



Дальневосточный Комсомольск

20 марта
2026 года
№ 23 (19194)
19 9АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2026 № 25

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ИНДЕКСА УДОРОЖАНИЯ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА 2026 ГОД

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 61 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», во исполнение пункта 3.6 решения Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 4 октября 2002 года № 151 «О создании, содержании и охране зелёного фонда города Комсомольска-на-Амуре», глава города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить индекс удорожания восстановительной стоимости зелёных насаждений на территории города Комсомольска-на-Амуре на 2026 год к базисной восстановительной стоимости зелёных насаждений 1991 года в размере 126,12 единиц.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2026 № 394-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА № 68-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ КОЭФФИЦИЕНТОВ ДЛЯ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, ВИДЫ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с Положением о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 7 сентября 2017 года № 364-пр, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 января 2018 года № 68-па «Об установлении значений коэффициентов для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, расположенных на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

- 1) в подпункте 2 пункта 1 после слов «установления сервитутов» дополнить словами «публичного сервитута»;
- 2) в приложении 1:
 - а) в пункте 5 в столбце 3 число «0,3407» заменить числом «0,3543»;
 - б) в пункте 7 в столбце 3 число «10» заменить числом «43,83»;
 - в) в пункте 11 в столбце 3 число «10» заменить числом «21,34»;
 - г) в пункте 12 в столбце 3 число «0,26929» заменить числом «0,28006»;
 - 3) в приложении 2:
 - а) в наименовании после слов «установления сервитутов» дополнить словами «публично-го сервитута»;
 - б) в пункте 4 в столбце 3 число «10» заменить числом «40».
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2026 № 397-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0011102:433

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденным решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденным постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре

от 29 мая 2012 года № 1645-па, на основании заявления Анышаковой Е. С. от 2 февраля 2026 года № 1-36401909587, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования по результатам публичных слушаний от 11 марта 2026 года № 1-12/2120, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (2.2) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011102:433, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Шлаковая, 30.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2026 № 412-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ В ВИДЕ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ АВТОНОМНЫМИ ДЫМОВЫМИ ПОЖАРНЫМИ ИЗВЕЩАТЕЛЯМИ, В ЦЕЛЯХ ОСНАЩЕНИЯ ИМИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПРОЖИВАНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 18 СЕНТЯБРЯ 2025 ГОДА № 2167-ПА

В соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 3 мая 2012 года № 142-пр «Об утверждении государственной программы Хабаровского края «Защита жилищных помещений отдельных категорий семей, постоянно проживающих на территории города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края автономными дымовыми пожарными извещателями, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде безвозмездного обеспечения автономными дымовыми пожарными извещателями, в целях оснащения ими жилых помещений проживания отдельных категорий граждан, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 18 сентября 2025 года № 2167-па (далее — Порядок):
 - 1) приложение 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16.03.2026 № 412-па
ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям семей, постоянно проживающим на территории города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в виде безвозмездного оснащения жилых помещений автономными дымовыми пожарными извещателями

АКТ № _____

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ АВТОНОМНЫХ ДЫМОВЫХ ПОЖАРНЫХ ИЗВЕЩАТЕЛЕЙ
г. Комсомольск-на-Амуре « » _____ 202 г.
Управление по делам ГО и ЧС администрации г. Комсомольска-на-Амуре в лице

(должность, фамилия, имя, отчество специалиста)

и граждан (ка)

(Ф.И.О. заявителя, законного или уполномоченного представителя)

паспорт _____ серия № _____ выдан _____

зарегистрированный (ая) по адресу: _____

адрес регистрации, как в паспорте

проживающий (ая) _____

адрес места установки АДПИ

составили настоящий Акт о нижеследующем:
Специалист Управления по делам ГО и ЧС администрации г. Комсомольска-на-Амуре

(Ф.И.О.)

передал, а гражданин _____

(Ф.И.О. получателя или уполномоченного представителя)

получил автономные дымовые пожарные извещатели (далее — АДПИ), укомплектованные элементами питания, в количестве _____ (_____) единицы.

Я, _____

(фамилия, инициалы получателя)

ознакомлен с техническими характеристиками передаваемого устройства, недостатков не обнаружил. Обязуюсь самостоятельно установить и поддерживать АДПИ в исправном состоянии. В случае смены места жительства, обязуюсь установить АДПИ по новому месту жительства моей семьи.

Против проведения проверок работоспособности АДПИ, оснащённых ими жилых помещений по месту жительства или по месту пребывания не возражаю.

По результатам приема-передачи стороны претензий не имеют.
 Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Принял:

(подпись получателя)

Выдал:

(подпись специалиста)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2026 № 416-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 12 СЕНТЯБРЯ
 2025 ГОДА № 2130-ПА «О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ,
 ПРЕДМЕТом КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ, РЕКОНСТРУКЦИЯ
 И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
 ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-
 АМУРЕ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА»**

В соответствии с частью 3 статьи 13 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подпункта 1.1 пункта 1 Приложения к постановлению Правительства Хабаровского края от 2 октября 2025 года № 438-пр «Об установлении иных прав и обязанностей Хабаровского края по концессионному соглашению в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, концедентом по которому выступает городской округ город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края, третьей стороной — Хабаровский край», письма министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 16 февраля 2026 года, регистрационный номер 1-1-22/4224 администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в приложение 1 к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 12 сентября 2025 года № 2130-па «О заключении концессионного соглашения, предметом которого является создание, реконструкция и эксплуатация отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Комсомольска-на-Амуре без проведения конкурса»:

1) в пункте 4.2:

а) подпункт (bb) изложить в следующей редакции:

«(bb) в случаях, предусмотренных Концессионным соглашением и/или Законодательством, принять все зависящие от Концедента меры, необходимые для получения им межбюджетного(ых) трансферта(ов) из краевого бюджета на возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги»;

б) подпункт (dd) изложить в следующей редакции:

«(dd) в порядке, предусмотренном Законодательством, и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением, при возникновении обязательств по выплате Концессионеру Дополнительных расходов и Сокращения выручки в связи с наступлением какого-либо из Особых обстоятельств, заключить с Субъектом РФ соглашение о предоставлении межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края с целью осуществления выплаты Концедентом Дополнительных расходов и Сокращения выручки в размере, порядке и сроки, установленные в Законодательстве и Концессионном соглашении, в том числе обеспечить своевременные бюджетные ассигнования на исполнение соответствующих Денежных обязательств концедента, если заключение указанного соглашения о предоставлении межбюджетных трансфертов предусмотрено Законодательством и (или) соответствующими нормативными правовыми актами Хабаровского края, а также поддерживать в силе (в том числе, но не ограничиваясь, заключать дополнительные соглашения о продлении срока) соответствующее соглашение о предоставлении межбюджетных трансфертов до момента полного исполнения обязательств по выплате Концессионеру Дополнительных расходов и Сокращения выручки в связи с наступлением какого-либо из Особых обстоятельств»;

2) в пункте 5.2:

а) подпункт (g) изложить в следующей редакции:

«(g) в порядке, предусмотренном Законодательством, и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением, принять все зависящие от Субъекта РФ меры, необходимые для предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, в соответствии с бюджетным Законодательством и положениями Концессионного соглашения (в том числе с целью осуществления выплаты Капитального гранта), а также, если это предусмотрено Законодательством, разработать и обеспечить принятие и поддержание в силе нормативного правового акта Хабаровского края, устанавливающего порядок (правила) предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, принять иные меры, предусмотренные Бюджетным кодексом РФ, необходимые для исполнения Субъектом РФ обязательства по предоставлению Концеденту межбюджетных трансфертов в соответствии с Законодательством и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением»;

б) подпункт (h) изложить в следующей редакции:

«(h) обеспечить предоставление межбюджетного(ых) трансферта(ов) на возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги, в порядке, предусмотренном Законодательством, и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением»;

в) подпункт (i) изложить в следующей редакции:

«(i) предоставить бюджету муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края межбюджетный (-е) трансферт(-ы) на возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги, в порядке, предусмотренном Законодательством, и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением»;

г) подпункт (m) изложить в следующей редакции:

«(m) принимать все необходимые меры для предоставления и предоставить межбюджетный трансферт Концеденту в целях исполнения Концедентом обязательств по выплате Капитального гранта в размере, указанном в Приложении 8.3, в соответствии с государственной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2017 г. № 1710 (со всеми изменениями и дополнениями), заключить с Концедентом и исполнять соглашение о предоставлении межбюджетных трансфертов с целью осуществления выплаты

Капитального гранта и поддерживать в силе (в том числе, но не ограничиваясь, заключать дополнительные соглашения о продлении срока) соответствующее соглашение о предоставлении межбюджетных трансфертов в течение периода софинансирования Концедентом расходов на Создание и/или Реконструкцию Объекта соглашения (Приложении 8.2, 8.3); несоблюдение требований и/или условий государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2017 г. № 1710, не является основанием для освобождения Субъекта РФ от обязанности по предоставлению межбюджетного трансферта Концеденту в целях исполнения Концедентом обязательств по выплате Капитального гранта в размере, указанном в Приложении 8.3»;

д) подпункт (cc) изложить в следующей редакции:

«(cc) в порядке, предусмотренном Законодательством, и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением при возникновении обязательств по выплате Концессионеру Дополнительных расходов и Сокращения выручки в связи с наступлением какого-либо из Особых обстоятельств, обеспечить предоставление межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края с целью осуществления выплаты Концедентом Дополнительных расходов и Сокращения выручки в размере, порядке и сроки, установленные Законодательством и Концессионным соглашением»;

е) подпункт (ee) изложить в следующей редакции:

«(ee) в порядке, предусмотренном Законодательством, и в случаях, предусмотренных Законодательством и Концессионным соглашением при возникновении обязательств по выплате Концессионеру Дополнительных расходов и Сокращения выручки в связи с наступлением какого-либо из Особых обстоятельств, предоставить межбюджетные трансферты из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края с целью осуществления выплаты Концедентом Дополнительных расходов и Сокращения выручки в связи с наступлением какого-либо из Особых обстоятельств, в размере, порядке и сроки, установленные в Законодательстве и Концессионном соглашении»;

3) в пункте 11.34 исключить слова:

а) «для софинансирования Субъектом РФ расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения»;

б) «на основании соглашения о предоставлении межбюджетного(ых) трансферта(ов), заключенного между главным распорядителем средств краевого бюджета и Концедентом»;

4) в пункте 16.8:

а) в подпункте (b) исключить слова «для софинансирования Субъектом РФ расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения»;

б) в подпункте (c) исключить слова «для софинансирования Субъектом РФ расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения»;

в) подпункт (e) изложить в следующей редакции:

«(e) неприятие нормативного правового акта Хабаровского края, устанавливающего порядок (правила) предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, неприятие иных мер, предусмотренных Бюджетным кодексом РФ, необходимых для исполнения Субъектом РФ обязательства по предоставлению Концеденту межбюджетных трансфертов в соответствии с Законодательством и настоящим Концессионным соглашением, а равно, если это предусмотрено указанным нормативным правовым актом Хабаровского края, незаключение (незаключение новых) Субъектом РФ соглашения о предоставлении межбюджетных трансфертов с целью осуществления выплаты Капитального гранта»;

5) пункт 2.10 в Приложении 8.2 изложить в следующей редакции:

«2.10 Субъект РФ обязуется обеспечивать своевременные бюджетные ассигнования посредством предоставления Концеденту межбюджетных трансфертов из бюджета Хабаровского края в бюджет муниципального образования городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в целях исполнения Концедентом обязательств по выплате Капитального гранта в размере и сроки, позволяющие Концеденту надлежащим образом исполнять свои обязательства по выплате Капитального гранта в соответствии с условиями Концессионного соглашения в случаях и в порядке, предусмотренном Законодательством».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Д.А. Запугаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2026 № 419-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ
 ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ НА БЛАГОУСТРОЙСТВО
 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА
 КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВКЛЮЧЕННЫХ В ПЛАН
 СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ЦЕНТРОВ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА
 ХАБАРОВСКОГО КРАЯ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 АВГУСТА
 2021 ГОДА № 1460-ПА**

В соответствии с пунктом 3 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации и бюджету г. Байконура на поддержку государственных программ формирования современной городской среды субъектов Российской Федерации и г. Байконура и муниципальных программ формирования современной городской среды, являющихся приложением № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, пунктом 1.3. Правил предоставления и распределения субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Хабаровского края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Хабаровского края по реализации муниципальных программ формирования современной городской среды на мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Хабаровского края от 31 августа 2017 года № 356-пр «Об утверждении государственной программы Хабаровского края «Формирование современной городской среды», администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**



1. Внести изменения в Порядок предоставления субсидии из бюджета города Комсомольска-на-Амуре на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре, в том числе включенных в План социального развития центров экономического роста Хабаровского края, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 августа 2021 года № 1460-па:

- 1) пункт 2 раздела I дополнить подпунктом 3 следующего содержания:
«3) совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее — дворовая территория).»;
 - 2) подпункт 1 пункта 26 раздела IV после слов «Российской Федерации» дополнить словами «и Финансовым управлением администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края»;
 - 3) пункт 42 раздела VI после слов «установленной приказом Министерства финансов Российской Федерации» дополнить словами «от 27 апреля 2024 года № 53н».
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Глава города Д. А. Заплутаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 12 МАРТА 2026 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: документация по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре в границах автодороги, ограниченной с южной стороны ул. Аллея Труда, зданиями по ул. Аллея Труда, д. 8 (земельный участок с кадастровым номером 27:22:0031701:142), ул. Аллея Труда, 8а (кадастровый номер 27:22:0031701:192), ул. Аллея Труда, д. 6 (земельный участок с кадастровым номером 27:22:0031701:17) (далее — Документация по планировке территории).

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 февраля 2026 года № 212-па «О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Протокол публичных слушаний: от 12 марта 2026 года № 9.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: опубликовано в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 17 от 27 февраля 2026 года и на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 27 февраля 2026 года (<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/76343/>), размещена на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены 12 марта 2026 года в 17 часов 00 минут — в 218 кабинетах административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41.

Количество участников публичных слушаний: 0 чел.
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: отсутствуют.
Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:
- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- публичные слушания по рассмотрению Документации по планировке территории считать состоявшимися;

- Документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе города для принятия решения об утверждении Документации по планировке территории.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: строительства линейного объекта системы газоснабжения, с целью подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения — «Распределительный газопровод низкого давления к объекту «Гараж» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, 2 лит. П» код стройки: ТП-08-32/207/12.

Публичный сервитут общей площадью 509 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами, расположенных в кадастровом квартале 27:22:0031109 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 27:22:0031109:1189, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2;
- 27:22:0031109:1188, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2, корп. 2;
- 27:22:0031108:47, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Аллея Труда, земельный участок 62/2.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об уве-

ре прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

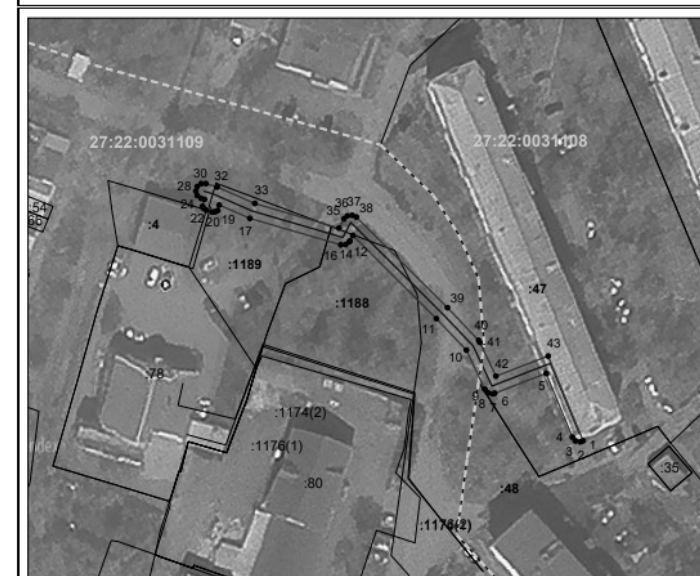
Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-542.

ПРИЛОЖЕНИЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	509 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления к объекту «Гараж» по адресу: Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, 2 лит. П», сроком на 49 лет в пользу АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (ИНН 2722010548, ОГРН 1022701128317, юридический адрес и фактический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51, тел. +7 (4212) 41-74-01, адрес электр. почты: info@gazdv.ru. 1) 27:22:0031109:1189, площадь публичного сервитута – 131 кв.м., местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2; 2) 27:22:0031109:1188, площадь публичного сервитута – 79 кв.м., местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2, корп. 2; 3) 27:22:0031108:47, площадь публичного сервитута – 131 кв.м., местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 62, корп. 2; 4) 27:22:0031109, площадь публичного сервитута - 168 кв.м., местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре.

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 998

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута,
- ось проектируемого газопровода
- граница кадастрового квартала,
- граница земельного участка,
- характерная точка объекта.
- 27:22:0031109 - номер кадастрового квартала,

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, с целью размещения линейного объекта системы газоснабжения — «Распределительный газопровод к объекту «Гараж» по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, д. 28, корпус 2», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, код стройки: ТП-КФ 22/113/20.



Публичный сервитут общей площадью 85 кв.м. испрашивается в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 1) 27:22:0040403:39, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, 28 корп. 2;
- 2) 27:22:0040403:4, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, д.24;
- 3) 27:22:0040403:2611, имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Московский, земельный участок 22/4.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-827.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	85 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод к объекту "Тараж" по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, д.28, корп. 2», сроком на 49 лет в пользу АО "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ИНН 2722010548, ОГРН 1022701128317, юридический адрес и фактический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51, тел. +7 (4212) 41-74-01, адрес электр. почты: info@gazdv.ru</p> <p>1. 27:22:0040403:39, площадь публичного сервитута – 5 кв.м., местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт. Московский, 28 корп. 2;</p> <p>2. 27:22:0040403:4, площадь публичного сервитута – 57 кв.м., местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Московский, д. 24;</p> <p>3. 27:22:0040403:2611, площадь публичного сервитута – 23 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Московский, земельный участок 22/4, земельный участок 22/4.</p>



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предстоящем проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса (4.9.1)» земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030703:29, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Кирова, 36/2 (далее — проект).

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 марта 2026 года № 418-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030703:29»;
- схема расположения земельного участка;
- градостроительный регламент территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской дея-

тельности ОД-3.

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 2 апреля 2026 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре».

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция Проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний по объекту:

1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ОД-3;

2) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);
- в электронной форме по адресу: uag@kmscity.ru;
- посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний,

в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право внести предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 5 МАРТА 2026 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1) для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:2280, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Павловского, д 16, с видом разрешенного использования «В целях эксплуатации здания мастерских (инв. № 9876 литер 3) и здания склада (инв. № 9876 литер И)», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м, согласно приложению к постановлению.

2) для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:2282, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Павловского, д 16, с видом разрешенного использования «В целях эксплуатации здания мастерских (инв. № 9876 литер 3) и здания склада (инв. № 9876 литер И)», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м, согласно приложению к постановлению.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 февраля 2026 года № 208-па «О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков с кадастровыми номерами 27:22:0011301:2280 и 27:22:0011301:2282».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 8 от 5 марта 2026 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 15 от 20 февраля 2026 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 20 февраля 2026 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 5 марта 2026 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.



Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:2280 и земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011301:2282, считать состоявшимися.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Муниципального унитарного предприятия «Производственное предприятие тепловых сетей города Комсомольска-на-Амуре» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: с целью эксплуатации линейного объекта тепловой трассы «Тепловая трасса квартала 34-37», с кадастровым номером 27:22:0000000:1203, имеющей местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Культурная, ул. Квартальная, пр. Победы, ул. Ленинградская, ул. Лазо.

Публичный сервитут общей площадью 10647 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами, расположенных в кадастровых кварталах: 27:22:0051303, 27:22:0051207, 27:22:0051306, и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 27:22:0051207:40, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре (Единое землепользование);
- 27:22:0051207:49, расположенного по адресу: —;
- 27:22:0051207:45, расположенного по адресу: —;
- 27:22:0051207:50, расположенного по адресу: —;
- 27:22:0051207:51, расположенного по адресу: —;
- 27:22:0051207:46, расположенного по адресу: —;
- 27:22:0051207:5, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, д. 112;
- 27:22:0051207:78, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо;
- 27:22:0051207:79, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, 112, корпус 2;
- 27:22:0051207:1877, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Ленинградская, земельный участок 77/2;
- 27:22:0051207:1876, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Ленинградская, земельный участок 77;
- 27:22:0051207:14, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, д. 110/2;
- 27:22:0051207:15, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Лазо, земельный участок 110/3;
- 27:22:0051207:16, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Лазо, земельный участок 114;
- 27:22:0051207:17, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт. Победы, д. 36/2;
- 27:22:0051207:1735, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в районе ул. Культурная, ул. Ленинградская, ул. Лазо, пр. Победы;
- 27:22:0051207:18, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, земельный участок 38;
- 27:22:0051207:1861, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Ленинградская, земельный участок 73;
- 27:22:0051207:22, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, д. 110;
- 27:22:0051207:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Ленинградская, земельный участок 75;
- 27:22:0051207:1862, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, земельный участок 44;
- 27:22:0051207:1874, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, земельный участок 42;
- 27:22:0051207:1870, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Победы, д. 40, корп. 2;
- 27:22:0051207:1871, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, земельный участок 40;
- 27:22:0051207:1875, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, д. 77 корп.3;
- 27:22:0051207:1872, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от улицы Ленинградской до МОУ СОШ № 19 по адресу улица Ленинградская, 79;
- 27:22:0051207:1863, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, земельный участок 44/2;
- 27:22:0051207:1873, расположенного по адресу: Хабаровский край, г.

Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Победы, д 42, корп 2;

- 27:22:0051207:85, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в Ленинском округе;

- 27:22:0051306:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Ленинградская, земельный участок 78.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.ktmscity.ru>.

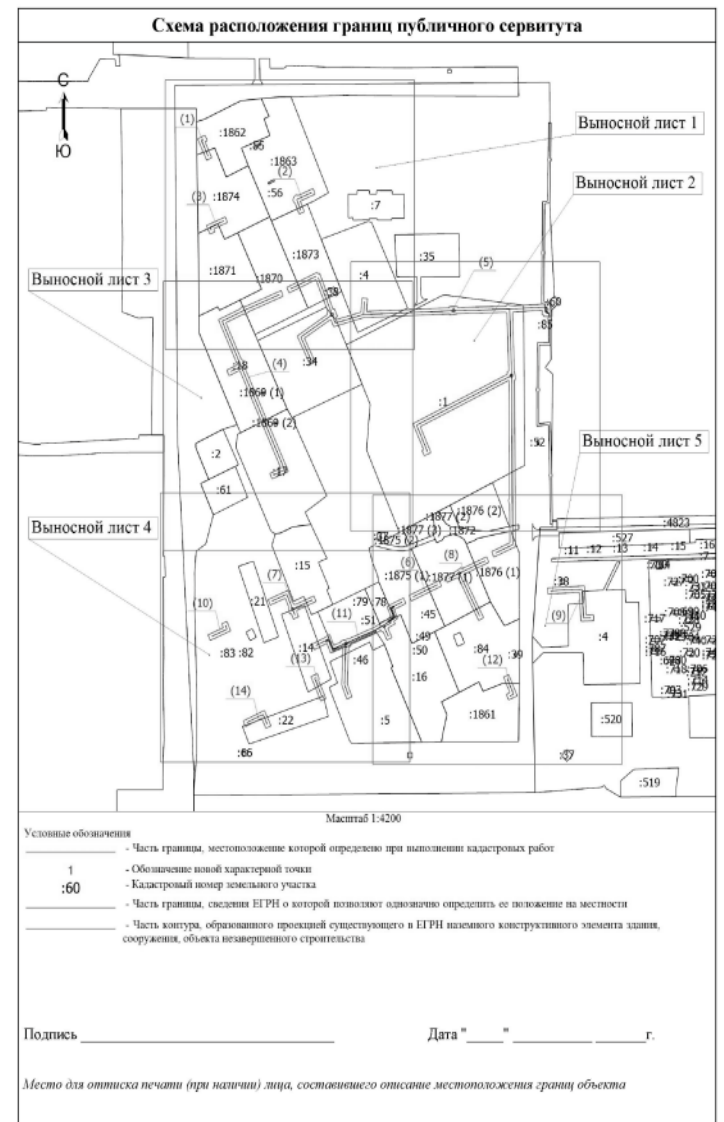
Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 522-542.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
"тепловая трасса квартала 34-37"		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10647 +/- 36 м ²



**ВЕСЕННИЙ СТАРТ****В Комсомольске-на-Амуре стартовало благоустройство общественных пространств.**

К масштабному благоустройству общественных пространств приступили по национальному проекту «Инфраструктура для жизни», инициатором которого выступил Президент России Владимир Путин, и в рамках Народной программы. В этом году преобразование ждёт сразу четыре территории города Юности.

Депутат Государственной Думы от региона Максим Иванов, который курирует ход реализации Народной программы «Единой России» в регионе, подчеркнул значимость предстоящих работ. По его словам, благодаря президентской поддержке и системной работе Комсомольск за последние годы получил мощный импульс для обновления городской среды. Только с 2017 года на федеральные средства в городе благоустроено 44 общественных территории — скверы, парки, аллеи и площади. Все эти объекты вошли в Народную программу, которая формируется на основе наказов и пожеланий самих жителей.

Старт работам этого года дали в сквере памяти героев СВО на пересечении улиц Дзержинского и Пионерской. Это знаковое для города место появится благодаря решению самих жителей. Весной 2025 года почти 5 тыс. комсомольчан поддержали этот проект во время Всероссийского голосования за объекты благоустройства. Инициатива также была включена в Народную программу как один из приоритетных проектов города.

Подрядная организация уже приступила к подготовке площадки. Специалисты убирают ветхие и больные деревья и кустарники, расчищая территорию для будущих работ. На следующем этапе предстоят земляные работы, обустройство пешеходных дорожек из брусчатки, гранитной и тактильной плитки. В сквере появится современное наружное освещение, будут установлены памятные монументы, посвящённые героям специальной военной операции, а также декоративные скамейки с элементами военной тематики и обычные уличные скамьи для отдыха горожан. Начальная стоимость работ первого этапа составляет 44,6 миллиона рублей.

Глава города Дмитрий Заплутаев подчеркнул, что администрация будет держать на особом контроле качество и сроки выполнения работ на всех этапах.

«Для нас важно не просто благоустроить территорию, а создать действительно памятное место, где каждая деталь будет напоминать о подвиге наших героев. Мы внимательно следим за тем, чтобы подрядчик строго соблюдал график и технологию работ. Сквер памяти героев СВО должен стать точкой притяжения для всех комсомольчан — местом, куда можно прийти семьёй, вспомнить, подумать, просто погулять. Это наш долг перед теми, кто защищает Родину. Благодаря жителям, которые активно участвуют в формировании Народной программы и сами решают, какие объекты нужно благоустраивать в первую очередь», — отметил Дмитрий Заплутаев.

Помимо сквера памяти героев СВО, в этом году новый облик обретут ещё три общественных пространства Комсомольска, также вошедших в Народную программу. Преобразится сквер в парке имени Ю. А. Гагарина — одно из любимых мест отдыха горожан. В парке «Судостроитель» обновят территорию в районе аттракционов, чтобы сделать её более комфортной для семейного досуга. Также масштабные работы ждут пешеходную зону в районе школ № 23 и № 6 — здесь будет комфортно и безопасно детям, родителям и местным жителям.

Максим Иванов добавил, что все этапы благоустройства находятся под контролем «Единой России» и общественности.

«По поручению Президента партия контролирует реализацию Нацпроектов и исполнение Народной программы — от проектирования до приёмки готовых объектов. Мы вместе с администрацией города, депутатами и активными жителями будем следить за подрядчиками, чтобы каждый объект был сдан качественно и в срок. Это наши общие пространства, и они должны служить людям долгие годы. Важно, что благоустройство идёт при прямом участии комсомольчан — они сами выбирают, что нужно обновлять в первую очередь. Именно так, вместе, мы делаем город лучше и выполняем указы, данные людям в рамках Народной программы», — заключил Максим Иванов.

Пресс-служба администрации города**ДОРОГИ ЖИЗНИ**

В этом году в Хабаровском крае в порядок приведут более 17 км региональных дорог и 48,5 пог. м мостовых сооружений, входящих в опорную сеть края. Работы ведутся в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни», инициированного Президентом России Владимиром Путиным.

—Опорная сеть автодорог формирует транспортный каркас страны и направлена на повышение связанности территорий, доступности населённых пунктов, на развитие внутреннего туризма и ускорение грузоперевозок. По итогам 2025 года доля дорог опорной сети в Хабаровском крае, находящихся в нормативном состоянии, составила 56,14%, — отметил министр транспорта и дорожного хозяйства края Константин Кравцов.

В Комсомольском районе продолжают работы на участке дороги с. Селихино — г. Николаевск-на-Амуре с 20 по 40 км, включая искусственные сооружения. Дорожникам предстоит восстановить 26 водопропускных труб, расчистить полосу отвода, выполнить комплекс работ по ремонту мостовых переходов через р. Пондан и р. Мачтовая, а также произвести замену существующего гравийного покрытия на асфальтобетонное. Это один из крупнейших объектов по объёму вложений денежных средств.

—Для нас эта дорога — настоящая жизненная артерия. По ней ездят и жители, и машины с продуктами, и экстренные службы. Мы видим, что ремонт продолжается, дорога приводит в порядок — это очень важ-

но не только для нашего района. Спасибо Президенту Владимиру Путину и губернатору за внимание к удалённым территориям, — поделился Пётр Николаевич, житель Комсомольского района.

Кроме того, на данной автодороге будет выполнена реконструкция мостового перехода через реку Горная. В рамках обновления будут выполнены работы по устройству опор, монтажу пролётных строений, а также устройству сталефибробетонного покрытия.

Общий объём финансирования составит более 1,59 млрд рублей, из которых федеральный бюджет — 1,41 млрд рублей, краевой — 0,18 млрд рублей.

Реализация запланированных мероприятий позволит повысить безопасность дорожного движения, обеспечить надёжность транспортного сообщения и продлить срок службы дорожной инфраструктуры. Как отметили в региональном минтрансе, работы на опорной сети краевых автодорог выполняются поэтапно, с учётом приоритетности участков и с соблюдением установленных сроков.

*Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края***ПОДЕЛИТЬСЯ ИСТОРИЕЙ**

Комсомольск-на-Амуре продолжает готовить заявку на Всероссийский конкурс лучших проектов создания комфортной городской среды. Чтобы проект стал по-настоящему «народным», краеведческий музей запускает сбор исторических материалов.

Музей просит горожан присылать старые фотографии парка разных лет (от советских времен до современности), личные истории, воспоминания или семейные легенды, связанные с этим местом. Всё это станет частью конкурсной заявки и поможет доказать разработчикам проекта благоустройства, что парк —

это место с уникальной историей, которое достойно масштабного обновления.

Материалы принимаются до 25 марта на эл. почту: pro.museum.kms@mail.ru.

*По материалам пресс-службы
администрации города*



СЕНТЯБРЬ НАЧИНАЕТСЯ ВЕСНОЙ

В школах Хабаровского края в новом учебном году ждут около 14 тысяч первоклассников. Запись в первый класс стартует 1 апреля.

— Подать заявление на зачисление ребёнка в школу можно на портале Госуслуг, региональном портале «Услуги27», а также лично в учреждении или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. Чаще всего родители выбирают именно электронный способ, так на 2025/2026 учебный год на портале Госуслуг было подано около 16 тысяч заявлений, — рассказали в министерстве образования и науки Хабаровского края.

Приём в первый класс будет проходить в два этапа. Первый — для тех, кто подаёт заявление в школу по месту регистрации, — продлится до 30 июня, после чего в течение трёх рабочих дней школы выдают приказы о зачислении. На этом этапе подаются заявления родители детей, которые проживают на закрепленной территории, а также льготники, обладающие преимущественным и первоочередным правом приёма в школу.

Второй этап стартует 6 июля и завершится не позднее 5 сентября. В этот период заявления на зачисление в школу принимаются независимо от места проживания ребёнка — от тех, кто не проживает на закрепленной за школой территории. Примут детей в том случае, если остались свободные места.

— Внеочередное право на зачисление в 1-й класс по месту жительства их семей

имеют дети, чей отец погиб на специальной военной операции или позднее из-за полученных ранений, травм и заболеваний. Первоочередное право приёма в школу — у детей сотрудников полиции, в том числе погибших и уволенных по состоянию здоровья, находящихся на иждивении сотрудника полиции, сотрудников МВД, ФСИН, МЧС, таможи и военнослужащих по месту проживания семей. Преимущественное право имеют дети, чьи братья и сёстры уже посещают эту школу, — добавили в профильном ведомстве.

Для зачисления ребёнка в школу необходимы паспорт родителя, свидетельство о рождении ребенка, а также документ, подтверждающий регистрацию ребёнка по месту жительства или по месту пребывания. Для зачисления в школу подойдёт как постоянная, так и временная регистрация. Если к моменту зачисления документ ещё не готов, разрешается предъявить справку о приёме документов для оформления регистрации по месту жительства.

Напомним, что дети иностранных граждан принимаются в школу после прохождения тестирования на знание русского языка.

*Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края*

ПРИНИМАЕМ ЗАЯВКИ

В Комсомольске-на-Амуре продолжается приём заявок от жителей частного сектора на заключение договора на подключение к сетям газоснабжения, в рамках государственной программы догазификации.

Для включения в план-график догазификации гражданам необходимо обратиться в Комсомольский филиал АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» по адресу: ул. Гаражная, 89а, телефон 52-11-33, с предоставлением следующих документов:

- копии паспорта, СНИЛС и ИНН;
- ситуационный план;
- правоустанавливающие документы на земельный участок и индивидуальный жилой дом;
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении

(технологическом присоединении) подаётся представителем заявителя);

- расчёт максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров/час).

Также возможна дистанционная подача заявок на официальном портале Единого оператора газификации Российской Федерации (www.connectgas.ru) и в Личном кабинете на портале государственных услуг Российской Федерации.

*По материалам пресс-службы
администрации города*

ГЛУБИНКА ПОЛУЧАЕТ ДОСТУП

По итогам 2025 года в Хабаровском крае доступ к Интернету получили 2800 жителей 12 малых населённых пунктов. Реализация мероприятий стала возможной за счёт федерального проекта «Устранение цифрового неравенства 2.0» и региональной инициативы, направленных на повышение доступности современных услуг связи в регионе.

— Итог работы измеряется не только километрами линий и новыми объектами, а тем, насколько уверенно люди и бизнес могут пользоваться цифровыми сервисами каждый день. Когда связь стабильна, быстрее развиваются предприятия, проще запускать проекты, повышается привлекательность территорий для инвестиций. Именно поэтому мы продолжим укреплять инфраструктуру и качество услуг, чтобы цифровая среда поддерживала экономический рост края, — подчеркнула заместитель председателя правительства края по экономическим вопросам Мария Авилова.

Вместе со строительством новых объектов ведётся регулярное обновление оборудования и расширение пропускной способности действующей инфраструктуры. За прошедший год на сетях связи проведено более 500 мероприятий по строительству или модернизации базовых станций.

Модернизированы и построены распределительные линии связи для оказания услуг фиксированного Интернета абонентам по волоконно-оптическим линиям связи. Изменения затронули более 9000 абонентов.

— Связь для края — одна из ключевых инфраструктурных задач, и мы ведём её регулярно планомерно вместе с операторами и при поддержке федеральных и региональных программ. Благодаря телекомкомпаниям за надёжное партнёрство и ответственность — особенно там, где проекты требуют нестандартных решений из-за расстояний и климатических условий, — сказал министр цифрового развития и связи Хабаровского края Евгений Демин.

Отдельное направление развития телеком-услуг — поддержка инициатив жителей через проекты территориальных общественных

самоуправлений (ТОС). В 2025 году в 5 населённых пунктах края по проектам ТОС за счёт средств краевого бюджета установлены опоры, по которым оператор связи проложил линии связи. Доступ к Интернету обеспечен для 89 домохозяйств, участвующих в ТОС.

Продолжена работа по поэтапному переходу на отечественное телекоммуникационное оборудование. В 2025 году в сёлах Свечино Хабаровского района и Васильевка района имени Лазо, посёлке Галичный Комсомольского района и городе Советская Гавань впервые в крае были запущены базовые станции российского производства.

Кроме того, один из операторов связи заменил маршрутизаторы на отечественные на магистральной сети между Хабаровском и Комсомольском-на-Амуре. Протяжённость коммуникационного канала составляет более 400 км.

Также в 2025 году завершена работа по созданию крупнейшей в России частной LTE-сети протяжённостью более 530 км. Новая цифровая инфраструктура охватила три ключевых экономических объекта: Эльгинское угольное месторождение, порт «Эльга» и Тихоокеанскую железнодорожную дорогу.

Напомним, развитие связи непосредственно влияет на инвестиционный климат Хабаровского края. Работу в этом направлении оценивают в ежегодном Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата — он отражает усилия региона по созданию благоприятных условий ведения бизнеса и выявляет лучшие практики.

*Пресс-служба губернатора
и Правительства Хабаровского края*

УЛИЦЫ ПОЛУЧАТ СВЕТ

В этом году продолжится работа по освещению улиц частного сектора Комсомольска.

Управлением дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города размещён аукцион, на котором будет определена подрядная организация, которая займётся устройством линий наружного освещения на улицах частного сектора Комсомольска-на-Амуре: Амурской, Вятской, Кольцова, Крайней, Суворова.

На это из городского бюджета выделено 4,7 млн рублей.

В 2025 году было сделано освещение на 12 улицах частного сектора.

Всего в прошлом году наружное освещение либо появилось вновь, либо было смонтировано впервые, либо была проведена его модернизация на 22 улицах. Было установлено 86 бетонных опор, заменено 8,2 км электропровода, смонтировано 540 светильников, из них 533 светодиодных. На эти работы из федерального и местного бюджетов было направлено 20,8 млн рублей.

*По материалам пресс-службы
администрации города*



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Главный редактор — А.А. Мельников. Редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Луговина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. Telegram / MAX +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 20.03.2026 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 23. Объём 2 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru