения на землях или земельных участках лесного фонда либо землях или земельных участках сельскохозяйственного назначения (далее — объект);»;
  - б) подпункт 2) изложить в следующей редакции:
    - «2) действие настоящего Регламента не распространяется на размещение следующих объектов:
      - а) линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации (линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты);
      - б) газопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации; объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскала включительно;
      - резервуарных установок сжиженного углеводородного газа общим внутренним объемом до 30 метров кубических включительно и газопроводов, предназначенных для обеспечения потребности сжиженным углеводородным газом (в том числе газопроводов-вводов), давлением до 0,6 мегапаскала включительно от места присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства, расположенного на границе сети газораспределения и сети газопотребления, а также систем электрохимической защиты от коррозии указанных газопроводов;
      - в) пандусы и другие приспособления, обеспечивающие передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;
      - г) геодезические пункты государственной геодезической сети, нивелирные пункты государственной нивелирной сети, гравиметрические пункты государственной гравиметрической сети, а также геодезические пункты геодезических сетей специального назначения, геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стель) и флажки;
      - д) защитные сооружения гражданской обороны, сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации;
      - е) пожарные водоемы и места сосредоточения средств пожаротушения;
      - ж) пруды-испарители;
      - з) пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации;
      - и) пункты весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации;
      - к) оградяющие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных домов;
      - л) объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации;
      - м) спортивные и детские площадки;
      - н) площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни;
      - о) малые архитектурные формы;
      - п) контейнерная площадка для накопления твердых коммунальных отходов;
      - р) нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (тентовые навесы, кабинки для переодевания, питьевые фонтанчики, медицинские пункты первой помощи, спортивные площадки), для размещения которых не требуется разрешение на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;
      - с) пункты и места приема (сбора) вторичного сырья и вторичных ресурсов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации;
      - т) передвижные луна-парки;
      - у) сезонные аттракционы;
      - ф) временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации;
      - г) платжные терминалы для оплаты услуг и штрафов;
      - д) зарядные станции (терминалы) для электротранспорта;
      - е) палатки и лотки, размещаемые в целях организации ярмарок, на которых в том числе осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных аттракционов, палаток и лотков;
      - з) площадки для размещения автомобильных заправочных станций компримированным

и (или) сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж) с целью обеспечения потребности служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

ч) мобильные здания, сооружения, предназначенные для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры;

ш) технические средства, которые обеспечивают возможность резервирования даты и времени в целях пересечения государственной границы Российской Федерации и соблюдения резервированных даты и времени и которыми оборудуются площадки для стоянки грузовых транспортных средств;

щ) нестационарные объекты для оказания бытовых услуг, нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (тентовые навесы, азарины, соларины, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов.

Для размещения объектов, указанных в подпунктах а), б) подпункта 2) пункта 3 раздела I Регламента, постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 ноября 2017 года № 2809-па утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов газоснабжения и электросетевого хозяйства, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре».

Для размещения объектов, указанных в подпунктах в) — н), х) — щ) подпункта 2) пункта 3 раздела I Регламента, постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 февраля 2018 года № 419-па утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории города Комсомольска-на-Амуре, осуществляемое без взимания платы и проведения торгов».

Для размещения объектов, указанных в подпунктах о) — ф) подпункта 2) пункта 3 раздела I Регламента, постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 апреля 2022 года № 671-па утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Комсомольска-на-Амуре».

2) в разделе II:

а) подпункт 20) пункта 9 изложить в следующей редакции:

«20) приказом министерства имущества Хабаровского края от 5 декабря 2022 года № 77 «Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости земель в разрезе кадастровых кварталов, муниципальных районов (городских округов) на территории Хабаровского края», официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края <http://laws.khv.gov.ru> от 7 декабря 2022 года»;

б) подпункт г) подпункта 1) пункта 12 дополнить абзацем в следующей редакции:

«на котором расположены здание, строение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо принадлежащие гражданам или юридическим лицам»;

з) пункт 28 раздела V дополнить подпунктом 11) в следующей редакции:

«11) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативными правовыми актами, указанными в пункте 9 раздела II Регламента, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 192-ПА

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 10 ИЮНЯ 2021 ГОДА № 997-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЯМ ГРАНТА В ФОРМЕ СУБСИДИИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ СУБВЕНЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЕННОЙ МЕСТНОМУ БЮДЖЕТУ ИЗ КРАЕВОГО БЮДЖЕТА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ НА КОМПЕНСАЦИЮ УБЫТКОВ, СВЯЗАННЫХ С ПРИМЕНЕНИЕМ РЕГУЛИРУЕМЫХ ЦЕН (ТАРИФОВ) НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ НАСЕЛЕНИЮ»**

В связи с принятием постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 декабря 2024 года № 3022-па «Об утверждении Порядка предоставления организациям субсидии, в том числе гранта в форме субсидии за счет средств субвенции, предоставленной бюджету города Комсомольска-на-Амуре из бюджета Хабаровского края на компенсацию убытков, связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению» администрация города Комсомольска-на-Амуре

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 10 июня 2021 года № 997-па «Об утверждении Порядка предоставления организациям гранта в форме субсидии за счет средств субвенции, предоставленной местному бюджету из краевого бюджета Хабаровского края на компенсацию убытков связанных с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению».



2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2025 № 198-ПА

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 9 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА № 2451-ПА

#### «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ФОНТАНОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии со статьей 15 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 декабря 2022 года № 2451-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре»

1) в наименовании слова «местного бюджета» заменить словами «бюджета города Комсомольска-на-Амуре»;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**»;

3) в пункте 1 слова «местного бюджета» заменить словами «бюджета города Комсомольска-на-Амуре»;

4) в Порядке предоставления субсидии из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре (далее — Порядок):

а) в наименовании слова «местного бюджета» заменить словами «бюджета города Комсомольска-на-Амуре»;

б) Порядок изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Глава города Д. А. Заплутаев

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 07.02.2025 № 198-ПА

#### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 09.12.2022 № 2451-па

#### ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ФОНТАНОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

##### Раздел I. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии из бюджета города Комсомольска-на-Амуре на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре (далее — Порядок) определяет общие положения о предоставлении субсидии, условия и порядок предоставления субсидии, требования к отчетности, а также требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение.

2. Понятия и определения, используемые в настоящем Порядке:

1) фонтаны — фонтаны и фонтанные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности города Комсомольска-на-Амуре как самостоятельный объект, так и входящие в состав объектов благоустройства;

2) получатель субсидии — участник отбора, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии;

3) заявка — пакет документов, подтверждающих соответствие участника отбора требованиям, перечень которых определен пунктом 14 раздела II настоящего Порядка.

3. Субсидия предоставляется из бюджета города Комсомольска-на-Амуре (далее — местный бюджет) на безвозмездной основе в целях возмещения затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре.

4. Функции главного распорядителя бюджетных средств осуществляет Управление дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Главный распорядитель), до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год.

5. Способом предоставления субсидии является возмещение затрат.

6. Информация о субсидиях размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — единый портал) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

7. Доступ к государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее — система «Электронный бюджет») обеспечивается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Взаимодействие Главного распорядителя с Получателем субсидии осуществляется с использованием документов в электронной форме в системе «Электронный бюджет».

##### Раздел II. Порядок проведения отбора получателей субсидий

8. Отбор получателей субсидий проводится путем запроса предложений (заявок) в системе «Электронный бюджет» с использованием Портала предоставления мер финансовой государственной поддержки (далее — Портал).

9. Условием доступа на Портал для участников отбора получателей субсидии и участия в отборах является наличие подтвержденной учетной записи на Едином портале государственных (муниципальных) услуг (далее — Портал Госуслуг), прикрепление профиля физического лица на Портале Госуслуг к юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), от имени которых планируется подача заявки, а также наличие усиленной квалифицированной электронной подписи и доверенности (в случае делегирования полномочия подписания заявки от руководителя иному лицу).

10. Главный распорядитель формирует и размещает объявление о проведении отбора на предоставление субсидии (далее — объявление) не позднее пяти календарных дней до даты начала приема заявок на Портале, а также на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://www.ktmscity.ru>) в разделе «Деятельность» — «Управление городом» — «Закупки, конкурсы и управление имуществом» — «Конкурсы для предпринимателей, юридических и физических лиц» (далее — официальный сайт).

В объявлении о проведении отбора указываются:

- 1) сроки проведения отбора;
- 2) дата начала подачи и окончания заявок участников отбора, при этом дата окончания приема заявок не может быть ранее пятого календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;
- 3) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Главного распорядителя;
- 4) результат предоставления субсидий;
- 5) доменное имя и (или) указатель страниц государственной информационной системы в сети «Интернет»;
- 6) требования к участникам отбора;
- 7) категории и (или) критерии отбора;
- 8) порядок подачи участниками отбора заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок;
- 9) порядок отзыва заявок, порядок их возврата, определяющий в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявку;
- 10) порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;
- 11) правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора;
- 12) порядок отклонения заявок участников отбора, а также информацию об основаниях их отклонения;
- 13) объем распределяемой субсидии в рамках отбора, правила распределения субсидии по результатам отбора, а также предельное количество победителей отбора;
- 14) срок, в течение которого победитель отбора должен подписать Соглашение о предоставлении субсидии;
- 15) условия признания победителя отбора уклонившимся от заключения Соглашения о предоставлении субсидии;
- 16) сроки размещения протокола подведения итогов отбора на Портале (с размещением указателя страницы сайта на едином портале) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», которые не могут быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора.

11. Требования, которым должен соответствовать участник отбора на первое число месяца, в котором планируется проведение отбора:

1) участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее — офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов.

При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитываются прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2) участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) участник отбора не находится в составе лиц в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечня организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) участник отбора не получает средства из местного бюджета на основании иных муниципальных правовых актов города Комсомольска-на-Амуре на цели, установленные пунктом 3 раздела I настоящего Порядка;

5) участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

6) у участника отбора на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

7) у участника отбора отсутствуют просроченная задолженность по возврату в местный бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городом Комсомольском-на-Амуре;

8) участник отбора, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являю-

щемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора, являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

9) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице — производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора.

Проверка участника отбора на соответствие требованиям, определенным настоящим пунктом осуществляется автоматически в системе «Электронный бюджет» на основании данных государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности), а в случае отсутствия технической возможности осуществления автоматической проверки в системе «Электронный бюджет» путем проставления в электронном виде участником отбора отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

#### 12. Категории получателей субсидии.

Участниками отбора могут быть юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории города Комсомольска-на-Амуре деятельность по текущему содержанию, техническому обслуживанию, эксплуатации фонтанов, закрепленных на праве оперативного управления, хозяйственного ведения или аренды.

#### 13. Критерии отбора получателей субсидии:

1) соответствие участника отбора пункту 11 настоящего раздела.

Участники отбора подтверждают соответствие указанным требованиям путем проставления в электронном виде отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет»;

2) соответствие заявки, представляемой участниками отбора требованиям пункта 14 настоящего раздела.

14. Требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора, перечень документов, предоставляемых для участия в отборе:

1) для участия в отборе получателя субсидии участник отбора представляет в течение срока, указанного в объявлении, в адрес Главного распорядителя посредством Портала заявку в электронной форме, подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (с представлением документов, подтверждающих полномочия указанного лица).

2) заявка должна содержать информацию об участнике отбора, документы, указанные в подпункте 3 настоящего пункта, размер запрашиваемой субсидии;

3) документы, предоставляемые для участия в отборе в электронном виде (документы на бумажном носителе, преобразованные в электронную форму путем сканирования), в обязательном порядке:

а) заявление об участии в отборе, в том числе включающее согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой заявке и иной информации об участнике отбора, связанной с отбором, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) заявление, оформленное в произвольной форме, о согласии на осуществление Главным распорядителем и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления субсидии;

в) копии правоустанавливающих документов на фонтаны, подтверждающие право оперативного управления, хозяйственного ведения или аренды фонтанов;

г) расчет размера затрат, связанных с выполнением работ по содержанию фонтанов, за период с 1 января по 31 декабря (включительно) года предоставления Субсидии (далее — расчет размера затрат).

В целях настоящего Порядка затратами получателя субсидии являются расходы по уплате заработной платы работникам, осуществляющим техническое обслуживание и профилактические работы по содержанию фонтанов, с учетом страховых взносов во внебюджетные фонды, по использованию автотранспорта, материальные расходы.

Документы, указанные в настоящем подпункте, при наличии печати должны быть подписаны и заверены печатью участника отбора.

За подлинность предоставленных документов (копий документов), а также достоверность информации, содержащейся в заявительных документах, участник отбора несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы, представленные участником отбора, установленные настоящим подпунктом, должны соответствовать требованиям, обеспечивающим возможность свободного чтения текста документов. Копией документа является экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа;

4) участник отбора вправе предоставить на первое число месяца, в котором планируется проведение отбора, по собственной инициативе следующие документы:

а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее чем за 60 календарных дней до даты подачи заявки;

б) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданную не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки.

15. Участник отбора может подать только одну заявку.

16. Датой представления участником отбора заявки считается день подписания участником отбора заявки с присвоением ей регистрационного номера в системе «Электронный бюджет».

17. Участник отбора имеет право отозвать заявку до даты окончания срока подачи заявок. Отзыв заявки осуществляется посредством формирования на Портале в электронной форме уведомления об отзыве заявки, которое подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица (на основании доверенности).

Заявка участника отбора считается отозванной со дня получения Главным распорядителем указанного письменного уведомления.

18. В период проведения отбора разъяснения о положениях объявления, а также положениях настоящего Порядка предоставляются Главным распорядителем по письменному обращению участника отбора на Портале в срок до двух рабочих дней со дня поступления обращения.

### Раздел III. Правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора

19. Рассмотрение и оценка заявок участников отбора осуществляется комиссией по рассмотрению заявок участников отбора для получения субсидии (далее — комиссия).

Состав комиссии утверждается приказом руководителя Главного распорядителя. Главным распорядителем, а также членом комиссии открывается доступ в систему «Электронный бюджет» к заявкам для их рассмотрения.

20. В течение трех рабочих дней с даты окончания приема заявок, указанной в объявлении,

Главный распорядитель формирует на Портале протокол вскрытия заявок, подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Главного распорядителя (уполномоченного им лица) или членов комиссии в системе «Электронный бюджет».

Указанный протокол размещается Главным распорядителем на Портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

21. Проверка поступивших заявок участников отбора на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, осуществляется комиссией в течение десяти рабочих дней с даты окончания приема заявок.

В случае не предоставления участниками отбора документов, указанных в подпункте 4 пункта 14 раздела II настоящего Порядка Главным распорядителем запрашивает их посредством межведомственного запроса.

Комиссия принимает решение о допуске участника отбора, подавшего заявку, к участию в нем или об отказе в допуске к участию по основаниям, предусмотренным пунктом 22 настоящего раздела.

В течение двух календарных дней после принятия решения о допуске участника отбора или об отказе в допуске Главным распорядителем на Портале формируется протокол рассмотрения заявок, который подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Главного распорядителя (уполномоченного им лица) или членов комиссии в системе «Электронный бюджет».

Указанный протокол размещается Главным распорядителем на Портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Порядок ранжирования поступивших заявок определяется исходя из очередности поступления заявок.

22. Основаниями для отклонения заявки участника отбора на стадии рассмотрения и оценки заявок являются:

1) несоответствие участника отбора требованиям, установленным пунктом 11 раздела II настоящего Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в подпункте 3 пункта 14 раздела II настоящего Порядка;

3) несоответствие заявки требованиям, определенным пунктом 14 раздела II настоящего Порядка;

4) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участником отбора в целях подтверждения соответствия установленным правовым актом требованиям;

5) подача заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

23. Не позднее трех рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок Главным распорядителем на Портале формируется протокол подведения итогов, который подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Главного распорядителя (уполномоченного им лица) или членов комиссии в системе «Электронный бюджет».

Указанный протокол размещается Главным распорядителем на Портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

24. На основании протокола подведения итогов не позднее третьего рабочего дня со дня размещения его на Портале Главным распорядителем подготавливается проект постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре о предоставлении субсидии, который после его принятия размещается на официальном сайте.

Постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре о предоставлении субсидии утверждается не позднее 30 рабочих дней со дня подготовки проекта.

### Раздел IV. Условия и порядок предоставления субсидии

25. Проверка получателя субсидии на соответствие требованиям, указанным в пункте 11 раздела II настоящего Порядка, проводится на стадии проведения отбора.

26. Размер субсидии на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре, по получателю субсидии определяется на основании предоставленного в заявке расчета размера затрат.

27. Условия и порядок заключения соглашения о предоставлении субсидии:

1) субсидия предоставляется в соответствии с заключенным между Главным распорядителем и получателем субсидии Соглашением о предоставлении субсидии, в соответствии с типовой формой, установленной Финансовым управлением администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Соглашение);

2) Соглашение заключается на основании постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре о предоставлении субсидий не позднее десяти рабочих дней со дня вступления в силу указанного правового акта;

3) Соглашение заключается в системе «Электронный бюджет»;

4) участник отбора не позднее трех рабочих дней с момента получения Соглашения обязан подписать его в системе «Электронный бюджет»;

5) в случае не подписания Соглашения участником отбора в срок, указанный в подпункте 4 пункта 27 настоящего раздела, Главным распорядителем в течение одного рабочего дня следующего за днем истечения указанного срока, принимается решение об отказе в предоставлении субсидии, направляет участнику письмо письменное уведомление о принятом решении с обоснованием причины его принятия;

6) при реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

28. В случае уменьшения Главным распорядителем ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 раздела I настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении о предоставлении субсидии, Главным распорядителем вносятся изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре о предоставлении субсидии, согласовываются с получателем субсидии новые условия Соглашения о предоставлении субсидии или его расторжения при не достижении согласия по новым условиям.

29. Результатом предоставления субсидии являются обеспечение работы фонтанов в установленный Главным распорядителем период и режим работы, в том числе:

1) количество фонтанов, работа которых должна быть обеспечена в отчетном периоде: 2 (на площади Юности и у Драматического театра);

2) период работы фонтанов: май — сентябрь текущего года;

3) режим работы фонтанов:

Фонтан на площади Юности: вторник — воскресенье с 11.00 до 23.00, понедельник выходной. Фонтан у Драматического театра: понедельник — пятница с 13.00 до 23.00, суббота — воскресенье с 11.00 до 23.00.

Конкретные даты начала и окончания работы фонтанов согласовываются Главным распорядителем до начала выполнения работ.

30. Получатель субсидии обязуется обеспечить достижение значений результатов предоставления субсидии.

31. В целях предоставления субсидии получатель субсидии предоставляет Главному распорядителю не позднее пяти рабочих дней со дня заключения Соглашения следующие документы:

1) отчет о фактических затратах по форме, установленной Приложением 2 к Порядку;



2) отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме, установленной Приложением 3 к Порядку;

3) документы, подтверждающие фактические расходы:

а) журналы на техническое, профилактическое, сезонное обслуживание фонтанов, отражающие состав выполняемых работ, затраты времени работников, использование техники;

б) копия штатного расписания юридического лица (индивидуального предпринимателя) на соответствующий год;

в) расчет заработной платы работникам, непосредственно занятым на обслуживании фонтанов, с учетом страховых взносов во внебюджетные фонды;

г) документы, подтверждающие расходы по использованию автотранспорта, в том числе копии путевых листов;

д) документы, подтверждающие материальные затраты (акты, накладные и т.д.).

Срок рассмотрения и проверки документов Главным распорядителем составляет пять рабочих дней.

32. Главный распорядитель в течение одного рабочего дня со дня принятия решения по результатам рассмотрения и проверки им документов, указанных в пункте 31 настоящего раздела, передает в Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Финансовое управление) документы в соответствии с Порядком исполнения бюджета городского округа города Комсомольска-на-Амуре по расходам, источникам финансирования, дефицита местного бюджета, утвержденным приказом Финансового управления.

33. Перечисление субсидии осуществляется на расчетные или корреспондентские счета, открытые получателям субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, одновременно не позднее десятого рабочего дня, следующего за днем принятия Главным распорядителем решения по результатам рассмотрения и проверки им документов, указанных в пункте 31 настоящего раздела, представленных получателем субсидии.

#### Раздел V. Требования к отчетности

34. Получатель субсидии представляет Главному распорядителю отчеты о:

1) фактических затратах по форме согласно приложению 2 к Порядку;

2) достижении значений результатов предоставления субсидии по форме согласно приложению 3 к Порядку.

Отчеты предоставляются не позднее пяти рабочих дней со дня заключения Соглашения.

Срок проверки отчетов составляет пять рабочих дней со дня их предоставления.

#### Раздел VI. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение, а также о проверках органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации

35. Главный распорядитель, органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидий, в том числе достижения результатов предоставления субсидии, в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае выявления Главным распорядителем, органами муниципального финансового контроля нарушений со стороны получателя субсидии и порядка предоставления субсидии, а также в случае не достижения значения результатов предоставления субсидии предусмотренных настоящим Порядком и Соглашением, Главный распорядитель в течение десяти рабочих дней со дня выявления данных фактов направляет письменное требование о возврате предоставленной субсидии в местный бюджет (далее — требование).

36. Получатель субсидии в течение пяти рабочих дней со дня получения требования Главного распорядителя обязан перечислить субсидию в местный бюджет по реквизитам и кодам бюджетной классификации, указанным в требовании.

37. В случае отказа получателя субсидии от ее добровольного возврата либо в случае не перечисления им средств субсидии в срок, указанный в пункте 36 настоящего раздела, субсидия взыскивается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

38. Получатель субсидии несет предусмотренную законом ответственность за недостоверность сведений или за предоставление заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, представляемых Главному распорядителю.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку предоставления субсидии из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре  
**ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ФОНТАНОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

(наименование участника отбора, ИНН, КПП, почтовый адрес)

Прошу предоставить Субсидию в размере \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

рублей в целях обеспечения сохранности объектов благоустройства путем возмещения фактических затрат, направленных на содержание и ремонт фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре.

Подтверждаю свое согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой заявке и иной информации, связанной с отбором.

Документы, предусмотренные пунктом 14 раздела II Порядка предоставления субсидии из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре, утвержденного постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 декабря 2022 года № 2451-па, прилагаются.

Приложение: на \_\_\_\_\_ л. в ед. экз.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», органом, предоставляющим муниципальную услугу, в целях ее предоставления.

Срок действия моего согласия считать с момента подписания данного заявления, на срок: \_\_\_\_\_.

Отзыв настоящего согласия в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» осуществляется на основании моего заявления. Руководитель или иное уполномоченное лицо \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (последнее при наличии)

М.П. (при наличии)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Порядку предоставления субсидии из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Управления дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### ОТЧЕТ О ФАКТИЧЕСКИХ ЗАТРАТАХ НА СОДЕРЖАНИЕ ФОНТАНОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

(организация)

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

(месяц)

№ п/п	Наименование статей	факт
1.		
2.		
3.		
и т.д.		
Всего:		

\* с приложением расшифровок по статьям затрат и документов, подтверждающих расходы  
Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (последнее при наличии)

Исполнитель \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (последнее при наличии)

М.П. (при наличии)

#### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку предоставления субсидии из местного бюджета на возмещение затрат по содержанию фонтанов, находящихся в собственности города Комсомольска-на-Амуре  
**ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ**

по состоянию на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование получателя субсидии: \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения по ОКЕИ		Плановое значение показателя	Достигнутое значение показателя по состоянию на отчетную дату	Процент выполнения плана	Причина отклонения
		Наименование	Код				
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель или иное уполномоченное лицо \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (последнее — при наличии)

М.П. (при наличии)

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2025 № 199-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРИВЕДЕНИЯ САМОВОЛЬНО ПЕРЕУСТРОЕННОГО И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ПРЕЖНЕЕ СОСТОЯНИЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 2 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА № 169-ПА**

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок приведения самовольно переустроенного и (или) перепланированного помещения в многоквартирном доме в прежнее состояние, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 2 февраля 2022 года № 169-па:

1) в разделе II:

а) в абзаце пятом пункта 6 слова «заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководитель Управления архитектуры и градостроительства» заменить словами «руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края»;

б) в пункте 17 слова «Контрольно-правовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре» заменить словами «Правовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Запугаев

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2025 № 200-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 МАРТА 2023 ГОДА № 501-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ РАЗМЕЩЕНИЯ ГРАЖДДАМИ ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ, ЛИБО СТОЯНОК ТЕХНИЧЕСКИХ ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»**



В целях уточнения документов, подтверждающих право собственности на транспортное средство, администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 марта 2023 года № 501-па «Об утверждении Порядка и условий размещения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.»;

2) в Порядке и условиях размещения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Комсомольска-на-Амуре:

подпункт 5 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«5) копии документов, подтверждающих право собственности на транспортное средство (применяется в случае, если физическим лицом подается заявление на заключение договора на размещение гаража на два и более места).

В случае направления заявления и приложенных к нему документов по почте, копии документов заверяются заявителем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.02.2025 № 201-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА ОБ ИЗМЕНЕНИИ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА В СООТВЕТСТВИИ С ЧАСТЬЮ 65.1 СТАТЬИ 112 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА № 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА НА АМУРЕ ОТ 15 АПРЕЛЯ 2022 ГОДА № 674-ПА**

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок подготовки и согласования проекта муниципального правового акта об изменении существенных условий муниципального контракта в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 15 апреля 2022 года № 674-па:

1) в пункте 1 слова «до 1 января 2025 года» заменить словами «до 1 января 2026 года»;

2) в пункте 2 слова «до 1 января 2025 года» заменить словами «до 1 января 2026 года».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.02.2025 № 222-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 7 СЕНТЯБРЯ 2021 ГОДА № 1553-ПА «О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОСМОТРА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ИЛИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре», утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155, администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 7 сентября 2021 года № 1553-па «О создании комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости»:

1) приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11.02.2025 № 222-ПА

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 07.09.2021 № 1553-па

**СОСТАВ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОСМОТРА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ИЛИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

<b>Председатель комиссии:</b>	- руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре (либо лицо его замещающее)
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	- заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (либо лицо его замещающее)
<b>Члены комиссии:</b>	- начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (либо лицо его замещающее) - начальник земельного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (либо лицо его замещающее)
<b>Секретарь комиссии</b>	- главный специалист архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (либо лицо его замещающее)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.02.2025 № 223-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ УКАЗАННЫХ В УВЕДОМЛЕНИИ О ПЛАНИРУЕМОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ПАРАМЕТРОВ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА УСТАНОВЛЕННЫМ ПАРАМЕТРАМ И ДОПУСТИМОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ЛИБО НЕСООТВЕТСТВИИ УКАЗАННЫХ В УВЕДОМЛЕНИИ О ПЛАНИРУЕМОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ПАРАМЕТРОВ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 6 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА № 2107-ПА**

В соответствии со статьями 51.1, 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленных параметров и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленных параметров и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 6 декабря 2021 года № 2107-па:

1) раздел 1 дополнить пунктом 4 в следующей редакции:

«4. Круг заявителей:

заявителями на получение муниципальной услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, их уполномоченные представители, полномочия которых должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо представители юридических лиц, выполняющих функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности.

В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются Управлением в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.»;

2) в разделе II:

а) подпункт а подпункта 1 пункта 9 дополнить абзацем в следующей редакции:

«Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»);»;

б) дополнить пунктом 9.1. в следующей редакции:

«9.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

3) в разделе III:

а) в пункте 21:



в подпункте 2);  
абзац седьмой подпункта в) изложить в следующей редакции:  
«направление подготовленных документов руководителю Управления для подписания. Уведомление о соответствии планируемого строительства или реконструкции либо Уведомление о несоответствии планируемого строительства или реконструкции направляются в двух экземплярах.»;  
подпункт г) изложить в следующей редакции:  
«г) результатом административной процедуры является направление для подписания руководителю Управления подготовленных документов: Уведомление о соответствии планируемого строительства или реконструкции, Уведомление о несоответствии планируемого строительства или реконструкции, возвращение застройщику Уведомления о планируемом строительстве или реконструкции либо Уведомления об изменении параметров и прилагаемых к ним документов без рассмотрения с указанием причин возврата в форме письменного ответа Заявителю.»;  
подпункт а) подпункта 3) изложить в следующей редакции:  
«а) основанием для начала административной процедуры служит подписание руководителем Управления документа, являющегося результатом предоставления Муниципальной услуги.»;  
б) дополнить подпунктом 4) в следующей редакции:  
«4) при строительстве объектов индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и направленные в отношении таких объектов индивидуального жилищного строительства застройщикам или лицам, выполняющим работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства на основании договоров строительного подряда с использованием счетов эскроу, размещаются в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в пункте 5 части 7.4 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;  
4) подпункт 1) пункта 23 раздела IV изложить в следующей редакции:  
«1) руководителем Управления.»;  
5) дополнить приложением 2 согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплатуев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11.02.2025 № 223-ПА  
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории города Комсомольска-на-Амуре»

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩИХ ПРИЗНАКОВ, ПО КОТОРЫМ ОБЪЕДИНЯЮТСЯ КАТЕГОРИИ ЗАЯВИТЕЛЕЙ

№ п/п	Общие признаки заявителя	Категории заявителей	Ожидаемый заявителем результат
1	2	3	4
1.	Заявителем является юридическое лицо, выполняющее функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, его полномочный представитель, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо представитель юридического лица, выполняющий функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющий право действовать от имени юридического лица без доверенности	- заявитель, обратившийся с уведомлением о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома; -заявитель, обратившийся с уведомлением об изменении параметров планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Получение уведомления о соответствии параметров планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
2.	Заявителем является физическое лицо, выполняющее функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, его полномочный представитель, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	- заявитель, обратившийся с уведомлением о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома; -заявитель, обратившийся с уведомлением об изменении параметров планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Получение уведомления о соответствии параметров планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
3.	В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса, могут направляться от имени застройщика	- заявитель, обратившийся с уведомлением о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;	Уведомление о соответствии планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного в настоящей части договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются Управлением в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу	-заявитель, обратившийся с уведомлением об изменении параметров планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Уведомление о соответствии планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
---	--	---

ПЕРЕЧЕНЬ КОМБИНАЦИЙ ПРИЗНАКОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ, КАЖДАЯ ИЗ КОТОРЫХ СООТВЕТСТВУЕТ ОДНОМУ ВАРИАНТУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

№ варианта	Наименование варианта предоставления государственной услуги	Комбинация признаков заявителя
1	Уведомление о соответствии планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	- Физическое или юридическое лицо, выполняющее функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, их полномочные представители, полномочия которых должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо представители юридических лиц, выполняющих функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности -В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного в настоящей части договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются Управлением в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2025 № 227-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 27 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА № 2261-ПА «О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ ФИЗИЧЕСКИМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, КОТОРЫМ БЫЛ ПРИЧИНЕН УЩЕРБ В РЕЗУЛЬТАТЕ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА, И ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ПРИ ПРЕСЕЧЕНИИ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА ПРАВОМЕРНЫМИ ДЕЙСТВИЯМИ»

В соответствии с подпунктом «б» подпункта 2 пункта 7 постановления Правительства Хабаровского края от 18 декабря 2024 года № 452-пр «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменения в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утверждённую решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 октября 2020 года № 2261-па «О Порядке и условиях осуществления компенсационных выплат физическим и юридическим лицам, которым был причинен ущерб в результате террористического акта, и возмещения вреда, причиненного при пресечении террористического акта правомерными действиями»:

- 1) в пункте 3 слово «Департамент» заменить словом «Управление»;
- 2) в пункте 4 слова «Управление информационных технологий и связи» заменить словами «Управление промышленности, транспорта и информатизации»;
- 3) в пункте 6 слово «Департамент» заменить словом «Управление»;
- 4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам, на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта, на управляющего делами администрации города Комсомольска-на-Амуре.»;  
5) в Порядке и условиях осуществления компенсационных выплат физическим и юридическим лицам, которым был причинен ущерб в результате террористического акта, и возмещения вреда, причиненного при пресечении террористического акта правомерными действиями:

- а) в пункте 3 раздела I:  
в подпункте 2:  
в подпункте «а» слова «1 млн рублей» заменить словами «1,5 миллиона рублей»;
- подпункт «б» изложить в следующей редакции:  
«б) гражданам, получившим в результате террористического акта и (или) при пресечении террористического акта правомерными действиями вред здоровью, с учётом степени тяжести вреда здоровью из расчёта степени тяжести вреда (тяжкий вред или средней тяжести вред —

в размере 600 тысяч рублей на человека, легкий вред—300 тысяч рублей на человека);»;

подпункт «а» подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«а) гражданам (из расчёта за частично утраченное имущество—75 тысяч рублей на человека, за полностью утраченное имущество—150 тысяч рублей на человека);»;

б) пункт 8 раздела II изложить в следующей редакции:

«8. При поступлении целевого финансирования из краевого бюджета Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее—Финансовое управление) незамедлительно (не позднее следующего рабочего дня) извещает Управление экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее—Управление экономического развития) и Управление промышленности, транспорта и информатизации администрации города Комсомольска-на-Амуре (далее—Управление промышленности, транспорта и информатизации).

Управление экономического развития в течение одного рабочего дня со дня поступления информации от Финансового управления направляет в его адрес списки граждан.

Управление промышленности, транспорта и информатизации в течение одного рабочего дня со дня поступления информации от Финансового управления направляет в его адрес в электронном виде реестры для выплаты финансовой помощи пострадавшим гражданам.».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2025 № 236-ПА

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ КОМИССИЯХ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 22 АПРЕЛЯ 2022 ГОДА № 722-ПА

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение об административных комиссиях города Комсомольска-на-Амуре, утвержденное постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 22 апреля 2022 года № 722-па:

1) в пункте 10 слова «заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре—руководителю Контрольно-правового управления» заменить словами «руководителю Правового управления администрации города Комсомольска-на-Амуре, функционально заместителю главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2025 № 242-ПА

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА АКТА ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОСНОВНЫХ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ (РЕКОНСТРУКЦИИ) ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОМУ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО (СЕМЕЙНОГО) КАПИТАЛА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 ДЕКАБРЯ 2015 ГОДА № 3704-ПА

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 декабря 2015 года № 3704-па:

1) пункт 2.6 раздела 2 дополнить подпунктом 2.6.3 в следующей редакции:

«2.6.3. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

2) в разделе 3:

а) в пункте 3.1:

в подпункте 3.1.1.:

абзац второй подпункта в) изложить в следующей редакции:

«прием и регистрация заявления с приложенными документами в автоматизированной информационной системе «Взаимодействие муниципальных служащих» (далее—АИС ВМС) / федеральной государственной информационной системе «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)» (далее—ПГС 2.0);»;

в подпункте г) после слов «АИС ВМС» дополнить словами «ПГС 2.0»;»;

в подпункте д) после слов «АИС ВМС» дополнить словами «ПГС 2.0»;»;

в подпункте 3.1.2.:

в подпункте а) после слов «АИС ВМС» дополнить словами «ПГС 2.0»;»;

абзац 10 подпункта в) изложить в следующей редакции:

«направление акта освидетельствования руководителю Управления для подписания. Акт освидетельствования или уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляется в одном экземпляре.»;

подпункт г) изложить в следующей редакции:

«г) Результатом административной процедуры является: направление для подписания руководителю Управления акта освидетельствования или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.»;

в подпункте д) после слов «АИС ВМС» дополнить словами «ПГС 2.0»;»;

подпункт а) подпункта 3.1.4 изложить в следующей редакции:

«а) Основанием для начала административной процедуры служит подписание руководителем Управления документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.»;

3) в разделе 4:

а) абзац третий пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«руководителем Управления.»;

б) в пункте 4.2:

в абзаце втором слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре

→ исключить;

в абзаце третьем слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре

→ исключить;

в абзаце пятом слова «начальника» заменить на «руководителя.»;

4) в разделе 5:

а) в пункте 5.1 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре

→ исключить;

б) в пункте 5.2 слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре

→ исключить;

в) в пункте 5.3:

в подпункте 7) слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре

→ исключить;

в подпункте г) подпункта 10) слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре → исключить;

г) в пункте 5.4:

в подпункте 2) слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре

→ исключить;

в подпункте а) подпункта 3) слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре → исключить;

в подпункте в) подпункта 3) слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре → исключить;

в подпункте г) подпункта 3) слова «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре → исключить;

5) дополнить приложение 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11.02.2025 № 242-ПА

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории города Комсомольска-на-Амуре» **ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩИХ ПРИЗНАКОВ, ПО КОТОРЫМ ОБЪЕДИНЯЮТСЯ КАТЕГОРИИ ЗАЯВИТЕЛЕЙ**

№ п/п	Общие признаки заявителя	Категории заявителей	Ожидаемый заявителем результат
1	2	3	4
1.	Заявителями муниципальной услуги являются лица, получившие государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо их представители.	- заявитель, обратившийся за актом освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала	акт освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала

**ПЕРЕЧЕНЬ КОМБИНАЦИЙ ПРИЗНАКОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ, КАЖДАЯ ИЗ КОТОРЫХ СООТВЕТСТВУЕТ ОДНОМУ ВАРИАНТУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

№ варианта	Наименование варианта предоставления государственной услуги	Комбинация признаков заявителя
1	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала	Физические лица, получившие государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо их представители.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2025 № 243-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННЫХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИБО НЕСООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННЫХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ОБЪЕКТАХ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 28 СЕНТЯБРЯ 2021 ГОДА № 1677-ПА**





В соответствии со статьями 51.1 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменений в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 29 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 сентября 2021 года № 1677-па:

1) пункт 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«2. Круг заявителей:

Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, их уполномоченные представители, полномочия которых должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо представители юридических лиц, выполняющих функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности.

В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением данного договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются в Управление в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.»;

2) в разделе II:

а) подпункт 1) пункта 9 дополнить подпунктом и) в следующей редакции:

«и) сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»);»;

б) дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

3) пункт 21 раздела III изложить в следующей редакции:

«21. Состав административных процедур:

1) Прием Уведомлений и прилагаемых документов, передача их в работу специалисту Управления, осуществляющему работу по предоставлению муниципальной услуги;

а) основанием для начала административной процедуры является подача Уведомления об окончании строительства с приложением документов, указанных в пункте 9 Регламента;

б) ответственными за выполнение административной процедуры являются специалисты филиала МФЦ, специалисты сектора кадрового учета и документооборота отдела организационно-экономического обеспечения Управления, начальник архитектурно-строительного отдела Управления;

в) содержание административной процедуры: прием и регистрация Уведомления с прилагаемыми к нему документами; передача документов в работу специалисту, осуществляющему работу по предоставлению муниципальной услуги в соответствии с установленным порядком по делопроизводству. Срок выполнения административной процедуры — в течение двух рабочих дней с момента подачи Заявителем Уведомления и прилагаемых к нему документов одним из способов, описанных в пункте 3 Раздела I Регламента.

г) результатом административной процедуры является регистрация Уведомления о соответствии/несоответствии построенного объекта с приложенными к нему документами в автоматизированной информационной системе «Взаимодействие муниципальных служащих» (далее — АИС ВМС), федеральной государственной информационной системы «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)» (далее — ПГС 2.0) и поступление их специалисту Управления, осуществляющему работу по предоставлению муниципальной услуги;

д) результат выполнения административной процедуры фиксируется в АИС ВМС специалистом сектора кадрового учета и документооборота отдела организационно-экономического обеспечения Управления, принявшим документы.

При подаче заявителем заявления и необходимых к нему документов в электронной форме посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через Единый портал государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) заявление и прилагаемые к нему документы поступают непосредственно в Управление с автоматической регистрацией в ПГС 2.0;

2) Рассмотрение Уведомления об окончании строительства и прилагаемых документов на предмет возможности предоставления муниципальной услуги и подготовка уведомления о соответствии построенного объекта, либо уведомления о несоответствии построенного объекта, либо письмо о возврате заявителю уведомления об окончании строительства и прилагаемых документов.

а) основанием для начала административной процедуры является поступление зарегистрированного уведомления об окончании строительства с приложенными документами специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги;

б) ответственными за выполнение административной процедуры является специалист архитектурно-строительного отдела Управления, осуществляющий работу по предоставлению муниципальной услуги (г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, 1 этаж, каб. 112);

в) содержание административной процедуры.

При поступлении в работу Уведомления об окончании строительства и прилагаемых к нему документов осуществляется:

проверка соответствия указанных в уведомлении об окончании строительства действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установлен-

ным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами; проверка наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче Уведомления о соответствии или Уведомления о несоответствии требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

подготовка и направление межведомственных запросов в государственные органы, органы местного самоуправления и иные организации, в распоряжении которых находятся документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги. Межведомственные запросы формируются в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

подготовка Уведомления о соответствии либо Уведомления о несоответствии с указанием всех оснований отказа;

направление подготовленных документов руководителю Управления для подписания. Уведомление о соответствии, Уведомление о несоответствии направляются в двух экземплярах.

Срок выполнения административной процедуры — в течение трех рабочих дней с момента поступления в работу специалисту документов.

г) результатом административной процедуры является направление для подписания руководителю Управления Уведомления о соответствии или Уведомления о несоответствии, возвращение заявителю Уведомлений и прилагаемых к ним документов без рассмотрения с указанием причин возврата в форме письменного ответа Заявителю;

д) результат выполнения административной процедуры фиксируется в АИС ВМС, ПГС 2.0 и «1С Документооборот»;

4) выдача (направление) результата предоставления муниципальной услуги.

а) основанием для начала административной процедуры служит подписание руководителем Управления документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

б) ответственными за выполнение административной процедуры являются специалисты филиала МФЦ, специалисты сектора кадрового учета и документооборота отдела организационно-экономического обеспечения Управления;

в) содержание административной процедуры:

Уведомление о соответствии построенного объекта или уведомление о несоответствии построенного объекта, в случае предоставления муниципальной услуги через МФЦ, в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания, передается в сектор кадрового учета и документооборота отдела организационно-экономического обеспечения Управления на бумажном носителе, для дальнейшей передачи в течение одного рабочего дня в МФЦ нарочным способом по реестру.

Выдача уведомления о соответствии построенного объекта или уведомления о несоответствии построенного объекта заявителю осуществляется специалистом МФЦ, ответственным за выдачу результата предоставления муниципальной услуги.

Результат предоставления муниципальной услуги, в случае не востребования его в течение 30 дней в филиале МФЦ заявителем, возвращается в сектор управления документацией общего отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре в порядке, установленном Соглашением, для дальнейшей передачи в Управление для хранения в течение срока, установленного номенклатурой дел администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Уведомление о соответствии построенного объекта или уведомление о несоответствии построенного объекта, в случае предоставления муниципальной услуги посредством электронной формы через официальный сайт органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре ([www.ktmscity.ru](http://www.ktmscity.ru)), портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края ([uslugi27.ru](http://uslugi27.ru)), а также посредством почтовой связи, в течение одного рабочего дня, следующего за днем регистрации письма, передается в сектор управления документацией общего отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре на бумажном носителе, для выдачи (направления) специалистом сектора управления документацией общего отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре непосредственно заявителю на бумажном носителе и (или) в электронной форме, способом, указанным в заявлении на предоставление муниципальной услуги.

Уведомление о соответствии построенного объекта или уведомление о несоответствии построенного объекта, в случае предоставления муниципальной услуги через Управление, выдается специалистом Управления, ответственным за выдачу исходящей корреспонденции.

Выдача уведомления о соответствии построенного объекта или уведомления о несоответствии построенного объекта на уведомление о предоставлении муниципальной услуги, поступившее в МФЦ, осуществляется специалистами МФЦ по адресам: пр. Интернациональный, д. 10, корпус 2 и ул. Калинина, д. 6, ежедневно с понедельника по среду с 9.00 ч. до 18.00 ч., четверг с 9.00 ч. до 20.00 ч., пятница с 9.00 ч. до 18.00 ч., суббота с 9.00 ч. до 13.00 ч.

Выдача уведомления о соответствии построенного объекта или уведомления о несоответствии построенного объекта на уведомление о предоставлении муниципальной услуги, поступившее в администрацию города Комсомольска-на-Амуре посредством почтовой связи, осуществляется специалистом общего отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: ул. Аллея Труда, 13 ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00 часов, обед с 13.00 до 14.00 часов.

Выдача уведомления о соответствии построенного объекта или уведомления о несоответствии построенного объекта на уведомление о предоставлении муниципальной услуги, поступившее лично в Управление, осуществляется специалистом Управления, ответственного за регистрацию исходящей корреспонденции, по адресу: ул. Кирова, 41 каб. 510, ежедневно с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00 часов, обед с 13.00 до 14.00 часов.

г) срок выполнения административной процедуры — два рабочих дня.

д) результатом административной процедуры является выдача (направление) уведомления о соответствии построенного объекта или уведомления о несоответствии построенного объекта заявителю.

Результат выполнения административной процедуры фиксируется в АИС ВМС, ПГС 2.0 специалистами общего отдела администрации города Комсомольска-на-Амуре, специалистами сектора кадрового учета и документооборота отдела организационно-экономического обеспечения Управления, специалистами МФЦ.

е) при строительстве объектов индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» уведомления, предусмотренные статьей 51.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и направленные в отношении таких объектов индивидуального жилищного строительства застройщикам или лицам, выполняющим работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства на основании договоров строительного подряда с использованием счетов эскроу, размещаются уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в пункте 5 части 2.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) в разделе IV:

а) подпункт 1) пункта 23 изложить в следующей редакции:



«1) руководителем Управления»;  
б) абзац второй пункта 24 изложить в следующей редакции:  
«Проведение проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании ежегодного плана, утвержденного приказом руководителя Управления) и внеплановый характер.»;  
5) в разделе V:  
а) в пункте 27 слова «заместителя главы администрации города» — исключить;  
б) в пункте 28 слова «заместителя главы администрации города» — исключить;  
6) дополнить приложением 2 согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11.02.2025 № 243-ПА  
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги  
«Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности на территории города Комсомольска-на-Амуре»

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩИХ ПРИЗНАКОВ, ПО КОТОРЫМ ОБЪЕДИНЯЮТСЯ КАТЕГОРИИ ЗАЯВИТЕЛЕЙ**

№ п/п	Общие признаки заявителя	Категории заявителей	Ожидаемый заявителем результат
1	2	3	4
1.	Заявителем является юридическое лицо, выполняющее функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, его уполномоченный представитель, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо представитель юридического лица, выполняющий функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющий право действовать от имени юридического лица без доверенности	Заявитель, обратившийся с уведомлением об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Получение уведомления о соответствии параметров построенного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
2.	Заявителем является физическое лицо, выполняющее функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, его уполномоченный представитель, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	Заявитель, обратившийся с уведомлением об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Получение уведомления о соответствии параметров построенного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
3.	В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного в настоящей части договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются Управлением в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу	Заявитель, обратившийся с уведомлением об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Получение уведомления о соответствии параметров построенного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

**ПЕРЕЧЕНЬ КОМБИНАЦИЙ ПРИЗНАКОВ ЗАЯВИТЕЛЕЙ, КАЖДАЯ ИЗ КОТОРЫХ СООТВЕТСТВУЕТ ОДНОМУ ВАРИАНТУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

№ варианта	Наименование варианта предоставления государственной услуги	Комбинация признаков заявителя

1	Уведомление о соответствии параметров построенного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Физическое или юридическое лицо, выполняющее функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, их уполномоченные представители, полномочия которых должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо представители юридических лиц, выполняющих функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частями 1 и 14 статьи 51.1 Градостроительного кодекса, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением указанного в настоящей части договора. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются Управлением в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу
---	--	--

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2025 № 247-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0030101:6866**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Кузнецова Е. А. от 13 декабря 2024 года № i-22146300472, результатов публичных слушаний от 30 января 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения по результатам публичных слушаний от 10 февраля 2025 года № 1-12/1110, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030101:6866, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Гамарника, земельный участок 23.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2025 № 248-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0030101:6865**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Кузнецова Е. А. от 13 декабря 2024 года № i-22145758484, результатов публичных слушаний от 30 января 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения по результатам публичных слушаний от 10 февраля 2025 года № 1-12/1111, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030101:6865, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Гамарника, земельный участок 23.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2025 № 254-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 3 ИЮНЯ 2015 ГОДА № 1713-ПА «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОГО ОПЕРАТИВНОГО МОНИТОРИНГА ДИНАМИКИ РОЗНИЧНЫХ ЦЕН В ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТАХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ»**



В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 года № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 7 августа 2014 года № 778 «О мерах по реализации Указов Президента Российской Федерации от 6 августа 2014 года № 560, от 24 июня 2015 года № 320, от 29 июня 2016 года № 305, от 30 июня 2017 года № 293, от 12 июля 2018 года № 420, от 24 июня 2019 года № 293, от 21 ноября 2020 года № 730, от 20 сентября 2021 года № 534, от 11 октября 2022 года № 725, от 18 сентября 2023 года № 693 и от 18 сентября 2024 года № 807», частью 2 статьи 1 Устава городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменения в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155», распоряжением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 марта 2022 года № 68-ра «О создании оперативного штаба по обеспечению устойчивости экономики города Комсомольска-на-Амуре в условиях внешнего санкционного давления», администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 3 июня 2015 года № 1713-па «Об организации еженедельного оперативного мониторинга динамики розничных цен в торговых объектах на территории муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»:

1) в наименовании слова «муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре» заменить словами «города Комсомольска-на-Амуре»;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 августа 2014 года № 778 «О мерах по реализации Указов Президента Российской Федерации от 6 августа 2014 года № 560, от 24 июня 2015 года № 320, от 29 июня 2016 года № 305, от 30 июня 2017 года № 293, от 12 июля 2018 года № 420, от 24 июня 2019 года № 293, от 21 ноября 2020 года № 730, от 20 сентября 2021 года № 534, от 11 октября 2022 года № 725, от 18 сентября 2023 года № 693 и от 18 сентября 2024 года № 807», администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

3) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Управлению экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре организовывать еженедельный оперативный мониторинг розничных цен в сетевых магазинах и в магазинах розничной сети города Комсомольска-на-Амуре.»;

4) в пункте 2 слова «Комитет потребительского рынка пищевой и перерабатывающей промышленности Правительства Хабаровского края» заменить словами «Министерство промышленности и торговли посредством Автоматизированного рабочего места в Единой системе мониторинга цен и остатков (АРМ Мониторинг)»;

5) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам.»

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*Глава города Д. А. Заплутаев*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2025 № 256-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0031001:67**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2012 года № 1625-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Слободянюка С. Г. от 11 декабря 2024 года № 1-22073874126, результатов публичных слушаний от 30 января 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка по результатам публичных слушаний от 10 февраля 2025 года № 1-12/1117, администрация города Комсомольска-на-Амуре

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031001:67, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Химическая, уч. 4, с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, культурное развитие, общественное управление, обеспечение научной деятельности, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), банковская и страховая деятельность, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, спорт, связь, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), обеспечение внутреннего правопорядка, обслуживание автотранспорта», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25 процентов до 20 процентов.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*Глава города Д. А. Заплутаев*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.02.2025 № 257-ПА

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0030101:6865**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2012 года № 1625-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Кузнецова Е. А. от 13 декабря 2024 года № 1-22145694025, результатов публичных слушаний от 30 января 2025 года, рекомендаций о предоставлении разрешения по результатам публичных слушаний от 10 февраля 2025 года № 1-12/1111, администрация города Комсомольска-на-Амуре

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030101:6865, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Гамарника, земельный участок 23, с видом разрешенного использования «Магазины», в части уменьшения минимального процента озеленения с 15 процентов до 5 процентов.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*Глава города Д. А. Заплутаев*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.02.2025 № 265-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 31 ОКТЯБРЯ 2016 ГОДА № 2777-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»**

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 18 декабря 2024 года № 187 «О внесении изменения в структуру администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвержденную решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155» администрация города Комсомольска-на-Амуре

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 31 октября 2016 года № 2777-па «Об утверждении Правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре»:

1) в пункте 6 слова «первого заместителя главы администрации города — руководителя Департамента экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре» заменить словами «заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по экономическим вопросам»;

2) в Правилах осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре:

а) в пункте 16 слова «Департаментом экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Департамент экономического развития) заменить словами «Управлением экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*Глава города Д. А. Заплутаев*

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования «Гостиничное обслуживание» (4.7), «Общественное питание» (4.6) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0031003:252 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0031003:85, расположенных в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Вавилова, 6/2 (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 30 января 2025 года № 139-па;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны застройки индивидуальными жилищными домами Ж-4.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 27 февраля 2025 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

## 4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-4;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

## 5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронной форме — по адресу [uaig@kmscity.ru](mailto:uaig@kmscity.ru);

- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

## 6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — Распределительный газопровод низкого давления к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Диплинская, 29, с кадастровым номером 27:22:0040304:209, необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 25 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0040304.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 26.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

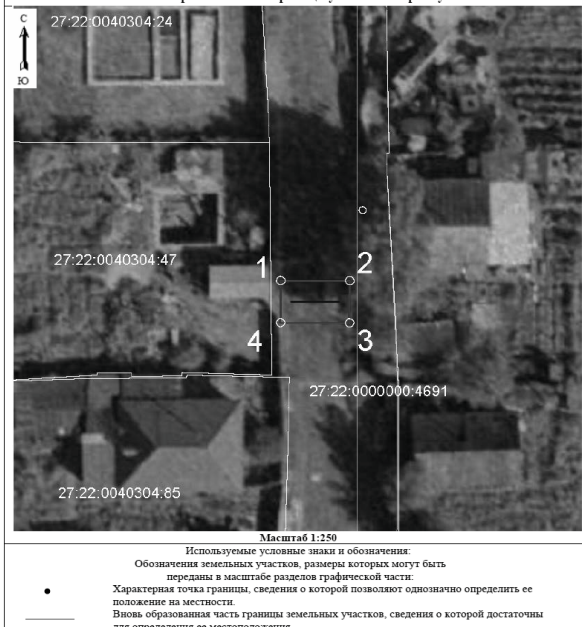
к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

Распределительный газопровод низкого давления к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Диплинская, 29  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P±/- Дельта P)	25 кв.м ± 1.06 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:22:0040304 (площадь 25.5 кв.м.)

## Схема расположения границ публичного сервитута

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения — «Распределительный газопровод к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Успенского, 29», с кадастровым номером 27:22:0040303:193, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Успенского, необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 11 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0040303.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P±/- Дельта P)	11 кв.м ± 0.69 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:22:0040303 (площадь 11.2 кв.м.)

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

## 1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:720, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Комсомольская, с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, амбулаторно ветеринарное обслуживание, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, связь, склады, обеспечение обороны и безопасности, обеспечение внутреннего правопорядка», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м по южной стороне земельного участка (далее — Проект).

## Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 3 февраля 2025 года № 159-па;

- схема расположения земельного участка;

- градостроительный регламент территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОД-3).

## 2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 27 февраля 2025 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

## 3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства



администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

#### 4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ОД-3;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

#### 5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00;

- в электронной форме — по адресу [uaig@kmscity.ru](mailto:uaig@kmscity.ru);  
- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

#### 6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 30 ЯНВАРЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах: с северной стороны — ул. Красноармейская, с восточной стороны — ул. Пионерская, с западной стороны — ул. Летчиков, с южной стороны — ул. Комсомольская, утвержденную постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 15 августа 2017 года № 2058-па (в редакции от 11 августа 2023 года № 1692-па) (далее — Проект внесения изменений в документацию по планировке территории).

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14 января 2025 года № 20-па «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре».

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация города Комсомольска-на-Амуре. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: от 30 января 2025 года № 6.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: опубликовано в газете ДВК № 6 от 17 января 2025 года и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 4 октября 2024 года (<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/67471/>), размещено на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены 30 января 2025 года в 16 часов 00 минут — в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 2.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: предусмотреть в Проекте внесения изменений в документацию по планировке территории размещение инженерных коммуникаций (электрических сетей) для проектируемого многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 27:22:0031202:247, с учетом перспективного развития квартала, а именно строительства трех многоквартирных жилых домов и школы.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: предложение целесообразно учесть и доработать.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;  
- публичные слушания по рассмотрению Проекта внесения изменений в документацию по планировке территории считать состоявшимися;  
- Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе города для принятия решения об утверждении Проекта внесения изменений в документацию по планировке территории.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 6 ФЕВРАЛЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (4.6), части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0040701:2189, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Ленинградская, д. 37, помещ. 1003/1.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 января 2025 года № 48-па «О назначении публичных слушаний

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0040701:2189».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 8 от 6 февраля 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 8 от 24 января 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 24 января 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 6 февраля 2025 года в 17 часов 00 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 6 (из них 5 иные участники публичных слушаний).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в период проведения слушаний в администрацию города Комсомольска-на-Амуре поступило 1 коллективное письменное обращение граждан с протестом по вопросу предоставления испрашиваемого разрешения (31 подпись).

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть поступившее обращение при принятии решения.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;  
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;  
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования части объекта капитального строительства — нежилого помещения с кадастровым номером 27:22:0040701:2189, считать состоявшимися.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 6 ФЕВРАЛЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040702:337, расположенного в г. Комсомольск-на-Амуре, в границах пр. Победы, ул. Ленинградская, пер. Дворцового, с южной стороны территории общественного центра Ленинского округа города, с видом разрешенного использования «Для размещения объектов здравоохранения — с целью строительства объекта «Детский больничный комплекс в Ленинском округе г. Комсомольска-на-Амуре» Строительство. (I очередь — детская поликлиника, II очередь — лечебный корпус и детское консультативное отделение)», в части уменьшения минимального отступа от красных линий с 15 м до 8 м с западной стороны земельного участка.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 21 января 2025 года № 77-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040702:337».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия). Протокол публичных слушаний: № 7 от 6 февраля 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 8 от 24 января 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 24 января 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 6 февраля 2025 года в 16 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;  
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;  
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040702:337, считать состоявшимися.

### СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Администрацией города Комсомольска-на-Амуре за счет средств местного бюджета в 2025 году планируется выполнение комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Хабаровского края, города Комсомольска-на-Амуре, в кадастровых кварталах: 27:22:0050303, 27:22:0050304, 27:22:0050305, 27:22:0050307, 27:22:0050308, занимаемых садоводческим некоммерческим товариществом «Ключевое».

Срок выполнения комплексных кадастровых работ — даты заключения контракта до 21 ноября 2025 года.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ОТ 6 ФЕВРАЛЯ 2025 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проекты решений о предоставлении разрешений для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0051310:12, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Уральская, 24, с видом разрешенного использования «Деловое управление, служебные гаражи, хранение автотранспорта»:

- 1) на условно разрешенный вид использования «Магазины» (4.4);
- 2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального отступа с северо-западной стороны с 3 м до 0 м.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 декабря 2024 года № 2967-па «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0051310:12».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 9 от 6 февраля 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 8 от 24 января 2025 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 24 января 2025 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 6 февраля 2025 года в 17 часов 30 минут в большом зале

административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 0.  
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.  
Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.  
Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:  
- по результатам публичных слушаний составлен протокол;  
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений;

- публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0051310:12, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Уральская, 24, с видом разрешенного использования «Деловое управление, служебные гаражи, хранение автотранспорта»:

- 1) на условно разрешенный вид использования «Магазины» (4.4);
- 2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимального отступа с северо-западной стороны с 3 м до 0 м, считать состоявшимися.



## ДОРОГОЙ ИМПЕРАТОРОВ

Новый историко-культурно-познавательный маршрут «Хабаровский край. Дорогой императоров» разработали в регионе. Просветительский проект предлагает путешественникам возможность посетить места, где бывали представители династии Романовых. Как отметили в региональном министерстве туризма, участники тура также смогут познакомиться с историческими фактами, которые связывают последнего китайского императора Пу И и руководителя КНДР Ким Чен Ира с Хабаровским краем.

— В сентябре 2023 года подписано трёхстороннее соглашение о сотрудничестве в продвижении просветительского проекта «Императорский маршрут», который сегодня реализуется более чем в 30 регионах России. Это серия туров, связанных с семьёй Романовых. Путешествия по следам представителей великой династии позволяют глубже понять наше наследие. В Хабаровском крае туристам предлагают посетить локацию, где во время кругосветного путешествия в 1890-1891 гг. побывал цесаревич Николай Александрович, будущий император Николай II, а также другие объекты, связанные с выдающимися личностями 19-20 веков, — рассказали в министерстве туризма края.

В их числе руководитель КНДР Ким Чен Ир, который родился в Хабаровске и неоднократно посещал город во время официальных визитов в Россию, а также последний китайский император Пу И, который более полугодя провел в двухэтажном домике на территории посёлка Красная Речка, где сейчас музей.

— Мы представили экспертам отрасли, а также СМИ укороченную версию «Императорского маршрута». В целом познавательный тур рассчитан на 4 дня. Его участни-

ками могут быть и дети, и взрослые, включая людей пожилого возраста. Маршрут объединяет лучшие туристические локации региона, включая древнее нанайское с. Сикачи-Алян с петроглифами, центр консервации документов и изучения книжных памятников Дальневосточной государственной научной библиотеки, музей истории Амурского моста и другие. Ещё одна особенность проекта в том, что это — тур-конструктор, а туристы смогут самостоятельного формировать поездку по продолжительности и объектам туристского показа, — подчеркнули в профильном ведомстве.

Региональный маршрут «Хабаровский край. Дорогой императоров» планируется представить на экспертный совет для придания ему статуса Национального. Это позволит региону привлечь дополнительные средства из федерального бюджета на развитие туристской инфраструктуры и будет способствовать продвижению культурно-исторического потенциала края на туристическом рынке. Визит экспертов запланирован на май 2025 года.

*По материалам пресс-службы  
губернатора и Правительства  
Хабаровского края*

## «СНЕЖНЫЙ ДЕСАНТ» ЗАВЕРШЁН

В Хабаровском крае завершилась Всероссийская социально-патриотическая акция «Снежный десант РСО», которая в Год защитника Отечества и 80-летия Победы в Великой Отечественной войне проводилась под девизом «Снежный десант РСО. Десант Победы». Проведение таких мероприятий отвечает задачам нового национального проекта «Молодёжь и дети».

Как сообщили в комитете по делам молодёжи правительства края, в рамках акции студенческие отряды региона выезжали в посёлки края, где оказывали адресную помощь ветеранам Великой Отечественной войны, пожилым гражданам, многодетным семьям. Молодёжь края присоединяется к «Снежному десанту» уже в восьмой раз. В этом году акция реализуется при поддержке Росмолодёжи. Гранты.

— Акция проходила с 29 января по 9 февраля, — рассказали в комитете. — За это время 10 студенческих отрядов посетили 16 населённых пунктов в пяти муниципальных районах края. Они оказали шефскую помощь 106 семьям. Провели более 15 культурно-массовых мероприятий для жителей посёлков и почти 350 уроков для более 2,2 тысячи школьников. Кроме того, они помогли бороться с последствиями мощного циклона — расчищали дворы и территории от снега.

В ведомстве уточнили, что в этом году в составе десанта были и два новых отряда. Всего в акции приняли участие 150 бойцов студенческих отрядов — опытных и новичков.

— Это значимое мероприятие для сохранения исторической памяти и оказания ре-

альной помощи нуждающимся, — отметила член правления Хабаровского регионального отделения молодёжной общероссийской общественной организации «Российские студенческие отряды» Кристина Миниханова. — География работы десанта довольно обширна, ведь ребята побывали в Ванино, Троицком, Георгиевке, Вяземском, а также в таких отдалённых пунктах, как Уктур, выполнив большой пласт социально значимой работы.

Напомним, «Снежный десант РСО» — молодёжная добровольческая (волонтерская) акция, включающая комплекс мероприятий, направленных на развитие добровольчества в молодёжной среде, профориентацию и содействие трудоустройству молодёжи, создание условий для реализации их потенциала в социально-экономической сфере, патриотическое воспитание, просветительское действие и формирование ценностей здорового образа жизни.

*По материалам пресс-службы  
губернатора и Правительства  
Хабаровского края*





## НОВЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ МЕДИКОВ

В Комсомольске открыт симуляционно-аккредитационный центр для среднего медицинского персонала. Он создан на базе Комсомольского-на-Амуре филиала Хабаровского государственного медицинского колледжа имени Г. С. Макарова. Для оснащения центра по поручению премьер-министра Михаила Мишустина по программе президентской единой субсидии выделено более 14 миллионов рублей.

Как сообщили в региональном министерстве образования и науки, оборудованы пять аудиторий с учебными площадками. Среди направлений: медико-социальный уход и реабилитация, лабораторная диагностика, технология оказания медицинских услуг, организация акушерско-гинекологической и неонатологической помощи, реанимация и интенсивная терапия, десмургия, пропедевтика клинических дисциплин.

Обучение приближено к реальным условиям работы в медицинских учреждениях. В кабинетах установлены манекены и тренажеры, анализаторы, фантомы для инъекций, микроскопы, камеры и ноутбуки к ним. Каждый год в центре будут обучаться около 1200 человек.

—Мы не собираемся останавливаться на достигнутом и делаем всё возможное, чтобы повысить качество подготовки среднего медицинского персонала для работы в системе здравоохранения края, — подчеркнул директор Хабаровского государственного медицинского колледжа Кирилл Климченко.

Кроме того, центр будет организовывать процедуру первичной и первично-специализированной аккредитации специалистов здравоохранения. В этом году аккредитацию на базе центра пройдут более 270 человек.

*По материалам сайта Правительства Хабаровского края*

## КРАЙ ДЛЯ ЖИЗНИ

Профессионалы из других регионов страны трудоустраиваются на предприятия Хабаровского края.

Хабаровский край в этом году планирует привлечь из других регионов страны более 200 специалистов дефицитных на местном рынке труда профессий. Принять их готовы 25 предприятий. С 2025 года краевая программа повышения мобильности трудовых ресурсов реализуется в рамках президентского национального проекта «Кадры».

В комитете по труду и занятости населения правительства края отметили, что одна из главных задач национального проекта — обеспечить экономику страны необходимыми специалистами, в том числе за счёт повышения мобильности трудовых ресурсов в рамках специальных программ.

—В декабре прошлого года между правительством края и Минтрудом России заключено соглашение о выделении на эти цели 224 миллиона рублей бюджетных средств, из которых 179,2 миллиона — средства федеральной субсидии, 44,8 миллиона — краевые деньги, — сообщил первый заместитель председателя комитета по труду и занятости населения правительства края Григорий Соколянкин.

Он отметил, что с начала года в край уже приехали первые 17 работников. Они заняли рабочие места на предприятиях ПАО «Амурский судостроительный завод», ПАО «Русолово», ООО «Амурский гидрометаллургический комбинат», ООО «Амурсталь».

Один из них — Александр Зайцев, переехавший из Кемеровской области в Комсомольск-на-Амуре, где ему предложили должность заместителя главного энергетика — главного электрика завода «Амурсталь». Стаж его работы на металлургических предприятиях превышает 30 лет.

—Практически всю жизнь я трудился на одном предприятии. Начинать с должности дежурного электромонтера, дорос до главного специалиста. Так как возможности дальнейшего профессионального роста не было, я с удовольствием принял предложение «Амурстали». Очень понравился город Комсомольск-на-Амуре, завод, поэтому по окончании срока действия программы хотел бы продолжить работать здесь, — рассказал Александр Зайцев.

Он отметил, что по программе мобильности трудовых ресурсов ему предоставляется ряд льгот. Например, оплата аренды жилья, проезд до места работы, компенсация затрат на благоустройство. Этими льготами он планирует воспользоваться.

Напомним, программа повышения мобильности трудовых ресурсов реализуется в Хабаровском крае уже 11-й год. За это время в организации различных отраслей экономики региона привлечено почти 1 500 человек. Среди них руководящие работники, лётный персонал, инженеры, сотрудники по обслуживанию железнодорожных составов, экономисты, рабочие высокой квалификации.

Участники программы могут рассчитывать на меры государственной поддержки в размере одного миллиона рублей на каждого привлечённого работника. Средства используются для компенсации расходов по проезду, жилищному обустройству, профессиональному обучению, оплате мест в детских садах, медицинскому обслуживанию.

*По материалам пресс-службы губернатора и Правительства Хабаровского края*

## ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ ВОСТРЕБОВАНА

В Хабаровском крае подвели итоги работы подразделений государственного юридического бюро, действующих на базе сети МФЦ региона. В прошлом году бесплатную правовую помощь получили более 5200 жителей, ещё свыше 2500 человек проинформировано по различным вопросам. Из числа обратившихся 650 граждан — участники спецоперации и члены их семей.

—Бесплатная юридическая помощь предоставляется льготным категориям населения, в числе которых инвалиды I и II группы, многодетные семьи, сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также их законные представители, — сообщила заместитель директора по вопросам оказания бесплатной юридической помощи гражданам КГКУ «ОСЭП Хабаровского края, МФЦ» Светлана Максимова. — Кроме того, специалисты госюрбюро защищают законные интересы и права участников СВО и их близких. Для первичной консультации и дальнейшей работы необходимо представить документы, подтверждающие льготный статус.

Специалисты государственного юридического бюро консультируют, помогают составлять заявления, жалобы, ходатайства и другие документы. При необходимости юристы представляют интересы заявителей в судах, государственных и муниципальных органах. В прошлом году чаще всего обращались по вопросам предоставления мер социальной поддержки, взъясания алиментов, установления и оспаривания отцовства или материнства, защиты прав потребителей.

В крае юрбюро работает на базе филиалов МФЦ: три офиса расположены в Хабаровске, два — в Комсомольске-на-Амуре, а также по одному офису есть в Вяземском, Ванино, Амурск и Николаевске-на-Амуре. Для удобства участников СВО и членов их семей ведётся приём специалистом бюро в филиале государственного фонда «Защитники Отечества» в Хабаровске.

Кроме того, в отдалённые районы края регулярно отправляется передвижной офис юридического бюро. В прошлом году состоялось 64 выезда, около 150 граждан получили консультации специалистов. Традиционно «юрмобиль» посещает Ванинский, Советско-Гаванский, Бикинский, Лазо, Нанайский, Комсомольский и Хабаровский районы.

Подробности о работе бюро можно получить на сайтах: <https://ub27.ru/>, [mfc27.ru](https://mfc27.ru/) в разделе «Бесплатная юридическая помощь» и [laws.khv.gov.ru](https://laws.khv.gov.ru/) в разделе «Правовая помощь». Также действует единый телефон 8 (4212) 340-240, звонок бесплатный.

*По материалам пресс-службы губернатора и Правительства Хабаровского края*



## ДОБРЫЕ НАЧИНАНИЯ ПРИ ГОСПОДДЕРЖКЕ

Школам, колледжам, вузам и молодёжным центрам края предлагают побороться за гранты «Движения Первых».

Стартовал новый сезон грантового конкурса «Движения Первых». В отборе могут принять участие школы, колледжи, музеи, вузы, молодёжные центры, театры, некоммерческие организации и индивидуальные предприниматели.

Как рассказали в министерстве образования и науки Хабаровского края, победители получат финансовую поддержку на проведение фестивалей, слётов и других мероприятий, направленных на воспитание, развитие и самореализацию детей и молодёжи, а также организацию их досуга. Подать заявку можно на портале предоставления мер финансовой поддержки до 3 марта 2025 года.

Результаты конкурса будут подведены в начале апреля. Рассматривать конкурсные работы будет экспертный совет, отобранный в 2024 году и прошедший обучение. В его состав вошли специалисты из разных отраслей. Они оценят каждый проект по девяти критериям.

Каждая из заявок должна отражать ценности «Движения Первых», которые были приняты детьми и молодёжью на I съезде этой всероссийской организации. Также проекты

должны отвечать одному из направлений: волонтерство и добровольчество, труд, профессия и своё дело, спорт, образование и знания, культура и искусство, наука и технологии, патриотизм и историческая память, медиа и коммуникации, здоровый образ жизни, экология и охрана природы, дипломатия и международные отношения, туризм и путешествия.

—Грантовый конкурс «Движения Первых» открывает большие возможности для реализации социально значимых инициатив. В этом году грантовый фонд составляет 1,4 миллиарда рублей, а максимальная сумма поддержки одного проекта достигает 10 миллионов. Главный принцип конкурса — это соавторство детей и взрослых, мы ждём инициативы от образовательных учреждений, молодёжных и детских объединений, коммерческих организаций — всех, кто готов представить свои идеи, — добавила председатель регионального отделения «Движения Первых» Татьяна Васильченко.

*По материалам пресс-службы губернатора и Правительства Хабаровского края*

## НА СВОЕЙ ЗЕМЛЕ

В Хабаровском крае владельцами дв-гектара стали более 14,3 тысячи человек. Из них в собственность земельные наделы оформили свыше 4,5 тысячи гектарщиков.

Как отметили в министерстве имущества края, жители стали активнее регистрировать права собственности, после чего получили право брать дополнительный земельный участок. Такую возможность три года назад им предоставило государство при условии успешного освоения первых участков. Власти региона также разрешили гектарщикам пользоваться различными мерами поддержки.

—К примеру, сейчас в нашем регионе активно развивается туризм. Поэтому для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц предусмотрена краевая субсидия. Можно частично возместить затраты на приобретение и монтаж некапитальных средств размещения, кемпингов, на проведение реконструкции и ремонта гостиниц, на покупку туристского оборудования и снаряжения, а также на приобретение малогабаритной техники для пунктов проката, расположенных на территории туристического комплекса. Министерством туризма края ежегодно проводится конкурсный отбор для определения победителей на получение субсидии по затратам текущего года, — рассказал начальник отдела министерства имущества Хабаровского края Андрей Примак.

Для тех же, кто решил заняться на гектаре сельским хозяйством, есть меры поддержки по линии министерства сельского хозяйства и продовольствия края. Так, фермеры могут получить выплаты на содержание поголовья крупного рогатого скота, на оленеводство, пчеловодство, есть гранты на развитие семейных и животноводческих ферм, на агрогаражи, на поддержку растениеводства, покупку элитных семян, покупку сельскохозяйственной техники и на другие подобные направления.

А для предпринимателей доступны льготные займы на развитие своего дела, которые оформляют в краевом Фонде поддержки малого и среднего бизнеса. Сейчас ставки по микрозаймам варьируются от 5% до 23,1% годовых. При этом по всем продуктам базовую ставку можно снизить: на 2% годовых — для многолетних предпринимателей, а также для участников СВО, на 1% — при подаче заявки через платформу МСП, на 0,5% — для СМСП, присоединившихся к Хартии технологическо-

го суверенитета и импортозамещения (кроме микрозайма «Технопром») и на 0,25% — для членов общественных объединений предпринимателей. Всем заёмщикам фонд предлагает также ряд дополнительных услуг. Получить консультацию обо всех продуктах и услугах фонда можно в центре «Мой бизнес» по адресу: ул. Запарина, 51, 2-й этаж, +7(4212) 752-777 (доб.103, 104, 224), WhatsApp +7914-180-2903.

—Многие берут гектары под строительство жилья. Это выгодно, так как можно воспользоваться льготными программами со ставкой 2% годовых. Для жителей сельской местности, начавших строительство, предлагается социальная субсидия, за счёт которой можно покрыть до 70% расчётной стоимости строящегося либо приобретаемого жилья. Такая мера поддержки предоставляется работникам агропромышленного комплекса, — добавил Андрей Примак.

В министерстве имущества Хабаровского края напомнили, что сейчас важно оформить гектар именно в собственность. Ранее гектарщики имели наделы во временном пользовании, но такие участки по истечении пяти лет нужно было возвращать государству. Поэтому сейчас тем, кто освоил свой гектар, дали право забрать его во владение. Для оформления требуется зайти на сайт Федеральной информационной системы «НаДальнийВосток.РФ» в раздел «Мой участок», нажать на кнопку «Выбор вида права» и определить форму права на участок — в собственность или в аренду (при наличии индивидуального жилищного строительства возможно досрочное оформление земли в собственность), а также прикрепить необходимые документы. При возникновении любых вопросов предлагается обратиться на «горячую линию» КРДВ по единому номеру 8-800-200-32-51 или через форму обратной связи на ФИС «НаДальнийВосток.РФ».

Напомним, программа «Дальневосточный гектар» действует с 2016 года и была одобрена Президентом России. С 2021 года её расширили и на Арктику.

**По материалам пресс-службы  
губернатора и Правительства  
Хабаровского края**



## ЕДИНСТВЕННЫЙ НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ

Специалисты Федерального кардиоцентра Хабаровска выполняют около 400 операций в год на сердце детям.

Благодаря реализации регионального проекта «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями» нацпроекта «Продолжительная и активная жизнь» в Федеральном кардиоцентре осуществляют операции для детей любого возраста и практически с любыми врожденными пороками сердца. Хабаровские специалисты выполняют в год около 400 вмешательств маленьким жителям не только нашего края, но и других дальневосточных регионов.

Как отметили в краевом минздраве, это учреждение работает с 2010 года и каждый год совершенствуется. В 2014 году был реализован уникальный проект — создана гибридная хирургическая операционная, позволяющая делать и открытые (с использованием аппарата искусственного кровообращения), и рентгенохирургические операции в одном месте. В 2020 году в центре начал функционировать стационар дневного пребывания, где выполняется диагностическая коронарография, по результатам которой определяются показания к оперативному лечению коронарных артерий — за 2024 год в нём пролечено 3550 пациентов. Были дополнительно построены аритмологическая (2020 год) и рентгенохирургическая (2021) операционные, специалисты одними из первых начали делать по-настоящему прорывные операции — транскатетерная имплантация аортального клапана (протезирование аортального клапана через прокол в бедренной артерии), малоинвазивные вмешательства у взрослых и детей, эндопротезирование аорты и висцеральных ветвей с использованием технологии fenestrated grafta. Активно внедряются рентгенэндоваскулярные операции у новорожденных с низкой массой тела и у недоношенных детишек с экстремально низкой (менее одного килограмма) массой тела.

—Таким пациентам сначала выполняет миниинвазивная «подготавливающая»

операция, и в дальнейшем, когда малыш немного подрастает и набирает в весе, ему следующим этапом выполняется реконструктивная операция на «открытом» сердце. Наша высококвалифицированная команда делает всё возможное для спасения жизни пациента, любого возраста. Ежедневно выполняется 30-35 высокотехнологических вмешательств, каждое из которых направлено на улучшение качества жизни наших пациентов, — прокомментировал главный врач Федерального центра Евгений Россейкин.

Он добавил, что в планах учреждения на 2025 год освоение новых и совершенствование уже существующих технологий минимально инвазивных вмешательств при ишемической болезни сердца, приобретённых пороках сердца, дальнейшее развитие, а также увеличение объёмов транскатетерных технологий протезирования аорты, клапанов сердца, повышение доступности высокотехнологичной медицинской помощи жителям Дальнего Востока.

Стоит отметить, что Федеральный кардиоцентр — единственный в дальневосточном регионе, где выполняются все виды операций на сердце и сосудах как у взрослых, так и детей, что подтверждает статус Хабаровска как медицинской столицы Дальнего Востока. За весь период работы центра пролечено более 100 000 пациентов со всего Дальнего Востока, около 5 000 из них — дети. Высокотехнологичные операции за счёт средств федерального бюджета выполнены 56,5 тысячи пациентам, за счёт средств ОМС пролечены более 49 000 человек.

**По материалам пресс-службы  
губернатора и Правительства  
Хабаровского края**

**Фото пресс-службы министерства  
здравоохранения Хабаровского края**



## ГАЗ У ВАС!

Подайте заявку на **БЕСПЛАТНОЕ** подведение газовых сетей до границ вашего участка

### ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ —

на портале Единого оператора газификации **connectgas.ru** в разделе "Догазификация"

по телефону горячей линии  
**8-800-700-44-99**

Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.  
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.  
**Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691**

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев.  
Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шлягина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>, перерыв — с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup>. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 14.02.2025 г. — 10<sup>00</sup>. По графику — 10<sup>00</sup>. № 14. Объём 4 п.л. Тираж 300 экз.  
Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.  
E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru

