ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА. ОСНОВАНА 1 ИЮЛЯ 1932 ГОДА.

Дальневосточный Комсомольск

23 октября 2026 года
№ 85 (19256)
19 ₽

АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

КОМСОМОЛЬСКАЯ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

14.10.2026 № 92

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ПРОЦЕНТНЫХ НАДБАВКАХ К ДОЛЖНОСТНЫМ ОКЛАДАМ ЗА ВЫСЛУГУ ЛЕТ ЛИЦАМ, ЗАМЕЩАЮЩИМ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, И МУНИЦИПАЛЬНЫМ СЛУЖАЩИМ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЁННОЕ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 16 МАЯ 2012 ГОДА № 51

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», с Указом Президента Российской Федерации от 19 ноября 2007 года № 1532 «Об исчислении стажа государственной гражданской службы Российской Федерации для установления государственным гражданским служащим Российской Федерации ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на государственной гражданской службе Российской Федерации, определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет и размера поощрений за безупречную и эффективную государственную гражданскую службу Российской Федерации», со статьёй 12 Закона Хабаровского края от 25 июля 2007 года № 131 «О муниципальной службе в Хабаровском крае» Комсомольская-на-Амуре городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о ежемесячных процентных надбавках к должностным окладам за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности в органах местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, и муниципальным служащим города Комсомольска-на-Амуре, утверждённое решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 16 мая 2012 года № 51, следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 11 изложить в следующей редакции:

«11. Лица, замещающие муниципальные должности, муниципальные служащие вправе подать письменное заявление о включении в стаж за выслугу лет иных периодов службы (работы) для установления ежемесячной надбавки за выслугу лет (далее — заявление) для рассмотрения на заседании комиссии.

Глава города Комсомольска-на-Амуре, председатель Комсомольской-на-Амуре городской Думы, заместитель председателя Комсомольской-на-Амуре городской Думы, председатель Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты, аудитор Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты подают заявление на имя председателя комиссии.

Муниципальные служащие подают заявление на имя представителя нанимателя (работодателя).»;

б) дополнить частями 11.1–11.5 в следующей редакции:

«11.1. Включение иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет осуществляется в том случае, если опыт и знание работы, приобретенные в ходе исполнения должностных обязанностей в периоды замещения должностей на предприятиях, в учреждениях и организациях, предлагаемые к включению в стаж за выслугу лет, необходимы для исполнения полномочий лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих и в совокупности не должны превышать пяти лет.

11.2. В целях рассмотрения комиссией вопроса о включении иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет лица, замещающие муниципальные должности, муниципальные служащие представляют в комиссию:

1) заявление о включении иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет, согласно приложению к Положению;

2) документы, подтверждающие периоды замещения должностей на предприятиях, в учреждениях и организациях, предлагаемые к включению в стаж за выслугу лет:

а) копию трудовой книжки и (или) иные сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

б) копию военного билета, справку военного комиссариата о прохождении военной службы, службы по контракту;

в) должностные инструкции, справки кадровых служб, копии приказов или выписок из приказов и иные документы, заверенные надлежащим образом по месту издания.

11.3. При рассмотрении заявления о включении иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет и прилагаемых к нему документов комиссия принимает во внимание:

1) сопоставимость квалификационных требований по должностям и (или) содержание должностных обязанностей лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих в период замещения отдельных должностей на предприятиях, в учреждениях и организациях и должностных обязанностей лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих по замещаемой должности;

2) ранее вынесенные решения комиссий о включении (зачёте) в стаж за выслугу лет периодов замещения отдельных должностей в организациях, опыт и знание работы в которых необходимы лицам, замещающим муниципальные должности, муниципальным служащим для выполнения должностных обязанностей по замещаемой должности.

11.4. По результатам рассмотрения документов, указанных в части 11.2 настоящей статьи, комиссия в течение 20 календарных дней со дня подачи заявления принимает мотивированное решение о включении иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет либо об отказе во включении иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет.

11.5. Решение о включении или отказе во включении иных периодов службы (работы) в стаж за выслугу лет принимается представителем нанимателя (работодателем) на основании решения комиссии не позднее одного месяца со дня подачи заявления.»;

2) пункт 5 части 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«5) иных должностей в соответствии с частью 11.1 статьи 1 настоящего Положения.».

2. Опубликовать решение в газете «Дальневосточный Комсомольск», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по правовым и кадровым вопросам и на постоянную комиссию по социально-правовым вопросам Комсомольской-на-Амуре городской Думы.

Глава города Д.А. Заплутаев
Председатель городской Думы Н.Ю. Свинарева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о ежемесячных надбавках к должностным окладам за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности в органах местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, и муниципальным служащим города Комсомольска-на-Амуре

В комиссию по установлению
стажа работы для выплаты
ежемесячной надбавки за выслугу лет,
определения продолжительности
ежегодного отпуска за выслугу лет

Представителю нанимателя (работодателю)/
Председателю комиссии по исчислению стажа за выслугу лет
от _____
Ф.И.О. заявителя (последнее — при наличии)
_____
(наименование должности)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в стаж муниципальной службы (работы) иные периоды работы (службы), опыт и знания по которым необходимы для выполнения обязанностей по замещаемой должности:
с _____ по _____
_____
(должность, наименование организации)
В указанный период работы занимался вопросами _____
_____
(указать характер деятельности, род занятий, выполнявшихся в указанной должности)
Полученные опыт и знания, приобретенные в вышеуказанный период работы, способствовали повышению качества и эффективности работы для выполнения обязанностей _____
_____
(перечислить обязанности в соответствии с документами, подтверждающими периоды замещения должностей на предприятиях, в учреждениях и организациях, предлагаемые к включению в стаж за выслугу лет)
по замещаемой должности _____
(наименование должности)
Прилагаю копии документов:
«___» _____ _____
(дата) (подпись заявителя)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 15 ОКТЯБРЯ 2026 ГОДА.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:731, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Комсомольская, с видами разрешенного использования «Деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, общественное питание, служебные гаражи, стоянка транспортных средств, бытовое обслуживание», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м по южной границе земельного участка, согласно приложенной схеме.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 сентября 2026 года № 2177-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:731».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 38 от 15 октября 2026 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 79 от 2 октября 2026 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 2 октября 2026 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный,10/2.

Публичные слушания проведены: 15 октября 2026 года в 17 часов 00 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

-по результатам публичных слушаний составлен протокол;

-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе

в предоставлении такого разрешения;

-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0030507:731, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ОТ 19.10.2026

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольск-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72.

Основания для проведения общественных обсуждений: постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 16 сентября 2026года № 124 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольск-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 14 октября 2009 года № 72».

Инициатор проведения общественных обсуждений: глава города.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол общественных обсуждений: от 19 октября 2026 года № 39.

Сведения об опубликовании оповещения о начале общественных обсуждений:

-опубликовано в газете «Дальневосточный Комсомольск» от 25 сентября 2026 года № 77;

-размещено на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-размещено на информационном стенде около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда,13, на информационных стендах в административных зданиях расположенных по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2 и ул. Калинина,6.

Общественные обсуждения проведены: с 25 сентября 2026 года по 16 октября 2026 года на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Главная страница-Деятельность-Общество-Общественные обсуждения.

Количество участников общественных обсуждений: 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: поступило одно предложение—предлагается продлить тротуар по ул. Светлой по противоположной стороне от жилого дома по ул. Аллее Труда, 57/10 до жилого дома по ул. Аллея Труда, 59/3. Между тротуаром и ул. Светлой сделать парковку для автомобилей жителей, а между тротуаром и жилым домом по Аллее Труда, 59/2 сделать газон.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: нет

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: поступившее предложение нецелесообразно учитывать, по следующей причине: предметом общественных обсуждений является Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольск-на-Амуре. Правила землепользования и застройки—документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Проект, вынесенный на общественные обсуждения, содержит предложения об изменении требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре. Предложение, указанное в обращении гражданки, не относится к сфере регулирования Правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение общественных обсуждений: нет.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Отклонить поступившее предложение, в связи с тем, что оно не относится к предмету общественных обсуждений.

2. Общественные обсуждения признать состоявшимися.

3. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре, заключение по результатам общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений направить главе города для принятия решения о его направлении на рассмотрение в Комсомольскую-на-Амуре городскую Думу или о его доработке.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства муниципального унитарного предприятия «Производственное предприятие тепловых сетей города Комсомольска-на-амуре» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации линейного объекта системы теплоснабжения—«Тепловая трасса» с кадастровым номером 27:22:0000000:2194, необходимого для организации теплоснабжения населения, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный округ, к жилым домам по Комшоссе №№ 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 49, 51, 53, 55.

Публичный сервитут общей площадью 2808 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами, расположенных в кадастровых кварталах 27:22:0040102, 27:22:0011404, 27:22:0030902 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 27:22:0011404:3456, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, д.53, часть № 1;

2) 27:22:0011404:572, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, д.55;

3) 27:22:0011404:403, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Песочная, д.30;

4) 27:22:0011404:404, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Песочная, д.32;

5) 27:22:0011404:120, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш.Комсомольское, 51, в зоне индивидуальной жилой застройки;

6) 27:22:0011404:620, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Песочная, д.26, корп. 3;

7) 27:22:0011404:621, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Песочная, д.28;

8) 27:22:0000000:5055, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

9) 27:22:0000000:3943, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, к жилым домам №№ 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 49, 51, 53, 55;

10) 27:22:0011404:2484, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, д.51, кв. 1;

11) 27:22:0011404:2344, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, к жилым домам №№ 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 49, 51, 53, 55;

12) 27:22:0030902:42, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, 28, в зоне индивидуальной жилой застройки;

13) 27:22:0030902:5, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, д.38

14) 27:22:0030902:53, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, 32, в зоне индивидуальной жилой застройки

15) 27:22:0030902:55, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, д.40

16) 27:22:0030902:56, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, д.40

17) 27:22:0030902:39, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, 34, в зоне индивидуальной жилой застройки

18) 27:22:0030902:119, имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Комсомольское, 28

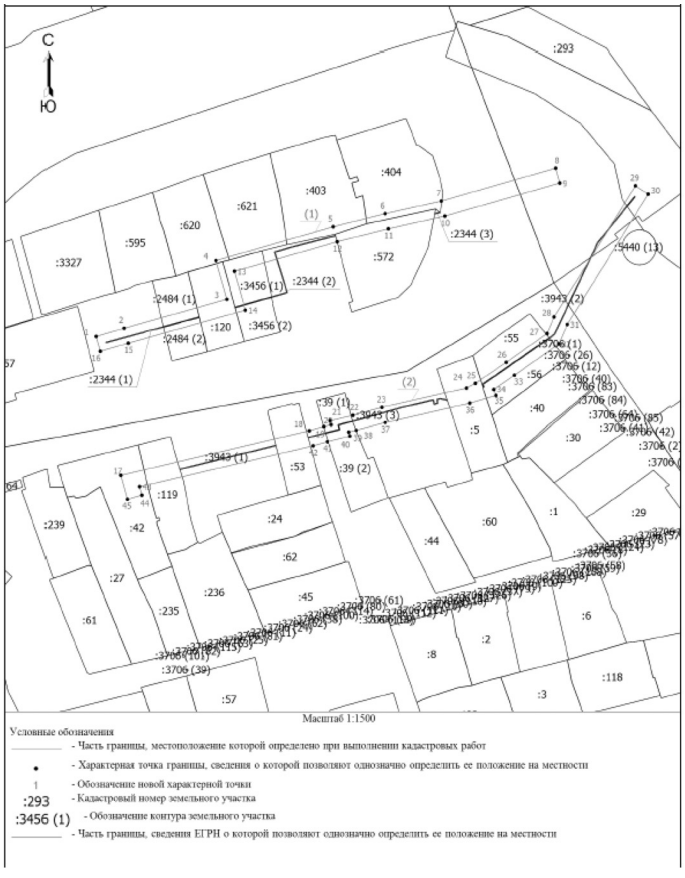
Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет https://www.kmscity.ru.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 26.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Министерство внутренней и информационной политики Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Хабаровскому краю, Сахалинской области и ЕАО 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Главный редактор — А.А. Мельников. Редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Луговина. Компьютерная вёрстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. Telegram / MAX +7–968–170–27–05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9^{00} до 17^{00}, перерыв — с 13^{00} до 14^{00}. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 23.10.2026 г. — 10^{00}. По графику — 10^{00}. № 85. Объём 1 п.л. Тираж 300 экз.
Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru