



Дальневосточный Комсомольск

30 мая
2025 года
№ 44 (19110)
18 №АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 67

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 14 МАЯ 2009 ГОДА № 86 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с частью 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» глава города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Признать утратившими силу постановления главы города Комсомольска-на-Амуре: 1) от 14 мая 2009 года № 86 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре»; 2) от 19 августа 2015 года № 151 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»; 3) от 11 ноября 2016 года № 218 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»; 4) от 29 ноября 2017 года № 209 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»; 5) от 23 сентября 2019 года № 108 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»; 6) от 2 июля 2020 года № 76 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 г. № 86 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре».
- Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 1155-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 27 НОЯБРЯ 2014 ГОДА № 4194-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАСХОДНОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НА ОПЛАТУ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ЗА МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 ноября 2014 года № 4194-па «Об установлении расходного обязательства на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за муниципальные помещения города Комсомольска-на-Амуре»:
- 1) пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам имущества, промышленности и транспорта.
- Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 1158-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 16 ЯНВАРЯ 2015 ГОДА № 50-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ И АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ, ИМЕЮЩИХ 100% ДОЛЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ»

В связи с принятием постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 22 мая 2025 года № 1142-па «Об утверждении Порядка организации и осуществления внутреннего контроля в муниципальных унитарных предприятиях и хозяйственных обществах, имеющих 100 процентную долю муниципальной собственности в уставном капитале» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Признать утратившим силу постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 16 января 2015 года № 50-па «Об утверждении Порядка организации и осуществления внутреннего контроля в муниципальных унитарных предприятиях и акционерных обществах, имеющих 100% долю муниципальной собственности в уставном капитале».
- Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 1163-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 25 МАРТА 2009 ГОДА № 153-ПА «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ УСЛУГ ПО ПОГРЕБЕНИЮ РЕАБИЛИТИРОВАННЫХ ЛИЦ В СЛУЧАЕ ИХ СМЕРТИ»

В соответствии с постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 декабря 2024 года № 3004-па «Об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Специализированный комбинат коммунального обслуживания города Комсомольска-на-Амуре» на 2025 год», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 марта 2009 года № 153-па «Об определении стоимости услуг по погребению реабилитированных лиц в случае их смерти»:
- 1) приложение изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 23.05.2025 № 1163-па
ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 марта 2009 года
№ 153-па

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ СОГЛАСНО ПЕРЕЧНЮ УСЛУГ ПО ПОГРЕБЕНИЮ РЕАБИЛИТИРОВАННЫХ ЛИЦ В СЛУЧАЕ ИХ СМЕРТИ

№ п/п	Наименование услуг	2024 г.	2025 г.	% роста
1	Оформление документов, необходимых для погребения (свидетельство о смерти, прием заказа на погребение)	645	693	1,075
2	Предоставление деревянного гроба, обитого снаружи и изнутри ситцем (без покрывала и тюля)	5712	6140	1,075
3	Изготовление памятника из мраморной крошки и бетона высотой 0,69м.	3996	4295	1,075
4	Изготовление указательной таблички с креплением ее на памятнике	501	539	1,075
5	Изготовление номерного знака с креплением его на памятнике	96	104	1,075
6	Изготовление венка малой конфигурации	468	503	1,075
7	Изготовление траурной ленты с надписью	366	393	1,075
8	Доставка гроба и других предметов похоронного ритуала к дому или моргу	606	651	1,075
9	Перекачка тела умершего в гроб (дома или морге)	349	375	1,075
10	Вывоз гроба с телом умершего из морга (дома), установка гроба в автокатафалк	1106	1188	1,074
11	Доставка гроба с телом умершего из морга (дома) по указанному адресу в день похорон бригадой по обслуживанию похорон	1154	1241	1,075
12	Переноска гроба с телом умершего на расстоянии до 50 м.	489	526	1,075
13	Предоставление автокатафалка для перевозки гроба с телом умершего и доставки похоронных принадлежностей	3968	4266	1,075



14	Устройство могилы, включающее: разметку места захоронения для рыва, расчистку места захоронения от снега в зимнее время, устройство пожого, уход за пожом, разработку грунта механизированным способом, зачистку поверхности дна и стенок могилы вручную	4452	4786	1,075
14а	Устройство могилы, включающее: разметку места захоронения для рыва, расчистку места захоронения от снега в зимнее время, устройство пожого, уход за пожом, разработку грунта вручную под гроб в свободных условиях, зачистку поверхности дна и стенок могилы вручную	11703	19125	1,634
15	Погребение, включающее: вынос гроба из автокатафалка и доставку его до места захоронения, закрытие крышки гроба и опускание гроба в могилу, засыпка могилы грунтом, устройство надмогильного холма, установка памятника	4286	4608	1,075
	Итого стоимость (с учетом разработки грунта механизированным способом)	28194	30308	1,075
	Итого стоимость (с учетом разработки грунта вручную)	35445	44647	1,260

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 1164-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 17 МАРТА 2021 ГОДА № 440-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ИСПОЛНЕНИЯ РАСХОДНОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ В ДОЛЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ»

В соответствии с частью 1 статьи 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 23 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 марта 2021 года № 440-ПА «Об утверждении Порядка исполнения расходного обязательства города Комсомольска-на-Амуре по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, нежилого здания в доле муниципальных нежилых помещений многоквартирного дома, нежилого здания»:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 1 статьи 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 39, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 210, 249 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 22, 23 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20 ноября 2019 года № 2566-ПА «Об установлении расходного обязательства города Комсомольска-на-Амуре по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, нежилого здания в доле муниципальных нежилых помещений многоквартирного дома, нежилого здания» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:;

2) Порядок исполнения расходного обязательства города Комсомольска-на-Амуре по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, нежилого здания в доле муниципальных нежилых помещений многоквартирного дома, нежилого здания изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 23.05.2025 № 1164-ПА

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17.03.2021 № 440-ПА ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ РАСХОДНОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ В ДОЛЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

1. Настоящий Порядок исполнения расходного обязательства города Комсомольска-на-Амуре по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, нежилого здания в доле муниципальных нежилых помещений многоквартирного дома, нежилого здания (далее — Порядок) определяет последовательность правоотношений между главным распорядителем бюджетных средств — Комитетом по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Комитет), Финансовым управлением администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Финансовое управление), организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (далее — Управляющая организация), организациями, осуществляющими выполнение работ по содержанию и ремонту нежилых зданий, в которых расположены муниципальные нежилые помещения на основании протокола, решения общего собрания собственников помещений в нежилом здании (далее — Обслуживающая организация);

2. Комитет:

1) заключает с Управляющей организацией муниципальный контракт на оказание услуг, работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, соразмерно доле, приходящейся на муниципальные нежилые помещения, расположенные в многоквартирном доме (далее — услуги, работы по управлению МКД); коммунальным

ресурсам, потребляемым при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение) соразмерно доле, приходящейся на муниципальные нежилые помещения, расположенные в многоквартирном доме (далее — КРСОИ), на основании пункта 22 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) заключает с Обслуживающей организацией муниципальный контракт на оказание услуг, работ по содержанию и ремонту общего имущества в нежилом здании; коммунальным ресурсам, потребляемым при использовании и содержании общего имущества нежилого здания (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, вывоз твердых коммунальных отходов), соразмерно доле, приходящейся на муниципальные нежилые помещения, расположенные в нежилом здании, на основании пункта 23 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

3) направляет в Управляющие организации, Обслуживающие организации реестр нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных в многоквартирных домах, нежилых зданиях, по состоянию на 1 января года, следующего за истекшим годом, в срок до 15 января года, следующего за истекшим годом, по форме, согласно приложению к настоящему Порядку, с дальнейшим направлением сведений в случае изменения состава муниципальной собственности в течение десяти рабочих дней со дня внесения актуальных данных в реестр муниципального имущества города Комсомольска-на-Амуре;

3. Управляющие организации:

1) заключают с Комитетом муниципальный контракт на оказание услуг, работ по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, КРСОИ в доле, приходящейся на муниципальные нежилые помещения, расположенные в многоквартирном доме;

2) ежемесячно производят начисление платежей за услуги, работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, за КРСОИ.

4. Обслуживающие организации:

1) заключают с Комитетом муниципальный контракт на оказание услуг, работ по содержанию и ремонту общего имущества в нежилом здании; коммунальным ресурсам, потребляемым при использовании и содержании общего имущества нежилого здания (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, вывоз твердых коммунальных отходов), соразмерно доле, приходящейся на муниципальные нежилые помещения, расположенные в нежилом здании;

2) ежемесячно производят начисление платежей за услуги, работы по содержанию и ремонту общего имущества в нежилом здании; коммунальным ресурсам, потребляемым при использовании и содержании общего имущества нежилого здания (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, вывоз твердых коммунальных отходов).

4. Комитет ежемесячно в течение десяти рабочих дней со дня получения платежных документов (счет, счет-фактура, акт выполненных работ) представляет в Финансовое управление:

1) информацию по кредиторской задолженности по расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, нежилого здания в доле муниципальных нежилых помещений многоквартирного дома, нежилого здания;

2) сводную «Заявку бюджетополучателя» под общий объем доведенных Комитету бюджетных средств кассового плана выплат на текущий месяц (далее — Заявка) в электронном виде посредством системы «1С: Предприятие — Документооборот» и в программном комплексе «Бюджет-Смарт».

В случае отсутствия технической возможности информационного обмена в электронном виде Заявка направляется на бумажном носителе.

5. Финансовое управление зачисляет бюджетные средства на лицевой счет Комитета, открытый в Управлении Федерального казначейства по Хабаровскому краю.

6. Комитет обеспечивает целевое использование бюджетных средств.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2025 № 1186-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 9 АПРЕЛЯ 2019 ГОДА № 739-ПА «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПО РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ГОРОДУ КОМСОМОЛЬСКУ-НА-АМУРЕ»

В соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155 «Об утверждении структуры администрации города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 апреля 2019 года № 739-ПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления по расчету стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Комсомольску-на-Амуре»:

1) в пункте 1 слово «Департамент» заменить словом «Управление».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д. А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2025 № 1187-ПА

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 1 ДЕКАБРЯ 2015 ГОДА № 3555-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ ПО РАЗРАБОТКЕ И УТВЕРЖДЕНИЮ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ»

В соответствии постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 4 февраля 2015 года № 272-ПА «Об утверждении Порядка составления, утверждения и установления показателей планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Комсомольска-на-Амуре» администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:



1. Признать утратившим силу постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре 1 декабря 2015 года № 3555-па «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и утверждению стратегий развития муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2025 № 1189-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ НА 2025 ГОД, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 19 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА № 2857-ПА

На основании подпункта 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19 декабря 2024 года № 2857-па:

1) подпункт 12 раздела 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	№ Лота	Наименование и назначение объекта приватизации	Местонахождение объекта приватизации	Площадь (протяженность) кв.м. (п.м.)	Кадастровый номер объекта приватизации
	9	Нежилое помещение с земельным участком			
12	9.1	Нежилое здание — котельная	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Путейская, д. 93, корп. 2	143,4	27:22:0030701:102

2) раздел 1 дополнить подпунктом 12.1:

12.1	9.2	Земельный участок	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Путейская, д. 93, корп. 2	1097,9	27:22:0030701:28
------	-----	-------------------	--	--------	------------------

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Д.А. Заплутаев

КОМСОМОЛЬСКАЯ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

21.05.2025 № 64

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 8 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА № 156

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Комсомольская-на-Амуре городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденное решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 8 декабря 2021 года № 156, следующие изменения:

1) в части 2 статьи 1 слова «земельного законодательства» заменить словами «к исползованию и охране земель»;

2) в статье 2:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контролируемое лицо, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), вправе подать в орган муниципального земельного контроля заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Периодичность проведения обязательных профилактических визитов для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска определяется Правительством Российской Федерации.

В отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, плановые контрольные мероприятия, обязательные профилактические визиты не проводятся.»;

3) в статье 3:

а) часть 3 дополнить пунктом 4 в следующей редакции:

«4) профилактический визит.»;

б) абзац второй части 5 исключить;

в) абзац третий части 5 изложить в следующей редакции:

«Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований.»;

г) дополнить частью 9 в следующей редакции:

«9. Профилактический визит, обязательный профилактический визит и профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводятся в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

4) в статье 4:

а) абзац пятый пункта 3 части 1 изложить в следующей редакции:

«Срок проведения документальной проверки не может превышать десяти рабочих дней. На период с момента направления органом муниципального земельного контроля контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документальной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в орган муниципального земельного контроля, а также период с момента направления контролируемому лицу информации органа муниципального земельного контроля о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа муниципального земельного контроля документах и (или) полученным при осуществлении муниципального земельного контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в орган муниципального земельного контроля исчисление срока проведения документальной проверки приостанавливается.»;

б) в части 2:

пункт 1 дополнить подпунктом «в» в следующей редакции:

«в) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

в) абзац третий пункта 2 слова «осуществляться» заменить словами «совершаться следующие контрольные (надзорные) действия»;

абзац шестой пункта 2 исключить;

в) части 3 и 4 исключить;

г) абзац второй части 8 изложить в следующей редакции:

«Уполномоченное должностное лицо органа муниципального земельного контроля вправе не позднее трёх месяцев с даты составления акта о невозможности проведения контрольного мероприятия принять решение о проведении в отношении контролируемого лица такого же контрольного мероприятия без предварительного уведомления контролируемого лица и без согласования с органами прокуратуры.»;

5) в статье 6:

а) в части 6:

в пункте 1 после слова «мероприятий» дополнить словами «и обязательных профилактических визитов»;

в пункте 2 после слова «мероприятий» дополнить словами «и обязательных профилактических визитов»;

в пункте 3 после слова «мероприятий» дополнить словами «и обязательных профилактических визитов»;

дополнить пунктами 4–6 в следующей редакции:

«4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых органом муниципального земельного контроля по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.»;

б) в части 14:

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) учётный номер контрольного мероприятия или обязательного профилактического визита в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которых подается жалоба, в случае подачи жалобы по основаниям, предусмотренным пунктами 1–3 части 6 статьи 6 настоящего Положения.»;

дополнить пунктом 7 в следующей редакции:

«7) учётный номер объекта контроля в едином реестре видов контроля (при обжаловании решения об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска).»;

в) часть 16 изложить в следующей редакции:

«16. Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение 15 рабочих дней со дня её регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.».

2. Опубликовать решение в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением решения возложить на первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре по вопросам архитектуры и строительства и на постоянную комиссию по бюджету и экономическому развитию Комсомольской-на-Амуре городской Думы.

Глава города Д.А. Заплутаев
Председатель городской Думы Н.Ю. Свиная

ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМСОМОЛЬСКОЙ-НА-АМУРЕ КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНОЙ ПАЛАТЫ ЗА 2024 ГОД

1. Статус Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты и правовые основы её деятельности

Комсомольская-на-Амуре контрольно-счётная палата (далее — контрольно-счётная палата) является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля



города Комсомольска-на-Амуре, образуется Комсомольской-на-Амуре городской Думой (далее — городская Дума) и ей подотчётна.

Контрольно-счётная палата осуществляет свою деятельность на основании Конституции Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее — БК РФ), Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счётных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Хабаровского края, Устава городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Положения о Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палате, утверждённого Решением городской Думы от 14 декабря 2011 года № 91 (далее — Положение о КСП) и иных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре (далее — муниципальные правовые акты).

Полномочия контрольно-счётной палаты также определяются решением городской Думы от 16 ноября 2007 года № 75 «Об утверждении Положения о бюджетной системе в городе Комсомольске-на-Амуре»; Регламентом и Стандартами осуществления внешнего муниципального финансового контроля для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, утверждёнными контрольно-счётной палатой.

Контрольно-счётная палата осуществляет свою деятельность на основе годовых планов, которые разрабатываются и утверждают её самостоятельно. Планирование осуществляется с учётом всех видов и направлений деятельности контрольно-счётной палаты, стратегических целей и задач экономической и бюджетной политики города Комсомольска-на-Амуре (далее — город), определённых программами социально-экономического развития города на среднесрочную перспективу и целевыми программами. Обязательному включению в план работы контрольно-счётной палаты подлежат поручения городской Думы и предложения главы города.

В соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами контрольно-счётная палата ежегодно подготавливает отчёт о своей деятельности, который направляется на рассмотрение в городскую Думу.

До рассмотрения городской Думой отчёта о деятельности контрольно-счётной палаты за 2024 год рассмотрен 18 апреля 2025 года на коллегии контрольно-счётной палаты и утверждён распоряжением председателя контрольно-счётной палаты.

Структура и штатная численность контрольно-счётной палаты определена решением городской Думы от 5 октября 2011 года № 69 «О контрольно-счётном органе города Комсомольска-на-Амуре» по представлению председателя контрольно-счётной палаты с учётом необходимости выполнения возложенных законодательством полномочий, обеспечения организационной и функциональной независимости.

В контрольно-счётной палате образуется коллегия, которая рассматривает наиболее важные вопросы деятельности контрольно-счётной палаты, включая вопросы планирования и организации её деятельности, методологии контрольной деятельности. В состав коллегии входят председатель, аудитор и инспектор контрольно-счётной палаты, а также приглашённые лица с правом совещательного голоса — председатель городской Думы и заместитель главы администрации города по экономическим вопросам.

2. Основные результаты контрольной деятельности контрольно-счётной палаты за 2024 год

Деятельность контрольно-счётной палаты в 2024 году осуществлялась в рамках исполнения своих полномочий по четырём основным направлениям: контрольная; экспертно-аналитическая; организационно-методическая; информационная.

Всего в 2024 году проведено 249 мероприятий, в том числе 9 контрольных и 240 экспертно-аналитических.

2.1. Контрольные мероприятия

Учёт и контроль — это главные принципы управления и государства, и регионом, и муниципалитетом.

Контрольно-счётная палата за 2024 год провела 9 контрольных мероприятий.

Контрольно-счётная палата на основании части 4 статьи 9 Положения о КСП направила в городскую Думу отчёты по указанным контрольным мероприятиям. В названных отчётах отражены выводы контрольно-счётной палаты, установленные нарушения и недостатки и принятые меры для устранения нарушений и недостатков. В связи с этим, кратко остановимся на каждом контрольном мероприятии.

1) Анализ формирования и использования средств дорожного фонда городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре» в 2022–2023 годах и истекшем периоде 2024 года.

Объём проверенных бюджетных средств — 1 594 355 706,29 рубля, в том числе проверено (проанализировано) 13 муниципальных контрактов на сумму 104 185 992,50 рубля. Всего выявлено 60 нарушений и недостатков, финансовое выражение которых составило 4 128 887 648,48 рубля. Из них, 15 нарушений при формировании и исполнении бюджетов (3 859 136 327,37 рубля), одно нарушение ведения бухгалтерского учёта, 12 нарушений в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью (13 464 886,37 рубля), 17 нарушений при осуществлении государственных (муниципальных) закупок и закупок отдельными видами юридических лиц (4 546 424,94 рубля), иные нарушения (15 случаев, 251 740 010,00 рубля).

В частности, установлено следующее: частичное не соответствие бюджетному законодательству решения Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 9 октября 2013 года № 75 «О муниципальном дорожном фонде города Комсомольска-на-Амуре»; занижение объёмов бюджетных ассигнований дорожного фонда, утверждённых решениями о бюджете города; определение объёма расходов муниципального дорожного фонда носит искусственный характер и производится формально, условно исходя из размера утверждённых Сметой сумм доходов; отчёты о расходовании бюджетных ассигнований дорожного фонда и сметы доходов и расходов дорожного фонда в средствах массовой информации администрации города не опубликовались. Управлением дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — УДДиВБ) с нарушением указаний Приказа Росстата заполнены формы отчётности об использовании средств дорожного фонда. Выборочной проверкой установлено, что в актах о приёмке работ к контрактам, заключённым на выполнение работ по содержанию объектов улично-дорожной сети, отсутствует информация об объектах, на которых осуществлялись работы; объекты улично-дорожной сети, на текущее содержание (или уборку) которых заключались муниципальные контракты, отсутствовали на учёте в Реестре муниципального имущества или некорректно указаны их характеристики; в Реестр муниципального имущества не были включены отремонтированные внутриквартальные проезды; балансовая стоимость объектов, в отношении которых произведена модернизация, в учёте отражена по первоначальной стоимости без учёта расходов на модернизацию.

В ходе контрольного мероприятия УДДиВБ устранило 15 нарушений на сумму 13 495 549,32 рубля в части учёта внутриквартальных проездов.

По результатам контрольного мероприятия руководителю УДДиВБ внесено представление, которым рекомендовано принять меры по внесению изменений в Положение о дорожном фонде города Комсомольска-на-Амуре утверждённое решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 9 октября 2013 года № 75, в частности, о корректировке объёма бюджетных ассигнований дорожного фонда на разницу между фактически поступившим и планируе-

мым объёмами доходов, о включении в муниципальный дорожный фонд части общих доходов бюджета города и поступлений в виде межбюджетных трансфертов (субсидий) и иные изменения. Контрольно-счётной палатой рекомендовано утвердить форму отчётов о расходовании средств дорожного фонда, предусмотреть перечень и характеристики объектов (автомобильных дорог общего пользования местного значения, дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов; объём работ; причины неисполнения; определить ответственных исполнителей за формирование указанного отчёта, рассматривать и утверждать отчёт на очередном заседании городской Думы; утвердить порядок и сроки размещения квартальных и годовых отчётов на официальном сайте органов местного самоуправления в сети «Интернет». Представлением также указано на принятие мер по обеспечению соблюдения правил списания сумм неустоек (штрафов, пеней), начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю); по анализу и обеспечению достоверности данных об объектах уличной дорожной сети при заключении муниципальных контрактов на выполнение работ по текущему содержанию и уборке этих объектов; по инвентаризации объектов уличной дорожной сети и их характеристик, по своевременной постановке объектов на учёт в Реестр муниципальной собственности, по обеспечению достоверности данных об объектах уличной дорожной сети в Реестре муниципального имущества и иные меры. Представление исполнено в установленный срок, ряд вопросов находится на контроле контрольно-счётной палаты.

Отчёт по результатам контрольного мероприятия направлен главе города и председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре. Также, контрольно-счётной палатой по результатам указанного контрольного мероприятия направлены в Управление Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области, Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу (Росстат) материалы, содержащие признаки нарушения, предусмотренного статьёй 13.19 КоАП РФ. Производство по делу не возбуждено в связи с истечением срока давности.

2) Проверка законности и эффективности использования средств, выделенных местному бюджету в виде субвенций на осуществление государственных полномочий по представлению компенсации части расходов на оплату коммунальных услуг, возникающих в связи с ростом платы за данные услуги, в 2023 году.

Объём проверенных бюджетных средств 98 603 900,00 рублей, установлено 54 нарушения и недостатка на сумму 37 645 885,01 рубля. Из них, четыре нарушения при формировании и исполнении бюджетов (13 749 507,19 рубля), 35 случаев нарушения ведения бухгалтерского учёта, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчётности (23 893 420,52 рубля); иные нарушения (15 случаев, 2 957,30 рубля).

Так, установлено, что Порядок предоставления организациям субсидий за счёт средств краевого бюджета на компенсацию части расходов граждан на оплату коммунальных услуг, возникающих в связи с ростом платы за данные услуги, утверждённый постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 июня 2018 года № 1321-па и Порядок предоставления организациям гранта в форме субсидии за счёт средств субвенции, предоставленной местному бюджету из краевого бюджета Хабаровского края на компенсацию части расходов граждан на оплату коммунальных услуг, возникающих в связи с ростом платы за данные услуги, утверждённый постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 1 сентября 2023 года № 1826-па частично не соответствует требованиям, установленным Правительством Российской Федерации и Правительством Хабаровского края; не содержат сроки расчёта и порядка обмена информацией между получателями субсидии и Управлением жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — УЖКХ); не предусматривают предоставление получателем субсидии отчётности о достижении показателя результативности (платёжных документов (квитанций) на оплату коммунальных услуг). Также установлено: один факт нарушения срока перечисления субсидии УЖКХ получателю субсидии Акционерному обществу «Дальневосточная генерирующая компания» (далее — АО «ДГК»); расхождение показателя задолженности УЖКХ перед АО «ДГК» между отчётами об использовании средств субвенции АО «ДГК» и данными УЖКХ (9 249 128,73 рубля); не оформление квитанции потребителям тепловой энергии, состоящему в ГК «Павлова-2» и, как следствие, не начисление компенсации в 2023 году на общую сумму 11 839,87 рубля. Программное обеспечение, используемое УЖКХ для расчёта компенсации имеет недостатки в части защиты от свободного доступа, контроля показателей, выбора периода расчёта. Установлены ошибки при отражении компенсации в квитанциях. По состоянию на 1 января 2024 года сумма кредиторской задолженности УЖКХ по субсидиям (дебиторской задолженности по субвенциям) составила 13 749 507,19 рубля по причине недофинансирования Министерством ЖКХ края.

По результатам контрольного мероприятия руководителю УЖКХ внесено представление для принятия мер по приведению порядка предоставления организациям субсидий (в том числе, грантов) на компенсацию части расходов граждан на оплату коммунальных услуг в соответствие с законодательством Российской Федерации; при этом, в частности, предусмотреть обязанность предоставления ресурсоснабжающими организациями и исполнителями коммунальных услуг квитанций, в которых отражена сумма рассчитанной гражданам компенсации, необходимых для осуществления контроля за целевым использованием средств, выделенных местному бюджету в виде субвенций на осуществление государственных полномочий по представлению компенсации гражданам; сроки расчёта и порядок обмена информацией между ресурсоснабжающими организациями, исполнителями коммунальных услуг (получателями субсидии) и главным распорядителем, предоставляющим субсидии; порядок предоставления указанных субсидий в иных муниципальных образованиях. Представлением указано на принятие мер по осуществлению контроля (проверки) Управлением соблюдения получения субсидии условий и порядка предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидий; по отражению в соглашениях Соглашениями о предоставлении субсидии получателями (организациями) наименований (видов) коммунальной услуги или набора коммунальных услуг, предоставляемых гражданам, по контролю за соответствием Отчётов об использовании средств субвенции организацией утверждённой форме и иные меры. Представление исполнено в установленный срок, ряд вопросов находится на контроле контрольно-счётной палаты.

Отчёт по результатам контрольного мероприятия направлен главе города и председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре.

3) Проверка полноты поступления в бюджет города Комсомольска-на-Амуре доходов, связанных с предоставлением права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее — НТО).

Всего проверено бюджетных средств в объёме 84 718 775,35 рубля. Всего выявлено 114 нарушений и недостатков на сумму 40 931 506,73 рубля, из них, 47 случаев нарушений при формировании и исполнении бюджетов (40 565 113,02 рубля), три случая нарушения ведения бухгалтерского учёта, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчётности (30 660,00 рублей), 64 нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью (335 733,71 рубля).

По результатам контрольного мероприятия установлены нарушения и недостатки муниципальных правовых актов, регламентирующих указанную сферу; неэффективное использова-



ние земельных участков при размещении НТО и организации ярмарок; проведения конкурсов на заключение договоров; перезаключения договоров на новый срок при наличии задолженности субъекта торговли перед бюджетом города; фактическое превышения площади НТО и, соответственно, занижение сумм плат за бюджет города и другие нарушения. Установленные нарушения привели к необоснованному недополучению доходов городом Комсомольском-на-Амуре. Сумма недополученных доходов оценивается в размере 8982 091,00 рубль. Кроме того, по состоянию на конец первого квартала 2024 года установлена задолженность субъектов торговли перед бюджетом города в размере 22 974 791,24 рубля.

Также, контрольно-счётной палатой установлено отсутствие муниципальных правовых актов в сфере регулирования процедуры размещения средств индивидуальной мобильности (в частности, электросмоков) на территории города, отсутствие порядка пользования территориями общего пользования города при передвижении на средствах индивидуальной мобильности.

Контрольно-счётная палата считает, что результаты проверки свидетельствуют о ненадлежащем исполнении в проверяемых периодах полномочий отраслевых органов администрации города в части начисления, учёта и контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в бюджет; в части осуществления взыскания задолженности по платежам в бюджет. Установленные факты также свидетельствуют о низком уровне контроля администрации города за состоянием НТО в период действия договоров, за исполнением условий договоров на размещение НТО; об отсутствии анализа результатов реализации принимаемых муниципальных правовых актов и их влиянию на доходы и расходы бюджета города, а также работы по определению необходимости проведения конкретных ярмарок.

В ходе контрольного мероприятия устранено пять выявленных нарушений на сумму 88 647,96 рубля, внесены изменения в Схему размещения НТО на территории города Комсомольска-на-Амуре, утверждённую постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 ноября 2011 года № 3472-па.

Контрольно-счётная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчёт главе города, председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре; направила выписку в части нарушений антимонопольного законодательства в Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю. Руководителю Комитета по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — Комитет) вручено представление об устранении выявленных нарушений и недостатков. Также, направлены информационные письма в отраслевые органы администрации города (Департамент экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре, Контрольно-правовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре).

По материалам, направленным контрольно-счётной палатой, прокуратурой города Комсомольска-на-Амуре направлено предписание в адрес администрации города Комсомольска-на-Амуре для устранения нарушений. Антимонопольный орган отказал в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с расторжением указанных договоров по состоянию на 5 марта 2025 года.

Комитет в соответствии со сроком, установленным в представлении, утвердил план мер по устранению и недопущению выявленных нарушений и недостатков и выполнению предложений контрольно-счётной палаты, внёс в администрацию города Комсомольска-на-Амуре предложения о внесении изменений в муниципальные правовые акты в соответствующей сфере регулирования, внёс изменения в Учётную политику, утверждённую приказом Комитета от 2 декабря 2024 года № 1063, применил меры ответственности за ненадлежащее исполнение должностных обязанностей муниципальных служащих Комитета, допустившим установленные нарушения. Дополнительно по принятым мерам поступило в бюджет города 962 152,91 рубля.

Администрацией города Комсомольска-на-Амуре приняты меры по устранению выявленных нарушений и недостатков: внесены изменения в муниципальные правовые акты, проводится мониторинг правоприменения муниципальных правовых актов об организации НТО и ярмарок, приняты меры по демонтажу и вывозу НТО, размещённых без договоров аренды, субъектам торговли объявлены предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований договоров и принятии мер по обеспечению требований.

Дальнейшее исполнение представления и обращений находится на контроле контрольно-счётной палаты.

4) Проверка полноты поступления в бюджет города Комсомольска-на-Амуре доходов, связанных с предоставлением права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Объём проверенных средств — 15 056 000,00 рублей. Установлено 253 нарушения и недостатка на сумму 3 463 785,66 рубля, из них, нарушения при формировании и исполнении бюджетов (31 случай, 1 471 312,60 рубля), нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (11 случаев, 1 992 473,06 рубля), нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью (207 случаев, без финансового выражения).

По результатам контрольного мероприятия установлены нарушения и недостатки муниципальных правовых актов, регламентирующих указанную сферу; установлены нарушения в части проведения торгов по свободным местам, включённых в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре», утверждённую постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 1 июня 2015 года № 1673-па; контроля за техническим состоянием и внешним видом рекламных конструкций; размещения рекламных конструкций без получения разрешения и (или) заключения договора по результатам открытых торгов; не привлечения к административной ответственности владельцев рекламных конструкций за нарушение требований по содержанию внешнего вида рекламных конструкций в надлежащем состоянии; учёта начисленных сумм по доходам в рамках долгосрочных договоров, а также сумм пени и штрафов; предъявления претензий к требованиям по уплате пени и пр. Размер установленных нарушений составил 3 463 785,66 рубля, в том числе объём средств, не поступивших в доход бюджета города — 563 977,45 рубля.

Контрольно-счётная палата считает, что установленные нарушения свидетельствуют о ненадлежащем исполнении полномочий администратора доходов бюджета в части осуществления начисления, учёта и контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в бюджет города; в части осуществления взыскания задолженности по платежам в бюджет города.

Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее — УАиГ) в ходе проверки устранены нарушения в части формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, административной ответственности, установленной Кодексом Хабаровского края об административных правонарушениях, за нарушение обязательств по содержанию внешнего вида рекламных конструкций в надлежащем состоянии; применения КБК для учёта доходов бюджета города от поступления пеней и штрафов в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств. Дополнительно по принятым мерам поступило в бюджет города 76 295,89 рубля.

Контрольно-счётная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчёт главе города, председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре; направила выписку в части нарушений антимонопольного законодательства в Управление

Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю. Руководителю УАиГ вручено представление об устранении выявленных нарушений и недостатков.

Прокуратурой города Комсомольска-на-Амуре по результатам отчёта, полученного от контрольно-счётной палаты возбуждено дело об административном правонарушении по части 3 статьи 15.15.6 КоАП РФ за нарушение требований к бюджетному (бухгалтерскому) учёту, повлекшее представление бюджетной или бухгалтерской (финансовой) отчетности содержащей значительное искажение её показателей. Антимонопольный орган отказал в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с устранением администрацией города Комсомольска-на-Амуре нарушений, установленных контрольно-счётной палатой, в полном объёме по состоянию на 4 марта 2025 года.

В соответствии со сроком, установленным в представлении, УАиГ утверждён план мер по устранению и недопущению выявленных нарушений и недостатков и выполнению предложений контрольно-счётной палаты; подготовлен Проект о внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре об утверждении демонтажа рекламных конструкций, проведено аукционы по свободным местам для размещения рекламных конструкций; направлен иск в суд о взыскании необоснованного обогащения в бюджет города с предпринимателя, незаконно установившего и эксплуатирующего рекламную установку; заключены новые договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; направлены претензии об уплате пеней за несвоевременное исполнение обязательств по договору, по которым в бюджет города поступило 235 400,00 рублей, утверждена Учётная политика УАиГ с учётом устранения нарушений, установленных контрольно-счётной палатой. УАиГ применил меры ответственности за ненадлежащее исполнение должностных обязанностей с четырьмя работниками, допустившим установленные нарушения. Представление исполнено в установленный срок, ряд вопросов находится на контроле контрольно-счётной палаты.

5) Проверка законности, целевого и эффективного использования муниципального имущества города Комсомольска-на-Амуре, находящегося в пользовании Муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» (далее — предприятие); проверка законности и эффективности использования средств (субсидий), предоставляемых предприятию из бюджета города; проверка полноты, правомерности и своевременности исчисления и перечисления части прибыли, подлежащей перечислению предприятием в местный бюджет.

Всего проверено бюджетных средств на сумму 2 187 951 698,48 рубля. Установлено 173 нарушения и недостатка на сумму 41 430 311,83 рубля, в том числе, нецелевое использование бюджетных средств (7 случаев, 2393 519,44 рубля), нарушения при формировании и исполнении бюджетов (4 случая), нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (6 случаев, 35 941 023,72 рубля), нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью (5 случаев), нарушения в сфере деятельности организации с участием муниципальной образования в их уставных (складочных) капиталах и иных организаций, в т.ч. при использовании ими имущества, находящегося в муниципальной собственности (136 случаев, 1 634 825,85 рубля), иные нарушения (15 случаев, 1 460 941,82 рубля). В ходе контрольного мероприятия устранено (возвращено контрагентом в кассу предприятия) 56 833,15 рубля.

Контрольно-счётная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчёт главе города, председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре. В адрес руководителей УДДиБ и УЖКХ направлены информационные письма с рекомендациями о принятии мер и(или) мероприятий по устранению и недопущению выявленных нарушений и недостатков в части предоставления соответствующих субсидий, по внесению изменений в муниципальные правовые акты.

Директору предприятия вручено представление об устранении выявленных нарушений и недостатков. Представление исполнено в установленный срок. Предприятием утверждён план мер по устранению и недопущению выявленных нарушений и недостатков и выполнению предложений контрольно-счётной палаты. Также приняты меры по внесению изменений в Устав предприятия и трудовой договор с руководителем предприятия; по контролю оценки материально-производственных запасов и созданию резервов под их обесценение; участию в подготовке внесения изменений в муниципальные правовые акты, являющиеся основанием для предоставления субсидий; соответствию отчётов о фактических затратах утверждённой форме; контролю за выполнением условий договоров на поставку горюче-смазочных материалов; контролю за предоставлением работниками предприятия первичных документов, подтверждающих расходы на оплату стоимости проезда в отпуск, переездом; соответствию формы расчёта части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет утверждённой форме.

Исполнение рекомендаций находится на контроле контрольно-счётной палаты.

6) Проверка законности и эффективного использования субсидий, выделенных в 2023 году на реализацию мероприятия «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Комсомольска-на-Амуре, включённых в План социального развития центров экономического роста Хабаровского края», в том числе, в рамках мероприятий проекта «1 000 дворов на Дальнем Востоке».

Всего проверено расходов в сумме 184 495 000,00 рублей. Установлено четыре нарушения на сумму 65 590,00 рублей, из них, нецелевое использование бюджетных средств (два случая, 62 590,00 рублей), иные нарушения (два случая, 3 000,00 рублей).

Контрольно-счётной палатой в двух случаях установлено отсутствие малых архитектурных форм, принятых по актам выполненных работ на сумму 65 590,00 рублей. Так, отсутствовали: на дворовой территории по адресу ул. Юбилейная д. 13 корпусы 2, 3, 5 качалка на пружине «ДЖЕТ», на дворовой территории по адресу проспект Победы, д. 49 — карусель «Бабочка».

В ходе контрольного мероприятия управляющей компанией ООО «Дземги КИ» в рамках исполнения гарантийных обязательств карусель «Бабочка» установлена (31 650,00 рублей). Срок для установления качалки на пружине «ДЖЕТ» установлен до 10 мая 2025 года.

Контрольно-счётная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчёт главе города, председателю городской Думы отчёт, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре. Руководителю УЖКХ вручено представление об устранении выявленных нарушений и недостатков. Исполнение представления находится на контроле контрольно-счётной палаты.

Кроме того, в 2025 году также запланировано аналогичное контрольное мероприятие по благоустройству дворов в 2024 году, которое будет проводиться совместно с Контрольно-счётной палатой Хабаровского края.

7) Проверка законности и результативности (эффективности и экономности) использования бюджетных средств, выделенных на выполнение работ по озеленению на 2023 год и истекший период 2024 года.

Всего проверено расходов в сумме 39 568 203,64 рубля, в том числе, проверено (проанализированы) 23 муниципальных контракта на сумму 25 233 344,72 рубля.

Всего установлено 50 нарушений и недостатков на сумму 1 623 876,36 рубля, в том числе, нарушения при формировании и исполнении бюджетов (1 случай, 1 183 935,71 рубля), нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (3 случая, 236 838,05 рубля), нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью (3 случая), нарушения при осуществлении государственных (муниципальных) закупок и закупок отдельными видами юридических лиц (32 случая, 203 102,60 рубля), иные нарушения (11 случаев). Три нарушения на сумму



236838,05 рубля устранены.

Расходы на работы по озеленению города в 2022–2024 годах составили 9035 571,20 рубля, 16391 419,40 рубля, 24409 016,64 рубля соответственно.

Проверкой установлены нарушения и недостатки муниципальных правовых актов, регламентирующих вопросы озеленения города Комсомольска-на-Амуре. В частности, установлено, что Правила благоустройства территории города Комсомольска-на-Амуре, утвержденные решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 17 июля 2013 года № 69 носят фрагментарный характер; не содержат раздел, посвященный вопросам озеленения территории города; не учитывают методические рекомендации Минстроя России. Установлено отсутствие комплексного плана озеленения города, ежегодные планы работ по созданию, содержанию и охране зеленого фонда в 2003–2025 годах. Перспективный план посадок деревьев и кустарников на территории города на 2023–2027 годы, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 8 декабря 2022 года № 2433-па не предусматривает устройство газонов, цветников, дорожно-тропиночной сети. Муниципальные программы города не содержат отдельных мероприятий по озеленению, не предусматривают ресурсное обеспечение реализации мероприятий «Благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков)». Порядок инвентаризации зеленых насаждений на территории города Комсомольска-на-Амуре отсутствует (не принят), инвентаризация зеленых насаждений на территории города Комсомольска-на-Амуре не проводилась, инвентаризационные планы, база (в том числе, электронная) о количестве и состоянии зеленых насаждений города, паспорта зеленых насаждений не создавались. Установлены нарушения и недостатки в отношении контрактов, заключенных на выполнение работ по озеленению в 2022–2024 годах. Так, установлено отсутствие в локальных сметных расчетах, контрактах, актах приема выполненных работ кадастровых номеров земельных участков, точных координат места работ, иных показатели места планируемого места работ, размещения и характеристики объекта озеленения. В контрактах на выполнение работ по содержанию газонов не определены такие существенные условия, как вид и объем работ. Предмет контрактов (виды работ) частичное не соответствует Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации. Например, контрактами на выполнение по устройству и содержанию цветников не предусмотрена прополка, защита от вредителей и болезней, мульчирование. При осуществлении работ по устройству цветников и уходу за ними, по мнению контрольно-счетной палаты, не соблюден принцип эффективности (экономности и результативности) использования бюджетных средств ввиду отсутствия работ по высадке многолетних растений для городских цветников и клумб. Допущено: расходование средств, выражающееся в принятии к учету и оплате первичных документов, содержащих фактически не выполненные объемы работ по поливу на сумму 236838,05 рубля; недопоступление бюджетных средств в размере 170211,19 рубля (оплата по требованию об уплате неустойки (штрафа, пени) по одному контракту). Установлены безрезультативные расходы бюджета города в размере 1183 935,71 рубля. Под безрезультативными расходами бюджетных средств понимаются расходы (затраты), не приводящие к необходимому (ожидаемому, пригодному для использования) результату для города Комсомольска-на-Амуре. В данном случае, подрядчик МУП «Спецавтохозяйство» не исполнил обязательства по обеспечению стопроцентной приживаемости саженцев по контракту от 2 ноября 2022 года на выполнение работ по озеленению (снос сосен и посадка елей) по ул. Аллее Труда от пр. Октябрьского до ул. Севастопольская.

Контрольно-счетная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчет по результатам проверки главе города, председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре.

Администрации города Комсомольска-на-Амуре предложено внести изменения в муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы озеленения территории города Комсомольска-на-Амуре, разработать и принять концепцию комплексного озеленения города Комсомольска-на-Амуре (в том числе, к 100-летию юбилею города), разработать и принять порядок инвентаризации зеленых насаждений на территории города Комсомольска-на-Амуре, проведение указанной инвентаризации, учету результатов и принятию решений по результатам инвентаризации; учету многолетних зеленых насаждений и иных объектов озеленения (цветники, клумбы и пр.) на территории города Комсомольска-на-Амуре; рассмотреть возможность привлечения к решению вопросов озеленения города специалистов ФГБОУ ВО «Амурский гуманитарно-педагогический государственный университет», лесничества и лесные хозяйства Хабаровского края, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории города; оценить необходимый объем затрат бюджета города Комсомольска-на-Амуре на реализацию указанных мероприятий.

Руководителю УДДиВБ вручено представление об устранении выявленных нарушений и недостатков и информационное письмо с вышеуказанными рекомендациями контрольно-счетной палаты. Исполнение представления и рекомендаций находится на контроле контрольно-счетной палаты (срок выполнения не наступил).

8) Проверка законности, целевого и эффективного использования бюджетных средств (субсидий), предоставляемых Муниципальному общеобразовательному учреждению Центр образования имени Героя Советского Союза А.П. Маресьева «Открытие» на выполнение муниципального задания и иные цели.

Всего проверено расходов в сумме 421 306 274,39 рубля, в том числе, проверено (проанализировано) 15 муниципальных контрактов на сумму 4458 354,85 рубля. Установлено 78 нарушений и недостатков на сумму 15 125 064,36 рубля, в том числе, нарушения при формировании и исполнении бюджетов (64 случая, 15 125 064,36 рубля), нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (7 случаев), нарушения при осуществлении государственных (муниципальных) закупок и закупок отдельными видами юридических лиц (2 случая), иные нарушения (5 случаев). В ходе проверки устранено 12 выявленных нарушений на сумму 12 004,00 рубля.

Проверкой установлены нарушения и недостатки муниципальных правовых актов, регламентирующих вопросы формирования муниципального задания. В частности, установлено частичное несоответствие Порядков формирования муниципального задания и финансового обеспечения муниципального задания бюджетному законодательству. Установлены нарушения при формировании и исполнении муниципального задания в части его формы, установления сроков начала и окончания действия, оказания услуг без утвержденного муниципального задания, необоснованного внесения изменений, предоставления субсидий при отсутствии муниципальных услуг в сфере «Дошкольного образования»; расчетов нормативных затрат на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда персонала. Установлен ряд недостатков в части оформления соглашений и дополнительных о предоставлении субсидии, в части расходов по оплате труда и иных выплат работникам Учреждения. Также, установлены недостатки в части исполнения контрактов: отсутствие претензионной работы (в одном случае), несоответствие предмета контракта графику выполнения работ, нарушение срока регистрации первичного документа. Указанные нарушения и недостатки не привели к избыточным расходам бюджетных средств, к нецелевому и неэффективному использованию средств субсидий на выполнение муниципального задания и иные цели. Вместе с тем, контрольно-счетная палата считает, что установленные нарушения и недостатки создают риск избыточных расходов бюджетных средств; нарушения при формировании и (или) изменении муниципального задания и нарушение главным распорядителем бюджетных средств порядка предоставления субсидий.

Основной причиной нарушений в части формирования муниципального задания контроль-

но-счетная палата считает отсутствие соответствующих норм в муниципальных правовых актах, регулирующих данную сферу. В ходе проверки ряд нарушений устранен — принято постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 февраля 2025 года № 266-па «О внесении изменений в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19 января 2012 года № 103-па «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города Комсомольска-на-Амуре», которыми определены правила и сроки изменения муниципального задания, в том числе при изменении подведомственности учреждения; при реорганизации учреждения.

Контрольно-счетная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчет по результатам проверки главе города, председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре.

Администрации города Комсомольска-на-Амуре предложено проанализировать указанные недостатки и внести изменения в муниципальные правовые акты, указанные в отчете, с целью обеспечения соответствия таких правовых актов действующему законодательству, единства таких правовых актов, устранения коллизий, противоречий и пробелов, обеспечения единообразия в применении.

Директору МОУ ЦО «Открытие», руководителю Управления образования администрации города Комсомольска-на-Амуре вручены представления об устранении выявленных нарушений и недостатков. Исполнение представления и рекомендаций находится на контроле контрольно-счетной палаты.

9) Проверка законности, целевого и эффективного использования бюджетных средств (субсидий), предоставляемых Муниципальному учреждению культуры «Драматический театр» на выполнение муниципального задания и иные цели.

Всего проверено расходов в сумме 200 554 455,03 рубля, в том числе проверено (проанализировано) пять муниципальных контрактов на сумму 1 665 601,20 рубля. Всего выявлено 16 нарушений и недостатков на сумму 259 890,08 рубля, из них, нарушения при формировании и исполнении бюджетов (8 случаев, 259 890,08 рубля), иные нарушения (8 случаев).

Помимо вышеуказанных недостатков муниципальных правовых актов, регламентирующих вопросы формирования муниципального задания, установлены нарушения в части необоснованного внесения изменений в муниципальное задание; в части компенсации расходов работникам на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно. Также, установлены нарушения в части контрактов (занижение арендных площадей), при этом, в двух случаях установлено недополученные Учреждением доходы в сумме 139 292,83 рубля и расчет объемов финансового обеспечения выполнения муниципального задания без учета недополученных доходов от аренды и возмещения затрат на коммунальные ресурсы в сумме 104 383,80 рубля. В ходе контрольного мероприятия устранено два нарушения на сумму 896,00 рублей.

Контрольно-счетная палата в качестве мер реагирования на выявленные нарушения направила отчет по результатам проверки главе города, председателю городской Думы, в прокуратуру города Комсомольска-на-Амуре.

Директору МОУ «Драмтеатр», руководителю Отдела культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре вручены представления об устранении выявленных нарушений и недостатков. Исполнение представления и рекомендаций находится на контроле контрольно-счетной палаты.

10) В целом по результатам девяти контрольных мероприятий, проведенных контрольно-счетной палатой в 2024 году проверено расходов в объеме 4 826 610 013,18 рубля, в том числе, проверено 912 муниципальных контрактов на сумму 234 166 087,39 рубля.

Всего выявлено 802 нарушения и недостатка на сумму 4 269 433 557,71 рубля, в том числе: нецелевое использование бюджетных средств — девять случаев, 2 456 109,44 рубля; нарушения при формировании и исполнении бюджетов — 174 случая, 3 931 491 150,33 рубля; нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности — 66 случаев, 62 094 415,35 рубля; нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью — 291 случай, 13 800 620,08 рубля; нарушения при осуществлении муниципальных закупок — 51 случай, 4 749 527,54 рубля; нарушения в сфере деятельности организаций с участием муниципального образования в их уставных (складочных) капиталах и иных организациях, в том числе, при использовании ими имущества, находящегося в муниципальной собственности — 136 случаев, 1 634 825,85 рубля; иные нарушения, 75 случаев, 253 206 909,12 рубля.

Устранено 48 нарушений на сумму 13 998 714,37 рубля, дополнительно поступило в бюджет города 1 362 496,76 рубля

Контрольно-счетной палатой составлено девять актов по результатам проверок, вынесено 11 представлений руководителям проверенных объектов (из которых выполнено шесть, по остальным — срок выполнения не наступил), объектами контроля привлечено пять лиц к дисциплинарной ответственности. Также, направлено 26 информационных писем в органы местного самоуправления и объекты контроля. Отчеты контрольных мероприятий направлены главе города, в городскую Думу, в прокуратуру города. По результатам рассмотрения органами прокуратуры материалов, направленных контрольно-счетной палатой, вынесено предписание (проверка НТО) и возбуждено дело об административном правонарушении (рекламные конструкции).

Контрольно-счетной палатой возбуждено одно дело об административном правонарушении за неисполнение представления, по которому судом вынесено постановление о признании виновным должностного лица в совершении правонарушения и назначении штрафа в размере 20 000,00 рублей. Указанное постановление оставлено без изменения Центральным районным судом г. Комсомольска-на-Амуре.

Также, материалы проверок направлены в Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю (два случая), Управление Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области, Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу (один случай). Производством по делам не возбуждено в связи с устранением недостатков и истечением срока давности.

По результатам проверок (в том числе, проведенных до 2024 года) в 2024 году приняты девять муниципальных правовых актов (или признаны утратившими силу):

- а) решение Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 7 февраля 2024 года № 8 «О внесении изменений в Устав городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края»;
- б) решение Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 22 мая 2024 года № 58 «Об утверждении порядка и размеров возмещения расходов, связанных со служебными командировками, лицам, замещающим муниципальные должности в органах местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, лицам, работающим в органах местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных учреждениях города Комсомольска-на-Амуре»;
- в) постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 29 июня 2024 года № 115 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 июня 2017 года № 118 «О муниципальной службе в городском округе «Город Комсомольск-на-Амуре»»;
- г) постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 9 августа 2024 года № 1782-па «О признании утратившим силу постановления администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 июля 2017 года № 1736-па «Об утверждении Положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками»;



д) постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 9 июля 2024 года № 102 «О внесении изменений в постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 4 августа 2017 года «151 «Об утверждении Порядка уведомления муниципальными службами муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре» представителя нанимателя (работодателя) о намерении выполнять иную оплачиваемую работу»;

е) распоряжение главы города Комсомольска-на-Амуре от 8 мая 2024 года № 52-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению главы города Комсомольска-на-Амуре от 16 июня 2020 года № 101-р «Об утверждении перечня официальной информации органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре, публикуемой в газете «Дальневосточный Комсомольск», размещаемой в официальном сетевом издании «ДВК-Медиа», за счёт субсидии, предоставляемой из бюджета города для поддержки официального органа печати города Комсомольска-на-Амуре»;

ж) постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 27 августа 2024 года № 1913-па «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Комсомольска-на-Амуре»;

з) постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 ноября 2024 года № 2511-па «О внесении изменений в примерную форму договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях и ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Комсомольска-на-Амуре, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Комсомольска-на-Амуре, утверждённое постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 25 ноября 2022 года № 2309-па»;

и) постановление главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 марта 2024 года № 46 «О внесении изменений в Порядок подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и подготавливаемых муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре, утверждённый постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50».

Согласно информации, полученной контрольно-счётной палатой от администрации города, работа по актуализации муниципальных правовых актов, в отношении которых выявлены недостатки, продолжается.

Информация о проведённых контрольных мероприятиях размещена контрольно-счётной палатой на официальном сайте органов местного самоуправления города в информационно-коммуникационной сети «Интернет» kmscity.ru (далее — сайт kmscity.ru).

В 2024 году также два «переходящих» контрольных мероприятия на тему «Проверка эффективности (результативности и экономности) использования средств бюджета города на реализацию мероприятий муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в городе Комсомольске-на-Амуре» в отношении администрации города и Фонда развития города Комсомольска-на-Амуре. Окончание указанных проверок в 2025 году обусловлено установленными сроками предоставления отчётности по предоставленным в 2023 году субсидиям в 2025 году. Результаты указанных проверок будут включены в отчёт о работе контрольно-счётной палаты за 2025 год.

2.2. Экспертно-аналитические мероприятия

Одна из задач контрольно-счётной палаты — подтверждать или опровергать объективность данных, предоставленных главе города, городской Думе. Вклад контрольно-счётной палаты в оценку эффективности расходования средств бюджета и обоснованности формирования его доходной части очень важен.

Всего в 2024 году контрольно-счётной палатой проведено 240 экспертно-аналитических мероприятий (далее также — ЭАМ), в том числе:

1) внешняя проверка годовой бюджетной отчётности двенадцати главных администраторов бюджетных средств и проверка годового отчёта об исполнении бюджета города за 2023 год (13 ЭАМ);

2) экспертиза проекта бюджета города на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (два ЭАМ);

3) экспертиза проекта бюджета города на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (два ЭАМ);

4) оперативный анализ исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета города за первый квартал, первое полугодие и девять месяцев 2024 года (три ЭАМ);

5) экспертиза муниципальных правовых актов и муниципальных программ (изменений муниципальных программ) (213 ЭАМ).

2.2.1. Внешняя проверка годовой бюджетной отчётности главных администраторов бюджетных средств и годового отчёта об исполнении бюджета города за 2023 год

Целью проведения внешней проверки является установление достоверности годового отчёта об исполнении бюджета города и бюджетной отчётности главных администраторов бюджетных средств, законности и результативности деятельности по исполнению бюджета города в отчётном финансовом году. При этом, в ходе проверки определяется: достоверность, полнота и соответствие нормативным требованиям составления и представления бюджетной отчётности главных администраторов бюджетных средств; полнота и достоверность годового отчёта об исполнении бюджета города; степень выполнения требований законодательства при организации исполнения бюджета города; выполнение бюджетных назначений и иных показателей, установленных решением о бюджете; формирование и исполнение доходной и расходной частей бюджета города, дефицита (профицита) бюджета города; определение направлений совершенствования исполнения бюджета города, ведения бюджетного учёта и составления бюджетной отчётности.

Контрольно-счётная палата в рамках внешней проверки в 2024 году провела проверку годового отчёта об исполнении бюджета города за 2023 год и экспертно-аналитические мероприятия в отношении двенадцати главных администраторов бюджетных средств (городская Дума, администрация города Комсомольска-на-Амуре, Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление по физической культуре, спорту и молодёжной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, Управление по дорожной деятельности и внешнего благоустройства города администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, контрольно-счётная палата).

Исполнение бюджета города за 2023 год составило по доходам — 10 134 630 244,88 рубля или 100,07% от утверждённых плановых назначений, по расходам — 10 076 002 743,78 рубля или 96,5% от бюджетных ассигнований, предусмотренных на 2023 год. Бюджет исполнен с профицитом 58 627 501,10 рубля. При этом контрольно-счётная палата отмечала, что объём исполнения расходов меньше исполнения доходов на 3,56 процентных пунктов или на 359 002 040,90 рубля.

По результатам экспертизы установлено, что за счёт средств бюджета города произведе-

на оплата труда работникам органов администрации, осуществляющим исполнение государственных полномочий Хабаровского края в отсутствии правового основания. Устав городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края не предусматривал случаи и порядок использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий. Объём средств бюджета города, направленных на реализацию отдельных государственных полномочий составил 3 715 560,59 рубля и квалифицирован контрольно-счётной палатой как нецелевое использование бюджета средств. В соответствии с представлением контрольно-счётной палаты соответствующая статья об осуществлении органами местного самоуправления города отдельных государственных полномочий введена в Устав городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края только в 2024 году решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 7 февраля 2024 года № 8.

Контрольно-счётной палатой установлено неэффективное расходование средств бюджета города в размере 26 170 567,90 рубля и предложено провести анализ причин и факторов, повлекших указанные расходы, рассмотреть возможность предъявления регрессных требований финансового возмещения своих убытков к виновникам.

В остальном нарушений бюджетного законодательства при исполнении бюджета за 2023 год, в том числе по объёму дефицита бюджета, размеру резервного фонда, объёму расходов муниципального долга, объёмам муниципальных заимствований, контрольно-счётной палатой не установлено.

Вместе с тем, по результатам экспертизы контрольно-счётной палатой даны рекомендации. В частности, в качестве мер повышения эффективности администрирования налоговых доходов бюджета города контрольно-счётная палата предлагала оптимизировать работы существующих (или создать) в администрации города комиссий по легализации налоговой базы (в том числе, рейдовые мероприятия); мероприятия по легализации трудовых отношений (в том числе, взаимодействие администрации города с предпринимателями, анализ соблюдения законодательства при предоставлении работником по договорам о предоставлении персонала), выявление случаев сдачи жилых и нежилых помещений в аренду без уплаты НДС/ПН; выявление лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, без постановки на учёт в налоговых органах; повышение квалификации работников администрации; качественное социально-экономическое прогнозирование и ожидаемых темпов роста налоговых поступлений.

Также, контрольно-счётная палата отметила, что в ходе проводимых ею мероприятий систематически устанавливаются нарушения порядка управления, распоряжения, содержания и учёта муниципального имущества. Администраторами неналоговых доходов бюджета округа в нарушение статьи 160.1 БК РФ и договорных обязательств не обеспечена эффективная работа по взысканию задолженности в отношении указанных доходов, а наличие дебиторской задолженности (авансовые платежи по работам и услугам, по работам, услугам по содержанию имущества, и т.д.). В связи с чем, контрольно-счётная палата предлагала усилить работу по исполнению функций администраторов по контролю за полнотой и своевременностью уплаты и взысканию платежей в бюджет в соответствии с пунктом 2 статьи 160.1 БК РФ и осуществлять эффективную работу с дебиторской задолженностью за счёт мер по её своевременному предупреждению и взысканию, а не за счёт её списания с балансового учёта.

Расчётом и анализом показателей, характеризующих направленность муниципальной бюджетной политики в сфере доходов бюджета отмечено снижение с 2015 года коэффициентов финансовой и налоговой независимости бюджета города, что означает увеличение зависимости бюджета города от финансовых решений государственных органов. Также, с 2020 года отмечается тенденция снижения коэффициента качества финансовой помощи местному бюджету, что означает увеличение части средств, выделяемых из краевого бюджета в виде дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности и снижение части средств, выделяемой на реализацию региональной политики на территории города в виде субсидии на софинансирование муниципальных проектов. Контрольно-счётной палатой в целях повышения качества бюджетного планирования главным администратором доходов бюджета рекомендовано обеспечить обоснованность прогнозных показателей, формировать план поступления администрируемых доходов с учётом разработанных методов прогнозирования поступлений в бюджет городского округа в соответствии с требованиями абзаца седьмого пункта 1 статьи 160.1 БК РФ; повысить эффективность администрирования доходов бюджета города в 2024 году, продолжить работу по разработке и реализации комплекса дополнительных мер, направленных на развитие доходного потенциала бюджета города, поиску дополнительных резервов источников доходов.

Как положительный фактор, контрольно-счётная палата отметила сокращение объёма муниципального долга, объёма кредитов, полученных от коммерческих банков, сокращение расходов на обслуживание муниципального долга по сравнению с 2022 годом на 48 132 246,94 рубля или 81,31%, что может говорить об улучшении финансового положения и сбалансированности бюджета города.

Заключение контрольно-счётной палаты внешней проверки годового отчёта об исполнении бюджета города за 2023 год размещено на сайте kmscity.ru.

2.2.2. Проведение оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета города

Оперативный анализ является комплексом экспертно-аналитических мероприятий внешнего муниципального финансового контроля, осуществляемых контрольно-счётной палатой в процессе исполнения решений о бюджете в целях определения соответствия фактически поступивших в бюджет доходов (денежных поступлений) и произведённых расходов законодательно утверждённым показателям бюджета на текущий финансовый год. Периодичность осуществления оперативного контроля ежеквартальная нарастающим итогом с начала года.

В ходе указанных экспертно-аналитических мероприятий контрольно-счётная палата определяет полноту и своевременность поступления денежных средств в бюджет и их расходования в ходе исполнения бюджета; объём и структуру муниципального долга, размер дефицита (профицита) бюджета, источники финансирования дефицита бюджета; полноту неналоговых доходов бюджета от распоряжения и использования муниципальной собственности; проводит анализ фактических показателей в сравнении с показателями, утверждёнными решением о бюджете на очередной финансовый год, сводной бюджетной росписью расходов бюджета и источников финансирования дефицита бюджета на текущий финансовый год, а также с показателями кассового плана исполнения бюджета (по доходам, расходам и источникам финансирования дефицита бюджета) в текущем финансовом году, выявление и анализ отклонений от этих показателей; выявляет нарушения в ходе исполнения бюджета и вносит предложения по их устранению.

Контрольно-счётной палатой в 2024 году проведён оперативный анализ исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета города за 1 квартал, первое полугодие и девять месяцев 2024 года. Заключение по результатам указанной экспертизы также размещены на сайте kmscity.ru.

Контрольно-счётной палатой на основании анализа исполнения бюджета за предыдущие годы, оценки показателей социально-экономической ситуации, абсолютных показателей исполнения бюджета сделан вывод об отсутствии рисков неисполнения бюджета города по доходам и расходам в 2023 году.

Как недостаток отмечено то, что за девять месяцев 2024 года произведены расходы на уплату



пений, штрафов в сумме 3041 504,22 рубля, исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причинённого вреда в сумме 23 841 521,16 рубля. Указанные расходы в размере 26 883 025,38 рубля, по мнению контрольно-счётной палаты, являются неэффективными (ст. 34, 162 БК РФ). При этом по сравнению с аналогичным периодом прошлого года указанные расходы возросли на 15 759 024,88 рубля или на 141,67%.

По результатам проведённого анализа текущего исполнения бюджета за указанные периоды 2024 года контрольно-счётной палатой рекомендовано принимать меры к обязательному исполнению принятых расходных обязательств; обеспечить выполнение муниципальных программ, обратить внимание на то, что низкий процент исполнения отдельных муниципальных программ является риском срыва реализации программных мероприятий; принять меры по повышению налоговых и неналоговых доходов; продолжить работу по разработке и реализации комплекса дополнительных мер, направленных на развитие доходного потенциала бюджета города, поиску дополнительных резервов источников доходов; провести анализ причин и факторов, повлёкших неэффективные расходы, предъявить регрессные требования финансового возмещения своих убытков к виновникам.

2.2.3. Экспертиза проектов бюджета города

В соответствии со статьёй 153 БК РФ, Положением о бюджетном процессе в городе Комсомольске-на-Амуре, городская Дума рассматривает и утверждает бюджет города. Проекты бюджета города и проекты решений о внесении изменений в решение о бюджете города администрации города направляет в контрольно-счётную палату для проведения экспертизы перед внесением их в городскую Думу.

а) В 2024 году в решение Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 декабря 2023 года № 128 «О бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» девять раз вносились изменения. Во всех случаях контрольно-счётной палатой проведена экспертиза проектов бюджета города.

В целом, по сравнению с первоначальной редакцией, общий объём доходов бюджета города на 2024 год увеличен на 711 895 738,12 рубля (+6,22%), и утверждён в размере 12 154 816 047,63 рубля. Объём расходов увеличен на 882 561 297,10 рубля (+7,74%) и утверждён в размере 12 278 302 140,96 рубля. Утверждён дефицит бюджета города на 2024 год в сумме 123 486 093,33 рубля при изначально планируемом профиците 47 179 465,65 рубля.

Экспертизой установлено, что изменения, вносимые проектами, не повлияли на структуру доходов и расходов бюджета города, структуру расходов на реализацию муниципальных программ. Предлагаемые изменения внесены с соблюдением принципа сбалансированности бюджета города, обоснованности доходной и расходной частей бюджета, соблюдением требований бюджетного законодательства Российской Федерации к составлению бюджета и составу показателей.

б) Бюджет города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов утверждён решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 4 декабря 2024 года № 171 (далее — бюджет города на 2025 год). Проект указанного решения и поправки к нему также направлены в контрольно-счётную палату для проведения экспертизы.

Аудит бюджета города на 2025 год по налоговым доходам, проведённый в ходе экспертизы, показал, что темп роста местных налогов прогнозируется выше среднего, он не ниже 80% уровня от темпов роста регулирующих налогов (соответственно в 2025–2027 годах: 85,10%, 97,05%, 95,02%), качество управления налоговыми доходами — среднее. В связи с чем, контрольно-счётной палатой рекомендовано реализовывать потенциал для обеспечения высокого темпа роста местных налогов и высокого качества управления налоговыми доходами.

Аудит бюджета города на 2025 год по неналоговым доходам показал оценку эффективности использования и управления муниципальным имуществом ниже среднего. В частности, установлено, что доля муниципальных унитарных предприятий, имеющих отрицательный финансовый результат деятельности за шесть месяцев 2024 года, составила девять из общего количества муниципальных унитарных предприятий (14 предприятий без учёта муниципального унитарного предприятия проектный институт «Комсомольскгорпроект»). В целом, по итогам первого полугодия 2024 года прогнозировался отрицательный финансовый результат финансово-хозяйственной деятельности предприятия в сумме 65 971 000,00 рублей. В 2025 году планировалось снижение суммы части прибыли, подлежащей перечислению в бюджет города на 4 966 000,00 рублей, которая планировалась в объёме 12 390 000,00 рублей (для сравнения, в 2024 году этот показатель составил 17 356 000,00 рублей). Также отмечено недополучение доходов связи с непредоставлением части мест для размещения нестационарных торговых объектов (далее — НТО), фактическим превышением площади части НТО, организацией на территории НТО ярмарок, наличие дебиторской задолженности по оплате за пользование земельными участками, на которых расположены объекты НТО, которая по состоянию на 31 марта 2024 года составляла 22 974 791,24 рубля. Доходность нефинансовых активов имущества казны, остаточная стоимость которых по состоянию на 1 января 2024 года 10 130 358 055,64 рубля, составляла 9,78%. В связи с изложенным, контрольно-счётная палата рекомендовала повысить эффективность управления и распоряжения муниципальным имуществом, принять меры по увеличению доходов от использования муниципального имущества и оптимизировать механизмы управления муниципальным имуществом.

Экспертизой отмечено предусмотренное Проектом бюджета снижение расходов на реализацию ряда муниципальных программ, что создаёт риски невыполнения показателей (индикаторов) и достижение их целей в полном объёме. Аудитом расходов установлено отсутствие оснований для вывода о стопроцентной обеспеченности бюджетными ассигнованиями деятельности органов местного самоуправления и прочих расходных обязательств города на уровне необходимой потребности.

В части прогнозируемого профицита бюджета города контрольно-счётная палата высказала мнение о том, что в условиях необеспеченности бюджетными ассигнованиями деятельности органов местного самоуправления и прочих расходных обязательств города на уровне необходимой потребности, прогнозируемый профицит бюджета города на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов создан вынужденно, искусственно.

В заключении также указано, что определение объёма расходов муниципального дорожного фонда (в размере 71 321 267,50 рубля, 73 633 901,68 рубля и 86 633 876,97 рубля на 2025, 2026 и 2027 годы соответственно) производится условно исходя из размера утверждённых сметой сумм доходов и не имеют конкретного документального подтверждения и воплощения (объекты). Сумма расходов указывается по принципу равенства сумме доходов.

В целом, экспертизой проекта бюджет города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов установлено соблюдение принципа сбалансированности бюджета, обоснованность доходной и расходной частей бюджета, соблюдение требований бюджетного законодательства Российской Федерации к составлению бюджета и составу показателей. Заключение экспертизы проектов бюджета города размещены на сайте kmcity.ru.

2.2.4. Экспертиза проектов муниципальных правовых актов и муниципальных программ

Муниципальные правовые акты затрагивают права и интересы граждан, решают важные социальные, экономические, управленческие и другие вопросы на территории нашего города, а также могут повлечь дополнительную нагрузку на местный бюджет, риски целевого или неэффективного использования средств и (или) невыполнение задач и функций, возложенных на органы местного самоуправления.

Контрольно-счётная палата, в соответствии со статьёй 8 Положения о КСП, осуществляет экспертизу проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств города, экспертизу проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов бюджета города, а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ).

Целью проведения экспертизы является обеспечение законности расходных обязательств города, анализ обоснованности объёмов ресурсного обеспечения реализации муниципальных программ за счёт средств бюджета города и прогнозная (справочная) оценки расходов краевого и федерального бюджетов, внебюджетных средств; корректности определения ожидаемых результатов, целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ, а также выявление или подтверждение отсутствия нарушений и недостатков проектов муниципальных программ в части их соответствия нормам законодательства Российской Федерации и края.

В 2024 году контрольно-счётная палата провела 213 экспертиз, из них, проведена экспертиза 33 проектов муниципальных программ (изменений муниципальных программ), 26 проектов решений городской Думы, шести проектов постановлений и четырёх проектов распоряжений главы города, 139 проектов постановлений и пяти распоряжений администрации города Комсомольска-на-Амуре.

1) Объём проверенных средств 33 проектов муниципальных программ (изменений в муниципальных программах) составил 135 633 209 091,30 рубля. Замечания контрольно-счётной палаты отсутствовали по шести проектам, что составило 18,18% от общего объёма экспертиз муниципальных программ и 12,74% от общего объёма проверенных средств. В сравнении с 2023 годом, когда указанные показатели составляли 50% и 80,81% соответственно, отмечаем снижение качества подготовки проектов муниципальных программ (изменений муниципальных программ).

Экспертизой проектов муниципальных программ (изменений муниципальных программ) установлены нарушения Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре, утверждённого постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 (далее — Порядок подготовки МПА), Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации, утверждённого постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 11 июня 2020 года № 1104-па (далее — Порядок разработки программ) и недостатки: в пояснительной записке к проектам отсутствовало краткое содержание и основание вносимых изменений; отсутствовало финансово-экономическое обоснование, финансово-экономическое обоснование сумм, привлекаемых из внебюджетных источников, основание принятия акта; уменьшались плановые показатели в связи с их фактическим нестижением; не соответствие предлагаемых проектами объёмов финансирования бюджетной росписи; недостаточность финансового обеспечения для достижения целей и решения задач муниципальной программы, необходимость привлечения средств федерального бюджета, внебюджетных средств; отсутствие ресурсного обеспечения на реализацию основных мероприятий муниципальных программ; содержание и форма приложений не соответствовало требованиям, установленным Порядком разработки программ; имелись внутренние противоречия между положениями проекта и иные недостатки.

Контрольно-счётная палата в заключениях рекомендовала устранить выявленные нарушения и недостатки, а также, отмечала, что предусмотренные проектами снижение показателей (индикаторов) создаёт риск нестижения целей программ в полном объёме.

Кроме того, контрольно-счётной палатой по итогам проводимых экспертиз направлено главе города с предложениями о внесении изменений в Порядок принятия программ. Предложения контрольно-счётной палаты учтены при внесении изменений постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 августа 2024 года № 1740-па.

2) Объём проверенных средств 26 проектов решений городской Думы составил 2 350 696 387,39 рубля. Замечания контрольно-счётной палаты отсутствовали по 17 проектам, что составило 65,38% от общего объёма экспертиз проектов решений Думы и 43,33% от общего объёма проверенных средств. В сравнении с 2023 годом, когда указанные показатели составляли 32% и 46,04% соответственно, отмечаем повышение качества подготовки проектов решений городской Думы.

Основные замечания контрольно-счётной палатой по результатам экспертизы проектов решений городской Думы: отсутствие в пояснительной записке обоснования необходимости принятия проекта; отсутствие оценки затрат бюджета города на реализацию проекта или оценка реализации проекта формально, без учёта реальных потребностей; не установлено наличие и достаточность бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию проекта, обеспеченность источниками финансирования, соответствие проектируемых объёмов расходов бюджета расходам, утверждённым решением о местном бюджете и иные недостатки. В случае с проектом решения о дорожном фонде города контрольно-счётной палатой изложено мнение о несоответствии проекта пункту 5 статьи 179.4 БК РФ. Заключение контрольно-счётной палаты прикладывается разработчиком к проектам решений городской Думы.

3) Объём проверенных средств 154 постановлений и распоряжений главы города и администрации города составил 52 249 520 387,86 рубля. По результатам экспертизы отсутствовали замечания и предложения по 61 проектам, что составило 39,61% от общего объёма проектов и 19,38% от общего объёма проверенных средств. В сравнении с 2023 годом, когда указанные показатели составляли 66,9% и 45,12% соответственно, отмечаем снижение уровня качества подготовки проектов указанных муниципальных правовых актов.

Основные замечания контрольно-счётной палаты по результатам экспертизы проектов постановлений и распоряжений главы города Комсомольска-на-Амуре и администрации города Комсомольска-на-Амуре следующие: не соответствие проектов бюджетному законодательству (в частности, проектов, предусматривающих предоставление субсидии); проект не содержит нормы, определяющие источники и порядок исполнения новых видов расходных обязательств; отсутствует финансово-экономическое обоснование прогнозируемых расходов и изменения доходов бюджета; отсутствует оценка затрат бюджета города на реализацию проекта или необоснованно указано на то, что затрат бюджета города не требуется; указание объёмов расходов в минимальном размере без учёта реальных потребностей; необеспеченность и недостаток средств бюджета города на реализацию проекта; отсутствие цели, мотива, основания принятия Проекта; отсутствие в Преамбуле ссылки на нормативные правовые акты, в соответствии с которыми или на основании которых принимается Проект.

Кроме того, контрольно-счётной палатой в 2024 году возвращено без проведения экспертизы 19 проектов по причине их несоответствия требованиям, установленным Порядком подготовки МПА.

Контрольно-счётная палата считает, что нарушения и недостатки проектов в части их несоответствия требованиям, установленным Порядком подготовки МПА, Порядком разработки программ, повторяемость таких замечаний, свидетельствует о формальном подходе к подготовке проектов муниципальных правовых актов, неэффективном использовании бюджетных средств ввиду несоблюдения основных принципов муниципальной службы (в частности, компетентности и профессионализма).

4) Отмечаем, что после доработки ответственным исполнителем проектов муниципальных правовых актов на основании представленных в экспертном заключении контрольно-счётной палаты замечаний и (или) предложений, повторное направление проектов в контрольно-счётную палату для проведения экономической экспертизы не требуется. Тем не менее, контрольно-



-счётная палата в своих заключениях предлагает разработчикам сообщать об устранении замечаний или об отсутствии необходимости их устранения и ведёт мониторинг и анализ учёта разработчиками замечаний к проектам муниципальных правовых актов. От разработчиков проектов муниципальных правовых актов в контрольно-счётную палату в 2024 году поступило 16 обращений об устранении замечаний, что в суммовом выражении составило 1387 227 388,10 рубля. Данное направление работы контрольно-счётной палаты продолжается и позволяет своевременно выявить и проанализировать типичные ошибки, способствовать их минимизации, повысить уровень качества муниципальных правовых актов и эффективности муниципального правового регулирования.

2.3. Организационно-методические мероприятия

Контрольно-счётной палатой в 2024 году проведены следующие организационно-методические мероприятия:

- подготовка и утверждение плана работы на 2025 год;
- восемь заседаний коллегии контрольно-счётной палаты с участием представителей городской Думы, администрации города Комсомольска-на-Амуре, руководителей муниципальных предприятий. На заседаниях коллегии рассмотрены результаты проведённых мероприятий, предложения по включению в план работы контрольно-счётной палаты; отчёты о работе контрольно-счётной палаты и результаты экспертизы отчётов об исполнении бюджета; снятие представления с контроля и другие вопросы деятельности;
- в городскую Думу внесён проект решения «Об отчёте о деятельности Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты за 2023 год»;
- принято участие в Общем собрании членов Совета контрольно-счётных органов Хабаровского края и семинаре с представителями контрольно-счётных органов муниципальных образований Хабаровского края (г. Хабаровск, апрель 2024 года);
- принято участие XXII Ежегодном Общем собрании членов Союза МКСО и Всероссийской конференции «Совершенствование качества мероприятий ВМФК» (г. Екатеринбург, июнь 2024 года);
- принято участие в Общем собрании Представительства Союза МКСО в Дальневосточном федеральном округе (г. Улан-Удэ, ноябрь 2024 года);
- принято участие в обучающих мероприятиях («круглых столах»), проводимых Союзом МКСО (в режиме ВКС);
- проведена учёба для депутатов Комсомольской-на-Амуре городской Думы на тему «Виды государственного и муниципального финансового контроля. Статус Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты, её место в системе органов местного самоуправления и полномочия. Взаимодействие Комсомольской-на-Амуре городской Думы с Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палатой»;
- один работник контрольно-счётной палаты успешно прошёл обучение по дополнительным профессиональным программам повышения квалификации: «Полномочия и компетенции контрольно-счётных органов в 2024 году: порядок проведения внешнего финансового контроля на всех этапах бюджетного процесса, осуществление иных видов контроля и бюджетных полномочий КСО», «Совершенствование методологии и практики внешнего государственного (муниципального) финансового контроля. Деятельность контрольно-счётного органа»,
- и иные мероприятия.

2.4. Информационная деятельность

Контрольно-счётная палата в целях обеспечения принципа открытости, гласности и обеспечения доступа к информации о своей деятельности в течение 2024 года регулярно размещала на официальном сайте органов местного самоуправления города kmscity.ru информацию и отчёты о проведённых контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных при их проведении нарушениях, о внесённых представлениях, а также о принятых по ним решениях и мерах.

Также, на сайте kmscity.ru размещены годовые отчёты о деятельности контрольно-счётной палаты, планы работы, регламент и стандарты внешнего муниципального контроля, контактные данные, адреса, телефоны.

Страницы контрольно-счётной палаты размещены в социальных сетях «ВКонтакте», Telegram, «Одноклассники», где также освещаются результаты работы, новости и события. Ежедневно публикуются собственные посты через систему «Ослаблики».

Размещена информация в газете «Дальневосточный Комсомольск»: «ОТЧЁТ о деятельности Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты за 2023 год» и информация о результатах проведённых контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палаты за 2024 год.

Кроме того, в рамках соглашения о порядке взаимодействия между контрольно-счётной палатой и прокуратурой г. Комсомольска-на-Амуре контрольно-счётной палатой направлены отчёты и информационные письма о результатах проведения контрольных мероприятий за 2024 год. Подготовлен и направлен отчёт о своей деятельности за 2024 год в контрольно-счётную палату Хабаровского края для размещения на сайте Счётной палаты Российской Федерации.

5. Финансово-хозяйственная деятельность

Контрольно-счётная палата является муниципальным казённым учреждением, образуемым для осуществления управленческих функций, обладает правами юридического лица, имеет в оперативном управлении обособленное имущество, самостоятельный баланс.

Контрольно-счётная палата не имеет в своей структуре подведомственных учреждений. Контрольно-счётной палатой для осуществления своих функций открыты лицевые счета в отделе № 3 Управления Федерального казначейства по Хабаровскому краю.

Полномочия по ведению бухгалтерского и налогового учёта, а также по формированию отчётности переданы администрации города Комсомольска-на-Амуре по Соглашению от 3 декабря 2021 года.

Финансовое обеспечение деятельности контрольно-счётной палаты в 2024 году за счёт средств бюджет городского округа «город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края» предусмотрено решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 декабря 2023 года № 128 «О бюджете города Комсомольска-на-Амуре на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» с учётом уточнённой бюджетной росписи составило 9 031 872,72 рубля, в том числе: выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления — 8 562 211,14 рубля; выплаты по муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в городском округе город Комсомольск-на-Амуре» — 346 874,20 рубля; прочие выплаты по обязательствам муниципальной образования — 122 787,38 рубля.

Исполнение расходной части бюджета за 2024 год составило 98,80% — 8923 216,21 рубля, в том числе: выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления — 8 453 554,63 рубля (98,73%), выплаты по муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в городском округе город Комсомольск-на-Амуре» 346 874,20 рубля (100%); прочие выплаты по обязательствам муниципальной образования — 122 787,38 рубля (100%). Не исполнены бюджетные обязательства по заработной плате 2024 года в объёме 108 660,51 рубля по причине отсутствия потребности.

Доходы в 2024 году составили 1 866,00 рублей — возмещение расходов на предупредительные меры по сокращению травматизма.

В целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг, обеспечения гласности и прозрачности таких закупок, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере таких закупок реализуется Федеральный закон от 5 апреля

2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее — Федеральный закон № 44-ФЗ), который регулирует отношения, направленные на обеспечение нужд контрольно-счётной палаты. Совокупный годовой объём закупок в 2024 году составил 237 524,00 рубля. Закупочная деятельность в 2024 году была реализована в рамках одного основного кода бюджетной классификации 00101131400127100 (244) Всего за 2024 год в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ было заключено пять муниципальных контрактов с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) на общую сумму 237 524,00 рубля на приобретение материально-технического обеспечения. Все муниципальные контракта исполнены в полном объёме. Без заключения муниципальных контрактов за 2024 год было оплачено три счёта по закупке товаров, работ, услуг на общую сумму 190 405,00 рублей.

Расходование бюджетных средств осуществлялось в соответствии с утверждённой сметой и в пределах доведённых лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований. Принятые обязательства, сверх доведённых лимитов бюджетных обязательств отсутствуют.

6. Основные задачи деятельности контрольно-счётной палаты за 2025 год

Деятельность контрольно-счётной палаты в 2025 году также осуществляется по четырём основным направлениям: контрольные, экспертно-аналитические, организационно-методические и информационные мероприятия.

План работы контрольно-счётной палаты на 2025 год рассмотрен на коллегии 27 декабря 2024 года и включает поручения городской Думы и главы города.

Планом работы предусмотрено девять контрольных мероприятий:

- 1) Проверка законности и эффективности (результативности и экономичности) управления и распоряжения земельными ресурсами городского округа города Комсомольска-на-Амуре, полноты и своевременности поступления в бюджет города Комсомольска-на-Амуре доходов от распоряжения земельными ресурсами в 2024 году.
- 2) Оценка эффективности представления налоговых и иных льгот и преимуществ за счёт средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре в 2023, 2024 годах.
- 3) Проверка законности и эффективности использования муниципального имущества города Комсомольска-на-Амуре, находящегося в пользовании муниципального унитарного предприятия «Специализированный комбинат коммунального обслуживания», в том числе, проверка полноты, правомерности и своевременности исчисления и перечисления части прибыли, подлежащей перечислению в местный бюджет за 2024 год.
- 4) Проверка законности и эффективности использования средств бюджета, выделенных в 2024 году на строительство объекта капитального строительства «МОУ СОШ № 38 г. Комсомольска-на-Амуре. Реконструкция».
- 5) Проверка законности и эффективности использования средств бюджета, выделенных в 2024 году на строительство объекта капитального строительства «Детский сад комбинированного вида № 134 г. Комсомольска-на-Амуре. Реконструкция».
- 6) Проверка законности и эффективности использования средств бюджета в виде субсидий на финансирование расходных обязательств города Комсомольска-на-Амуре по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Комсомольска-на-Амуре» на мероприятия по благоустройству дальневосточных дворов многоквартирных домов в 2024 году в рамках реализации государственной программы края «Формирование современной городской среды».
- 7) Проверка законности и эффективности расходования средств бюджета города на компенсацию убытков в связи с применением регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую населению
- 8) Проверка законности и эффективности использования средств краевого бюджета, выделенных бюджету города Комсомольска-на-Амуре в виде субвенций на реализацию Закона Хабаровского края от 23 ноября 2011 года № 146 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края по организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев» в 2024 году и текущем периоде 2025 года.
- 9) Проверка расходования средств бюджета города Комсомольска-на-Амуре, выделенных в 2024 году на подготовку и проведение выборов территориальной избирательной комиссии города Комсомольска-на-Амуре.

Часть проверок будет проводится совместно с Контрольно-счётной палатой Хабаровского края, прокуратурой города Комсомольска-на-Амуре.

В рамках экспертно-аналитических мероприятий в 2025 году в плане контрольно-счётной палаты предусмотрены:

- внешняя проверка годовой бюджетной отчётности двенадцати главных администраторов бюджетных средств и проверка годового отчёта об исполнении бюджета города за 2024 год;
- оперативный анализ исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета города за первый квартал, первое полугодие и девять месяцев 2025 года;
- экспертиза проекта (проектов) бюджета города Комсомольска-на-Амуре на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов;
- экспертиза проектов бюджета города Комсомольска-на-Амуре на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов;
- экспертиза проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств города, экспертиза проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов бюджета города, а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ, изменений муниципальных программ).

В рамках организационно-методической деятельности контрольно-счётной палатой подготовлен настоящий отчёт о своей работе за 2024 год.

Контрольно-счётная палата также продолжит участие в заседаниях городской Думы и заседаниях её постоянных комиссий; взаимодействие с прокуратурой города Комсомольска-на-Амуре; проведение заседаний коллегии контрольно-счётной палаты; участие в конференциях, семинарах, совещаниях и иных мероприятиях Союза муниципальных контрольно-счётных органов и контрольно-счётной палаты Хабаровского края; подготовку и утверждение плана работы на 2026 год; изучение опыта работы контрольно-счётных органов муниципальных образований Российской Федерации.

В целях приведения в соответствие с действующим Положением о контрольно-счётной палате, а также, с целью обеспечения качества, эффективности и объективности контрольных и экспертно-аналитических мероприятий в этом году продолжится мониторинг и актуализация регламента и стандартов контрольно-счётной палаты.

Контрольно-счётная палата в целях обеспечения принципа открытости и гласности продолжит размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города в сети «Интернет» информацию о своей деятельности, отчёты о проведённых контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях и их результатах.

Деятельность контрольно-счётной палаты по-прежнему будет направлена на выполнение основной миссии — выявление обстоятельств, связанных с возможными рисками и предложение путей выхода из создавшихся ситуаций; обеспечение прозрачности и эффективности расходования бюджетных средств и муниципальных ресурсов; содействие большей подотчётности органов власти и ориентации их деятельности на повышение благополучия и качества жизни граждан города Комсомольска-на-Амуре.



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Условный номер: 27-22:0030301--		
Площадь публичного сервитута: 10 м2		
Категория земель: земли населённых пунктов		
Цель установления: размещение сооружения связи		
Обозначение характерных точек грани	Координаты, м	
	X	Y
1	685938,10	3320518,88
2	685936,10	3320521,49
3	685933,76	3320519,49
4	685935,64	3320517,11



Система координат МСК-27, зона 3 Масштаб 1:500

ПС	— обозначение публичного сервитута;	— граница публичного сервитута;
104	— номера учётных в ЕГРН земельных участков;	— границы учётных в ЕГРН земельных участков;
104	— номера учётных в ЕГРН ООС;	— границы учётных в ЕГРН ООС;
27-17-0.232	— номера учётных в ЕГРН ЗОУИТ;	— границы учётных в ЕГРН ЗОУИТ;
27-22:0030301	— номер кадастрового квартала;	— граница кадастрового квартала.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения — «Газопровод природного газа, г. Комсомольск-на-Амуре в районе Восточного шоссе, Индустриальное шоссе, Хорпинское шоссе, ул. Зейская, ул. Рабочая», необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 3962 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 27-22:0050703, 27-22:0041107 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 1) 27-22:0041106:1 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, шоссе Индустриальное, земельный участок 14;
- 2) 27-22:0041107:625 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Зейская, земельный участок 16/2;
- 3) 27-22:0000000:4705 имеющего местоположение: от точки подключения на существующем газопроводе, расположенной ориентировочно на расстоянии 150 м в южном направлении от южной границы земельного участка с кадастровым номером 27-22:0020702:45 по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пугачева, д. 87, до групповой резервуарной установки № 54 (ГРУ № 54), расположенной на земельном участке с кадастровым номером 27-22:0041107:15 по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Зейская, д. 21;
- 4) 27-22:0041107:54 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Зейская, земельный участок 21;
- 5) 27-22:0041107:15 расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Зейская, д. 21;
- 6) 27-22:0041107:55 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Зейская, земельный участок 17;
- 7) 27-22:0041107:624 расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Зейская, д. 15;
- 8) 27-22:0041107:7 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Рабочая, земельный участок 45/2;
- 9) 27-22:0050703:6 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Зейская, земельный участок 6/2;
- 10) 27-22:0050703:427 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, улица Зейская, земельный участок 6;
- 11) 27-22:0050703:429 расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, шоссе Хорпинское, земельный участок 7;

Администрация города извещает население города о выявлении бесхозяйных объектов:

- внутриквартальная кабельная линия электропередач, имеющая местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от РУ-0,4 кВ ф.7 ЦРП-6 до ВРУ многоквартирного дома № 47 к 2 по ул. Орехова;
- внутриквартальная кабельная линия электропередач, имеющая местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от ТП-560, ф8 до ВРУ многоквартирного дома № 60 по ул. Водонасосной;
- внутриквартальная воздушная линия электропередач, имеющая местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от оп. 2 ВЛИ-0,4кВ до ВРУ многоквартирного дома № 6 к 2 по улице Культурной.

В случае если в течение месяца с момента опубликования данного объявления не будут установлены лица, имеющие права на выявленный объект недвижимого имущества, объект в соответствии с действующим законодательством будет признан бесхозяйным имуществом и обращен в муниципальную собственность.

За дополнительной информацией обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, д. 10, корп. 2, кабинет № 406, телефон 52 99 32.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 22 МАЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27-22:0010801:2709, расположенного в г. Комсомольска-на-Амуре, ориентировочно на расстоянии 25 м в восточном направлении от жилых домов Берлин, 9, Берлин, 10, с видом разрешенного использования «Предназначенный для размещения гаражей и автостоянок — с целью строительства капитальных гаражей», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 2,28%.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 965-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27-22:0010801:2709».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия).

Протокол публичных слушаний: № 40 от 22 мая 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 38 от 9 мая 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 7 мая 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 22 мая 2025 года в 17 часов 00 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 4.
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.
Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:
-по результатам публичных слушаний составлен протокол;
-протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;
-публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27-22:0010801:2709, считать состоявшимися.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для эксплуатации сооружения связи, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Севастопольская, 0,05 км. юго-восточнее дома 53 корпус 2, необходимого для оказания услуг связи населению.

Публичный сервитут общей площадью 10 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 27-22:0030301.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.



12) территории многоквартирных домов, расположенных по местоположению:

- Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Зейская, д. 6, корп. 2;
- Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Зейская, д. 16;
- Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Рабочая, д. 45;
- Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Восточное, д. 30.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3962 кв.м ± 13.58 кв.м

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 22 МАЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:219, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ориентировочно на расстоянии 336 м в южном направлении от пересечения ул. Станционной и ул. Гагарина, с видом разрешенного использования «Предназначенного для размещения гаражей и автостоянок — для строительства капитальных индивидуальных гаражей», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 13%.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 967-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:219».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия). Протокол публичных слушаний: № 39 от 22 мая 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 38 от 9 мая 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 7 мая 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 22 мая 2025 года в 16 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали. Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:219, считать состоявшимися.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 22 МАЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:665, расположенного в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Станционная, западнее земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:274, с видом разрешенного использования «Автомобильный транспорт, хранение автотранспорта, размещение гаражей для собственных нужд, служебные гаражи, объекты дорожного сервиса, коммунальное обслуживание, склады, среднее и высшее профессиональное образование, оборудованные площадки для занятий спортом, стоянка транспортных средств», в части уменьшения площади застройки планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства с 25% до 19%.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 5 мая 2025 года № 964-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:665».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре (далее Комиссия). Протокол публичных слушаний: № 41 от 22 мая 2025 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 38 от 9 мая 2025 года, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре от 7 мая 2025 года, на информационных стендах административных зданий, расположенных по ул. Аллея Труда, 13, пр. Интернациональный, 10/2, ул. Калинина, 6.

Публичные слушания проведены: 22 мая 2025 года в 17 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;
- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020602:665, считать состоявшимися.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

ПО РЕШЕНИЮ
ПРЕЗИДЕНТА

Новая площадь
с фонтанами?
Могу благоустроить.

Меняй свой город –
голосуй до 12 июня
на сайте

za.gorodsreda.ru





Ты в хорошей компании!

Выбери свой
колледж на
япроф.рф

ВНИМАНИЕ! ПОЖАРООПАСНЫЙ СЕЗОН!



ОДНА СПИЧКА МОЖЕТ УНИЧТОЖИТЬ ГЕКТАРЫ ЛЕСА

ОСТАНОВИ ОГОНЬ! ☎ 8 800 100 94 00
ПРЯМАЯ ЛИНИЯ ЛЕСНОЙ ОХРАНЫ



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23. Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г. Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев. Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная верстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МБУ «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 30.05.2025 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 44. Объём 3 п.л. Тираж 300 экз. Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе. E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru